

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08055

Del: 06/10/2023

Esecutivo Da: 09/10/2023

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Accordo quadro per il servizio di apertura e/o chiusura degli accessi, verifica di qualità funzionale e di stabilità dei sistemi di apertura e chiusura, manutenzione ordinaria dei cancelli, porte, portoni o sbarre, installazione e/o manutenzione di cartellonistica all'interno e/o all'esterno dei parchi, giardini, aree verdi del Quartiere 1 e giardini storici" - Affidamento del contratto attuativo n. 3 alla Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS - CIG del contratto attuativo 3: Z2C3C8EDF1

LA DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2023-2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, Bilancio finanziario, nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2023 - 2025 e con la quale la sottoscritta è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- il Decreto del Sindaco n. 91 del 29/12/2022 con cui è stato confermato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che:

- nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023 è stato inserito l'intervento denominato "Accordo quadro per il servizio di apertura e/o chiusura degli accessi, verifica di qualità funzionale e di stabilità dei sistemi di apertura e chiusura, manutenzione ordinaria dei cancelli, porte, portoni o sbarre, installazione e/o manutenzione di cartellonistica all'interno e/o all'esterno dei parchi, giardini, aree verdi dei Quartieri 1, 2, 3, 4 e 5" della durata di 4 anni;
- con Determinazione Dirigenziale n. 8090 del 02/11/2022 è stato disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, di dare avvio alla procedura di affidamento degli accordi quadro in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in seguito all'espletamento della suddetta procedura aperta, con Determinazione Dirigenziale n. 172 del

13/01/2023 sono stati aggiudicati tutti i cinque lotti ed in particolare per il Quartiere 1 in oggetto risulta aggiudicatario dell'Accordo Quadro l'operatore economico **Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS**, C.F. e P.I. 05206930488, che aveva presentato un'offerta di ribasso del 11,162% sull'importo a base di gara - per un importo complessivo massimo affidabile ai sensi dell'Accordo Quadro in questione pari a € 166.764,51, come da quadro economico di seguito riportato, in cui si riporta l'importo corretto dell'incentivo all'1,90% pari ad € 3.168,53:

QUADRO ECONOMICO DELL'ACCORDO QUADRO	
Importo del servizio soggetto a ribasso	€ 165.859,68
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 904,83
Importo totale del servizio	€ 166.764,51
IVA al 22%	€ 36.688,19
Incentivo progettazione 1,90%	€ 3.168,53
Valore complessivo dell'Accordo Quadro	€ 206.621,23

Dato atto che in data 29/03/2023 è stato sottoscritto con l'operatore economico affidatario il contratto di Accordo Quadro in questione;

Dato atto che:

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'Accordo quadro ex. Art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, l'Amministrazione comunale procede tramite determinazione dirigenziale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 351/2023 del 20/01/2023 è stato affidato il Contratto Attuativo n. 1 al suddetto operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, per un importo pari ad € 7.627,88 inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2536/2023 del 03/04/2023 è stato affidato il Contratto Attuativo n. 2 al suddetto operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, per un importo pari ad € 12.730,58 inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%, come riportato nell'ultimo Quadro Economico approvato, da cui risultano le somme a disposizione per ulteriori contratti attuativi:

A	Somme per contratto attuativo n. 1 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	7.761,48
B	Somme per contratto attuativo n. 2 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	12.953,63
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI			

Importo delle prestazioni soggette a ribasso, al netto dell'importo ribassato di ciascun contratto	€	149.273,28
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	803,97
IVA 22%	€	33.016,99
Incentivo per funzioni tecniche art.113 D. lgs. 50/2016 1,90%	€	2.811,88
Totale somme a disposizione	€	185.906,12
Valore complessivo dell'Accordo Quadro	€	206.621,23

- la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente responsabile del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento ed è responsabile dell'approvazione dei relativi atti di competenza per la E.Q. Gestione del Verde della Zona 1 – Quartiere 1;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 3 relativo all'“Accordo quadro per il servizio di apertura e/o chiusura degli accessi, verifica di qualità funzionale e di stabilità dei sistemi di apertura e chiusura, manutenzione ordinaria dei cancelli, porte, portoni o sbarre, installazione e/o manutenzione di cartellonistica all'interno e/o all'esterno dei parchi, giardini, aree verdi del Quartiere 1”, che si intende approvare con il presente atto, unitamente agli elaborati tecnici (relazione tecnica e computo metrico estimativo) per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 11,162% offerto dall'affidatario, pari a € 8.500,67 inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

A	Importo del servizio al lordo del ribasso	€	7.161,96
B	Ribasso d'asta del 11,162%	€	799,42
C	Importo al netto del ribasso	€	6.362,54
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	605,22
E	Totale assoggettabile ad IVA	€	6.967,76
F	IVA 22%	€	1.532,91
	Totale contratto attuativo n. 3	€	8.500,67

Dato inoltre atto che:

- la spesa relativa all'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 3 in oggetto, calcolato

nell'1,90% sull'importo lordo del contratto attuativo comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è pari ad €. 147,58;

- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dal 09/10/2023 fino al 31/12/2023;

- residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Visto l'art. 4 comma 7 del Capitolato Speciale d'Appalto del presente Accordo Quadro, secondo cui l'eventuale differenza tra gli importi presunti per la sicurezza e quelli computati se positiva non sarà riconosciuta e potrà essere impiegata nell'Accordo Quadro, se negativa troverà copertura nell'importo delle opere a base di gara e non verrà assoggettata al ribasso offerto in sede di gara;

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

A	Somme per contratto attuativo n. 1 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	7.761,48
B	Somme per contratto attuativo n. 2 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	12.953,63
C	Somme per contratto attuativo n. 3 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	8.648,25
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI			
	Importo delle prestazioni soggette a ribasso, al netto dell'importo ribassato di ciascun contratto	€	142.910,74
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	198,75
	IVA 22%	€	31.484,08
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D. lgs. 50/2016 1,90%	€	2.664,30
	Totale somme a disposizione	€	177.257,87
	Valore complessivo dell'Accordo Quadro		206.621,23

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;

- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

- il CIG dell'Accordo Quadro in oggetto è: 9469468433;

- il CIG DERIVATO del contratto attuativo n. 3 in oggetto è: Z2C3C8EDF1;

- per la presente procedura, la spesa relativa al contributo ANAC dovuto trova copertura nell'impegno 2022/6749;
- il presente Contratto Attuativo n. 3 ha ad oggetto il servizio di apertura e chiusura dei cancelli e gli accessi ai parchi, giardini ed aree verdi di competenza del Quartiere 1 e si configura come spesa gravante sul Bilancio Ordinario dell'Amministrazione;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Responsabile del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi, la quale dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014;

Ritenuto:

- di approvare la bozza di Contratto Attuativo n. 3, allegata parte integrante al presente atto, relativo all'Accordo Quadro in oggetto, unitamente agli elaborati tecnici indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a €. 8.500,67 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), CIG Z2C3C8EDF1, con decorrenza dal 09/10/2023 fino al 31/12/2023;
- di affidare alla Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS, C.F. e P.I. 05206930488 (cod. ben. 35549), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 3, per un importo complessivo pari a €. 8.500,67 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
- di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del Contratto Attuativo n. 3 di cui sopra:

A	Somme per contratto attuativo n. 1 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	7.761,48
B	Somme per contratto attuativo n. 2 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	12.953,63
C	Somme per contratto attuativo n. 3 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	8.648,25
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI			
	Importo delle prestazioni soggette a ribasso, al netto dell'importo ribassato di ciascun contratto	€	142.910,74
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	198,75
	IVA 22%	€	31.484,08
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D. lgs. 50/2016 1,90%	€	2.664,30
	Totale somme a disposizione	€	177.257,87

Valore complessivo dell'Accordo Quadro	206.621,23
---	-------------------

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di Contratto Attuativo n. 3, allegata parte integrante al presente atto, relativo all'Accordo Quadro in oggetto, unitamente agli elaborati tecnici indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a €. 8.500,67 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), CIG Z2C3C8EDF1, con decorrenza dal 09/10/2023 fino al 31/12/2023;
2. di affidare alla Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS, C.F. e P.I. 05206930488 (cod. ben. 35549), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 3, per un importo complessivo pari a €. 8.500,67 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
3. di assumere i seguenti impegni di spesa a valere sul capitolo 37700 del Bilancio Ordinario dell'Amministrazione, annualità 2023:

- €. 8.500,67 a favore della Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS, C.F. e P.I. 01535090474, codice beneficiario 35549;

- €. 147,58 a titolo di incentivo per funzioni tecniche sul Contratto Attuativo n. 3 (cod. ben. 2882);

4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del Contratto Attuativo n. 3 di cui sopra:

A	Somme per contratto attuativo n. 1 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	7.761,48
B	Somme per contratto attuativo n. 2 al netto del ribasso inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€	12.953,63
C	Somme per contratto attuativo n. 3 al netto del ribasso	€	8.648,25

	inclusa iva e incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016		
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI			
	Importo delle prestazioni soggette a ribasso, al netto dell'importo ribassato di ciascun contratto	€	142.910,74
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	198,75
	IVA 22%	€	31.484,08
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D. lgs. 50/2016 1,90%	€	2.664,30
	Totale somme a disposizione	€	177.257,87
	Valore complessivo dell'Accordo Quadro		206.621,23

5. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

6. che il Responsabile Unico del procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Responsabile del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA 3_Lotto1_Q1_CM_signed.pdf - 62dca7f8e5d2adad84ce2b2f1afa66b1928043eb8da118998ef99171831f6beb

CA 3_Lotto1_Q1_RT_signed.pdf - 7e6b59d3986ab050a706ae7f4959aa5edfe8b41571ed7b359b20e2da64004b5a

bozza_contratto_CA3_Q1.odt - 90648e46c050660f8144d1f9d4cc681598d48463e5993534753a1d3e3cb71362

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	37700		2023/8644		€ 147,58	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
2)	U	2023	37700		2023/8660		€ 8.500,67	35549 - CRISTOFORO SOC COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.