

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/07729**

Del: **10/10/2024**

Esecutivo Da: **10/10/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 - Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale - Operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a "Efficientamento energetico in città" - Progetto L1481/2021 (ex PON METRO), denominato "Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2ª fase)" (Codici opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468, 230402 e 230403 - CUP H19J21010150006 - CIG 96356283C5) - Approvazione proroga termini contrattuali a favore di VI.AM. INFRASTRUTTURE S.r.l.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*";
- con Decreto del Sindaco n. 48/2021 del primo luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Nazionale METRO Plus e città medie Sud 2021-2027 che si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell'Accordo di Partenariato (AP) 2021-2027 adottato dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15 luglio 2022;
- l'approccio del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 è strettamente coerente con i contenuti degli "Orientamenti in materia di investimenti finanziati dalla politica di coesione 2021-2027 per l'Italia", con l'Agenda Territoriale 2030 e con la Nuova Carta di Lipsia;
- con decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022 è stato approvato il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027, a titolarità dell'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- il PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 individua Autorità di Gestione (di seguito anche AdG), ai sensi dell'articolo 71 del Regolamento (UE) 2021/1060, prevedendo altresì la delega delle funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane interessate che sono: Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo;
- con deliberazione di Giunta n. 311/2023 del 13 giugno 2023 è stato approvato lo schema di Convenzione (Atto di delega) per disciplinare i rapporti giuridici tra l'Autorità di gestione del PN Metro Plus 2021-2027 (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI), confermando quale Referente dell'Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria, ivi compreso l'atto di delega, il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l'attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell'OI, la Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro dr.ssa Alessandra Barbieri;
- la summenzionata Convenzione con l'Autorità di Gestione del PN Metro Plus è stata sottoscritta in data 4 luglio 2023;
- con nota alct REGISTRO UFFICIALE(I).0015484.16-05-2023 dell'Autorità di Gestione del PN, aggiornata con comunicazione del 26 maggio 2023, è stato comunicato a questa Amministrazione comunale l'ammontare complessivo delle risorse finanziarie attribuibili all'Organismo Intermedio "Comune di Firenze", al lordo dell'importo di flessibilità di cui all'art. 18 RDC 2021/1060 pari ad € 149.343.928,57, con un importo di flessibilità pari ad € 22.402.863,21;
- con deliberazione di Giunta n. 408/2023 del 5 settembre 2023 relativa al "*Programma Nazionale PN METRO PLUS e CITTA' MEDIE SUD 2021-2027: approvazione Piano Operativo Città di Firenze*" è stato approvato il Piano Operativo della Città di Firenze, trasmesso all'Autorità di Gestione in data 2 ottobre 2023, contenente la descrizione dei progetti che si propone di realizzare nell'ambito del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027;

Considerato che nell'ambito della Priorità 2 – Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 – Riquilificazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – del Piano operativo summenzionato, sono previste, tra le altre, l'operazione multi-intervento codice locale progetto FI2.2.1.2.a "Efficientamento energetico in città" per complessivi € 10.000.000,00 (di cui €

8.204.780,73 risorse PN METRO Plus 21-27 al netto della flessibilità pari ad € 1.795.219,27) che in allineamento con quanto attuato nel PON Metro 2014-2020 anche con risorse aggiuntive React-EU, include, tra le varie azioni, anche a seguito di scaglionamento resosi necessario per adeguamento del cronoprogramma attuativo, la prosecuzione e il completamento delle fasi di interventi di efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali (fase 2);

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 534/2021 del 23 novembre 2021, con la quale, ai fini dell'inserimento degli interventi nella programmazione dell'Ente, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica PON METRO – REACT EU - Intervento di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2° fase) (Codici opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468), per complessivi € 1.344.085,60, da finanziare per € 1.200.000,00 su fondi PON METRO - REACT EU e per € 144.085,60 con risorse dell'Ente;

