



OPERE: Interventi in materia di sicurezza urbana - implementazione rete di videosorveglianza cittadina (finanz. ministeriale 2023)

IMPRESA: SILFI S.P.A.

AFFIDAMENTO e APPROVAZIONE PROGETTO: Determinazione 2023/G/00474 del 11/10/2023

CUP H11E23000090001

CIG B1246301A3

CPV 32323500-8 / 45310000-3

CODICE OPERA 230242

PROGETTO N.: AQ0870/2023

IMMOBILI OGGETTO DELL'INTERVENTO: lavorazioni su pali dell'illuminazione pubblica

RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE BILANCIO STRAORDINARIO

PROGETTO ORIGINARIO - ESECUTIVO:

Il progetto n. AQ0870/2023 delle opere in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n.2023/G/00474, per un importo complessivo di euro 351.357,00 così ripartito:

Quadro economico AQ0870/2023	Codice opera 230242
Descrizione	totale
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso di cui manodopera sui lavori 18,360%	€ 298.654,25
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
SOMMANO	€ 305.654,25
IVA sui Lavori del 10%	€ 30.565,43
Imprevisti	€ 10,26
Fondo incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016 (80% del 2%)	€ 4.890,47
Accantonamento Polizza Progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 10.086,59
TOTALE STANZIAMENTO	€ 351.357,00

GARA DI APPALTO:

La categoria di lavoro delle opere è la OS19.

Affidamento diretto in House tramite piattaforma START nr. 09623/2024 all'impresa SILFI S.P.A.

I lavori sono stati affidati con determinazione DD/2024/04196 del 30/05/24, risultando il seguente quadro economico:

1A) Lavori		Ca1	Ca2	Totale
Importo Totale Lavori a Base d'Asta		251.692.85 €	93.333.63 €	345.026.48 €
Oneri Sicurezza non soggetto al ribasso		4.500.00 €	2.700.00 €	7.200.00 €
Importo manodopera		39.935.62 €	21.631.37 €	61.566.99 €
Importo dei lavori soggetti a ribasso		247.192.85 €	90.633.63 €	337.826.48 €
di cui				
Sconto	12.00%			
Importo scontato		217.529.71 €	79.757.59 €	297.287.30 €
Totale al netto del ribasso		222.029.71 €	82.457.59 €	304.487.30 €
2A) somme a disposizione				
Oneri Fiscali (IVA 10%) su Importo Totale Lavori a Base d'Asta		22.202.97 €	8.245.76 €	30.448.73 €
Incentivo Pogettazione Art. 113 Dlgs 50/2016 (80 % del 2%)		3.552.48 €	1.319.32 €	4.871.80 €
Accordo Bonario		8.305.86 €	3.080.01 €	11.385.87 €
Accantonamento polizze assicurative		150.00 €	- €	150.00 €
Imprevisti			13.30 €	13.30 €
IMPORTO COMPLESSIVO		256.241.02 €	95.102.68 €	351.357.00 €

CONTRATTO:

Stipulato il 17/06/2024

SUBAPPALTI AUTORIZZATI:

Non ci sono subappalti.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Non ci sono suppletive.

SOMME AUTORIZZATE:

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera risulta di 304.487,30:

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati in data 18/06/2024 (entrambi i contratti attuativi), come risulta dai relativi verbali che sono stati firmati dall'impresa appaltatrice senza riserve.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto il termine per l'esecuzione dei lavori è previsto per il giorno 01/09/2024.

CONCESSIONE DI PROROGHE E SOSPENSIONE PARZIALE DEI LAVORI:

Non ci sono state sospensioni.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/08/2024 entro il termine utile. Il relativo verbale è stato firmato senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia,

VERBALI DI NUOVI PREZZI:

Non ci sono nuovi prezzi.

PAGAMENTI IN ACCONTO:

non ci sono pagamenti in acconto.

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 30/08/2024 e considera:

Importo dei lavori eseguiti al netto del 12.00000	€ 304.487,30
di cui somme per la sicurezza	€ 7.200,00

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo netto autorizzato dei lavori	€. 304.487,30
Importo del conto finale dei lavori	€. 304.487,30
<u>Minore spesa</u>	0

ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza alcuna riserva.

RISOLUZIONE DEI CONTRATTI DI SUBAPPALTO:

Non si sono resi necessari risoluzioni dei contratti di subappalto.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con le seguenti posizioni assicurative: presso l'INAIL di Firenze n. 14900364.

INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

In data 30/08/2024 gli enti previdenziali hanno comunicato mediante il documento unico di regolarità contributiva che l'impresa SILFI S.P.A. è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e dei premi assicurativi.

AVVISI AD OPPONENDUM:

La D.L. con certificato del 30/08/2024 ha dichiarato che si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto, per i lavori in oggetto, non è stata necessaria l'occupazione di proprietà private.

CESSIONE CREDITI:

L'Impresa non ha effettuato la cessione sui crediti. La D.L. ha rilasciato il relativo certificato in data 30/08/2024.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché delle disposizioni impartite dalla direzione lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori, il sottoscritto Tosi Leonardo, in qualità di direttore dei lavori, ha convocato presso la sede di Via Giotto, 4 il legale rappresentante dell'impresa, MANUELA GNIULI, per il giorno 30/08/2024, per effettuare congiuntamente il sopralluogo finale per la verifica della regolare esecuzione delle opere.

I controlli e le verifiche effettuate hanno voluto accertare la conformità delle opere realizzate alle prescrizioni progettuali, alle disposizioni impartite dal direttore dei lavori, all'utilizzo dei materiali e dei prodotti previsti nel capitolato d'appalto, nonché l'esecuzione a regola d'arte di ogni lavorazione.

Dall'esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Sono stati effettuati riscontri a campione di misure e quote, le quali sono risultate corrispondenti a quelle riportate negli atti contabili.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Tosi Leonardo direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma il risultante dal conto finale;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;

- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL n° 14900364 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge;

CERTIFICA

- che i lavori in oggetto sono stati eseguiti e regola d'arte,
- che non sussistono cause per l'applicazione di detrazioni al credito finale dell'impresa che pertanto risulta:

A) Importo netto dei lavori	
RATA FINALE CA1 - CIG B1B71D14BF	€. 222.029,71
RATA FINALE CA2 - CIG B1B72D7CF2	€. 82.457,59
B) Detrazioni:	
Per esecuzioni d'ufficio	€. 0
Per verifiche e sondaggi	€. 0
Non anticipati dall'impresa	€. 0
Per risarcimento di danni a terzi	€. 0
Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali	€. 0
Per somme in acconto già erogate	€. 0
CREDITO FINALE DELL'IMPRESA	€. 304.487,30

In virtù di tutto ciò, si liquida il credito finale dell'impresa.

Il presente certificato è subordinato alla superiore approvazione da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n.207/10 e alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Firenze li 30/08/2024

Per l'Impresa (Siffi)	Il R.U.P. (CARLETTI EMILIO)	Il Direttore dei Lavori (Tosi Leonardo)
		