

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/06859

Del: 13/09/2024

Esecutivo Da: 13/09/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Palazzi , Ville e Monumenti Cittadini

OGGETTO:

L1728/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca del Palagio di Parte Guelfa - adeguamento alle norme ABA - nuovi servizi igienici piano terra " - CIG B076255530 - C.O. 230395 - CUP H17G23000180004 - CPV 45454000-4 - Approvazione progetto suppletivo e di variata distribuzione di spesa, concordamento dei nuovi prezzi, proroga termini contrattuali con l'Impresa C.R.C . Impegno di spesa.

IL RESPONSABILE E.Q. PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n° 5/2024, avente ad oggetto: "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione."
- con DD n. 1676/2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta n. 2023/00603 del 05/12/2023 con cui veniva approvato il progetto esecutivo L1728/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca del Palagio di Parte Guelfa - adeguamento alle norme ABA – nuovi servizi igienici piano terra” – C.U.P. H17G23000180004 e CPV 45454000-4 finanziato tramite proventi da concessioni edilizie (fondi ABA) di competenza del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio ammontante a complessivi € 38.000,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2024/02526 del 05/04/2024 con cui a seguito di procedura di affidamento diretto esperita su START (N. 003299) ai sensi dell’art. 50 c.1 del D.lgs 36/2023, è stata affidata l’esecuzione dei lavori relativi al progetto esecutivo L1728/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca del Palagio di Parte Guelfa - adeguamento alle norme ABA – nuovi servizi igienici piano terra” - C.O. 230395 - C.U.P. H17G23000180004 - CPV 45454000-4 all’operatore economico C.R.C. S.R.L. (C.F./P.IVA 02289240489), con sede a Firenze in Via Quintino Sella n. 47/B (Cod. Beneficiario 24097), sulla base del CIG n. B07625530 per complessivi € 31.281,18;

- la DD/2024/05210 del 02/07/2024 con cui si è proceduto all’assunzione dell’impegno di spesa a favore di Publiacqua spa per € 360,17(compreso Iva al 10%), sulla base del CIG A01797E505, per un nuovo allaccio idrico presso via di Capaccio 1;

Rilevato che il quadro economico della spesa, tenuto conto di quanto sopra, è il seguente:

L1728/2023 - Codice Opera 230395	
C.U.P. H17G23000180004	
Importo lavori al netto del ribasso del 24,73911%	€ 15.800,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 13.842,11
Costi della sicurezza non soggetta a ribasso	€ 435,95
Sommano	€ 30.078,06
Oneri fiscali (I.V.A. 4%)	€ 1.203,12
Totale lavori comprensivi di Iva (affidamento alla ditta C.R.C. S.R.L.con DD/2024/02526)	€ 31.281,18
Polizza progettisti	€ 150,00
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (80%)	€ 564,34
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (20%)	€ 141,09

Allacciamento acqua (affidamento alla Publiacqua spa con DD/2024/05210)	€ 360,17
Imprevisti	€ 101,83
Accordo bonario	€ 1.100,48
Minore spesa	€ 4.300,91
IMPORTO TOTALE CODICE OPERA	€ 38.000,00

Considerato che in corso d’opera si è manifestata la necessità di estendere alcune lavorazioni per la realizzazione di nuove fosse biologiche più rispondenti ai requisiti igienico sanitari per un’utenza della Biblioteca sempre in aumento, al fine di migliorare l’accessibilità di tutti i servizi igienici, compreso quello dedicato alle persone con ridotte capacità motorie;

Dato atto che per effetto dei maggiori lavori è stato elaborato dalla Direzione dei Lavori un progetto di intervento tramite la redazione di una perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva composta da:

- Atto di Sottomissione e Verbale concordamento Nuovi Prezzi (n. 1 nuovo prezzo);
- Relazione del RUP;
- Perizia di variante;
- Quadro comparativo di variante;

Vista la relazione tecnica di variante suppletiva e variata distribuzione di spesa in corso d’opera, allegato integrante cui si rimanda *per relationem*, del 5 agosto 2024 sottoscritta dal RUP, Arch. Tommaso Muccini e dal Direttore dei Lavori, Arch. Giuseppe De Grazia, nella quale si evidenzia che:

