



COMUNE DI FIRENZE

Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

LAVORI: IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI –
INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E ADEGUAMENTO
FUNZIONALE- NORMATIVO"
ACCORDO QUADRO
Progetto n. AQ 0880/2023
Cod. Opera: 210498-2 (ex AQ 0737/2022)

IMPRESA: TAGLIAPIETRA S.r.l. - Via A. Malignani 50 – 33031
BASILIANO (UD)

CONTRATTO: Stipulato il 7/03/2024

DELIBERA di Delibera n. DG/2022/00673 del 20/12/2022 approvazione
approvazione progetto: progetto definitivo .

D.D. di affidamento lavori: Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/01053 del
19/02/2024

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale è stato redatto dal geom. Serena Olivari ed è stato approvato in fase esecutiva con delibera di Giunta n. DG/2022/00673 del 20/12/2022 per l'importo complessivo di € 39.820,00 così ripartito :

IMPORTO LAVORI

- | | |
|--|-----------|
| • Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | 75.281,75 |
| • Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 1.850,00 |

Importo totale dei lavori	77.131,75
----------------------------------	------------------

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- | | |
|--|----------|
| • Oneri fiscali su lavori (I.V.A. 10%) | 7.713,17 |
| • Incentivo 2% (80%) | 1.234,11 |
| • Polizza assicurativa progettisti | 150,00 |
| • Affidamento indagini ditta IGEA Sas | 9.089,00 |
| • Accantonamento accordo bonario | 2.545,35 |

Importo totale delle somme a disposizione	20.731,63
--	------------------

TOTALE GENERALE	€ 97.863,38
------------------------	--------------------

DESCRIZIONE DEI LAVORI : lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento, la messa a norma e la valorizzazione degli impianti sportivi comunali.

ASSUNTORE DEI LAVORI : I lavori furono affidati alla ditta TAGLIAPIETRA S.r.l., mediante affidamento diretto tramite procedura START con il ribasso del 3,10269%.

CONTRATTO DI APPALTO : E' stato sottoscritto "Atto d'impegno" in data 7.03.2024.

IMPORTO CONTRATTUALE : con determinazione dirigenziale n. DD/2024/01053 del 19/02/2024 sono stati affidati i lavori alla ditta TAGLIAPIETRA S.r.l. per un importo dei lavori affidati di €. **77.131,75** di cui € 1.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .

SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva la somma complessiva, comprensiva di oneri per la sicurezza, autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) – per il contratto principale	€	77.131,75
Totale	€	77.131,75

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti dal geom. Serena Olivari .

CONSEGNA DEI LAVORI : I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 14.03.2024 .

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE : L'esecuzione dei lavori fu stabilita in n. 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi (ai sensi dell'art. 16 del C.S.A.) decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il termine utile doveva scadere quindi il 13.05.2024 .

SOSPENSIONE LAVORI: durante lo svolgimento dei lavori non si sono verificate sospensioni .

PROROGHE CONCESSE : non sono state concesse proroghe .

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE – La scadenza dei lavori è il 13.05.2024 .

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13.05.2024 entro il tempo utile contrattuale.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: non si sono verificati ritardi nell'esecuzione dei lavori .

DANNI DI FORZA MAGGIORE: non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA: In corso di esecuzione non furono eseguiti lavori in economia.

SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE: In corso di esecuzione non sono state effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro.

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

Sono stati redatti 2 contratti attuativi e più precisamente:

- n.1 - inizio 20/03/2024 – ultimazione 18/04/2024 -
Importo ordinativo €. 40.000,00 ;
- n. 2- inizio 22/04/2024 – ultimazione 13/05/2024 -
Importo ordinativo €. 37.131,75 ;

VARIAZIONI APPORTATE: non sono state redatte varianti .

CERTIFICATI DI ACCONTO: Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 2 certificati di acconto relativamente ai 2 contratti attuativi sopraccitati per l'importo totale di Euro 77.131,75 .

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 11.06.2024 per complessivamente netti Euro 77.131,75 così distinte :

- per lavori	Euro	75.281,75
- oneri per la sicurezza non sogg. r.a.	"	1.850,00

Totale Euro		77.131,75

da cui sono dedotte :

per certificati di acconto già emessi

SAL n. 1 (16.04.2024)	Euro	39.800,00
SAL n. 2 (20.05.2024)	Euro	36.946,09

Sommano le deduzioni	"	76.746,09

Secondo il detto stato finale resta quindi

il credito netto dell'impresa in Euro **385,66**

CESSIONE DI CREDITO: la ditta non ha emesso cessioni di credito .

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa non ha presentato riserve.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

SUBAPPALTO: non sono stati richiesti subappalti .

ASSICURAZIONE OPERAI: L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INPS 8603679632 sede di Udine – INAIL 4111945-52 sede di Udine - CASSA EDILE 4136 sede di Udine .

La regolarità contributiva della ditta appaltatrice è stata verificata con rilascio D.U.R.C. in regola per gli enti interessati (INPS, INAIL, CASSA EDILE) in data 26/06/2024 (scadenza validità 24/10/2024) .

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: In base all'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto il collaudo sarà sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione, che deve essere rilasciato non oltre 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Firenze, 9.08.2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Serena Olivari



The image shows a handwritten signature in blue ink that reads "Olivari". To the right of the signature is a purple circular official stamp. The text within the stamp, starting from the top and moving clockwise, includes: "SERVIZIO SUPPORTO TECNICO", "E IMPIANTI", "COMUNE DI FIRENZE", and "DIRETTORE DEI LAVORI".