

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/07858**
Del: **16/10/2024**
Esecutivo Da: **16/10/2024**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) - Progetto L1861/2024, denominato "Abbattimento alberature" (CIG B2CB505C3C) da realizzare nell'ambito dell'intervento "Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GHIBERTI (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)" finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU (Codici opera 210112, 220201 e 220202 - CUP H11B21001880001) - Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi e relativa analisi

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*";
- con Decreto del Sindaco n. 48/2021 del primo luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;



Richiamate:

- l'istanza del Comune di Firenze, trasmessa in data 1 giugno 2021 al Ministero dell'Interno -Dipartimento Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, a valere sulla Linea di Finanziamento “Rigenerazione Urbana” per l'annualità 2021, ammontante a complessive € 19.600.000,00 per la candidatura di 4 progetti, tra i quali figura anche quello con CUP H11B21001880001 ammontante a complessivi € 17.000.000,00 per interventi di demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di I grado Ghiberti e per interventi di riqualificazione igienico funzionali dell'istituto Niccolini-Ghiberti e dell'impianto sportivo geodetica Legnaia – Via di Scandicci, nonché per le connesse opere di riqualificazione con opere a verde degli spazi esterni;
- la deliberazione di Giunta n. 194/2021 del 21 maggio 2021, recante “*Approvazione documenti di fattibilità da ammettere a contributo ministeriale - Scuole materne Dionisi, Garibaldi e comprensorio scolastico-sportivo-sociale via di Legnaia via Pisana*” al fine dell'inserimento delle opere in programmazione. In particolare, per la demolizione e completo rifacimento della scuola Ghiberti, riqualificazione igienico funzionale dell'istituto Niccolini-Ghiberti, impianto sportivo Geotecnica Legnaia e riqualificazione con opere a verde degli spazi esterni (CUP H11B21001880001) è stata stimata la spesa di € 17.000.000,00;
- il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ed il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30 dicembre 2021, con il quale è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, tra i quali figura anche l'intervento con CUP H11B21001880001 ammontante a complessivi € 17.000.000,00;
- la deliberazione di Giunta n. 30/2022 del 15 febbraio 2022, con la quale è stato approvato, tra le altre cose, lo schema di Atto di adesione e obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno e concernente il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” per alcuni progetti, tra i quali vi è ricompreso l'intervento denominato “Scuola secondaria di I grado Ghiberti e impianto sportivo geodetica Legnaia - via di Scandicci - demolizione e ricostruzione e opere di riqualificazione del verde” (CUP H11B21001880001);
- la determinazione dirigenziale n. 1819/2022 del 28 marzo 2022, avente ad oggetto “*Accertamento ed impegno del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, di concerto col Ministero Economia e Finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021 del 30.12.21, pubblicato in G.U. n.4 del 7.1.22 rientrante nei fondi del PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” – cc.oo. da 210112 a 210115 e da 220201 a 220208 – CUP H11B21001880001, H18I21001500001, H13D21000410001, H13D21000420001*”;
- la determinazione dirigenziale n. 9606/2022 del 13 dicembre 2022, recante “*Accertamento ed impegno fondi delle risorse PNRR aggiuntive di cui al DPCM 28/07/2022 per adeguamento prezzi rientrante nei fondi del PNRR - M5C2I2.1 “Rigenerazione Urbana” – cc.oo. da 210112 a 210115 e da 220201 a 220208 – CUP H11B21001880001, H18I21001500001, H13D21000410001; Contabilizzazione anticipazione del 10%*”;
- la deliberazione di Giunta n. 635/2022 del 13 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il

progetto definitivo denominato “*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GIBERTI (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*” (prog. L1636/2022 - CUP H11B21001880001), ammontante a complessivi € 20.752.207,42 e finanziato quota parte di € 17.000.000,00 con risorse PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 di titolarità del Ministero dell’Interno (come da codici opera 220201 e 220202) e quota parte di € 3.752.207,42 con risorse del Fondo per l’avvio delle Opere Indifferibili (come da codice opera 210122);

- la determinazione dirigenziale n. 9850/2022 del 15 dicembre 2022, con la quale il RUP ha approvato il verbale di validazione relativo al succitato intervento L1636/2022 e redatto ai sensi dell’art. 26 d.lgs. 50/2016, così statuendo che il progetto potesse essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori;