- I lavori relativi a “ Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca del Palagio di Parte Guelfa - adeguamento alle norme ABA – nuovi servizi igienici piano terra”, di cui al codice opera n. 230395, affidati con DD/2024/02526 del 05 aprile 2024 esecutiva in pari data, alla Impresa C.R.C. s.r.l., sono in fase di esecuzione e si stanno svolgendo regolarmente e l’impresa non ha mai iscritto riserve e allo stato attuale non intende iscrivere alcuna.
- Il quadro economico dell’opera presenta una somma a disposizione per imprevisti di Euro 101,83 sull’impegno n. 2024/5395/5, una somma a disposizione per minore spesa di Euro 4.300,91 sull’impegno n.

2024/5395/6, una somma per polizza progettista di Euro 150,00 sull'impegno n. 2024/5395/7 ed una somma di Euro 1.110,48 per accordo bonario gravante sull'impegno n. 2024/5395/4 che possono essere destinate a maggiori lavori degli interventi alla Biblioteca di Parte Guelfa, Adeguamento alle norme ABA, nuovi servizi igienici piano terra;

Dato atto che è stato pertanto elaborato un progetto di intervento per le maggiori opere sopra descritte con la redazione di una perizia di variata, variante e suppletiva in base all'articolo 120 comma 1 lett. c del D.Lgs. 36/2023, e dell'All. II.14 art.5 del D. Lgs. 36/2024 con la redazione di **n. 1** nuovo prezzo utilizzando le somme a disposizione innanzi citate con i relativi impegni di spesa ancora attualmente disponibili.

Visto l'Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*, sottoscritto dal Direttore dei lavori Arch. Giuseppe De Grazia, dal RUP Arch. Tommaso Muccini e dal Geom. Simone Stanzani in qualità di legale rappresentante della C.R.C. s.r.l., con cui quest'ultima si impegna a :

- Eseguire i lavori suppletivi e di variante, agli stessi prezzi, patti e condizioni fissati dal contratto principale per un importo di Euro 7.976,60 lordi di cui Euro 119,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di cui euro 328,21 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, pertanto confermato il ribasso d'asta del 24,73911% praticato sui lavori principali, l'importo netto dei lavori suppletivi ascende a totali Euro 6.114,09, più I.V.A.(esclusa iva al 4%);

- Rinunciare a qualsiasi compenso imputabile direttamente o indirettamente, alle variazioni introdotte nella citata perizia anche in merito all'art. 10 c. 3 del D.M. 145/2000;

- Per effetto dei lavori suppletivi e di variante il tempo utile fissato per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 60 (sessanta);

- Per la contabilizzazione dei nuovi lavori, viene inoltre concordato 1 (uno) Nuovo Prezzo, omogeneo con i contrattuali (e quindi soggetto allo stesso ribasso d'asta del 24,73911% praticato sui lavori principali);

Il quadro economico riformulato alla luce della presente perizia di variante e variata distribuzione risulta pertanto come da tabella sottostante:

L1728/2023 - C.O. 230395			
Importo lavori a netto del ribasso del 24,73911%		Euro	15.800,00
Somma non soggetta a ribasso per oneri manodopera		Euro	13.842,11
Somma non soggetta a ribasso per oneri sicurezza		Euro	435,95
SOMMANO (A)			30.078,06

		Euro	
Importo lavori suppletivi al netto del ribasso del 25,7500% di cui al presente atto		Euro	5.672,11
Somma non soggetta a ribasso per oneri manodopera suppl.		Euro	119,77
Somma non soggetta a ribasso per oneri sicurezza suppl.		Euro	322,21
SOMMANO (B)		Euro	6.114,09
TOTALE SOMMA (A+B)		Euro	36.192,15
Per IVA al 4%		Euro	1.447,68
Totale intervento categoria OG2		Euro	37.639,83
Polizza progettisti		Euro	0,00
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (80%)		Euro	0,00
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (20%)		Euro	0,00
Allacciamento acqua (affidamento alla Publiacqua spa con DD/2024/05210)		Euro	360,17
Imprevisti		Euro	0,00
Accordo bonario		Euro	0,00
Minore spesa		Euro	0,00
TOTALE		Euro	38.000,00

