

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/05902**  
Del: **01/08/2024**  
Esecutivo Da: **01/08/2024**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

### OGGETTO:

AQ0797/2023 CIG MASTER 97228540F2 Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024.  
Approvazione variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 che si sviluppa nel contratto attuativo n. 3 CIG B2A7BBD318 e affidamento diretto alla Ditta PINELLO SANTO & C. sas.

### IL DIRETTORE

Preso atto che con Decreto del Sindaco n. 48 del 01/07/2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente per oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 del, avente per oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione";
- in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.";
- con determinazione dirigenziale n. DD/2023/03889 è stato approvato l' AQ0797/2023 CIG 97228540F2 relativo ai Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024 e contestualmente sono stati approvati i Contratti Attuativi n. 1 CIG Z743B02CF8 e n. 2 CIG ZAE3B02DE5 e Affidati direttamente alla Ditta PINELLO SANTO & C. sas. che ha offerto un ribasso pari al 12%;
- il progetto in questione ammonta complessivamente ad € 22.000,00 articolati secondo il quadro economico generale anni 2023/2024 di seguito riportato:

Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 16.732,78
Oneri della sicurezza	€ 1.300,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 18.032,78
IVA 22%	€ 3.967,22
Importo complessivo del quadro economico	€ 22.000,00

Anno 2023 Contratto attuativo n. 1

Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 8.416,39
Oneri della sicurezza	€ 600,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 9.016,39
IVA 22%	€ 1.983,61
Importo complessivo del quadro economico	€ 11.000,00

Anno 2024 Contratto attuativo n. 2

Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 8.316,39
Oneri della sicurezza	€ 700,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 9.016,39
IVA 22%	€ 1.983,61
Importo complessivo del quadro economico	€ 11.000,00

Preso atto che il contratto attuativo n. 1 è quasi esaurito e che per il contratto attuativo n. 2 di cui

all'annualità 2024 sono stati necessari numerosi interventi soprattutto determinati da eventi di piogge violenti;

Vista la necessità di effettuare ulteriori interventi per fronteggiare situazioni che possano determinare pericolo, disagio o pregiudicare in qualunque modo la sicurezza e l'igiene pubblica, la pubblica incolumità o per evitare danni ingenti al patrimonio della Pubblica Amministrazione, pertanto si prevede la necessità di eseguire le seguenti lavorazioni:

- risoluzione di emergenze e l'eliminazione tempestiva di problematiche varie;
- ripristino condizioni di sicurezza delle aree e degli immobili interessati da eventuali problematiche;
- ripristino e manutenzione di strutture in c.a., quali cordoli, pilastri, travi, etc., di strutture in acciaio, in legno ed in muratura;
- Utilizzo di piattaforma aerea;
- Posizionamento di transennature a delimitazione aree inaccessibili;
- Eliminazione pericolosità per porzioni di intonaco ammalorate, marcapiani, cornici, lapidi, ancoraggi e borchie elementi edili in quota, ecc.;
- Eliminazione pericolosità in porzione di tetti, coperture, gronde, pluviali, lattonerie, ecc;
- Eliminazione pericolosità in paramento murario che compone la cinta muraria cittadina, le porte e le torri;
- Ispezioni con trabattello, ponteggio e autopiatteforma volte ad eliminare le pericolosità relative a caduta di intonaci, gronde, infissi elementi lapidei, apparati decorativi;
- ogni altro intervento da eseguirsi d'urgenza che rientra nella categoria del presente accordo quadro.

Richiamato l'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto precedentemente approvato con determinazione dirigenziale n. DD/2023/03889;

A tale scopo è stata redatta una relazione, allegata al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016 per un totale di € 5.807,20 di cui € 4.400,00 per lavori, € 360,00 per oneri della sicurezza e € 1.047,20 per IVA al 22%, la quale si svilupperà con il contratto attuativo n. 3 come dettagliatamente riportato nel seguente quadro economico:

<b>Descrizione</b>	<b>Importi</b>
Lavori soggetti al ribasso del 12%	€ 5.000,00
Lavori ribassati	€ 4.400,00
Oneri della sicurezza	€ 360,00

Totale lavori comprensivi della sicurezza	€ 4.760,00
Iva al 22%	€ 1.047,20
Totale da finanziare	€ 5.807,20

