



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/06802

Del: 12/09/2024

Esecutivo Da: 12/09/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Palazzi , Ville e Monumenti Cittadini

OGGETTO:

L1714/2023 denominato "ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud" - CIG A037A6CD73 - C.O. 230254 - CUP H19D23000040004 - CPV 45454100-5 - . Approvazione progetto suppletivo e di variata distribuzione di spesa, Verbale di concordamento dei nuovi prezzi, proroga termini contrattuali con la dilla Cellini srl ed estensione incarico CSE all'Arch. Barbi. Impegni di spesa.

IL RESPONSABILE E.Q. PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione n° 5/2024, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha adottato la deliberazione n. 203 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con DD n. 1676/2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 425 del 2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo L1714/2023 denominato “ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud” Codice Opera 230254 - C.U.P. H19D23000040004 – CPV 45454100-5 – CUI L01307110484202300111 di competenza della E.Q. PALAZZI VILLE E MONUMENTI CITTADINI della Direzione Servizi Tecnici dell’importo complessivo di € 440.000,00, finanziato, con mutuo CAP-E 55400 e CAP-U 54411 con QE di spesa come nella stessa riportato;

- la Determinazione Dirigenziale n. 11166 del 27 Dicembre 2023 con la quale, tra gli altri, si sono assunti gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa corrispondenti all’importo complessivo del finanziamento assegnato;

- la DD/2024/00485 con cui sono stati affidati i lavori all’impresa CELLINI SRL per l’importo complessivo di euro 147.668,66 (iva inclusa) ai sensi dell’art. 50 co. 1, lettera a) del D.lgs n. 36/2023, sulla base del CIG A037A6CD73 ;

- la DD/2024/01769 del 13/03/2024 con cui è stato affidato l’incarico per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione all’Arch. A. Barbi per l’importo complessivo di euro 7.359,04, comprensivo di € 5.800,00 per compenso netto, € 232,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e € 1.327,04 per IVA al 22%, sulla base del CIG B094117A8B ;

- la DD/2024/04825 con cui affidato direttamente il servizio S0577/2024 “Servizio per scansione 3d di una delle sculture posta sulla facciata sud dell’Arco dei Lorena nell’ambito dell’intervento: "ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud", alla Ditta LATRONICO MAURO per € 5.764,50, sulla base del CIG B1D09592F0;

- la DD/2024/05436 con cui si è stato approvato il Progetto L1836/2024 denominato “Arco dei Lorena - Opere di completamento: opere di categoria OG2” per l’importo complessivo di € 144.817,66 ed affidati direttamente i lavori alla ditta CELLINI S.r.l. per un importo totale di € 128.040,02 (iva compresa 10%), sulla base del CIG B20BA27061;

Rilevato che il quadro economico della spesa, tenuto conto di quanto sopra, è il seguente:

L1714/2023 - Codice Opera 230254	
C.U.P. H19D23000040004	
Importo lavori al netto del ribasso del 25,75%	€ 40.513,65
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 70.275,33
Costi della sicurezza non soggetta a ribasso D.lgs. n.81/2008	€ 23.455,26

Sommano	€ 134.244,24
Oneri fiscali (I.V.A. 10%)	€ 13.424,42
Totale lavori comprensivi di Iva (affidamento alla ditta Cellini srl con DD/2024/00485)	€ 147.668,66
Imprevisti (compreso Iva al 20%)	€ 14.766,87
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (80%)	€ 2.372,71
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (20%)	€ 593,18
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Opere per movimentazione statue	€ 65.570,82
Prove e indagini	€ 10.563,89
Opere di messa in sicurezza	€ 37.508,62
Incarichi professionali esterni (comprensivi di IVA e oneri prev. 4%)	€ 2.640,96
Affidamento incarico CSE Arch. Barbi con DD 2024/01769	€ 7.359,04
Affidamento del servizio laser 3d alla Ditta Geom. LATRONICO MAURO con DD 2024/04825	€ 5.764,50
Opere categoria OG2 e (affidamento alla ditta Cellini srl) con DD DD/2024/05436	€ 128.040,02
Minore spesa	€ 12.107,01
Accordo bonario	€ 4.893,72
IMPORTO TOTALE CODICE OPERA	€ 440.000,00

Considerato che in corso d'opera si è manifestata la necessità di estendere alcune lavorazioni di tutela e di

presentazione estetica ad ulteriori parti lapidee e in intonaco;

