



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/07423**

Del: **02/10/2024**

Esecutivo Da: **02/10/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

CIG: 9587960AE2 - CUP: H12C21000860004 Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre (Prog. L1425/2021) (Codice Opera 210351 - CUP H12C21000860004) - Approvazione della proroga dei termini contrattuali a favore dell'impresa Edilizia San Giorgio S.r.l. (CIG 9587960AE2)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione **n. 5** avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione **n.49** del 27/2/2024, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione **n. 111/2024**, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n.48 del 01/07/2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;
- con determinazione dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023, l'E.Q. Amministrativa e Giuridica dei Servizi Tecnici è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici

all'istruttoria di alcuni provvedimenti, fra cui figura la seguente tipologia;

Visto l'art. 226, c. 2, d.lgs 36/2023, secondo cui a decorrere dalla data in cui il nuovo codice degli appalti acquista efficacia, ovvero il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intesi quali procedure per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente sono stati pubblicati prima di quella data;

-Richiamate:

- la delibera di Giunta n. **405** del 21 settembre 2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo L1425/2021, denominato "Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre"- (Codice opera 210351 istituito con DG/2021/00408, recante "Seconda variazione di bilancio in via d'urgenza (art. 175, co. 4 d.lgs. n. 267/2000)" ed inserito nel PTI 2021/23, annualità 2021; CUP H12C21000860004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - PO Immobili strategici e rilevanti - coordinamento degli interventi per la sicurezza sismica ed antincendio, ammontante a complessivi € 2.650.000,00 e finanziato a mutuo

la determinazione dirigenziale n. **1868** del 29 marzo 2022 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica) e coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento denominato "Prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre" (CO 210351 - CUP H12C21000860004) allo Studio Tecnico Masiello - Del Viva per l'importo complessivo di € 68.515,20;

la determinazione dirigenziale n. **4339** del 22 giugno 2022 con la quale è stato affidato il servizio di consulenza geologica con indicazioni per la campagna geognostica e geofisica per la caratterizzazione del terreno, nonché la redazione della relazione geologica geotecnica con studio di risposta sismica locale, nell'ambito dell'intervento "Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre", al geologo Accolti Gil Pietro per l'importo complessivo di €16.340,90;

la determinazione dirigenziale n. **6804** del 23 settembre 2022 con la quale è stato approvato il servizio S0424/2022, denominato "Indagini Campagna Geognostica - SCUOLA Vittorino da Feltre, via Chiantigiana n. 200 - Intervento di

prevenzione sismica Miglioramento sismico Scuola Vittorino da Feltre". Contestualmente ne è stata affidata l'esecuzione all'impresa IGETECMA s.n.c. per complessivi € 27.759,42;

- la determinazione dirigenziale n. **10432** del 29 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il **progetto esecutivo** L1425/2021, denominato "Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre" - Codice Opera 210351 - C.U.P. H12C21000860004 - CUI L01307110484202100238, ammontante a complessivi € 2.650.000,00 e finanziato a mutuo;

- la determinazione dirigenziale n. **46** del 5 gennaio 2023 (poi integrata con determinazione dirigenziale n. **1421** del 2 marzo 2023), con la quale è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii ed applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. **850** del 10 febbraio 2023 (poi rettificata con determinazione dirigenziale n. **1228** del 27 febbraio 2023), con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di € 1.385,79 a copertura del costo dell'attività istruttoria svolta dalla struttura regionale competente, nonché del costo per la conservazione del progetto in oggetto (L1425/2021) ;

- la determinazione dirigenziale n. **2454** del 31 marzo 2023, con la quale si è preso atto del certificato di regolare esecuzione rimesso a favore di IGETECMA S.n.c., ditta aggiudicataria del citato appalto di servizi S0424/2022, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 20.443,01 compresi gli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, determinandosi un'economia di € 2.818,95, importo lasciato a disposizione del codice opera per ulteriori lavori;

- la determinazione dirigenziale n. **2848** del 12 aprile 2023, con la quale è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'"Intervento di prevenzione sismica -Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre" (CO 210351 - CUP H12C21000860004) all' Ing. David Alterini per complessivi € 35.399,52;

- la determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. **3730** del 8 maggio 2023 , esecutiva in pari data, l'appalto in questione è stato aggiudicato all'impresa "Edilizia San Giorgio s.r.l." (C.F. e P.IVA 04883450480), sulla base dell'offerta di ribasso del 16,500%, per un importo netto di € 1.852.233,29, di cui € 102.397,97 quali oneri per la sicurezza, oltre imposta di legge, sulla base del CIG 9587960AE2 e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- la Determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. **722** del 06/02/2024, esecutiva in pari data, è stata approvata la "variante 1" in linea tecnica, con proroga lavori al 15/09/2024 ed estensione dell'incarico professionale;
- la Determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. **2629** del 08/02/2024, esecutiva in pari data, è stata approvata la "variante 1" con assunzione di impegno di spesa.

