

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05596

Del: 18/07/2024

Esecutivo Da: 19/07/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) "Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)" (Prog. AQ0781/2022) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Codici Opera 210113, 220203, 220204 e 240211 - CUP H18I21001500001 - CIG 956858889B - Approvazione modifica contrattuale per variata distribuzione di spesa lavori-oneri della sicurezza del contratto normativo dell'AQ0781/2022; Approvazione della bozza di contratto attuativo 2 (CIG derivato B2697A6343) ed assunzione del relativo impegno di spesa a favore di Raveggi S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*";
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;



Richiamate:

- l'istanza del Comune di Firenze, trasmessa in data 1 giugno 2021 al Ministero dell'Interno -Dipartimento Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, a valere sulla Linea di Finanziamento “Rigenerazione Urbana” per l'annualità 2021, ammontante a complessive € 19.600.000,00 per la candidatura di 4 progetti, tra i quali figura anche quello con CUP H18I21001500001 ammontante a complessivi € 1.010.000,00 per interventi di ristrutturazione locali da svolgere presso la Sede dei vigili urbani reparto Q4 isolotto - Via di Legnaia;
- la deliberazione di Giunta n. 194/2021 del 21 maggio 2021, recante “*Approvazione documenti di fattibilità da ammettere a contributo ministeriale - Scuole materne Dionisi, Garibaldi e comprensorio scolastico-sportivo-sociale via di Legnaia via Pisana*” al fine dell'inserimento delle opere in programmazione. In particolare, per la “Rifunzionalizzazione della sede dei Vigili Urbani del reparto Quartiere 4 Isolotto” (CUP H18I21001500001) è stata stimata la spesa di € 1.010.000,00;
- il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ed il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30 dicembre 2021, con il quale è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, tra i quali figura anche l'intervento con H18I21001500001 ammontante a complessivi € 1.010.000,00;
- la deliberazione di Giunta n. 30/2022 del 15 febbraio 2022, con la quale è stato approvato, tra le altre cose, lo schema di Atto di adesione e obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno e concernente il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” per alcuni progetti, tra i quali vi è ricompreso l'intervento denominato “Sede dei vigili urbani reparto Q4 isolotto - via Legnaia - ristrutturazione locali” (CUP H18I21001500001). Tale atto è stato sottoscritto in data 24 febbraio 2022;
- la determinazione dirigenziale n. 1819/2022 del 28 marzo 2022, recante “*Accertamento ed impegno del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, di concerto col Ministero Economia e Finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021 del 30.12.21, pubblicato in G.U. n.4 del 7.1.22 rientrante nei fondi del PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” – cc.oo. da 210112 a 210115 e da 220201 a 220208 – CUP H11B21001880001, H18I21001500001, H13D21000410001, H13D21000420001*”;
- la determinazione dirigenziale n. 3918/2022 del 7 giugno 2022 (integrata con determinazione dirigenziale n. 6021/2022 del 30 agosto 2022), con la quale è stato approvato il progetto S0412/2022, denominato “Servizio di indagini geologiche, geofisiche e di laboratorio propedeutiche per la redazione dei progetti definitivi di alcuni appalti da svolgersi nel sito della scuola “Ghiberti”, Via di Legnaia e Via di Scandicci, Firenze”, che, a seguito di affidamento diretto, è stato affidato all'impresa IGEA S.A.S. DI GUGLIELMO BRACCESI E C. per l'importo complessivo di € 29.459,27 (servizio + IVA) a valere quota parte di € 26.334,92 sul codice opera 210112 e quota parte di € 3.124,35 sul codice opera 210113;
- la determinazione dirigenziale n. 9606/2022 del 12 dicembre 2022, recante “*Accertamento ed impegno fondi delle risorse PNRR aggiuntive di cui al DPCM 28/07/2022 per adeguamento prezzi*”