Dato atto che per effetto dei maggiori lavori è stato elaborato dalla Direzione dei Lavori un progetto di intervento tramite la redazione di una perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva composta da:

- Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva;
- Atto di Sottomissione;
- Relazione tecnica di variante;
- Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi (n. 6 nuovi prezzi);
- Dichiarazione regolarità tecnico-contabile;

Vista la relazione tecnica di variante suppletiva e variata distribuzione di spesa in corso d'opera, allegato integrante cui si rimanda *per relationem*, del 10 luglio 2024 sottoscritta dal RUP, Arch. Tommaso Muccini e dal Direttore dei Lavori, Arch. Silvia Vezzosi, nella quale si evidenzia che:

-i lavori relativi al progetto L1714/2023 denominato "ARCO DI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud" - Opere di categoria OS2A, di cui al C.O. 200151, affidati con DD/2024/0485 del 01/02/2024 in data 20/03/2024, alla impresa Cellini s.t.l., sono in fase di esecuzione essendo stato emesso il S.a.l. n. 1 in data 23/04/2024 e il S.a.l. n. 2 in data 07/06/2024, e si stanno svolgendo regolarmente senza che l'impresa abbia mai iscritto riserve e che allo stato attuale non intende scriverne alcune;

- il quadro economico dell'opera presenta complessivamente come importi residui: una somma a disposizione per 'imprevisti' di € 14.766,87 sull'impegno 2024/2400/11, una somma a disposizione per 'movimentazione statue' di € 65.570,82 sull'impegno 2024/2400/5, per opere di messa in sicurezza di Euro 37.508,62 su impegno 2024/2400/6, una somma a disposizione per 'prove e indagini' di Euro 10.563,89 su impegno 2024/2400/7, una somma a disposizione per 'incarichi professionali esterni' di Euro 2.640,96 su impegno 2024/2400/8, una somma a disposizione per 'minore spesa' di Euro 12.107,01 su impegno 2024/2400/12 e una somma a disposizione per 'accordo bonario' di Euro 4.893,72 su impegno 2024/2400/10. Pertanto le somme a disposizione per imprevisti, per opere complementari e/o suppletive innanzi citate, possono essere destinate ad imprevisti ed imprevedibili ulteriori interventi di consolidamento di parti modanate e di intonaci;

Dato atto che:

-in concomitanza del sottoattraversamento AV sono state effettuate ulteriori indagini dal Laboratorio LAM dell'Università degli Studi di Firenze per il monitoraggio dell'opera, si è reso necessario eseguire urgenti

interventi di consolidamento del modellato in marmo e in pietra che in seguito alle risultanze di dette indagini hanno presentato numerose parti in via di distacco e in imminente caduta. In seguito ai sopralluoghi della Soprintendenza è stato inoltre necessario estendere alcune lavorazioni di tutela e di presentazione estetica, sia delle parti in pietra che di alcune parti di intonaco originale.

- è stato pertanto elaborato un progetto di intervento per le maggiori opere sopra descritte con la redazione di una perizia di variata, variante e suppletiva in base all'articolo 120 comma 1 lett. c del D.Lgs. 36/2023, con la redazione di n. 6 nuovi prezzi e con contestuale integrazione della notula di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, utilizzando le somme a disposizione innanzi citate con i relativi impegni di spesa ancora attualmente disponibili.

Visto l'Atto di sottomissione, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*, sottoscritto dal Direttore dei lavori Arch. Silvia Vezzosi, dal RUP Arch. Tommaso Muccini e dal Sig. Andrea Cellini in qualità di legale rappresentante dell' Impresa Cellini s.r.l., con cui quest'ultima si impegna a :

- Eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, agli stessi i prezzi, patti e condizioni fissati dal contratto principale, dando atto che l'importo contrattuale netto passa da € 134.244,24 ad € 199.081,92, e quindi con un aumento pari ad € 64.837,68 (esclusa iva al 10%);

- Rinunciare a qualsiasi compenso imputabile direttamente od indirettamente, alle variazioni introdotte nella citata perizia anche in merito all'art. 10 c. 3 del D.M. 145/2000;

- Per effetto dei lavori suppletivi e di variante il tempo utile fissato per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 90 (novanta);

