



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05645

Del: 29/07/2024

Esecutivo Da: 29/07/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Palazzi , Ville e Monumenti Cittadini

OGGETTO:

L1065/2019 - Intervento denominato "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" - CO 180277 - CUP H13G18000050007 - CIG 933216060D - Ditta Cellini s.r.l. - Approvazione e liquidazione CRE

Il Responsabile di E.Q. Palazzi Ville e Monumenti Cittadini

Premesso che:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1676 del 9 marzo 2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 49/2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 111 del 26/03/24 è stato approvato il PIAO 2024/2026;

Tenuto conto che:

- con la Deliberazione della Giunta comunale n. 340 del 19 luglio 2022 è stato approvato il progetto esecutivo n. L 1065/2019, denominato "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" - Codice Opera 180277 - CUP H13G18000050007 - CPV 45454100-5, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - PO Palazzi, Ville e Monumenti, finanziato con trasferimenti di capitale da imprese per monetizzazione della mancata concessione di standard da destinare alla riqualificazione di spazi pubblici (p.f.: 4.02, vincolo: TRAS)

e ammontante a complessivi € 350.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 6182 del 2 settembre 2022 (esecutiva il 5 settembre 2022), il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del predetto lavoro L1065/2019, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, applicando il criterio del minor prezzo. Al contempo i lavori categoria OS02-A sono stati aggiudicati all'Impresa Cellini s.r.l. (P.IVA. 00394740484, Codice Beneficiario 8323), sulla base dell'offerta di ribasso del 25,2500% per un importo netto di € 124.000,62 (di cui € 49.182,12 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 136.400,68, sulla base del CIG 933216060D;

- con determinazione dirigenziale n. 8657 del 21 novembre 2022 è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento denominato "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" (Codice opera 180277 - CUP H13G18000050007) all'Arch. Alessandro Barbi per un importo complessivo di € 4.542,30 (di cui € 3.580,00 per compenso netto, € 143,20 per oneri previdenziali e assistenziali al 4% ed € 819,10 per IVA al 22%) sulla base del CIG Z533834FB0;

- con determinazione dirigenziale n. 910 del 10 febbraio 2023 nell'ambito del lavoro L 1065/2019, denominato "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)", la ditta Cellini S.r.l. è stata autorizzata a subappaltare i lavori di installazione ponteggi afferenti alla Categoria OG1 alla ditta Sipe s.r.l. (P.IVA 06902200481) per un importo presunto di € 46.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 4305 del 23 maggio 2023 è stata approvata la relazione per compensazione prezzi del 3 maggio 2023, redatta ex art. 26 dl n. 50/2022 dal Direttore Lavori, firmata altresì dal RUP, dalla quale emerge che risulta un credito a favore della ditta Cellini s.r.l. pari ad € 3.890,25 oltre IVA al 10%, per complessivi € 4.279,28, per lavorazioni eseguite e contabilizzate fino a maggio 2023 relative al predetto lavoro L 1065/2019 (CUP H13G18000050007), assumendo il relativo impegno di spesa a valere sul codice opera CO 180277;

- con determinazione dirigenziale n. 6673 del 16 agosto 2023 è stato approvato il progetto L1694/2023, denominato "Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - opere di impiantistica elettrica e speciale categoria OS30" (Codice opera 180277 - CUP H13G18000050007) ed al contempo, a seguito di procedimento di affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 con applicazione del criterio del minor prezzo, i suddetti lavori L1694/2023 sono stati affidati alla ditta Masi s.p.a. (P.IVA 03876980487) per l'importo netto di € 48.613,85 (inclusi € 4.951,40 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, per complessivi € 53.475,23, sulla base del CIG 995292772F;

- con determinazione dirigenziale n. 8935 del 03 ottobre 2023 si è proceduto all'approvazione della variante e variata distribuzione di spesa, concordamento nuovi prezzi e proroga contrattuale dei lavori L1065/2019 affidati all'impresa Cellini S.r.l. (CIG 933216060D) per € 64.943,02 ed incremento l'importo contrattuale dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione affidato all'Arch. Barbi di € 2.758,88;