- la determinazione dirigenziale a contrarre n. 10269/2022 del 23 dicembre 2022, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’appalto integrato denominato “*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GIBERTI (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*” (Prog. L1636/2022 - Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001 – CUI L01307110484202100155) da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 di titolarità del Ministero dell’Interno, alla procedura aperta di cui all’art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e ricorso alla c.d. “inversione procedimentale” (CIG 95527098D7);

- la determinazione dirigenziale n. 10467/2022 del 30 dicembre 2022, poi integrata con successiva determinazione dirigenziale n. 10487/2022 del 30 dicembre 2022, con la quale è stata approvata la documentazione di gara della procedura aperta, da svolgere in modalità telematica sulla piattaforma START della Regione Toscana, per l’affidamento dell’appalto integrato per la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione dell’intervento “*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GIBERTI (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*” (Prog. L1636/2022 - Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001);

- la determinazione dirigenziale n. 830/2023 dell’8 febbraio 2023, con la quale si è preso atto che la procedura aperta per l’affidamento dell’appalto integrato con CIG 95527098D7 è andata deserta. Al contempo è stato riapprovato il documento denominato “*Elementi di valutazione per offerta economicamente più vantaggiosa*” ed è stata avviata una nuova procedura di affidamento dell’appalto integrato L1636/2022 contraddistinta dal nuovo CIG 96443701E6, il RUP stabilendo di ricorrere alla procedura aperta di cui all’art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con le medesime caratteristiche già definite nella citata DD/2023/10269;

- la determinazione dirigenziale n. 2395/2023 del 29 marzo 2023, con la quale sono stati nominati, nell’ambito della procedura aperta di cui sopra, i membri della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti e di fornire ausilio al RUP nella valutazione di congruità;

- la determinazione dirigenziale n. 4473/2023 del 26 maggio 2023, con la quale il succitato appalto integrato per la realizzazione dei lavori L1636/2022 è stato aggiudicato all’operatore I.C.G. s.r.l.

Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.r.l.), che ha presentato il ribasso dell'11,670%, per un importo netto di € 14.096.329,67 (di cui € 276.333,79 per la progettazione esecutiva ed € 651.950,61 quali oneri per la sicurezza) oltre IVA. Al contempo l'aggiudicatario ha indicato il costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti composto da Mascolo Ingegneria S.r.l. (capogruppo) - SAG Architettura S.r.l.s. - Ingegneria e sviluppo S.r.l. - Electa Progettazioni Integrate S.r.l. (mandanti) quale soggetto giuridico al quale sarà affidata la progettazione esecutiva dei lavori L1636/2022. Si è poi proceduto all'assunzione degli impegni di spesa a favore dell'aggiudicatario dell'appalto integrato (CIG 96443701E6) con successiva determinazione dirigenziale n. 6143/2023 del 21 luglio 2023, poi rettificata ed integrata con determinazione dirigenziale n. 8856/2023 del 2 novembre 2023;

- la determinazione dirigenziale n. 4861/2023 del 9 giugno 2023 (esecutiva il 12 giugno 2023), recante *“Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini-Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) - PNRR - M.5 C.2 INV.2.1 - CUP H11B21001880001 (cc.oo. 210112, 220201, 220202) e Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutt.locali) - MIMS PNRR - M.5 C.2 I.2.1 - CUP H18I21001500001(210113, 220203 e 220204): adeguamento accertamenti ed impegni”*;

- in data 27 luglio 2023 è stato sottoscritto il contratto per l'appalto integrato con affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori L1636/2022 fra l'Amministrazione comunale e la ditta appaltatrice I.C.G. s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.r.l.) (repertorio n. 65614 del 27 luglio 2023);

- la determinazione dirigenziale n. 8856/2023 del 2 novembre 2023, con la quale, previa rimodulazione degli impegni assunti con DD/2023/06143, è stata approvata una modifica del contratto ex art. 106 co. 1 lett. a) e co. 12 d.lgs. 50/2016 che interessa la parte della progettazione esecutiva e, nello specifico, la progettazione esecutiva dei lavori opzionali della fase 2.1 e l'estensione della progettazione esecutiva anche alle opere escluse dall'appalto di cui alla fase 2.2 (fasi di realizzazione dell'opera come denominate all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con DD/2022/10269), procedendo contestualmente all'assunzione dei connessi impegni di spesa a favore dell'aggiudicataria dell'appalto integrato;

