



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02729

Del: 09/04/2024

Esecutivo Da: 09/04/2024

Proponente: Direzione Sistema Tramviario Metropolitano - Servizio Gestione Tramvia

OGGETTO:

Svincolo terminale di Peretola - Nuovo ramo di ingresso all'aeroporto - Codice opera 10512 (op. complementari) - CIG 918191866E - CUP H11B16000110007. Impegni di spesa a favore di Tirrena Costruzioni Generali S.r.l. (C.F. e P.IVA 00639030535) per variante ex art. 106, co. 1, lett. c), D.lgs. 50/2016: approvazione "Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 4".

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2024 ed il bilancio pluriennale 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2024 è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026*";

Premesso altresì che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22 febbraio 2022, avente a oggetto "Approvazione progetto esecutivo aggiornato", è stato approvato il Progetto Esecutivo Aggiornato dell'intervento denominato "Svincolo terminale di Peretola - Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto", dando atto che il costo per la realizzazione dell'opera è pari a € 1.362.299,02;
- con ulteriore Deliberazione di Giunta Comunale n. 334 dell'8 luglio 2022, avente a oggetto "Approvazione progetto esecutivo revisionato. Aggiornamento Giugno 2022", è stato approvato il

Progetto Esecutivo Aggiornato per la realizzazione dello “Svincolo terminale di Peretola-Nuovo ramo di ingresso all’Aeroporto”, dando atto che il costo per la realizzazione dell’opera è pari a € 1.612.299,03;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6322 del 9 settembre 2022, il Direttore della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano aggiudicava i lavori e assumeva i relativi impegni di spesa in favore dell’impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l. (C.F. e P. IVA 00639030535), con sede in Grosseto (GR), alla Via Birmania n. 150, per un totale di € 775.505,31 (€ 725.601,23 per lavori e € 49.904,08 per oneri di sicurezza);

- il 27.10.2022 è stato concluso il contratto d’appalto tra l’impresa aggiudicatrice e la stazione appaltante per le opere in epigrafe, con successiva sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori del 17.11.2022, ai fini dell’esecuzione degli stessi;

Richiamate

- la Determinazione Dirigenziale n. 10447 del 30 dicembre 2022, con cui è stata impegnata la somma di € 250.000,00, quali “somme a disposizione” per la copertura del quadro C del Q.E. dell’intervento in epigrafe - come approvato con la menzionata DD/2022/6322 - facendo gravare la spesa sull’impegno generico n. 2022/9318 (riaccertato al n. 2023/5512);

- la Determinazione Dirigenziale n. 1315 del 28 febbraio 2023, con cui è stato dato atto dell’approvazione, a opera del Responsabile unico del procedimento, della proposta di variante ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. e), D. Lgs. 50/2016 e dell’*Atto di sottomissione e verbale di approvazione nuovi prezzi* inerente all’esecuzione dell’intervento in epigrafe;

- la Determinazione Dirigenziale n. 5404 del 27 giugno 2023, con cui è stata delegata al Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici la responsabilità della procedura per provvedere alle forniture di energia elettrica e acqua, con destinazione d’importi e presa d’atto delle modifiche al Quadro Economico dell’opera;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7195 del 7 settembre 2023, con cui è stata disposto di prendere atto dell’approvazione, ad opera del Responsabile unico del procedimento, della proposta di variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c), D. Lgs. 50/2016 e dell’*Atto di sottomissione e verbale di approvazione nuovi prezzi*, nonché di autorizzare la proroga del termine per l’ultimazione dei lavori al 4 ottobre 2023, oltre a dare atto della rimodulazione del Quadro Economico dell’opera, già approvato con la citata Determinazione Dirigenziale DD/2023/05404;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7956 del 3 ottobre 2023, con cui è stata autorizzata la proroga di ulteriori 20 giorni naturali e consecutivi per l’ultimazione dei lavori, fissando la data di ultimazione dei lavori al 24 ottobre 2023;

- la Determina Dirigenziale n. 9923 del 30 novembre 2023, con cui sono state approvate una variante ai sensi dell’art. 106, co. 1, lett. c), relativa alle opere stradali (codice opera 170288), una variante ai sensi dell’art. 106, co. 1, lett. a), relativa ai lavori complementari (codice opera 170152), di cui, complessivamente, all’atto di “Attivazione opzione contrattuale e variante in c.o. n. 3 – Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2”, nonché i nuovi prezzi ivi contemplati, oltre a prendere atto della fissazione del termine ultimo per la complessiva esecuzione dei lavori al 23

dicembre 2023;