rientrante nei fondi del PNRR - M5C2I2.1 "Rigenerazione Urbana" – cc.oo. da 210112 a 210115 e da 220201 a 220208 – CUP H11B21001880001, H18I21001500001, H13D21000410001; Contabilizzazione anticipazione del 10%". Si è preso atto della preassegnazione di risorse aggiuntive sull'intervento con CUP H18I21001500001 ex DPCM del 28 luglio 2022 nella misura del 10% dell'importo originario di progetto (per € 101.000,00). Al contempo, a seguito di valutazioni effettuate in sede di progettazione, è stato quantificato in € 256.431,43 l'effettivo fabbisogno necessario per adeguamento prezzi per l'intervento in oggetto, importo superiore a quello preassegnato *ex lege*. Pertanto, si è preso atto che il contributo richiesto a valere sul fondo opere indifferibili per l'intervento denominato "Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)" (C.U.P. H18I21001500001) sarebbe stato pari alla maggior somma di € 256.431,43 (e non ad € 101.000,00), procedendo al contempo all'incremento della previsione a bilancio del codice opera 210113, con conseguente aumento del relativo accertamento e impegno di spesa come meglio specificato nel provvedimento indicato;

- la deliberazione di Giunta n. 652/2022 del 16 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0781/2022, denominato "Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)" - Codici Opera 210113, 220203 e 220204 – C.U.P. H18I21001500001 – CUI L01307110484202100156, ammontante a complessivi € 1.266.404,43 e finanziato interamente con risorse a valere sul PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) di titolarità del Ministero dell'Interno;

- la determinazione dirigenziale n. 10076/2022 del 21 dicembre 2022, con la quale è stato affidato all'Ing. Nicola Graniglia il servizio di supporto ai Responsabili del Procedimento in ambito DNSH di alcuni interventi, tra cui quello in oggetto, per una spesa complessiva di € 6.370,52 (servizio + IVA) a valere sul codice opera 210113;

- la determinazione dirigenziale n. 10256/2022 del 23 dicembre 2022 con la quale il RUP ha approvato il verbale di validazione del progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0781/2022 in commento, redatto ai sensi dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, così statuendo che il progetto potesse essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

- la determinazione dirigenziale n. 10373/2022 del 28 dicembre 2022, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dei lavori per l'intervento PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) denominato "Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)" - Codici Opera 210113, 220203 e 220204 – C.U.P. H18I21001500001 – CUI L01307110484202100156, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei suddetti lavori;

- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 52/2023 del 2 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 3, contenente l'elenco degli interventi per i quali le Amministrazioni statali finanziatrici hanno validato le informazioni inserite dagli enti locali attuatori con le modalità indicate dalla circolare del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 37/2022 del 9 novembre 2022. Per gli indicati interventi è stata specificata l'assegnazione definitiva delle risorse

FOI 2022 ed in particolare, per l'intervento con in oggetto con CUP H18I21001500001, è stata confermata l'assegnazione di € 256.431,43 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto in attuazione dell'art. 26 co. 7 d.l. n. 50/2022, conv. con mod. nella L. n. 91/2022, per adeguamento prezzi;

- la determinazione dirigenziale n. 2403/2023 del 29 marzo 2023, con la quale si è preso atto della variazione di RUP dell'intervento con CUP H18I21001500001 dall'Ing. Alessandro Dreoni al sottoscritto Ing. Pietro Geroni;

- la determinazione dirigenziale n. 4415/2023 del 25 maggio 2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0781/2022 è stato aggiudicato all'operatore economico Raveggi S.r.l. (C.F. e P. IVA 03391310483), sulla base dell'offerta di ribasso del 18,880%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 999.924,99, di cui € 39.997,00 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 956858889B. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 9822774987, dell'importo netto di € 133.023,56 (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell'AQ0781/2022;

- la determinazione dirigenziale n. 4861/2023 del 9 giugno 2023 (esecutiva il 12 giugno 2023), recante *“Riqualficazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini-Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) - PNRR - M.5 C.2 INV.2.1 - CUP H11B21001880001 (cc.oo. 210112, 220201, 220202) e Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutt.locali) - MIMS PNRR - M.5 C.2 I.2.1 - CUP H18I21001500001(210113, 220203 e 220204): adeguamento accertamenti ed impegni”*;

- la determinazione dirigenziale n. 2576/2024 del 4 aprile 2024, con la quale si è preso atto della variazione di RUP dell'intervento con CUP H18I21001500001 dall'Ing. Pietro Geroni al sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