Considerato che:

- in data 21/06/2023 è stato stipulato il contratto prot. n. 202150 fra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria dei lavori "Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre" - Codice Opera 210351, Edilizia San Giorgio s.r.l." (C.F. e P.IVA 04883450480);
- in data 10 giugno 2023 sono stati consegnati i lavori di cui sopra, fissando il termine di ultimazione 19/02/2024;
- con la citata determinazione dirigenziale n. **722** del 06/02/2024, è stata approvata proroga dei lavori al 15/09/2024;
- in data 6 settembre l'impresa appaltatrice dei lavori L1425/21 in oggetto, (CIG:9587960AE2) Edilizia San Giorgio srl. ha presentato richiesta di proroga di 120 giorni per l'ultimazione delle lavorazioni afferenti alle lavorazioni affidategli, ricevuta al protocollo con prot.297/24/vm del 6/9/24 (conservata agli atti dell'ufficio scrivente);
- in particolare, l'appaltatore adduce quale motivazione ostativa all'adempimento delle prestazioni contrattuali nei termini fissati che durante l'esecuzione dei lavori per le fondazioni del blocco 5, è emerso che le stesse presentano conformazione diversa da quello previsto da progetto;

Vista l'istanza di una proroga di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi presentata da Edilizia San Giorgio S.r.l. per l'ultimazione dei lavori L1425/2021 in oggetto, inoltrata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale, e ricevuta al protocollo n.297/24/vm del 6 settembre 2024;

Visto l'art. 107 co. 5 d.lgs. n. 50/2016, in forza del quale sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori;

Tenuto conto che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessandro Dreoni, in considerazione della problematica esposta nell'istanza presentata dall'appaltatore e sentito il Direttore Lavori, Ing Riccardo Ricci, accoglie parzialmente la richiesta avanzata dall'appaltatore e concede proroga per 106 (centosei) giorni naturali e consecutivi, così rideterminando la data ultimazione dei lavori nel giorno 31 dicembre 2024, com'è possibile evincere dalla "relazione tecnica di proroga del contratto", allegata quale parte integrante e che si intende approvare con il presente provvedimento;

Preso atto che la concessione di proroga viene accordata su richiesta dell'Esecutore dei lavori, che non potrà presentare richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari;

Tenuto conto altresì che:

- in materia di contratti pubblici non vi è spazio l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;
- la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H12C21000860004 ;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze,

insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato altresì atto:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il documento denominato "Relazione tecnica di proroga del contratto" del 10 settembre 2024, a firma del sottoscritto RUP, con la quale è stata autorizzata la proroga dei termini di esecuzione delle lavorazioni afferenti al lavoro L1425/2021, denominato: "Intervento di prevenzione sismica -Miglioramento sismico

Scuola Vittorino Da Feltre" (CO 210351 - CUP H12C21000860004) per 106 (centosei) giorni naturali e consecutivi così rideterminando la data di ultimazione dei lavori del suddetto contratto nel giorno 31 dicembre 2024, a seguito di istanza avanzata dall'appaltatore Edilizia San Giorgio srl. aggiudicataria dei lavori in oggetto, (CIG:9587960AE2) con richiesta di proroga di 120 giorni, ricevuta al protocollo con prot.297/24/vm del 6/9/24 (conservata agli atti dell'ufficio scrivente);

2. di dare atto che dall'approvazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'operatore economico Edilizia San Giorgio srl.;

3. di dare atto che la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H12C21000860004;

4. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al D.Lgs. n. 33/2013.

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto della suddetta modifica contrattuale

ALLEGATI INTEGRANTI

RT var2-210351-3.pdf - 3a01ab831c30890076c7798ea06392bbad13bd45d9590cb471b1dc11c9cc23a5

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.