- il Verbale n. 2 di sospensione dei lavori del 15.12.2023 e decorrenza in pari data;

Richiamate altresì

- le Determinazioni Dirigenziali nn. 980 del 14 febbraio 2023, 5351 del 26 giugno 2023 e 8125 del 10 ottobre 2023, con le quali l'impresa aggiudicatrice è stata autorizzata a subappaltare, rispettivamente, alcune lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 all'impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. (C.F. e P.IVA 00088180534), lavori di fornitura e posa in opera dell'impianto di sollevamento acque meteoriche all'impresa Lacquacad S.r.l. (C.F. e P.IVA: 01973400466) e lavori di fornitura in opera di segnaletica orizzontale, verticale e barriera stradale di sicurezza all'impresa A.G.A. Società Cooperativa (C.F. e P.IVA 01597260536);

Constatato che

- con Relazione tecnica illustrativa di *“Perizia suppletiva di variante e variata distribuzione di spesa n. 4”* del 16.02.2024, che unitamente ai suoi allegati forma parte integrante e sostanziale del presente atto (**Allegato n. 1**), il responsabile unico del procedimento ha dato conto che:

- con la Perizia di Variante n. 3 è stata attivata l'opzione contrattuale per l'assegnazione delle opere di completamento (codice obiettivo 170512);
- in fase di tracciamento si sono riscontrate due aree “di risulta”, che in accordo con la Direzione Ambiente è stato deciso di sistemare a verde;
- a seguito dell'apertura al transito dei veicoli e dei pedoni della nuova viabilità è stata valutata la necessità di realizzare la recinzione lungo il marciapiede che costeggia l'area della vasca di laminazione e, considerato che l'area sovrastante il tracciato tramviario (in galleria artificiale) è di proprietà del Comune di Firenze, per non realizzare la recinzione tra due proprietà comunali, è stato deciso di spostare la recinzione sul confine tra la proprietà pubblica e quella privata;
- nel corso dei lavori sono stati realizzati due interventi non previsti in fase di progettazione che impediscono la messa a dimora degli alberi previsti nelle zone interessate: di conseguenza è stato diminuito il numero di alberi;
- per gli interventi previsti nella perizia in oggetto, sono stati concordati cinque (5) nuovi prezzi da NP41 a NP45, come documentato nell'allegato *“atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n.4”* (**Allegato n. 2**), mentre per le lavorazioni modificate nelle quantità, in più o in meno, o eliminate, è stato tenuto conto nel CME della Perizia di Variante n. 4 (**Allegato n. 3**);
- le variazioni in parola sono riconducibili all'art. 106 comma 1, lettera c), del D.Lgs.50/2016, quali variante in corso d'opera determinate da circostanze impreviste e imprevedibili, che

presentano le seguenti caratteristiche:

- sono dirette a migliorare aspetti funzionali dell'opera;
- non alterano in modo sostanziale il progetto, né le categorie dei lavori;
- non comportano riduzioni delle prestazioni qualitative e quantitative del progetto principale;
- vengono mantenute le condizioni di sicurezza del lavoro;
- il tempo di esecuzione dei lavori viene aumentato di dieci (10) giorni naturali e consecutivi;

Dato inoltre atto che con la medesima relazione il RUP ha altresì comunicato:

- in relazione ai nuovi prezzi, che gli stessi possono ritenersi congrui;
- di fissare in 19 giorni naturali e consecutivi il termine per la conclusione generale dei lavori, decorrenti dalla ripresa dei lavori, al momento sospesi;
- che la perizia di variante in parola comporta un aumento dell'importo dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza, inferiore al 10% del contratto, e che la contabilità, da eseguirsi ai sensi della vigente normativa, terrà conto della L. 197/2022 e del D.L. 50/2022;
- tenuto conto della presente perizia, l'importo dei lavori assomma a netti € 968.299,68 (novecentosessantottomiladuecentonovantanove/68), così determinati:
 - opere stradali: € 885.755,49, di cui 844.067,77 per lavori ed € 41.687,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - opere di completamento: € 82.544,19, di cui € 75.888,29 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 19,47% ed € 6.655,90 per oneri di sicurezza;
- che l'importo necessario a corrispondere l'incremento di costo dei lavori, atteso che esso riguarda solo le opere complementari (codice opera 170512), sarà attinto dalla voce C3-8- Imprevisti del Quadro C3 del quadro economico dell'opera;
- che gli importi nel nuovo quadro economico dell'opera complementare, diversamente dal precedente, tengono già singolarmente conto del ribasso d'asta del 19,47%;