- Per la contabilizzazione dei nuovi lavori, vengono inoltre concordati 6 (sei) Nuovi Prezzi, omogenei con i contrattuali (e quindi soggetti allo stesso ribasso d'asta del 25,7500% praticato sui lavori principali), come si evince dal Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi allegato al presente atto;

Preso atto che per effetto dei maggiori lavori in questione è necessario estendere l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione affidato all'Arch. Alessandro Barbi con DD/2024/01769, integrandone il compenso applicando lo stesso ribasso d'asta offerto pari al 30,04023% per un incremento di € 1.860,90, per cui l'importo contrattuale netto passa da € 5.800,00 ad € 7.660,90 esclusa IVA al 22% e previdenziali e assistenziali pari al 4% ;

Preso atto che il RUP ha autorizzato l'utilizzo delle disponibilità di cui agli impegni sopra indicati per l'importo di € 64.837,68 esclusa IVA al 10% per Lavori suppletivi ed incremento per revisione prezzi, nonché di € 1.860,90 (oltre CNPAIA 4% e Iva al 22%) per l'estensione dell'incarico all'Arch. Barbi, CIG B20BA27061;

Il quadro economico riformulato alla luce della presente perizia di variante e variata distribuzione risulta pertanto come da tabella sottostante:

L1714/2023 - Codice Opera 230254**C.U.P. H19D23000040004**

Importo lavori a netto del ribasso del 25,7500%		Euro	40.513,65 €
Somma non soggetta a ribasso per oneri manodopera		Euro	70.275,33 €
Somma non soggetta a ribasso per oneri sicurezza		Euro	23.455,26 €
SOMMANO (A)		Euro	134.244,24
Importo lavori suppletivi al netto del ribasso del 25,7500% di cui al presente atto		Euro	18.169,04 €
Somma non soggetta a ribasso per oneri manodopera suppl.		Euro	27.029,78 €
Somma non soggetta a ribasso per oneri sicurezza suppl.		Euro	19.638,86 €
SOMMANO (B)		Euro	64.837,68
TOTALE SOMMA (A+B)		Euro	199.081,92 €
Per IVA al 10%		Euro	19.908,19 €
	Totale dei lavori	Euro	218.990,11 €
Imprevisti		Euro	0,00 €
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (80%)		Euro	2.372,71 €
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 (20%)		Euro	0,00 €
Polizza progettisti		Euro	150,00 €

Opere per movimentazione statue		Euro	31.421,95 €
Opere di messa in sicurezza		Euro	37.508,62 €
Prove e indagini		Euro	0,00 €
Incarichi professionali esterni (compreso IVA e 4%)		Euro	0,00 €
Affidamento arch. Barbi 2024/DD/01769		Euro	7.359,04 €
Somme per incarico CSE Suppletiva di cui al presente atto		Euro	2.361,11 €
Incentivo art.45 D.lgs. 36/2023 (80%) Suppletiva come dal presente atto		Euro	1.138,22 €
Servizio stampa 3D DD/2024/04825		Euro	5.764,50 €
Opere categoria OG2 DD/2024/05286		Euro	128.040,02 €
Minore spesa		Euro	0,00 €
Accordo bonario		Euro	4.893,72 €
TOTALE		Euro	440.000,00 €

Tenuto conto che:

- nel quadro economico sopra illustrato si è provveduto ad accantonare la quota per incentivo funzioni tecniche relativo ai lavori L1700/2023 ai sensi dell'art. 45 d.lgs. 36/2023;
- tale quota è stata calcolata in misura coerente alle indicazioni del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo Incentivante per funzioni tecniche approvato e sottoscritto dal Dott. Giacomo Parenti con DD n. 2024/04783 del 17/06/2024;

Ritenuto, quindi con il presente provvedimento:

- di approvare l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori come sopra descritto procedendo all'assunzione degli impegni di spesa a favore della ditta predetta per i lavori suppletivi pari ad € 64.837,68 (esclusa iva al 10%), nonché l'incremento dell'importo di € 1.860,90 (esclusa Iva al 22% e CPNPAIA 4%) per l'estensione dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'Arch. Barbi;

- di sub-impegnare la spesa complessiva di € 74.820,78, a valere sul c.o. 230254 annualità 2024 del Bilancio Straordinario, assumendo il relativo sub-impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito specificato:

- € 2.361,11 (comprensivo di IVA al 22% e previdenziali e assistenziali pari al 4%) a favore dell'Arch. Alessandro Barbi, codice beneficiario 50257, per adeguamento incarico CSE che proviene da quota parte delle somme a disposizione per 'Incarichi professionali' con impegno n. 2024/2400/8, CIG B20BA27061;