- la determinazione dirigenziale n. 8689/2021 del 27 dicembre 2021 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva edile e impiantistica dell'intervento in oggetto alla società SANI Società di Ingegneria S.r.l. per un importo complessivo di € 77.234,40 (comprensivi di oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% ed IVA al 22%) a valere quota parte di € 63.306,88 sul codice opera 210434 e quota parte di € 13.927,52 (corrispondenti all'IVA al 22%) a valere sul codice opera 210439 per € 9.052,72 e sul codice opera 210468 per € 4.874,80;

- la determinazione dirigenziale n. 8508/2022 del 28 dicembre 2021 recante *“PON Metro 2014-2020 – Asse 6 Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR) – azione 6.1.3 Energia ed efficienza energetica: accertamento di entrata e contestuale impegno – completamento”*;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 613/2022 del 6 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1481/2021, denominato *“Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2°fase)”* (Codici Opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468 – CUP H19J21010150006 – CUI L01307110484202100300), ammontante a complessivi € 1.344.085,60;

- la determinazione dirigenziale n. 9851/2022 del 15 dicembre 2022, con la quale, in conformità a quanto prescritto dall'art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, conv. nella L. n. 108/2021, è stato approvato il verbale di validazione del progetto L1481/2021 in commento;

- la determinazione dirigenziale a contrarre n. 10354/2022 del 28 dicembre 2022 con la quale è stato riapprovato il capitolato speciale d'appalto dell'intervento L1481/2021 in oggetto ed è stato dato avvio alla procedura di affidamento dei predetti lavori, il RUP stabilendo di ricorrere alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale a contrarre n. 724/2023 del 3 febbraio 2023, con la quale, preso atto dell'esclusione dell'unico concorrente per la procedura negoziata con CIG 95510965C1, si è dato avvio ad una nuova procedura di affidamento dei lavori per l'intervento FI6.1.3a5 - Azione di riferimento (PON): Asse 6 - Azione 6.1.3a, denominato *“Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2°fase)”* (Prog. L1481/2021) - Codici Opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468 - CUP H19J21010150006 - CUI L01307110484202100300 (nuovo CIG 96356283C5);

- la determinazione dirigenziale n. 3857/2023 del 12 maggio 2023 (esecutiva il 15 maggio 2023) con la quale sono stati affidati i lavori L1481/2021 richiamati in premessa (CIG 96356283C5) all'operatore economico VI.AM. Infrastrutture S.r.l. per la somma netta di € 884.976,15 (compresi € 79.137,25 per oneri della sicurezza), oltre IVA 10%, per complessivi € 973.473,77;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 264/2023 del 30 maggio 2023, recante “*PON METRO - REACT EU codice locale progetto FI6.1.3a5 – Azione di riferimento (PON):Asse 6 - Azione 6.1.3a – intervento denominato “Interventi di efficientamento energetico : impianti sportivi comunali (2°fase)” - Codici Opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468 – C.U.P. H19J21010150006 – CUI L01307110484202100300 CIG 96356283C5. Autorizzazione abbattimento e ripiantumazione alberi*”, dando atto che le predette lavorazioni sarebbero state realizzate da VI.AM Infrastrutture S.r.l. in qualità di aggiudicataria dei lavori principali;
- la determinazione dirigenziale n. 6257/2023 del 26 luglio 2023 con la quale l'impresa VI.AM. Infrastrutture S.r.l. è stata autorizzata a subappaltare l'esecuzione di opere di natura impiantistica relative all'intervento L1481/2021 in oggetto alla Ditta EPI Costruzioni S.r.l.s. per un importo previsto netto di € 280.000,00 (di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale n. 8078/2023 del 9 ottobre 2023, con la quale è stata approvata una modifica contrattuale delle lavorazioni affidate a VI.AM Infrastrutture S.r.l. con la citata DD/2023/03857 per un importo complessivo di € 172.297,89 (di cui € 147.515,33 per lavori, € 9.119,12 per oneri della sicurezza e € 15.663,44 per IVA al 10%), l'importo contrattuale aumentando pertanto da netti € 884.976,15 (compresi € 79.137,25 per oneri della sicurezza), oltre IVA 10%, per complessivi € 973.473,77, a netti € 1.041.610,60 (compresi € 88.256,37 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, per complessivi € 1.145.771,66;
- la determinazione dirigenziale n. 8850/2023 del 2 novembre 2023, con la quale è stato assunto impegno di spesa a favore di VI.AM Infrastrutture S.r.l. per compensazione prezzi ex art. 26 dl n. 50/2022 per € 49.797,31 oltre IVA al 10%, per complessivi € 54.777,04;
- la determinazione dirigenziale n. 11160/2023 del 28 dicembre 2023, recante “*“PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2°fase)” - codice locale progetto FI6.1.3a5 - Azione di riferimento Asse 6 - Azione 6.1.3 – Codici Opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468, 230402 e 230403 – C.U.P. H19J21010150006 - CUI L01307110484202100300 - impegni di spesa su es. fin. 2024*”;
- la determinazione dirigenziale n. 947/2024 del 14 febbraio 2024, recante “*PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale – Azione 2.2.1.2 – Riquilificazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a “Efficientamento energetico in città”: aggiornamento per integrazione*”;
- la determinazione dirigenziale n. 2795/2024 dell'11 aprile 2024, avente ad oggetto “*PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale – Azione 2.2.1.2 – Riquilificazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a “Efficientamento energetico in città”: assunzione imp. di spesa su es. fin. 2024 a fronte dello spostamento delle risorse da PON REACT a PN PLUS*”;
- la determinazione dirigenziale n. 5736/2024 del 24 luglio 2024 (esecutiva il 25 luglio 2024), recante

“PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale – Azione 2.2.1.2 – Riqualificazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a “Efficientamento energetico in città”: Interventi di efficientamento energetico per impianti sportivi comunali (fase 2) - PON METRO REACT EU - PN METRO PLUS - di cui ai cc.oo. 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468, 230402, 230403, 240249 CUP H19J21010150006 - assunzione impegni di spesa su c.o. 240249 (q.p. IVA anno 2024)”;

Considerato che:

- in data 13 giugno 2023, nelle more della stipula del contratto, sono stati consegnati in via d’urgenza i lavori L1481/2021 all’aggiudicataria VI.AM Infrastrutture S.r.l., fissando come data di scadenza delle relative lavorazioni il giorno 29 marzo 2024;

- in data 24 luglio 2023 è stato stipulato il contratto tra questa Amministrazione e l’aggiudicataria dei lavori L1481/2021 di cui sopra ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016;

- i predetti lavori sono stati parzialmente sospesi dal 3 febbraio 2024 al 3 giugno 2024 relativamente al cantiere presso lo stadio di atletica “Betti” in via del Filarete (FI), mentre sono stati parzialmente sospesi dal 3 febbraio 2024 al 3 luglio 2024 presso la palestra “S. Niccolò” in via di S. Miniato (FI), come risulta dai verbali di sospensione e ripresa parziali sono conservati agli atti dell’ufficio scrivente. Pertanto, viene fissato come nuovo termine di scadenza delle lavorazioni afferenti all’appalto L1481/2021 il giorno 31 luglio 2024;

- dal 6 luglio 2024 e fino al 23 luglio 2024 i lavori L1481/2021 in commento sono stati sospesi, spostando il termine di conclusione dell’appalto nel giorno 18 agosto 2024, come risulta dai verbali, conservati agli atti dell’ufficio scrivente;

- dall’8 agosto 2024 al primo ottobre 2024 i lavori L1481/2021 in commento sono stati nuovamente sospesi, spostando il termine di conclusione dell’appalto nel giorno 12 ottobre 2024, come risulta dai verbali, conservati agli atti dell’ufficio scrivente;

Considerato che:

- in data 7 ottobre 2024 Paolo Achene, in qualità di procuratore speciale della società VI.AM. Infrastrutture S.r.l., ha formulato una richiesta di proroga per l’ultimazione dei lavori L1481/2021 denominati *“Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2°fase)”* di 60 (sessanta) giorni;

- in particolare, l’appaltatore adduce quale motivazione difficoltà connesse all’approvvigionamento dei materiali che hanno reso impossibile il normale svolgimento delle lavorazioni come da cronoprogramma fissato:

