



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI
FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
P.O. A.B.A. - Esercizio Anziano, Obiettivi Speciali e Supporto alla Protezione Civile



COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

LAVORI: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2

INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE

- INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"

RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPRESORIO VIA DI LEGNAIA -

VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA GIBERTI (DEMOLIZIONE -

RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA

LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO

ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. GIBERTI - CUP:

H11B21001880001

IMPRESA: VANGI SRL Via di Le Prata, 65 – 50041 Calenzano - (FI)

CONTRATTO: sottoscritto in data 07 luglio 2023 n.C0198/2023

PROGETTO N.: L1668/2023

DETERMINA APPROVAZIONE PROGETTO ed AFFIDAMENTO LAVORI:

con Determina n. DD/2023/05336 del 23 giugno 2023 veniva approvato il

progetto dei lavori di cui trattasi, a seguito gara ufficiosa in data 26 aprile

2023 a seguito affidamento diretto sulla piattaforma START, rimase

aggiudicataria la Ditta VANGI S.r.l. con sede Calenzano (FI), via di Le Prata

61, con il ribasso del 20,35% sui prezzi di elenco

C.I.G.: 97726115B7 – C.U.P.: H11B21001880001 – C.O.: 210112-A



L'IMPRESA

VANGI S.r.l.

IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO: Foglio 87 Particella 3005

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 del D.Lgs. n. 56 del 2017)

PERIZIA: redatta dai Geom. Moreno Martini, Geom. Francesco Burrini,
Geom. Drago Mirko, Dott. Chim. Stefano Calvetti, della E.Q. Abbattimento

Barriere Architettoniche e Bonifica Amianto in data 08 marzo 2023
dell'importo di €. 149.974,16= di cui €. 4.974,16= costi della sicurezza non
soggetti a ribasso d'asta.

IMPORTO D'APPALTO: L'importo contrattuale in base all'applicazione del
ribasso del 20,35% sulla somma a base d'asta di €. 149.974,74=
(centoquarantanovenecentoseventaquattro/74) di cui €.4.974,16=
(quattromilanovecentoseventaquattro/16) per costi della sicurezza non
soggetti a ribasso d'asta, è risultato netti €. 120.466,66= (centoventimila-
quattrocentosessantasei/66).

DIRETTORE DEI LAVORI: I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal
Geom. Francesco Burrini.

CONSEGNA DEI LAVORI: effettuata il giorno 27 novembre 2023 come da
apposito verbale in pari data firmato senza riserve dall'Impresa.

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: gg. 90 (novanta)
consecutivi, come stabilito dall'Art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto e
con scadenza al 25 gennaio 2024.

PROROGHE: non concesse in quanto non si sono verificati fatti e/o
circostanze tali da rendere necessaria la proroga dei termini contrattuali.

SOSPENSIONE: durante il corso dei lavori non si sono verificati fatti e/o
circostanze tali da determinare la sospensione dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: accertata il giorno 25 gennaio come da verbale in pari data. Il relativo verbale è stato firmato senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE ED INFORTUNI: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati né danni né infortuni che rivestissero carattere di particolare entità.

LAVORI IN ECONOMIA: durante il corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

NUOVI PREZZI: con Determinazione n. DD/2024/00491 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il verbale di concordamento n. 1 (uno) nuovo prezzo sottoscritto in data 15 gennaio 2024.

PERIZIA SUPPLETIVA: con Determinazione n. DD/2024/00491 del 29 gennaio 2024 è stato approvato la perizia suppletiva.

CERTIFICATI D'ACCONTO: durante il corso dei lavori furono emessi n. 1 (uno) Certificato di Pagamento il acconto per un importo di €. 117.900,00= (centodiciasettemilanovecento/00).

STATO FINALE: redatto in data 21 febbraio 2024 dal Direttore dei Lavori e firmato senza riserve dall'Impresa ammonta a nette €. 131.666,25= (centotrentunomilaseicentosessantasei/25), da cui detraendo gli acconti già corrisposti con il 1° Certificato di Pagamento di €. 117.900,00= (centodiciasettemilanovecento/00), resta il credito dell'Impresa di netti €.13.766,25= (tredicimilasettecentosessantasei/25).