Considerato che il CIG relativo al Contratto Attuativo n. 3 B2A7BBD318 e che l'importo totale di € 5.807,20 trova copertura finanziaria sul capitolo 42940 di bilancio ordinario, denominato "INTERVENTI MANUTENTIVI FINANZIATI CON CONTRIBUTI DA GSE-GESTORE SERVIZI ENERGETICI (ENTRATA CAP. 29380)" sub impegnando dall'impegno 2024/6582 assunto in correlazione con l'accertamento n. 2024/1415 con DD 2641/2024 e che i lavori si svolgeranno dal 01/09/2024 fino al 31/12/2024;

Pertanto in seguito all'approvazione della variante che avrà sviluppo con il Contratto Attuativo n. 3, il nuovo quadro economico dell'Accordo quadro AQ0797/2023 che si verrà a delineare è il seguente:

<b>AQ0797/2023 CIG MASTER 97228540F2</b>	
<b>Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024</b>	
Anno 2023 Contratto attuativo n. 1 CIG Z743B02CF8	
Importo totale lavori	€ 8.416,39
Oneri della sicurezza	€ 600,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 9.016,39
IVA 22%	€ 1.983,61
<b>Importo totale Contratto attuativo n. 1 CIG Z743B02CF8</b>	<b>€ 11.000,00</b>
Anno 2024 Contratto attuativo n. 2 CIG ZAE3B02DE5	
Importo totale lavori	€ 8.316,39
Oneri della sicurezza	€ 700,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 9.016,39

IVA 22%	€ 1.983,61
<b>Importo totale Contratto attuativo n. 2 CIG ZAE3B02DE5</b>	<b>€ 11.000,00</b>
Anno 2024 Contratto attuativo n. 3 CIG B2A7BBD318	
Lavori	€ 4.400,00
Oneri della sicurezza	€ 360,00
Totale lavori comprensivi della sicurezza	€ 4.760,00
Iva al 22%	€ 1.047,20
<b>Importo totale Contratto attuativo n. 3 CIG B2A7BBD318</b>	<b>€ 5.807,20</b>
<b>TOTALE AQ0797/2023 CIG MASTER 97228540F2</b>	<b>€ 27.807,20</b>

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento la variante, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016 per un totale di € 5.807,20 di cui € 4.400,00 per lavori, € 360,00 per oneri della sicurezza e € 1.047,20 per IVA al 22%, la quale si svilupperà con il contratto attuativo n. 3 CIG B2A7BBD318;

Richiamata, altresì, la delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 dell'ANAC e dato atto, in particolare, che la Direzione Servizi tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2, c. 1, delibera n. 621 cit., attingendo dall'impegno di spesa 2024/7955, assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2024/05432;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 l. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 22 del Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate nella parte narrativa del presente atto:

1. di approvare la variante, di cui all'accordo quadro AQ0797/2023 CIG 97228540F2 Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016 per un totale di € 5.807,20 di cui € 4.400,00 per lavori, € 360,00 per oneri della sicurezza e € 1.047,20 per IVA al 22%, la quale si svilupperà con il contratto attuativo n. 3 CIG B2A7BBD318 che avrà decorrenza dal 01/09/2024 al 31/12/2024;
2. di dare atto che il quadro economico dell'accordo quadro in argomento è l'ultimo indicato in narrativa e che qui si intende richiamato;
3. di impegnare in favore dell'impresa PINELLO SANTO & C. sas, (cod. ben. 43541) P.IVA e Cod. Fisc. 03970050484, per le finalità di cui sopra, l'importo di € 5.807,20 (lavori più IVA) a gravare sul capitolo sul capitolo 42940 di bilancio ordinario, denominato "INTERVENTI MANUTENTIVI FINANZIATI CON CONTRIBUTI DA GSE-GESTORE SERVIZI ENERGETICI (ENTRATA CAP. 29380)" sub impegnando dall'impegno 2024/6582 assunto in correlazione con l'accertamento n. 2024/1415 con DD 2641/2024, come da aspetti contabili di cui al presente atto;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto l'Ing. Alessandro Dreoni.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

Atto di sottomissione\_signed-1.pdf - aa262a9127a008e4266f7719b27b0ab8c7acfff05c985d7b2d5ee441c4bde3aa

Relazione variante AQ797\_signed\_signed-2.pdf -  
93972e00837224fc59e184d0828429a2117496d70e040f23e2b91f8a40313110

bozza CA3-2.pdf - 638a84b14517d7240130b95eed083e6f7370764e8bf74f7849cc334816059e39

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	42940		2024/6582	5	€ 5.807,20	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.