Richiamato il "Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche", approvato con DD/2024/04783 del 17 giugno 2024, che regola la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, ed in particolare l'art. 7 ai sensi del quale sono esclusi dall'incentivazione "i lavori di importo inferiore a euro 80.000";

Considerato che l'importo dei lavori di cui trattasi è pari ad 6.114,09 (oltre Iva al 4%);

Ritenuto opportuno demandare il Servizio Finanziario a svincolare dal Quadro Economico dell'intervento in oggetto le somme inizialmente impegnate per Incentivo funzioni tecniche per garantire la copertura finanziaria dei lavori suppletivi pari ad € 6.358,65 (incluso Iva al 4%);

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori a favore della ditta CRC srl per i lavori suppletivi, dando atto che l'importo pari ad € 6.358,65 (incluso Iva al 4%) trova copertura finanziaria a valere sul c.o. 230395 annualità 2024 del Bilancio Straordinario, CIG B076255530, come di seguito specificato:

- € 564,34 sull'impegno 2024/5395/2 'Incentivo funzioni tecniche (80%)';
- € 141,09 sull'impegno 2024/5395/3 '20% Incentivo funzioni tecniche- Innovazione tecnologica';
- € 1.100,48 sull'impegno 2024/5395/4 'Accordo bonario';
- € 101,83 sull'impegno 2024/5395/5 'Imprevisti';
- € 4.300,91 sull'impegno 2024/5395/6 'Minore spesa';
- € 150,00 sull'impegno 2024/5395/7 'Polizza progettisti';

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) -sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 marzo 2024, nonché da Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/00012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti di questo Ufficio;

Visto l'art. 120 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 10 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare il progetto suppletivo di variante e variata distribuzione di spesa redatto dal progettista incaricato e sottoscritto dal RUP, relativo all'intervento L1728/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca del Palagio di Parte Guelfa - adeguamento alle norme ABA – nuovi servizi igienici piano terra ” – CIG B076255530 - C.O. 230395 – CUP H17G23000180004 – CPV 45454000-4 - e costituito dai documenti elencati in narrativa e che qui si intendono richiamati quali allegati integranti del presente provvedimento;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

3. di approvare la proroga dei tempi contrattuali che fissa il termine dei lavori suppletivi entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ultimazione prevista dal contratto principale;

4. demandare il Servizio Finanziario a svincolare dal Quadro Economico dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 7 del "Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche" approvato con DD/2024/04783 del 17 giugno 2024, le somme inizialmente impegnate per Incentivo funzioni tecniche per garantire la copertura finanziaria dei lavori suppletivi pari ad € 6.358,65 (incluso Iva al 4%);

5. di impegnare l'importo di € 6.358,65 (incluso Iva al 4%) per i lavori suppletivi di cui trattasi a favore della ditta CRC srl (C.F./P.IVA 02289240489), con sede a Firenze in Via Quintino Sella n. 47/B (Cod. Beneficiario 24097), sulla base del CIG n. B07625530, come di seguito specificato:

- € 564,34 sull'impegno 2024/5395/2 'Incentivo funzioni tecniche (80%)';

- € 141,09 sull'impegno 2024/5395/3 '20% Incentivo funzioni tecniche- Innovazione tecnologica';

- € 1.100,48 sull'impegno 2024/5395/4 'Accordo bonario';

- € 101,83 sull'impegno 2024/5395/5 'Imprevisti';

- € 4.300,91 sull'impegno 2024/5395/6 'Minore spesa';

- € 150,00 sull'impegno 2024/5395/7 'Polizza progettisti';

6. di dare atto, altresì, che il RUP per le opere in questione è l' Arch. Tommaso Muccini.

ALLEGATI INTEGRANTI

allegati.zip - 985892c809abefa9b23fb91113d26750f7ee23a66a2291f0c88ddec556618781

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Tommaso Muccini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54819	2	2024/5395	2	€ 0,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
2)	U	2024	54819	2	2024/5395	3	€ 0,00	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO
3)	U	2024	54819	2	2024/5395	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54819	2	2024/5395	5	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	54819	2	2024/5395	6	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	54819	2	2024/5395	7	€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
7)	U	2024	54819	2	2024/5395	9	€ 6.358,65	24097 - C.R.C. SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.