



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/05370**

Del: **09/07/2024**

Esecutivo Da: **09/07/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali**

OGGETTO:

CIG: 96623252D5- CA05 Accordo Quadro n. AQ720/2022 per Interventi di manutenzione ordinaria edile, uffici comunali e strutture sociali annualità 2023/2024- autorizzazione subappalto canone a favore della ditta Tekna Edilizia srl.

IL FUNZIONARIO DELLA E.Q. UFFICI COMUNALI E STRUTTURE SOCIALI

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n.49 del 27/2/2024, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato, con Deliberazione n° 111 il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- con Decreto del Sindaco n. 1675/2023 è stato conferito l'incarico alla sottoscritta di Responsabile della E.Q. uffici comunali e strutture sociali;

-con determinazione dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023, l'E.Q. Amministrativa e Giuridica dei Servizi Tecnici è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'istruttoria di alcuni provvedimenti, fra cui figura la seguente tipologia;

visto che

con Determinazione Dirigenziale n. **1083** del 20/02/2023 è stato approvato, tra gli altri, il progetto dell'Accordo Quadro n. **AQ720/2022** per Interventi di manutenzione ordinaria edile, uffici comunali e strutture sociali annualità 2023/2024 di competenza della P.O. Uffici Comunali e Strutture Sociali per un totale di € 852.541,14 di cui € 605.517,50 per lavori, € 82.570,58 per oneri della sicurezza, € 151.379,38 per IVA al 22% e € 13.073,68 per incentivo e nella stessa si precisa che:

-si tratta di appalto misto di servizi e lavori, ex art. 28 d.lgs. n. 50/2016, con prevalenza funzionale dei servizi anche se quantitativamente minore e componente accessoria di lavori, sul patrimonio edilizio comunale,

-è stato altresì disposto l'avvio della procedura di affidamento con il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 95 c. 4 lett. b) d.lgs. 50/2016, visto il carattere standardizzato dei servizi di manutenzione individuati all'interno del Capitolato Speciale;

-l'opera è finanziata con risorse a valere su due annualità di bilancio ordinario;

-il termine contrattuale iniziale, derivante dal primo contratto attuativo e dell'accordo quadro, decorre dalla data del 1° luglio 2023 con durata dell'intervento pari a 24 mesi;

- l'accordo quadro si svilupperà in due annualità decorrenti dalla sottoscrizione del contratto o dalla data di affidamento anticipato in via d'urgenza del primo contratto attuativo. Pertanto, l'indicazione "2023" e "2024" nei vari documenti progettuali è da intendersi solo nominale e non concreta, in quanto a tutti gli effetti la durata dell'intervento sarà pari a 24 mesi;

-ogni contratto attuativo relativo a lavori potrà avere ad oggetto, di volta in volta, una sola delle due categorie (OG1/OG2) o entrambe; in tale ultimo caso, di volta in volta, ciascuna delle due categorie potrà essere prevalente e l'altra scorporabile. Per tale ragione, sarà consentito il subappalto facoltativo nei limiti di legge, ossia fino al 50% dell'importo della categoria prevalente e fino al 100% dell'importo della categoria scorporabile, relativamente a ciascun contratto attuativo;

richiamate

la Determinazione Dirigenziale n. **4609** del 29.05.2023 con la quale è stata disposta la variazione del RUP, dall'Ing. Filippo Cioni all'Ing. Elena Facchini;

-la Determinazione Dirigenziale n. **5356** del 26/06/23 con la quale è stata aggiudicato l'intervento in argomento, con il criterio del minor prezzo, alla ditta Manutenzioni s.r.l. , con sede legale in Molfetta (BA), CAP 70056, via delle Ricamatrici 2/A, C.F. e P.I. 05641980726, codice beneficiario 55333, in seguito a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016, con CIG n. **96623252D5**, CUI S01307110484202200215 e si sono approvati **il contratto attuativo n. 1**, CIG derivato 9900582AB8 per servizi a canone, per un importo pari a € 106.892,18 di cui € 16.978,23 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% e incentivo, per un totale di € 133.096,69, con decorrenza dal 1° luglio 2023 al 30 aprile 2024 e **il contratto attuativo n.2** , CIG derivato 9901073FE6 per l'esecuzione di lavori extra-canone per 10 mesi con decorrenza dal 1° luglio 2023 al 31dicembre 2024 e per un importo totale di € **59.733,49**, a valere sui capitoli U 42912 e capitolo 43360 finanziati con risorse di due annualità del bilancio ordinario;

-la Determinazione Dirigenziale n. **7277** del 13/09/2023 con la quale è stato approvato **il contratto attuativo n. 3** sulla base del CIG Derivato A00A83F821 per l'esecuzione di lavori extra-canone per un importo totale di € 90.425,16 finanziati con risorse di due annualità del bilancio ordinario;

-la Determinazione Dirigenziale **9703** del 24/11/2023 con la quale è stato approvato **il Contratto Attuativo n. 4** sulla base del CIG Derivato A02616EBA3 lavori extra canone per un importo totale di € 69.550,00;