- con riguardo al cantiere presso la palestra San Nicolò, ove gli infissi sono stati oggetto di autorizzazione da parte della Soprintendenza, l’attesa del relativo nulla osta avendo comportato una dilatazione nei tempi di esecuzione;
- con riguardo alle lavorazioni presso lo Stadio “Betti” per le difficoltà riscontrate nel reperimento di una parte di componenti software del sistema fotovoltaico;

Vista l'allegata istanza di una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 12 ottobre 2024 avanzata da VI.AM. Infrastrutture S.r.l. per l'ultimazione dei lavori, per motivi ivi meglio dettagliati, cui si rimanda *per relationem*, inoltrata in tempo utile;

Visto l'art. 107, co. 5, d.lgs. n. 50/2016, in forza del quale sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori;

Tenuto conto che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessandro Dreoni, in considerazione delle problematiche esposte nell'istanza presentata e sentito il Direttore Lavori, Ing. Matteo Ravenni, accoglie la richiesta avanzata dall'appaltatore e concede la suddetta proroga, così rideterminando la data ultimazione dei lavori nel giorno 11 dicembre 2024, come possibile evincere dal documento denominato "*Relazione tecnica – Proroga scadenza contrattuale*" dell'8 ottobre 2024, allegato quale parte integrante e che si intende altresì approvare con il presente provvedimento;

Preso atto che la concessione di proroga viene accordata su richiesta dell'Esecutore dei lavori, che non potrà presentare richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari;

Tenuto conto altresì che:

- in materia di contratti pubblici non vi è spazio l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;

- la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H19J21010150006 nonché il raggiungimento degli obiettivi connessi all'operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a;

Ritenuto opportuno, in considerazione delle problematiche esposte nella succitata istanza allegata, disporre la proroga di 60 (sessanta) giorni a decorrere dal 12 ottobre 2024 del termine di ultimazione delle lavorazioni afferenti all'intervento L1481/2021 (ex PON METRO), denominato "*Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2° fase)*" (Codici opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468, 230402 e 230403 - CUP H19J21010150006 - CIG 96356283C5) da realizzare in ambito PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 – Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – Operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a "Efficientamento energetico in città", ed affidato a VI.AM. Infrastrutture S.r.l. con DD/2023/03857 del 12 maggio 2023, fissando il nuovo termine di ultimazione delle lavorazioni nel giorno 11 dicembre 2024;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato

di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato documento denominato "*Relazione tecnica - Proroga scadenza contrattuale*" dell'8 ottobre 2024, a firma del sottoscritto RUP e del Direttore di Lavori, Ing. Matteo Ravenni, con la quale, vista l'istanza del 7 ottobre 2024 presentata dall'appaltatore VI.AM. Infrastrutture S.r.l. (anch'essa allegata al presente provvedimento quale parte integrante), si dispone la proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 12 ottobre 2024 dell'appalto L1481/2021 (ex PON METRO), denominato "*Interventi di efficientamento energetico: impianti sportivi comunali (2° fase)*" (Codici opera 210434, 210435, 210436, 210437, 210439, 210468, 230402 e 230403 - CUP H19J21010150006 - CIG 96356283C5) da realizzare in ambito PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 - Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale - Operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a "Efficientamento energetico in città", fissando il nuovo termine di ultimazione delle relative lavorazioni nel giorno 11 dicembre 2024;
2. di dare atto che dall'approvazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'operatore economico VI.AM. Infrastrutture S.r.l.;
3. di dare atto che la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H19J21010150006 nonché il raggiungimento degli obiettivi connessi all'operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto Ing.

Alessandro Dreoni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto della suddetta modifica contrattuale.

ALLEGATI INTEGRANTI

Proroga fine lavori_signed_signed.pdf - f3c2da52af7f64541aa69e2eaa2bfd432df479ea4c515e02714a1015544ff151

Richiesta proroga del termine lavori.pdf - 22c4232b4beb063ca78adece85ac33344c5665e359baf1855a2ccc7a952124ab

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.