

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/07617

Del: 09/10/2024

Esecutivo Da: 09/10/2024

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

Lavori di "Riqualificazione della carreggiata e dei marciapiedi di Piazza del Tiratoio" CIG A05E9EB3ED - CUP: H17H18000860007- Approvazione modifica contrattuale e del quadro economico

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2024 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 26/03/2024 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Premesso che nel Piano Triennale Investimenti e nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici, all'annualità 2023, è inserito il codice opera 180259 "Riqualificazione emessa in sicurezza piazza del Cestello, piazza del Tiratoio, via del Tiratoio e vicolo del Tiratoio, via del Piaggione (monetizzazioni AT 12.40 ex caserma Cavalli)" per l'importo di € 396.000,00, finanziato con monetizzazioni, CUPH17H18000860007, identificato con il CUI L01307110484202100170;

Considerato che con Deliberazione di Giunta n. DG/2023/05406 del 28/06/2023 si approvava il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione della sede stradale di Piazza del Tiratoio" - codice opera 180259 - CUP: H17H18000860007, per l'importo complessivo di € 396.000,00;

Preso atto che, a seguito di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 let. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con Determina Dirigenziale DD/2024/02245 si affidava l'appalto in oggetto all'operatore economico I.C.E. di Troncone Marcello, P.IVA: 02192070734, C.F.: TRNMCL58C13L049U sulla base dell'offerta di ribasso del 17,600% sull'importo posto a base di gara, per un importo contrattuale di € 270.244,30 al netto IVA, di cui € 11.625,37 quali oneri per la sicurezza e € 62.557,13;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è Ing. Duilio Genuardi;

Preso atto che il CIG per il presente appalto è il seguente: A05E9EB3ED;

Richiamata la proposta di Determina Dirigenziale n. DD/2024/07722 di disimpegno dell'affidamento del modulo d'ordine 13 all'impresa Geothema srl con cui si rideterminava il c.o. 180259 come segue:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO C.O. 180259			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni da computo metrico		312.121,58
A2	di cui per costi della sicurezza da computo metrico		11.625,37
A3	di cui per costi della manodopera da computo		62.557,13
A4	Importo soggetto ribasso d'asta (A1-A2-A3)		237.939,08
A5	importo ribassato	17,60%	196.061,80
A	Importo totale lavori		270.244,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Per iva (su A)	22%	59.453,75
B2	Per incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 (80% del 2%)	2%	4.993,95
B3	Accantonamento 3% per accordo bonario		11.423,65
B4	Per incarichi professionali esterni		1.230,34
B4.1	Mod. 7 Archeosistemi		4.059,67
B4.2	Mod. 4 CSE arch. Dariuche Dowlatchahi		2.709,99
B5	Per polizza del progettista e relativi oneri		150,00
B6	imprevisti		819,23
B7	Minor spesa		40.915,12
B	Sommano		125.755,70
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		396.000,00

Vista la modifica contrattuale redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120 c.1 lett a) del D.Lgs e s.m.i e art. 2, 4 e art. 12 c. 3 del Capitolato Speciale di Appalto dell'appalto in oggetto e sottoscritta dal RUP, costituita dai seguenti elaborati:

1. Elenco elaborati
2. Relazione tecnica illustrativa;

3. Computo metrico estimativo di variante;
4. Quadro economico;
5. Quadro economico comparativo;
6. Quadro incidenza manodopera;
7. Atto di sottomissione
8. Elaborati grafici: Tav. 1: Stato attuale; Tav. 2: Stato di progetto e Tav. n. 3: Stato modificato;

Preso atto che, come meglio descritto nella Relazione del Direttore dei Lavori sottoscritta anche dal Responsabile Unico di Progetto, si è rende necessario apportare modifiche al progetto nei seguenti punti:

1. **LAVORI SUI MARCIAPIEDI in Piazza del Tiratoio** risulta necessario ai fini della sicurezza, modificare la pendenza del marciapiede allungando l'abbattimento dell'attraversamento pedonale, in modo tale da spostare l'attraversamento pedonale insistente al civico n.3, per agevolare il passaggio dei pedoni allontanandolo dall'uscita dei mezzi di polizia. Tale intervento è stato condiviso e approvato dall'Ufficio Mobilità, come riportato nel nulla osta datato 23/07/2024. Inoltre, sono stati previsti ripristini elementi di lista/cordonato dovuti a cedimenti localizzati da scavo e/o riparazione dovuta ai sottoservizi.
2. **LAVORI IN CARREGGIATA di Piazza del Tiratoio** a differenza di quanto previsto nel progetto, risulta opportuna l'installazione di pavimentazione stradale nuova invece del riuso in parte di lastrico precedentemente smontato e la predisposizione di giunti di dilatazione. Questo tipo di lavorazione determina la spesa più rilevante contenuta nella variante in oggetto.