-la Determinazione Dirigenziale **3231** del 29/04/2024 con la quale è stato approvato **il Contratto Attuativo n. 5** per servizi a canone, per un importo totale pari a € 184.246,26 di cui € 20.373,87 per oneri della sicurezza, sulla base del CIG Derivato B15E69002D e **il Contratto Attuativo n. 6** CIG lavori extra canone, per un importo pari a € 60.761,69 di cui € 7.789,42 per oneri della sicurezza, con CIG derivato B15EAF1D3D;

-la Determinazione Dirigenziale n.**9924** del 28.11.2023 con la quale è stato autorizzato il subappalto a canone a favore della ditta Tekna Srl per € 94.711,82 di cui € 3.788,47, a valere sul Contratto attuativo n. 1;

-la Determinazione Dirigenziale n.**56** del 9.01.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto extra canone a favore della ditta Tekna Srl per € 23.027,03 di cui 921,08 per oneri di sicurezza, a valere sul Contratto attuativo n. 2;

-la Determinazione Dirigenziale n.**63** del 9.01.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto extra canone a favore della ditta Tekna Srl per € 34.859,99 di cui 1.394,00 per oneri di sicurezza a valere sul Contratto attuativo n. 3;

-la proposta di Determinazione Dirigenziale n.5413 del 27.06.2024 con la quale è in corso di autorizzazione il subappalto per lavori extra canone a favore della ditta Tekna Srl per €24.043,39 di cui 1.004,74 per oneri di sicurezza, a valere sul Contratto attuativo n. 4;

Vista l'istanza, pervenuta in data pervenuta in data 13 giugno 2014 con prot. n.

2024/021/M132/U, con la quale la ditta appaltatrice Manutenzioni srl., C.F. e P.I. 05641980726 chiede l'autorizzazione a subappaltare alla ditta Tekna Edilizia srl., con sede legale in Lastra a Signa (FI) C.A.P. 50055 in via A. Gramsci, 71, P.IVA 06470440485, l'esecuzione di servizi a canone di manutenzione ordinaria, per un importo presunto di €84.658,75 di cui €3.386,34 per oneri di sicurezza;

dato atto che

-l'oggetto del subappalto è costituito da servizi a canone di manutenzione ordinaria secondo il paragrafo 3 CPT.

- i lavori oggetto del subappalto rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art.105 D.Lgs.50/2016 l'impresa aggiudicataria ha :

-indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;

-provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;

-fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 , art.83, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per la categoria di opere da eseguire;

- ha prodotto copia del contratto di subappalto;

-indicato , all'art.26 del contratto, la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

preso atto che

la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, secondo quanto disposto dall'art.105 comma 13 lett. a) D.Lgs. 50/16e art.17 del contratto d'appalto;

Precisato che:

ai sensi dell'art.105 co 14 D.Lgs 50/2016 il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale. Il subappaltatore è tenuto ad applicare i medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro del contraente principale;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di approvare la richiesta di subappalto espressa dalla ditta aggiudicataria Manutenzioni s.r.l., C.F. e P.I. 05641980726, con sede legale in Molfetta (BA), CAP 70056 via delle Ricamatrici 2/A, a favore della Ditta Tekna Edilizia Srl., con sede legale in Lastra a Signa (FI) C.A.P. 50055 in via A. Gramsci, 71, P.IVA 06470440485, l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria extra canone nell'ambito del Contratto attuativo n°5/2024 per un importo presunto di €84.658,75 di cui €3.386,34 per oneri di sicurezza;

Dato atto che

-la copia informatica dell'istanza di autorizzazione al subappalto della ditta affidataria Manutenzioni srl a favore dell'impresa Tekna Edilizia Srl., come integrata ed allegata integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale cartaceo conservato agli atti di questa Direzione;

-è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs 50/2016, dal D.lgs. 81/2008 e dagli artt. 16 e 20 della L.R.T. n. 38/2008, dalla L. 136/10;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

visto che il RUP dei lavori in oggetto è l'Ing. Elena Facchini;

Visto che l'art.226 co.2 del D.lgs.36/2023 stabilisce tra l'altro che le disposizioni di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, ovvero a quelli per i quali i bandi o avvisi di indizione della procedura di scelta del contraente siano pubblicati prima del 1° luglio 2023;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra espresse, di autorizzare il subappalto in questione;

Visto l'art. n. 105 del D.lgs. n. 50/2016;

Visto l'art.226 co 2 del Dlgs.36/2023;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 12 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto la Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1) di autorizzare l'Impresa Manutenzioni s.r.l., C.F. e P.I. 05641980726, con sede legale in Molfetta (BA), CAP 70056, via delle Ricamatrici 2/A, a subappaltare alla Ditta Tekna Edilizia srl., con sede legale in Lastra a Signa (FI) C.A.P. 50055 in via A. Gramsci, 71, P.IVA 06470440485, l'esecuzione di servizi a canone di manutenzione ordinaria nell'ambito del Contratto attuativo n°5/2024 per un importo presunto di €84.658,75 di cui €3.386,34 per oneri di sicurezza;

2) la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016

3) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Elena Facchini;

ALLEGATI INTEGRANTI

PEC PROT.2024.M132.023.U.pdf - 0fe9caa74dabca246734d91a73aa7960bd7c08102de49e05b094bd0b61df8a0c
marca da bollo ca5_signed.pdf - a17a5e0bb757c64826b48de16cd8cf0d96a048025c48cb5253a15fd688078d20

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Facchini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.