- € 1.138,22 per adeguamento incentivo art.45 D.lgs. 36/2023 (80%) a favore dei dipendenti comunali ed eredi, codice beneficiario 2882, che proviene dalle 'somme a disposizione' su impegno 2024/2400/3, dalle somme a disposizione residuali per 'Incarichi professionali' con impegno n. 2024/2400/8 e da quota parte delle somme a disposizione per 'imprevisti' con impegno n. 2024/2400/11;

- € 71.321,45 per perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa (IVA al 10% compresa) che proviene dalle somme a disposizione residuali per 'imprevisti' con impegno n. 2024/2400/11, dalle somme a disposizione per 'prove e indagini' su impegno 2024/2400/7, dalle somme a disposizione per 'minore spesa' su impegno 2024/2400/12 e da quota parte di somme a disposizione per 'movimentazione statue' su impegno 2024/2400/5, CIG A037A6CD73.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) -sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 marzo 2024, nonché da Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/00012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti di questo Ufficio;

Visto l'art. 120 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 10 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare il progetto suppletivo di variante e variata distribuzione di spesa redatto dal progettista incaricato e sottoscritto dal RUP, relativo all'intervento L1714/2023 denominato "ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud " – CIG A037A6CD73 - C.O. 230254 – CUP H19D23000040004 – CPV 45454100-5 - e costituito dai documenti elencati in narrativa e che qui si intendono richiamati quali allegati integranti del presente provvedimento;
2. di approvare il Verbale di concordamento di n. 6 nuovi prezzi;
3. di adeguare l'onorario per l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Alessandro Barbi, per effetto dei lavori suppletivi di cui al presente provvedimento e sulla base del disciplinare approvato con DD/2024/01769, CIG B20BA27061;
4. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;
5. di approvare la proroga dei tempi contrattuali che fissa il termine dei lavori suppletivi entro 90 giorni dalla data di ultimazione prevista dal contratto principale;
6. di sub-impegnare la spesa complessiva di € 74.820,78, a valere sul c.o. 230254 annualità 2024 del Bilancio Straordinario, assumendo il relativo sub-impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito specificato:
 - € 2.361,11(comprensivo di IVA al 22% e previdenziali e assistenziali pari al 4%) a favore dell'Arch. Alessandro Barbi, codice beneficiario 50257, per adeguamento incarico CSE che proviene da quota parte delle somme a disposizione per 'Incarichi professionali' con impegno n. 2024/2400/8, CIG B20BA27061;
 - € 1.138,22 per adeguamento incentivo art.45 D.lgs. 36/2023 (80%) a favore dei dipendenti comunali ed eredi, codice beneficiario 2882, che proviene dalle 'somme a disposizione' su impegno 2024/2400/3, dalle somme a disposizione residuali per 'Incarichi professionali' con impegno n. 2024/2400/8 e da quota parte delle somme a disposizione per 'imprevisti' con impegno n. 2024/2400/11;

- € 71.321,45 per perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa (IVA al 10% compresa) che proviene dalle somme a disposizione residuali per 'imprevisti' con impegno n. 2024/2400/11, dalle somme a disposizione per 'prove e indagini' su impegno 2024/2400/7, dalle somme a disposizione per 'minore spesa' su impegno 2024/2400/12 e da quota parte di somme a disposizione per 'movimentazione statue' su impegno 2024/2400/5, CIG A037A6CD73.

7. di dare atto, altresì, che il RUP per le opere in questione è l' Arch. Tommaso Muccini.

ALLEGATI INTEGRANTI

Allegati.zip - e5dc598114074b8c4ae7d325632b81b290958a9e92b2c0fba5f6924238b897bf

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Tommaso Muccini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54411	2	2024/2400	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54411	2	2024/2400	5	€ 31.421,95	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	54411	2	2024/2400	7	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54411	2	2024/2400	8	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
5)	U	2024	54411	2	2024/2400	11	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	54411	2	2024/2400	12	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	54411	2	2024/2400	15	€ 71.321,45	8323 - CELLINI S.R.L
8)	U	2024	54411	2	2024/2400	16	€ 2.361,11	50257 - BARBI ALESSANDRO
9)	U	2024	54411	2	2024/2400	17	€ 1.138,22	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.