- la determinazione dirigenziale n. 5240/2024 del 2 luglio 2024, recante *“PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) – Intervento denominato “Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)” (Prog. L1636/2022) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001 – CIG 96443701E6) – Approvazione progetto esecutivo – Primo Stralcio dei lavori L1636/2022 da realizzare sulla scuola Niccolini”*;

- la delibera di Giunta n. 340/2024 del primo agosto 2024, recante *“PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) – Intervento denominato “Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)” (Prog. L1636/2022) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001) – Autorizzazioni”*;

Richiamati altresì i seguenti provvedimenti con i quali, nell'ambito dell'intervento con CUP H11B21001880001, sono stati affidati lavori, servizi ed incarichi professionali, nonché sono stati assunti impegni di spesa connessi alla richiesta pareri funzionali alla realizzazione dell'opera:

- la determinazione dirigenziale n. 3918/2022 del 7 giugno 2022 (integrata con determinazione dirigenziale n. 6021/2022 del 30 agosto 2022), con la quale è stato approvato il servizio S0412/2022 finalizzato allo svolgimento di indagini geologiche, geofisiche e di laboratorio propedeutiche per la redazione dei progetti definitivi di alcuni appalti da svolgersi nel sito della scuola "Ghiberti", Via di Legnaia e Via di Scandicci a Firenze, che, a seguito di affidamento diretto ex art. 1 co. 2 lett. a) d.l. n. 76/2020, conv. nella L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, è stato affidato all'impresa IGEA S.A.S. DI GUGLIELMO BRACCESI E C. per l'importo complessivo di € 29.459,27 (servizio + IVA) a valere quota parte di € 26.334,92 sul codice opera 210112 e quota parte di € 3.124,35 sul codice opera 210113;

- la determinazione dirigenziale n. 7368/2022 del 13 ottobre 2022, con la quale è stato affidato all'Ing. Simone Petrucci il servizio di verifica della progettazione definitiva dell'intervento L1636/2022 per complessivi € 31.650,20;

- la determinazione dirigenziale n. 7684/2022 del 22 ottobre 2022, con la quale è stata impegnata in favore del CONI (Comitato Olimpico Nazionale Italiano) la somma di € 960,00 per richiedere il parere necessario per la realizzazione della palestra prevista all'interno del nuovo edificio "Ghiberti" da concedere in uso alle Associazioni Sportive;

- la determinazione dirigenziale n. 8402/2022 dell'11 novembre 2022, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva dell'istituto Niccolini (Via di Scandicci) e la valutazione della struttura geodetica della palestra attigua al costituendo RTI GPA Partners (mandatario) - Geo Eco Progetti Associazione Professionale (mandante), per l'importo complessivo di € 76.128,00;

- la determinazione dirigenziale n. 5336/2023 del 23 giugno 2023, con la quale è stato approvato il progetto L1668/2023, avente ad oggetto la demolizione della Scuola Ghiberti, dell'importo complessivo pari ad € 255.000,00. È stato altresì approvato il verbale di validazione del citato intervento L1668/2023, redatto ai sensi dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, il RUP statuendo che il progetto potesse essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori. Infine, a seguito di affidamento diretto ex art. 1 co. 2 lett. a) d.l. n. 76/2020, conv. nella L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, i lavori L1668/2023 sono stati affidati alla ditta Vangi S.r.l., per un importo netto di € 120.466,66, di cui € 4.974,16 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%;

- la determinazione dirigenziale n. 7712/2023 del 27 settembre 2023 con la quale, nell'ambito del succitato intervento di demolizione L1668/2023, è stato approvato il progetto L1706/2023, avente ad oggetto la potatura di alberature, e ne è stata affidata l'esecuzione, mediante ricorso al procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, alla ditta Maurri Mario S.r.l., per un importo complessivo di € 2.997,22 (IVA compresa);

- la determinazione dirigenziale n. 9480/2023 del 17 novembre 2023, con la quale è stato affidato a Conteco Check S.r.l. il servizio di verifica della progettazione esecutiva dei lavori L1636/2022 per un importo complessivo pari ad € 92.031,60;

- la determinazione dirigenziale n. 9894/2023 del 29 novembre 2023 con la quale si è preso atto del

giustificativo di pagamento relativo all'intervento L1706/2023 affidato alla ditta Maurri Mario S.r.l. risultando che a consuntivo le lavorazioni svolte ammontassero a complessivi € 2.997,22 (IVA compresa);