- la deliberazione di Giunta n. 149/2024 del 16 aprile 2024, recante *“PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) “Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)” (Prog. AQ0781/2022) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 210113, 220203, 220204 e 240211 (nuovo inserimento da ex 240035) – CUP H18I21001500001 – Approvazione del progetto esecutivo dell'AQ0781/2022 e approvazione del quadro economico aggiornato dell'intervento per incremento del finanziamento”*;

- la determinazione n. 4330/2024 del 3 giugno 2024, recante *“Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration FL" - 4a erogazione per euro 13.638.926,50= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI53" - Assunzione di impegni e accertamenti”*;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento con CUP H18I21001500001 è il seguente:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)”

CUP H18I21001500001

DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	TOTALE
Lavori CA1	€ 129.023,56				€ 129.023,56
Oneri della sicurezza CA1	€ 4.000,00				€ 4.000,00
Lavori + Oneri della sicurezza CA1	€ 133.023,56				€ 133.023,56
IVA 10% CA1	€ 13.302,36				€ 13.302,36
Lavori + IVA CA1	€ 146.325,92				€ 146.325,92
Incentivo (lordo fittizio sul CA1)	€ 2.478,40				€ 2.478,40
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 148.804,32				€ 148.804,32
Residuo Lavori immediatamente ordinabili ed impegnabili con successivi CA	€ 103.743,50	€ 84.954,76	€ 550.092,41	€ 110.940,57	€ 849.731,24
Residuo Oneri della sicurezza	€ 1.415,35	€ 4.363,64	€ 3.577,57		€ 9.356,56
Residuo Lavori immediatamente	€ 105.158,85	€ 89.318,40	€ 553.669,98	€ 110.940,57	€ 859.087,80

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)”

CUP H18I21001500001

DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	TOTALE
impegnabili + Oneri					
Residuo IVA su lavori 10%	€ 10.515,88	€ 8.931,84	€ 55.367,00	€ 11.094,06	€ 85.908,78
Residuo Lavori immediatamente impegnabili + IVA	€ 115.674,73	€ 98.250,24	€ 609.036,98	€ 122.034,63	€ 944.996,58
Minore spesa sui lavori	€ 57.999,36	€ 21.749,76	€ 119.608,73		€ 199.357,85
Residuo Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,90%)	€ 1.965,43	€ 1.658,18	€ 10.361,83	€ 2.078,77	€ 16.064,21
Assicurazione progettisti		€ 419,97	€ 34,95	€ 57,44	€ 512,36
Affidamento IGEA s.a.s. DD/2022/03918	€ 3.124,35				€ 3.124,35
Ribasso d'asta non utilizzabile IGEA s.a.s.	€ 537,02				€ 537,02
Affidamento	€ 6.370,52				€ 6.370,52

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)					
"Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)"					
CUP H18I21001500001					
DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	TOTALE
Graniglia DD/2022/10076					
Ribasso d'asta Affidamento Graniglia DD/2022/10076	€ 988,52				€ 988,52
Residuo Incarichi professionali	€ 21.967,18	€ 9.168,88	€ 13.863,94		€ 45.000,00
Imprevisti					€ 0,00
Spese tecniche		€ 27,00	€ 2.000,00		€ 2.027,00
Somme a disposizione			€ 22.819,54	€ 25.829,16	€ 48.648,70
Totale	€ 357.431,43	€ 131.274,03	€ 777.725,97	€ 150.000,00	€ 1.416.431,43

Dato atto che:

- in data 26 luglio 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta Raveggi S.r.l. ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 245181 del 26 luglio 2023);
- la durata dell'Accordo quadro AQ0781/2022 è stabilita in giorni 365 (trecentosessantacinque) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto, pertanto con scadenza fissata in data 25 luglio 2024;

Considerato che:

- è necessario affidare all'aggiudicataria dell'AQ0781/2022 ulteriori lavorazioni rispetto a quelle affidate con il primo contratto attuativo (la cui bozza è stata approvata con DD/2023/04415 del 25 maggio 2023);