Dato atto che la modifica oggetto del presente atto è stata autorizzata dalla Soprintendenza Archeologia per le Belle Arti e Paesaggio con Nulla Osta prot. N14751 del 06/06/2024

Considerato che:

- la modifica in oggetto comporta un aumento dell'importo dei lavori di € 44.762,51 oltre iva e, pertanto, il nuovo importo contrattuale si assesta ad € 315.006,81, di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza e € 62.373,44 per costi della manodopera oltre iva, come indicato nell'Atto di sottomissione e negli altri elaborati allegati;
- l'aumento del costo delle lavorazioni deriva, come già evidenziato, da un aumento della fornitura del lastrico stradale connessa a minori lavorazioni e conseguentemente ad una diminuzione dei costi della sicurezza. I costi della manodopera si riducono in maniera irrilevante;

Tenuto conto della nota redatta dal Direttore dei Lavori in data 02/10/2024, allegato quale parte integrante del presente provvedimento, nella quale si richiede di :

- di disimpegnare quota parte del servizio di sorveglianza archeologica della Società Cooperativa Archeosistemi, affidato con Determina dirigenziale DD/2024/04392, che risulta concluso con

l'esecuzione di minori prestazioni rispetto a quanto preventivato determinando una economia di spesa di € 1.364,69. In virtù di tale economia risulta necessario diminuire l'impegno n. 2024/4244/8 da € 4.059,67 ad € 2.694,98. Pertanto, l'importo di € 1.364,69 (€ 4.059,67 - € 2.694,98) torna a disposizione del codice opera 180259

-disimpegnare le somme a disposizione per accordo bonario di cui all'impegno n. 2024/4244/5, poiché, in considerazione dell'andamento dei lavori, si prevede che non saranno emesse riserve da parte dell'impresa;

Considerato che per mero errore materiale l'importo per incarichi professionali di Archeosistemi (€ 2.694,98) e CSE arch. Dowlatchahi (€ 2.709,99) non è di € 5.404,99, ma di € 5.404,97. Tale errore è presente anche negli elaborati tecnici relativi alla modifica contrattuale;

Dato atto che la presente modifica contrattuale:

- in conformità a quanto previsto dall'art. 120 co.1 lett.a) del D.Lgs.36/2023, non altera la struttura del contratto e l'operazione economica ad esso sottesa;
- sarà eseguita agli stessi prezzi, patti e condizioni originariamente previsti ai sensi dall'art. 120 co.9 del D.Lgs.36/2023;

Preso atto che all'interno del quadro economico generale dell'intervento in oggetto, C.O. 180259, sono presenti le risorse per far fronte ai maggiori oneri richiesti dall'approvazione della modifica contrattuale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 21 del Regolamento per l'Organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. Di approvare la modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 120 c.1 lett a) del D.Lgs. e art. 2, 4 e art. 12 c. 3 del Capitolato Speciale di Appalto per l'intervento di "Riqualficazione della carreggiata e dei marciapiedi di Piazza del Tiratoio" - codice opera 180259 - CUP H17H18000860007 CIG A05E9EB3ED per l'importo di € 44.762,51 oltre iva, costituita dagli elaborati tecnici specificati nella parte narrativa del presente atto;
2. Di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto il 26/09/2024 senza riserve;
3. Di dare atto che:
 - a. il nuovo importo contrattuale è pari ad € 315.006,81, di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza e oltre iva;

b. la presente modifica non determina un aumento contrattuale dei tempi di realizzazione dei lavori;

4. Di dare atto che il quadro economico dell'intervento, c.o. 180259, in seguito alla modifica contrattuale e della suddetta nota, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO C.O. 180259			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni da computo metrico		367.045,01
A2	di cui per costi della sicurezza da computo metrico		9.000,00
A3	di cui per costi della manodopera da computo		62.373,44
A4	Importo soggetto ribasso d'asta (A1-A2-A3)		295.671,57
A5	importo ribassato	17,60%	243.633,37
A	Importo totale lavori		315.006,81
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Per iva (su A)	22%	69.301,50
B2	Per incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 (80% del 2%)	2%	5.872,72
B4.1	Mod. 7 Archeosistemi		2.694,98
B4.2	Mod. 4 CSE arch. Dariche Dowlatchahi		2.709,99
B5	Per polizza del progettista e relativi oneri		150,00
B6	imprevisti		264,00
B	Sommano		80.993,19
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		396.000,00

