

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| |
|---|
| Numero: DD/2024/04911 |
| Del: 21/06/2024 |
| Esecutivo Da: 25/06/2024 |
| Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio |

OGGETTO:

Progetti esecutivi L1788/2024, L1789/2024, L1792/2024, L1793/2024, L1794/2024, L1802/2024, L1803/2024, L1811/2024, L1812/2024, L1813/2024, L1814/2024, S0574/2024 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti" CPV 45454100-5 , CUPH13G19000070002, codici opera 190177,190178,190179. Approvazione 12 progetti esecutivi, determinazione a contrarre, affidamenti diretti ed assunzione relativi impegni di spesa

Il Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione*”;
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici del Comune

di Firenze al sottoscritto;

Considerato che:

- in data 21 ottobre 2015 veniva sottoscritto tra Regione Toscana, Comune di Firenze, Città Metropolitana di Firenze e Camera di Commercio di Firenze un Protocollo d'Intesa finalizzato alla revisione della concessione in essere tra gli stessi Enti e Firenze Fiera SpA, alla redazione della progettazione preliminare del Piano di recupero del Complesso da parte del Comune di Firenze, al finanziamento dello stesso, ed alla definizione delle modalità relative alle successive fasi di progettazione ed attuazione del Piano di recupero;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/G/00378 del 16/10/2015 veniva adottato il Piano di recupero Fortezza da Basso riguardante l'intero complesso monumentale, poi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/G/00512 del 18/12/2015;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/G/00577 del 31/12/2015 veniva approvato il progetto preliminare del "Piano di recupero della Fortezza da Basso";
- con Deliberazione di Giunta n. 331 del 26/07/2016 veniva approvato lo schema di Accordo procedimentale con Regione Toscana, Città metropolitana di Firenze e Camera di Commercio C.C.I.A.A. di Firenze finalizzato al "Recupero e valorizzazione del compendio immobiliare Fortezza da Basso di Firenze", Accordo successivamente sottoscritto in data 21/10/2016;
- il 5 novembre 2016 veniva siglato il "Patto per la Città Metropolitana di Firenze", che ha previsto per il rilancio internazionale della Fortezza da Basso un finanziamento di Euro 20.100.000,00 a valere sulle Risorse FSC 2014-2020;
- con Accordo sottoscritto il 5/09/2018 da Regione Toscana, Comune di Firenze, Città Metropolitana di Firenze e Camera di Commercio di Firenze (approvato in schema con Deliberazione di Giunta Comunale n. 379 del 13.08.2018) che sostituisce integralmente quello precedentemente sottoscritto in data 21/10/2016, le parti definivano le attività da porre in essere ai fini, tra l'altro, della realizzazione del Piano di recupero;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/G/59 del 19/02/19 l'Amministrazione Comunale di

Firenze approvava lo schema Accordo di Programma sopra richiamato, in cui il Comune di Firenze veniva individuato come soggetto attuatore degli interventi di recupero previsti, denominato “Accordo di Programma tra Regione Toscana, Città Metropolitana, Comune di Firenze e Camera di Commercio” e sottoscritto successivamente dalle parti in data 25/3/2019;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 10621/2020 con cui, in seguito alla sottoscrizione dell’Accordo di Programma tra Regione Toscana, Città Metropolitana, Comune di Firenze e Camera di Commercio per la Fortezza da Basso, avente ad oggetto la disciplina dei tempi di realizzazione della progettazione esecutiva e di svolgimento delle procedure di evidenza pubblica per l’attuazione del primo stralcio del Piano, l’impegno e tempi di erogazione delle relative risorse necessarie, i tempi di realizzazione delle opere per un importo complessivo di € 68.366.667,00, venivano assunte le varie scritture contabili afferenti agli interventi del complesso della Fortezza da Basso tra cui quelle relative all’intervento denominato “Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti, restauro mura” la cui spesa è attualmente allocata a bilancio ai codici opera 190177 (trasferimento Regione), 190178 (trasferimento Città Metropolitana), 190179 (trasferimento CCIAA)”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10818/2023 del 18/12/2023 con cui venivano approvati contestualmente il servizio denominato S0512/2023 ‘Padiglione Spadolini lavori e indagini per verifica di vulnerabilità sismica’ finanziato ai codici opera 190177, 190178, ammontante a complessivi € 24.762,00 (di cui € 3.939,14 per manodopera ed € 371,00 per oneri della sicurezza) iva inclusa ed i lavori denominati L1702/2023 ‘Padiglione Spadolini lavori e indagini per verifica di vulnerabilità sismica ammontante a complessivi € 85.435,20 (di cui € 44.075,00 per manodopera ed € 3.530,00 per oneri della sicurezza) iva inclusa, finanziato ai codici opera 190177, 190178, 190179 affidando direttamente l’esecuzione del servizio all’operatore economico SIGMA SRL (codice beneficiario 5525) e dei lavori a TRAVELLI SRL (codice beneficiario 37630) subimpegnando per il servizio l’importo totale lordo di € 25.092,16 in quota parte sul codice opera 190177 e la restante quota parte sul codice opera 190178 e per i lavori l’importo totale lordo di € 86.564,93 in quota parte sul codice opera 190177 e la restante quota parte sul codice opera 190178;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10228/2022 del 27/12/2022 con cui veniva affidato all'Ing. Gabriele Buccioni (Codice Beneficiario 10639), il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Supporto al RUP per verifica di vulnerabilità sismica nell'ambito dell'intervento denominato "Fortezza da Basso - Padiglione Spadolini - Restauro e manutenzione straordinaria strutture ed impianti - Restauro mura (trasf. Città metrop. +Regione + CCIAA)" C.U.P. H13G19000070002 sulla base del CIG 9527915C2E per una spesa complessiva di € 25.376,00 imputata in quota parte di € 12.688,00 sull'impegno 2022/2924 del codice opera 190177 e in quota parte di € 12.688,00 sull'impegno 2022/2925 del codice opera 190178;