Visto gli artt. 106, co. 1, lett. c), D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto dunque necessario procedere alla rimodulazione del Quadro C del quadro economico dell'opera, approvato in ultimo con Determinazione Dirigenziale n. 9923 del 30 novembre 2023, tenendo conto del ribasso d'asta nelle singole voci di lavorazione e come segue:

- nel Quadro C "Lavorazioni",
 - aumentando la voce "*C1-1 Scavi –demolizioni – movimenti di materie*" di € 86,70;
 - inserendo la nuova voce "*C1-1a Rilevati – riempimento scavi – stabilizzazione delle terre*" di € 260,70;

- diminuendo la voce “C1-2 Lavori diversi” di € 5.833,72;
- inserendo la nuova voce “C1-2a Pavimentazione” di € 316,20;
- aumentando la voce “C1-3 Lavori di rivestimento vegetale - Opere in verde – Recinzioni” di € 1.247,19;
- diminuendo la voce “C1-4 Impianti” di € 8,06;
- aumentando la voce “C1-5 Conferimenti” di € 201,21;
- eliminando le voci “Importo lavorazioni”, “ribasso d’asta” e “importo netto lavori”, da sostituirsi con l’unica voce “C1-6 Importo lavorazioni al netto del ribasso di asta (somma C1-1÷C1-5)” di € 75.888,29, e conseguente:
 - adeguamento della voce “importo netto lavori + costi di sicurezza (C1+C2)” in € 82.544,19;
 - adeguamento della voce “IVA su C” in € 8.254,42;
- nel Quadro C “Somme a disposizione”,
 - diminuendo, per far fronte a quanto sopra, la voce “C3-8 Imprevisti” di € 12.949,04;

Dato atto che l’importo della presente variante di € 12.949,04 trova copertura attingendo dall’impegno 2024/4856, che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto di approvare il nuovo Quadro Economico dell’intervento, così venutosi a creare, allegato al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale dello stesso (**Allegato 4**);

Dato atto

- che il responsabile unico del procedimento è l’Ing. Marco Gardenti;
- della regolarità tecnico - amministrativa del presente provvedimento;

Visto l’art. 183 del D. Lgs. 267/2000;

Visto l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l’atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l’adozione di tale atto;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa, qui integralmente richiamati,

1. di approvare la variante ai sensi dell’art. 106, co. 1, lett. c), relativa ai lavori complementari (codice opera 170152), di cui all’atto di “*Variante in c.o. n. 4 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4*”, allegato unitamente alla sua relazione illustrativa al presente atto, nonché i nuovi prezzi ivi contemplati;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell’opera venutosi conseguentemente a determinare per effetto della variante contrattuali ex art. 106, co. 1, lett. c), D. Lgs. 50/2016;

3. di impegnare, in favore dell'impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l. (cod. ben. 70807 - C.F. e P. IVA 00639030535), con sede in Grosseto (GR), alla Via Birmania n. 150, l'importo di € **12.949,04** (dodicimilanovecentoquarantanove/04), quali maggiori oneri derivanti dalla variante contrattuale *ex art.* 106, co. 1, lett. c), D. Lgs. 50/2016, per opere complementari, dall'impegno n. **2024/4856** che presenta la necessaria disponibilità;
4. di prendere atto della fissazione del termine di conclusione dei lavori stabiliti in 19 giorni dalla ripresa degli stessi.

ALLEGATI INTEGRANTI

All. 1 - Relazione tecnica illustrativa.pdf - ca6a79d1754a2464d3d1d8d8426324b1d61b37eedf72a84a91b206e4f09bc56c
All. 2 - Atto di sottomissione.pdf - 782a4fc783a5c58065be088368088d4d4125ea712d63b9e91fc472a5987e0b28
All. 3 - CME Perizia.pdf - 82f8cb8b2ff90d8a6793a8e570a05bd55b0885cb291edf6a9a8bbcdc5ca63d3c
All. 4 - QE IV Variante.pdf - ae39279941d5e45dbb6b4c050e0ec6610f7942fa14e5a18bee7954a219f054b6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Filippo Martinelli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	60814	2	2024/4856		€ 154.973,97	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	60814	2	2024/6586		€ 12.949,04	70807 - TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.