RISERVE DELL'IMPRESA: L'Impresa non ha avanzato nessuna riserva ed ha firmato tutti i documenti contabili.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: effettuata presso l'I.N.A.I.L. di Prato con Polizza n. 19349049/52 a carattere continuativo.



	<u>ASSICURAZIONI SOCIALI:</u> E' stato richiesto agli enti previdenziali la regolarità	
	contributiva, attestando tramite DURC la regolarità contributiva.	
	<u>AVVISI AD OPPONENDUM:</u> Il Direttore dei Lavori ha rilasciato in data 14	
	febbraio 2024 apposita dichiarazione liberatoria.	
	<u>CESSIONI DI CREDITO:</u> Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessioni di	
	crediti per i lavori di cui trattasi come attesta la dichiarazione del Direttore dei	
	Lavori in data 14 febbraio 2024.	
	<u>VISITA DI COLLAUDO:</u> dopo aver esaminato gli atti relativi ai lavori in parola	
	e la documentazione contabile a seguito di preavviso dato all'Impresa, il	
	sottoscritto Geom. Francesco Burrini, Direttore dei Lavori, si è recato sui	
	luoghi dove sono ricorsi i lavori ed alla presenza del Sig. Daniele Castelli per	
	l'Impresa esecutrice dei lavori, si è proceduto alla visita delle opere eseguite.	
	Da quanto è stato possibile accertare con riscontri, accertamenti e verifiche	
	si è dedotto che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle	
	opere riscontrate in loco, la contabilità dei lavori è stata regolarmente	
	registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti. Si è	
	riscontrato la rispondenza agli effetti contabili tra i lavori eseguiti e le	
	registrazioni contabili.	
	<u>REVISIONE TECNICO-CONTABILE:</u> è stata effettuata integralmente senza	
	che siano emersi errori o discordanze di sorta.	
	<u>CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</u>	
	Considerato:	
	- che i lavori vennero eseguiti in base al progetto approvato;	
	- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale è confermato	
	in €. 131.666,25= (centotrentunomilaseicentosessantasei/25);	

- che l'Impresa è in regola con gli obblighi di assicurazione e previdenza;
- che i lavori sono compiuti entro il periodo contrattuale;
- che non si sono resi necessari interventi in economia;
- che i prezzi applicati sono quelli di appalto, oltre quello concordato con il verbale in data 15 gennaio 2024 di n. 1 (uno) nuovo prezzo;
- che l'Impresa non ha ceduto né totalmente né parzialmente i crediti derivanti dalla esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che l'Impresa ha ottemperato agli obblighi contrattuali e disposizioni impartite dalla D.L.;
- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità senza riserva alcuna.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom. Francesco Burrini,
Direttore dei Lavori,

CERTIFICA

che i lavori di "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPRESORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA GHIBERTI (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. GHIBERTI -" sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa VANGI S.r.l. con sede in Calenzano (FI) Via di Le Prata, 65, in

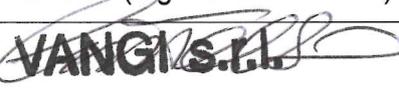
base a quanto approvato con Determina. n. DD/2023/05336 del 23 giugno 2023, e con D.D. n. DD/2024/00491 del 29 gennaio 2024 relativa alla variante suppletiva e liquida il relativo importo di nette €. 131.666,25= (centotrentunomilaseicentossessantasei/25) da cui detraendo n. 1 (uno) certificato di acconto pari a €. 117.900,00= (centodiciasettemilainovecento/00)= resta il credito all'Impresa di €. 13.766,25= (tredicimilasettecentossessantasei/25) a saldo di ogni suo avere per i lavori in parola, dei quali si propone il pagamento all'Impresa a tacitazione di ogni suo diritto e avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, previa presentazione di specifica polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo.

Si da atto della presentazione da parte dell'impresa polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata di saldo

Firenze, Li 21 FEB, 2024

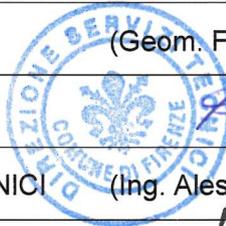
L'IMPRESA

VANGI S.r.l. (Sig. Daniele Castelli)


VANGI S.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Francesco Burrini)



IL R.U.P. e DIRETTORE SERVIZI TECNICI

(Ing. Alessandro Dreoni)