- la determinazione dirigenziale n. 11249/2023 del 29 dicembre 2023, con la quale è stato affidato a Archea Associati S.r.l. il servizio di supervisione artistica alla progettazione esecutiva ed all'esecuzione dei lavori L1636/2022 per un importo complessivo di € 82.714,70;

- la determinazione dirigenziale n. 491/2024 del 29 gennaio 2024 con la quale, nell'ambito dell'intervento di demolizione della scuola Ghiberti affidato a Vangi S.r.l., è stata approvata modifica del contratto ex art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016 di netti € 11.199,59 di soli lavori, l'importo del contratto aumentando da € 120.466,66 (di cui € 4.974,16 quali oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10% ad € 131.666,25 (di cui € 4.974,16 quali oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10%;

- la determinazione dirigenziale n. 3326/2024 del 30 aprile 2024 con la quale è stato affidato a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 d.lgs. n. 36/2023 al costituendo RTI CSPE S.r.l. e Arch. Adelaide Gheduzzi il servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per complessivi € 251.717,60;

- la determinazione dirigenziale n. 3728/2024 del 14 maggio 2024 con la quale si è provveduto all'assunzione dell'impegno di complessivi € 11.514,24 a copertura del costo dell'attività istruttoria svolta dalla struttura regionale competente, nonché del costo per la conservazione del progetto L1636/2022 in commento;

- la determinazione dirigenziale n. 5564/2024 del 18 luglio 2024 (esecutiva il 19 luglio 2024), con la quale è stato affidato all'Ing. Stefano Poggiolini l'incarico di supporto al RUP nell'espletamento delle attività propedeutiche di verifica e dismissione di cisterne interrato per l'importo complessivo di € 7.159,84. Con successiva determinazione dirigenziale n. 7411/2024 del 2 ottobre 2024 (esecutiva il 4 ottobre 2024), è stata approvata un'estensione dell'incarico affidato all'Ing. Poggiolini di complessivi € 3.579,28. Pertanto la somma impegnata per il professionista aumenta a complessivi € 10.739,12;

- la determinazione dirigenziale n. 5669/2024 del 22 luglio 2024 (esecutiva il 24 luglio 2024), con la quale è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori L1668/2023, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo svolti dalla ditta Vangi S.r.l. ammonta ad € 131.666,25 (compresi € 4.974,16 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%;

- la determinazione dirigenziale n. 6112/2024 del 9 agosto 2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1846/2024, denominato "Rimozione di n. due cisterne contenenti gasolio Ghiberti", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici E.Q. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 4 ed ammontante a complessivi € 60.895,09. Al contempo, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, i predetti lavori L1846/2024 sono stati affidati alla ditta Cerretelli Alfiero e C. s.n.c. (C.F. e P. IVA 00956980486) per un importo netto di € 50.283,55 (di cui € 19.498,85 per costi della manodopera ed € 483,55 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

- la **determinazione dirigenziale n. 6722/2024 del 10 settembre 2024**, con la quale progetto è stato approvato il progetto L1861/2024, denominato "Abbattimento Alberature", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. A.B.A. Bonifica amianto obiettivi speciali e supporto alla

protezione civile, che, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, è stato affidato alla ditta Maurri Mario S.r.l. (C.F. e P. IVA 03571890486) che ha offerto il preventivo di netti € 17.990,00 (di cui € 4.277,93 per costi della manodopera ed € 250,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%;

- la determinazione dirigenziale n. 7111/2024 del 23 settembre 2024 (esecutiva il 24 settembre 2024), con la quale sono state affidate dell'attività di verifica di coerenza DNSH/CAM in fase di esecuzione e la redazione della relazione specialistica di rispondenza DNSH/CAM (incluse check-list ex-post) a Sicuring S.r.l. per l'importo complessivo di € 21.170,65;

- la determinazione dirigenziale n. 7534/2024 del 7 ottobre 2024, con la quale è stato approvato il progetto L1863/2024 denominato "Demolizione geodetica e annessi" predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. A.B.A. Bonifica amianto obiettivi speciali e supporto alla protezione civile, che, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, è stato affidato a SINT - Sistema Integrato (C.F. e P. IVA 03780050484), che ha offerto il preventivo di netti € 26.400,00 (di cui € 8.000,00 per costi della manodopera ed € 1.500,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%;