- per garantire uno sviluppo dell'appalto in oggetto coerente con le previsioni inserite e definite a livello di progetto definitivo ad Accordo Quadro approvato con la citata DG n. 652/2022, tenuto conto della sopraggiunta esigenza di realizzare una struttura più ampia con contestuale redistribuzione degli attuali ambienti assegnati al reparto mobile per il registrato aumento di criminalità minore sul territorio di competenza della Area Polizia di Quartiere, Riva Sinistra, reparto Isolotto Legnaia distaccato presso i locali oggetto di intervento come dettagliato nel progetto esecutivo approvato con DG n. 149/2024, nonché al fine del rispetto dei target e delle *milestones* europee imposti della linea di finanziamento, è stata predisposta la bozza di un secondo contratto attuativo, allegata quale integrante al presente provvedimento e che si intende altresì approvare;

Tenuto conto che, come emerge dal documento denominato "Relazione impegni per Contratto Attuativo 2 AQ 781/2022" del 25 giugno 2024, a firma del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, in data 3 luglio 2024, allegato al presente atto quale parte integrante, la spesa complessiva per il contratto attuativo 2, con CIG derivato B2697A6343, è pari ad € 958.054,72 (di cui € 849.731,24 per lavori, € 9.356,56 per oneri della sicurezza, € 85.908,78 per IVA al 10% ed € 13.058,14 per incentivo funzioni tecniche calcolato sull'importo netto del contratto attuativo nella misura dell'80% dell'1,90%);

Considerato che:

- il CIG dell'Accordo Quadro AQ0781/2022, identificato con il numero 956858889B, è stato acquisito tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, come precisato nella citata determinazione a contrarre n. 10373/2022 del 28 dicembre 2022, la lettera di invito essendo stata spedita in data 30 dicembre 2022;

- il CIG derivato del contratto attuativo 2 (n. B2697A6343) dell'AQ0781/2022 è stato acquisito sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 36/2023 e precisato nella delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento con CUP H18I21001500001, alla luce dell'approvazione ad affidamento all'impresa Raveggi S.r.l. del contratto attuativo 2, è il seguente:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)”

CUP H18I21001500001

DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	Importo complessivo dell'intervento
Lavori netti CA1	€ 129.023,56				€ 129.023,56
Oneri della sicurezza CA1	€ 4.000,00				€ 4.000,00
Lavori netti + Oneri della sicurezza CA1	€ 133.023,56				€ 133.023,56
IVA 10% CA1	€ 13.302,36				€ 13.302,36
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA CA1	€ 146.325,92				€ 146.325,92
Incentivo (lordo fittizio sul CA1; 80% dell'1,90)	€ 2.478,40				€ 2.478,40
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 148.804,32				€ 148.804,32
Lavori netti CA2	€ 103.743,50	€ 84.954,76	€ 550.092,41	€ 110.940,57	€ 849.731,24
Oneri della sicurezza CA2	€ 1.415,35	€ 4.363,64	€ 3.577,57		€ 9.356,56
Lavori netti + Oneri della	€ 105.158,85	€ 89.318,40	€ 553.669,98	€ 110.940,57	€ 859.087,80

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)”

CUP H18I21001500001

DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	Importo complessivo dell'intervento
sicurezza CA2					
IVA 10% CA2	€ 10.515,88	€ 8.931,84	€ 55.367,00	€ 11.094,06	€ 85.908,78
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA CA2	€ 115.674,73	€ 98.250,24	€ 609.036,98	€ 122.034,63	€ 944.996,58
Incentivo (netto sul CA2; 80% dell'1,90%)	€ 1.598,42	€ 1.357,64	€ 8.415,78	€ 1.686,30	€ 13.058,14
Tot. Quadro economico CA2	€ 117.273,15	€ 99.607,88	€ 617.452,76	€ 123.720,93	€ 958.054,72
Minore spesa sui lavori	€ 57.999,36	€ 21.749,76	€ 119.608,73		€ 199.357,85
Residuo Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,90%)	€ 367,01	€ 300,54	€ 1.946,05	€ 392,47	€ 3.006,07
Assicurazione progettisti		€ 419,97	€ 34,95	€ 57,44	€ 512,36
Affidamento IGEA s.a.s. DD/2022/03918	€ 3.124,35				€ 3.124,35

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)”