5. Di disimpegnare quota parte dell'impegno assunto in favore della Società Cooperativa Archeosistemi, di cui alla Determinazione dirigenziale DD/2024/04392, poiché il servizio risulta concluso con l'esecuzione di minori prestazioni rispetto a quanto preventivato determinando una economia di spesa di € 1.364,69. In virtù di tale economia risulta necessario diminuire l'impegno n. 2024/4244/8 da € 4.059,67 ad € 2.694,98. Pertanto, l'importo di € 1.364,69 (€ 4.059,67 - € 2.694,98) torna a disposizione del codice opera 180259

6. Di disimpegnare le somme a disposizione per accordo bonario di cui all'impegno n. 2024/4244/5, poiché, in considerazione dell'andamento dei lavori, si prevede che non saranno emesse riserve da parte dell'impresa;

7. Di impegnare la spesa di € 55.489,03 a disposizione sul codice opera 180259 nel seguente modo:

- per € 878,77 per incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 utilizzando quota parte delle somme a disposizione di cui all'imp. 2024/4244/7 (minore spesa a disposizione);

- per € 54.610,26 per lavori compresi IVA da modifica contrattuale, CIG A05E9EB3ED a favore di all'operatore economico I.C.E. di Troncone Marcello (cod. ben. 58315) utilizzando la quota rimanente sull'impegno 2024/4244/7 (minore spesa a disposizione compresa la somma derivante dalla proposta DD/2024/07722); la somma di € 11.423,65 di cui all'impegno 2024/4244/5 (somma per accordo bonario); l'importo di € 1.364,69 derivante dalla diminuzione dell'impegno n. 2024/4244/8; la somma di € 555,23 sull'impegno 2024/4244/6; la somma di € 1230,34 sull'impegno 2024/4244/4.

8. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Duilio Genuardi.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_EE.pdf.p7m.p7m.p7m - 29d3053f10184cc7fbfa8a3c97371661c0e9ea03903587bf6ef62f7ff1bfc12f
02_Relaz. Tecn. Illustr._180259.pdf.p7m.p7m.p7m - f0060fe6c077a0afd48d8c4ba007dcecd0e633e59ebda2dda2cf1ead130e7200
03_CME.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m - d7582be9d0fb0221418db03b64babfb0723377e8232be94b655191cfec06c842
04_QE_180259.pdf.p7m.p7m.p7m - 65d38e2bed547191cf4f3c8ae1a935232e7946f0f171fd138201a2a57f3b09da
05_Qua Comp_180259_.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m - 0aa6d029953e28c47688b3b3c5e5aaeb57b26f19bb72ffd16bce939a935a3ffb
06_Qua Inc man_180259.pdf.p7m.p7m.p7m - e896672dcfb618d58a9be3f8ad20877e3daf60f42661c332a1f4bfc167fd8d49
07_AttoSottomis_ICE TRONCONE-180259.pdf.p7m.p7m.p7m - 7fbf6d9367a482cb3dc53a5c4d81d708a750ebab1fa7f3620974eccd1b42bec3
Somme a disposizione CSE e Archeo_signed (1).pdf - c0cbeec46d3c163beef35fe7aa316049074ebb57ff9726f36520e00019096e3a
Tav.08.1-Stato Attuale_Tiratoio-180259.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m - 351056be49fa27c09446c37d26a504a3e5b288b98c13fd7cb4441452c5d01df2
Tav.08.2_Stato di Prog_Tiratoio-180259.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m - 52ac44ff199a24506c4ebe87dd55b12d26649e50598b2832310fe93882c9e000
Tav.08.3_Stato Mod_Tiratoio-180259_r01.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m - 45cae6a04b00e5faacf1275ec5659ff3135971290a09ab307887d4b19c6e77f4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	60299	2	2024/4244	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	60299	2	2024/4244	5	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	60299	2	2024/4244	6	€ 264,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	60299	2	2024/4244	7	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	60299	2	2024/4244	7	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	60299	2	2024/4244	8	€ 2.694,98	58696 - AR/S ARCHEOSISTEMI SOCIETA' COOPERATIVA
7)	U	2024	60299	2	2024/4244	11	€ 54.610,26	58315 - I.C.E di Troncone Marcello

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.