Considerato che, con riferimento al progetto L1861/2024, denominato "Abbattimento alberature", affidato a Maurri Mario S.r.l. con DD/2024/06722 citata in narrativa (CIG B2CB505C3C):

- in data 24 settembre 2024 è stato stipulato il contratto tra questa Amministrazione e la sopra citata ditta aggiudicataria dell'appalto L1861/2024 ai sensi dell'art. 17 co. 7 e 18 d.lgs. n. 36/2023;

- in data 25 settembre 2024 sono state consegnate le relative lavorazioni;

Preso atto che durante l'esecuzione delle lavorazioni afferenti al succitato appalto L1861/2024 è emersa la necessità di provvedere alla redazione di un nuovo prezzo per il compenso relativo ad opere (necessario per l'espianto di una pianta di palma e il trasporto al vivaio comunale) non contemplate all'interno dell'elenco di quelle contrattuali;

Dato atto che, a tale riguardo, in data 14 ottobre 2024 è stato redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 1 (uno) nuovo prezzo dal Direttore dei Lavori, firmato altresì dal sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, e dal legale rappresentante della ditta esecutrice, Maurri Mario S.r.l., nonché la relativa analisi (in documento separato, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale);

Visti pertanto i sopra menzionati verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 1 (uno) nuovo prezzo e la relativa analisi, allegati quali parti integranti al presente provvedimento ed a cui si rinvia *per relationem*;

Considerato che:

- il nuovo prezzo a corpo è stato desunto facendo riferimento a prezzi del Prezzario Regione Toscana 2024 nonché da prezzi di mercato, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore formalizzato nel medesimo verbale di concordamento;

- l'introduzione del nuovo prezzo riportato nel verbale non altera l'importo complessivo dei lavori afferenti all'appalto L1861/2024 e non è stata prevista alcuna proroga alle scadenze contrattuali fissate;

- l'esecuzione della nuova lavorazione sarà condotta agli stessi patti e condizioni di cui al menzionato affidamento;

Ritenuto opportuno approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi del 14 ottobre 2024, redatto dal Direttore dei Lavori, firmato altresì dal sottoscritto Responsabile Unico del Progetto e dal legale rappresentante dalla ditta appaltatrice, nonché la relativa analisi, documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento, per n. 1 (uno) nuovo prezzo inerente al progetto L1861/2024, denominato "Abbattimento alberature", affidato a Maurri Mario S.r.l. con DD/2024/06722 del 10 settembre 2024 e da realizzare nell'ambito dell'intervento "Riqualficazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GHIBERTI (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001) in ambito PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali da cui sono state estratte, conservate agli atti di questo Ufficio;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. 36/2023 nonché l'art. 5 dell'allegato II.14;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale dell'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi del 14 ottobre 2024, redatto dal Direttore dei Lavori, firmato altresì dal sottoscritto Responsabile Unico del Progetto e dal legale rappresentante dalla ditta appaltatrice, nonché la relativa analisi, documenti allegati quali parte integrante al presente provvedimento, per n. 1 (uno) nuovo prezzo inerente al progetto L1861/2024, denominato

“Abbattimento alberature”, affidato a Maurri Mario S.r.l. con DD/2024/06722 del 10 settembre 2024 e da realizzare nell’ambito dell’intervento “Riqualficazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GHIBERTI (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU (Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001) in ambito PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1;

2. di dare atto che l’approvazione di tale nuovo prezzo:

- non comporta aumento delle spese;
- non sono state previste proroghe alle scadenze contrattuali fissate;

3. di dare atto che Responsabile unico del procedimento (RUP) dell’intervento con CUP H11B21001880001, nonché Responsabile Unico del Progetto della procedura L1863/2024 in commento, è l’Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara che non sussistono cause di conflitto di interessi nei confronti dell’aggiudicataria dei lavori L1861/2024 nonché dell’oggetto della suddetta modifica contrattuale.

ALLEGATI INTEGRANTI

ANALISI PREZZI.pdf - 6872460e7d7793431ebabd9111c76dc60b8bcebd9ebfbc4b221e63d7c600424f
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.pdf - ba84d172a63fb30064ddc4d89438822c8e3714b94273806936c81b14cf669edc

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull’originale del presente atto ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell’art.22 del D.Lgs. 82/2005.