CUP H18I21001500001

DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	Importo complessivo dell'intervento
Ribasso d'asta non utilizzabile IGEA s.a.s.	€ 537,02				€ 537,02
Affidamento Graniglia DD/2022/10076	€ 6.370,52				€ 6.370,52
Ribasso d'asta Affidamento Graniglia DD/2022/10076	€ 988,52				€ 988,52
Residuo Incarichi professionali	€ 21.967,18	€ 9.168,88	€ 13.863,94		€ 45.000,00
Spese tecniche		€ 27,00	€ 2.000,00		€ 2.027,00
Somme a disposizione - Residuo lavori immediatamente ordinabili ed impegnabili con successivi CA (IVA inclusa) a favore di Raveggi (concorrenza				€ 8.594,99	€ 8.594,99

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1)					
"Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)"					
CUP H18I21001500001					
DESCRIZIONE	Codice opera 210113	Codice opera 220203	Codice opera 220204	Codice opera 240211	Importo complessivo dell'intervento
contratto quadro AQ0781/2022)					
Somme a disposizione			€ 22.819,54	€ 17.234,17	€ 40.053,71
Totale	€ 357.431,43	€ 131.274,03	€ 777.725,97	€ 150.000,00	€ 1.416.431,43

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante *"Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture"* (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che *"in caso di accordo quadro per il calcolo dell'incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell'importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l'importo massimo dell'Accordo ma solo, appunto, l'importo dei lavori effettivamente ordinati"* (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Dato atto che, la quota accantonata per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 dell'AQ0781/2022, nel quadro economico dell'intervento in oggetto, è stata calcolata seguendo la linea interpretativa recepita nella succitata Circolare;

Preso atto che i lavori oggetto del contratto attuativo 2 avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna delle relative lavorazioni, successiva all'esecutività del presente provvedimento, e come scadenza il 31 dicembre 2025;

Considerato che al fine di poter procedere all'approvazione della nuova bozza di contratto attuativo da realizzare nell'ambito dell'AQ0781/2022, è necessario apportare una modifica non sostanziale al contratto normativo di Accordo quadro ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016: ad importo contrattuale invariato, pari ad 999.924,99 oltre IVA al 10%, è necessario approvare una variata

distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e ad oneri della sicurezza dell'accordo quadro in oggetto;

Dato atto che:

- è possibile apportare modifiche al contratto quadro, nel periodo di validità dello stesso, parimenti a qualunque contratto di appalto, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 106 d.lgs. n. 50/2016 e fermo restando che, ai sensi dell'art. 54, co. 2 e 3 del Codice, il contratto attuativo non può comportare, in nessun caso, modifiche di natura sostanziale alle condizioni fissate nello stesso Accordo Quadro;

- all'art. 12 co. 2 CSA dell'AQ0781/2022 approvato con DG n. 652/2022, l'Amministrazione si era riservata la possibilità di apportare modifiche al contratto quadro ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 50/2016;

- trattandosi di progetto ad Accordo Quadro, l'importo relativo ai costi della sicurezza dell'AQ0781/2022 è da intendersi come indicativo ed in nessuna maniera vincolante per la Stazione appaltante, in quanto il reale ammontare di tali costi sarà definito in corrispondenza dei singoli contratti applicativi;

- nel caso di specie, lo sviluppo dell'ulteriore livello progettuale approvato con DG n. 149/2024 ha portato a ridefinire l'importo di lavori ed oneri della sicurezza;

- la differenza tra i maggiori importi dei lavori immediatamente ordinabili a Raveggi S.r.l. e quelli computati nel progetto esecutivo, comprensivo tanto delle lavorazioni affidate all'aggiudicataria con il primo contratto attuativo che con il secondo, può trovare copertura nell'importo delle opere a base di gara;

- a seguito dell'approvazione del secondo contratto attuativo residuano € 8.594,99 (lavori + IVA) immediatamente impegnabili a favore di Raveggi S.r.l. per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0781/2022 per arrivare a concorrenza dell'importo del contratto Quadro, come possibile evincere dal quadro economico sopra descritto;