- con determinazione dirigenziale n. 10313/2023 è stato approvato e liquidato il CRE dei lavori del Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - opere di impiantistica elettrica e speciale categoria OS30 – Numero di Progetto L1694/2023 – CO 180277A – CUP H13G18000050007 – CIG 995292772F – CPV 45454100-5 – Ditta Masi s.p.a.;

- con determinazione dirigenziale n. 11183/2023 si è approvata la determinazione a contrarre e disposto l'affidamento e preso i relativi impegni di spesa a favore della Ditta Sipe s.r.l. per il progetto n. L1756/2023 denominato "Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione A 12.12 ex Telecom Masaccio) – Affidato per opere provvisionali di messa in sicurezza " - CO 180277C – CIG A0366089C6 – CPV 45454000-4 – CUP H13G18000050000 per un importo di € 78.087,49 di cui € 70.988,63 per lavori di sicurezza, € 44.326,91 per oneri della manodopera e € 7.098,86 per aliquota IVA al 10%;

- con determinazione dirigenziale n. 2736 dell'11 aprile 2024 è stato approvato e liquidato il CRE dei lavori del Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - Numero di Progetto L1756/2023 – CO 180277C – CUP H13G18000050007 – CIG A0366089C6 – CPV 45454100-5 – Ditta Sipe s.r.l.;

- con determinazione dirigenziale n. 3719 del 16 maggio 2024 si è proceduto all'approvazione della relazione adeguamento prezzi per i lavori L1065/2019 affidati all'impresa Cellini S.r.l. (CIG 933216060D) approvando un incremento dei prezzi per l'importo di € 3.124,74 IVA inclusa, attingendo dagli impegni 2024/4570 (Polizza Progettisti per € 150,00) e 2024/2234 (Accordo Bonario per € 2.974,74);

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 21/05/2024, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Silvia Vezzosi e dal RUP Arch. Tommaso Muccini, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 183.039,73 (di cui € 67.656,50 per oneri della sicurezza);

- che sono stati corrisposti alla Ditta € 172.485,04 oltre IVA al 10% e che il suo credito ammonta a € 17.285,60 oltre Iva al 10%;

- la fattura elettronica n. 15/E emessa dalla suddetta Ditta in data 11/06/2024, a fronte del credito sopra citato e per la quale la ditta ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;

- Visto il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta dell'importo di € 189.770,64, di cui 6.730,91 per incremento lavori adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/22 coefficiente correttivo 0,80%, oltre IVA 10% è inerente all'immobile in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti:

- Arco dei Lorena in Piazza della Libertà Foglio 77 particella C;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;

- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

DATO ATTO:

- della regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dell'avvenuta pubblicazione della determinazione di affidamento dei lavori in oggetto;
- che il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n. 136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della legge 205/2017 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti presso la direzione scrivente;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi corrispondendo alla Ditta appaltatrice il saldo completo di ogni avere per i lavori in parola;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00;

Visto l'art. 226 comma 2 D.lgs. 36/2023

Visto l'art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del D.lgs. 36/2023;

Visti il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

- di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, che costituisce parte integrante del presente atto;
- di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

L1065/2019 Intervento denominato “Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)” - CO 180277 - CUP H13G18000050007	
Lavori a consuntivo Ditta Cellini s.r.l. (comprensivi di € 67.656,50 per oneri della sicurezza)	183.039,73 €
Per incremento lavori adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/22 coefficiente correttivo 0,80%	6.730,91 €
Sommano	189.770,64 €
Per IVA al 10%	18.977,06 €
Sommano	208.747,70 €
Economia per minore spesa (Imp. 2024/7157)	0,02 €
Sommano Ditta Cellini s.r.l.	208.747,72 €
Lavori compreso IVA Ditta Sipe s.r.l. (CRE DD/2023/11183)	78.087,49 €
Lavori compreso IVA Ditta Masi s.p.a (CRE DD/2023/10313)	53.475,23 €
Lavori compreso IVA Barbi Alessandro	7.301,18 €
Incentivo funzioni tecniche	2.388,38 €
Totale CO 180277	350.000,00 €

- di liquidare alla Ditta Cellini s.r.l. la somma di € 19.014,16 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alle fatture sopra citate;