Ritenuto opportuno, con il presente atto, sub-impegnare somme a valere sui diversi impegni di spesa dei diversi codici opera di bilancio straordinario, che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva, avendo cura di allineare i dati contabili assunti con i precedenti provvedimenti citati in narrativa alle voci di quadro economico come rideterminate a seguito dell'approvazione del presente provvedimento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli

appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato altresì atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali dalle quali sono estratte, conservati in atti dell'Ufficio scrivente;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato documento denominato "Relazione impegni per Contratto Attuativo 2 AQ 781/2022" del 25 giugno 2024, a firma del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento in data 3 luglio 2024, nel quale viene esplicitata la necessità di procedere all'impegno di spesa delle somme afferenti il contratto attuativo 2 dell'AQ0781/2022, denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)" (Codici Opera 210113, 220203, 220204 e 240211 - CUP H18I21001500001 - CIG 956858889B) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU nell'ambito PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 di titolarità del Ministero dell'Interno ed affidato a Raveggi S.r.l. con la determinazione dirigenziale n. 4415/2023 del 25 maggio 2023;

2. di approvare la bozza di contratto attuativo 2, con CIG B2697A6343 (derivato da CIG 956858889B), allegata al presente provvedimento quale parte integrante, dell'importo netto di € 859.087,80 (di cui € 9.356,56 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Raveggi S.r.l.;

3. di dare atto che i lavori oggetto del predetto contratto attuativo 2 avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna delle relative lavorazioni, successiva all'esecutività del presente provvedimento, e come scadenza il 31 dicembre 2025;

4. ad importo del Contratto Quadro invariato, pari ad € 999.924,99 oltre IVA al 10%, di approvare una variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e ad oneri della sicurezza dell'accordo quadro in commento, così che la differenza tra i maggiori importi dei lavori immediatamente ordinabili a Raveggi S.r.l. e quelli computati nel progetto esecutivo complessivo dell'AQ0781/2022, le cui lavorazioni sono state specificamente ordinate all'aggiudicataria con i due contratti attuativi, possa trovare copertura all'interno dell'importo delle opere posto a base di gara;

5. di dare atto che l'approvazione della suddetta variata distribuzione di spesa dell'AQ0781/2022 non pregiudica il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle milestone afferenti all'intervento con CUP H18I21001500001;

6. di sub-impegnare somme a valere sui diversi impegni di spesa dei diversi codici opera di bilancio straordinario, che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione, avendo cura di allineare i dati contabili assunti con i precedenti provvedimenti citati in narrativa alle voci di quadro economico come rideterminate a seguito dell'approvazione del presente provvedimento:

CODICE OPERA 210113:

- il sub-impegno giuridico di € 115.674,73 a favore della ditta aggiudicataria Raveggi S.r.l. (codice beneficiario 6773) per quota parte dei lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343) a valere sugli impegni 2024/2138, 2024/2279 e 2024/3584;

- il sub-impegno di € 1.598,42 quale quota parte dell'incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343) a valere sull'impegno 2024/3584;

- di ridurre di € 22,02 il sub-impegno 2024/3585, riconducendolo a complessivi € 21.967,18 quale "residuo incarichi professionali esterni";

- di dare atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 344,99 a valere sull'impegno 2024/3584, impegno che dovrà essere incrementato di € 22,02 (somma a disposizione a seguito della riduzione dell'impegno 2024/3585). La somma complessiva di € 367,01 è da destinare a "residuo incentivo funzioni tecniche";

CODICE OPERA 220203:

- il sub-impegno giuridico di € 98.250,24 a favore della ditta aggiudicataria Raveggi S.r.l. (codice beneficiario 6773) per quota parte dei lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343) a valere sull'impegno 2024/2082;

- il sub-impegno di € 1.357,64 quale quota parte dell'incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343) a valere sull'impegno 2024/5580;

- di dare atto che a seguito di tale movimento contabile residuano € 300,54 a valere sull'impegno 2024/5580 quale somma a disposizione per "residuo incentivo funzioni tecniche";

CODICE OPERA 220204:

- il sub-impegno giuridico di € 609.036,98 a favore della ditta aggiudicataria Raveggi S.r.l. (codice beneficiario 6773) per quota parte dei lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343) a valere sugli impegni 2024/160/1 e 2024/160/5;
- il sub-impegno di € 8.415,78 quale quota parte dell'incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343) a valere sull'impegno 2024/160/3;
- di dare atto che la somma a disposizione da accantonare quale "residuo incentivo funzioni tecniche" è pari ad € 1.946,05, di cui € 703,08 collocati sull'impegno 2024/160/3 ed € 1.242,97 a valere sull'impegno 2024/160/5;
- la somma di € 22.819,54 a valere sull'impegno 2024/160/4 quale "Somma a disposizione";
- la somma di € 34,95 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa al progetto esecutivo dell'AQ0781/2022 in oggetto in quanto alcuni elaborati tecnici sono stati predisposti da personale interno della Direzione Servizi Tecnici;
- di destinare la somma complessiva di € 13.863,94, di cui € 10.438,40 attinta dall'impegno 2024/160/4 ed € 3.425,54 attinta dall'impegno 2024/160/5, quale somma a disposizione per "Residuo Incarichi professionali";

CODICE OPERA 240211, a valere sull'impegno 2024/7474:

- il sub-impegno giuridico di € 122.034,63 a favore della ditta aggiudicataria Raveggi S.r.l. (codice beneficiario 6773) per quota parte dei lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343);
- il sub-impegno di € 1.686,30 quale quota parte dell'incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B2697A6343);
- la somma di € 392,47 per la somma a disposizione da accantonare quale "residuo incentivo funzioni tecniche";
- la somma di € 57,44 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa al progetto esecutivo dell'AQ0781/2022 in oggetto in quanto alcuni elaborati tecnici sono stati predisposti da personale interno della Direzione Servizi Tecnici;
- la somma di € 8.594,99 per "Somma a disposizione - Residuo lavori immediatamente ordinabili ed impegnabili con successivi CA (IVA inclusa) a favore di Raveggi S.r.l. (concorrenza contratto quadro AQ0781/2022)";
- la somma di € 17.234,17 per "Somma a disposizione";

7. di dare atto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento con CUP H18I21001500001, a seguito dell'approvazione e contestuale affidamento dei lavori del contratto attuativo 2 all'impresa aggiudicataria dell'AQ0781/2022, impresa Raveggi S.r.l., è l'ultimo descritto

in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA_02_AQ0781_2022_Rel_Impegni_r3_signed.pdf -
75232d32647e7ccedce4f4dd56f4f4d95016bf39ae4b509ff16f11c8ad06d475

CA_02_Bozza_AQ0781 VIGILI LEGNAIA_r4.pdf - 7a16f2b4ecc830c04ff9bb4090d28a4f95d8a126c30f2c660a4ba36bcab58c2f

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	59924		2024/160	1	€ 0,00	-
2)	U	2024	59924		2024/160	3	€ 0,00	-
3)	U	2024	59924		2024/160	4	€ 22.819,54	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	59924		2024/160	5	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	59924		2024/160	7	€ 609.036,98	6776 - RAVEGGI - S.R.L
6)	U	2024	59924		2024/160	8	€ 8.415,78	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2024	59924		2024/160	9	€ 1.946,05	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
8)	U	2024	59924		2024/160	10	€ 34,95	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
9)	U	2024	59924		2024/160	11	€ 13.863,94	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2024	59924	6	2024/2082	1	€ 98.250,24	6776 - RAVEGGI - S.R.L
11)	U	2024	59924	2	2024/2138		€ 0,00	-
12)	U	2024	59924	6	2024/2279	1	€ 107.627,12	6776 - RAVEGGI - S.R.L
13)	U	2024	59924	2	2024/3584		€ 367,01	-
14)	U	2024	59924	2	2024/3584		€ 367,01	-
15)	U	2024	59924	2	2024/3584	1	€ 8.047,61	6776 - RAVEGGI - S.R.L
16)	U	2024	59924	2	2024/3584	2	€ 1.598,42	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
17)	U	2024	59924	2	2024/3585		€ 21.967,18	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
18)	U	2024	59924	6	2024/5580	1	€ 1.357,64	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
19)	U	2024	50014		2024/7474	1	€ 122.034,63	6776 - RAVEGGI - S.R.L
20)	U	2024	50014		2024/7474	2	€ 1.686,30	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
21)	U	2024	50014		2024/7474	3	€ 57,44	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
22)	U	2024	50014		2024/7474	4	€ 8.594,99	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
23)	U	2024	50014		2024/7474	5	€ 392,47	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
24)	U	2024	50014		2024/7474	6	€ 17.234,17	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.