- di mandare in economia l'importo pari a 0,02 € di cui all'impegno 2024/7157;

- di prendere atto che il Direttore dei Lavori è l'Arch. Silvia Vezzosi e il RUP è l'Arch. Tommaso Muccini;

AUTORIZZA

L’emissione del mandato di pagamento dell’importo sopra richiamato, nei seguenti termini.
Beneficiario: Cellini s.r.l.
Indirizzo: Via Colle Ramole, 11 – 50023 Impruneta (FI)
Codice beneficiario: 8323
Modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato
IBAN: IT55G0842538080000031224520

ALLEGATI INTEGRANTI

DURC_CELLINI.pdf - d0079516dfd134943aef773f00fe985e798f5c0966ac94002feecc38132830c1
Equitalia_Cellini.pdf - f5aa16116bc5f3d13502582d07d740b608c63f41ec679b5877173fd177e5307d
L1065-2019_CRE_Cellini.pdf - 97f3d24ff48368045fc72447ddb0ab97222bf1ea73d6c30c8116b7a0e8d49d8e
L1065-2019_Polizza_fidejussoria_Cellini.pdf - acdae032cc73a91ea3ceb4f27f71b323e5984308e3cc2b04acdf78300f13fe40
L1065-2019_Stato_Finale.pdf - f371adf27cab1e24c169acc651c73358a95d8b259583f1795c5098fd5f4af103

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Tommaso Muccini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	53605	2	2024/7157		€ 3.124,72	8323 - CELLINI S.R.L

Elenco Liquidazioni

Capitolo	53605	Codice	2.05.02.01	INTERVENTI A IMMOBILI DI INTERESSE CULTURALE FIN. CON MONETIZZAZIONI DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 19.014,16
----------	-------	--------	------------	--	--

Impegno	2024/4569	Atto A/PDD/2023/4305 efficace dal 23/05/2023	RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - CODICE OPERA 180277 - CUP H13G18000050007 - CPV 45454100-5 - APPROVAZIONE RELAZIONE ADEGUAMENTO PREZZI (CIG n° 933216060D).	LIQUIDATO SU IMPEGNO 4.279,28
CUP su Impegno: H13G18000050007 CIG su Impegno: 933216060D				

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/13923	8323	CELLINI S.R.L	FA/15/E	11/06/2024	12/07/2024 4.279,28

Codice CUP: H13G18000050007 **Codice**

CIG:933216060D;

CCB - IT55G0842538080000031224520

Capitolo	53605	Codice	2.05.02.01	INTERVENTI A IMMOBILI DI INTERESSE CULTURALE FIN. CON MONETIZZAZIONI DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 19.014,16
-----------------	-------	---------------	------------	--	--

Impegno	2024/5351	Atto A/PDD/2023/8935 efficace dal 03/11/2023	Restauro dell'arco dei Lorena in piazza Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - Affidamento lavori Impresa Cellini srl - Approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 1 - Maggiori lavorazioni	LIQUIDATO SU IMPEGNO 11.610,16
CUP su Impegno: H13G18000050007 CIG su Impegno: 933216060D				

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/13923	8323	CELLINI S.R.L	FA/15/E	11/06/2024	12/07/2024 11.610,16

Codice CUP: H13G18000050007 **Codice**

CIG:933216060D;

CCB - IT55G0842538080000031224520

Capitolo	53605	Codice	2.05.02.01	INTERVENTI A IMMOBILI DI INTERESSE CULTURALE FIN. CON MONETIZZAZIONI DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 19.014,16
-----------------	-------	---------------	------------	--	--

Impegno	2024/7157	Atto A/PDD/2024/3719 efficace dal 16/05/2024	RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - CODICE OPERA 180277 - CUP H13G18000050007 - CPV 45454100-5 - Approvazione relazione adeguamento prezzi (CIG n° 933216060D)	LIQUIDATO SU IMPEGNO 3.124,72
CUP su Impegno: H13G18000050007				
CIG su Impegno: 933216060D				

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/13923	8323 CELLINI S.R.L	FA/15/E	11/06/2024	12/07/2024	3.124,72

Codice CUP: H13G18000050007 Codice
CIG:933216060D;
CCB - IT55G0842538080000031224520

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.