- la Deliberazione di Giunta n. 679/2023 del 29 dicembre 2023 con cui veniva approvato il progetto definitivo L1613/2022 denominato "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - restauro mura" – Codici Opera 190177,190178,190179 – CUP H13G19000070002 – C.P.V. 45454100-5 – CUI L01307110484201900305 ammontante a complessivi € 8.986.535,30 inserito nel PTLP 2023/2025 annualità 2024 e finanziato come segue:

-c.o. 190177 finanziato a codice 06 TRASFER.REGION.FINALIZ imp. 2023 /3366 a valere sul cap. U 54222/6;

- c.o. 190178 finanziato a codice 09 TRASFER.ENTI PP.VINC imp. 2023 /3368 a valere sul cap. U 54026/6;

- c.o. 190179 finanziato a codice 09 TRASFER.ENTI PP.VINC imp. 2023 /3370 a valere sul cap. U 54026/6.

- la Determinazione Dirigenziale n. 3279/2024 del 02/05/2024 con cui veniva affidato all'Ing. Lapo Ageroni il servizio di architettura e ingegneria per coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'intervento "Fortezza da Basso - Padiglione Spadolini - Restauro e manutenzione straordinaria strutture ed impianti" CUP H13G19000070002 – cc.oo. 190177, 190178 e 190179 sulla base del CIG B1182A212B impegnandone contestualmente l'importo ammontante a complessivi 51.797,15, mediante l'impegno 2024/5773 afferente il codice opera 190179;

Il quadro economico relativo al progetto L1613/2022 risulta articolato come da tabella sottostante:

| QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO Codici Opera : 190177 – 190178 – 19079 | C. O. 190177 | C. O. 190178 | C. O. 190179 | TOTALI |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| | | | | |

| | | | | |
|--|--------------|--------------|----------------|----------------|
| Lavorazioni | € 326.565,46 | € 326.565,46 | € 4.000.000,00 | € 4.653.130,92 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 30.000,00 | € 30.000,00 | € 94.775,72 | € 154.775,72 |
| IVA 10% su A | 35.656,55 | € 35.656,55 | € 409.477,57 | € 480.790,66 |
| Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico (incluso IVA) | € 65.083,12 | € 73.453,58 | € 81.463,30 | € 220.000,00 |
| Opere provvisionali per protezione aree di intervento (incluso IVA) | € 60.000,00 | € 60.000,00 | € 60.000,00 | € 180.000,00 |
| Lavori di impermeabilizzazione coperture (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 280.000,00 | € 280.000,00 |
| Pompe di sollevamento acque reflue (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 150.000,00 | € 150.000,00 |
| Interventi alla cortina muraria – Categoria OG2 (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 300.000,00 | € 300.000,00 |
| Opere Categoria OS28 (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 200.000,00 | € 200.000,00 |
| Opera Categoria OS30 (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 210.000,00 | € 210.000,00 |
| Efficientamento energetico corpi illuminanti (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 190.000,00 | € 190.000,00 |
| Bonifica amianto (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 220.585,40 | € 220.585,40 |
| Indagini e saggi (incluso IVA) | € 25.000,00 | € 25.000,00 | € 100.000,00 | € 150.000,00 |
| Opere propedeutiche al consolidamento strutturale (incluso IVA) | € 50.000,00 | € 50.000,00 | € 100.000,00 | € 200.000,00 |
| Lavori di ritrovamento e valorizzazione archeologica (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 150.000,00 | € 150.000,00 |

| | | | | |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Lavori di ingegneria naturalistica (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 150.000,00 | € 150.000,00 |
| Lavori di sistemazione paesaggistica (incluso IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 200.000,00 | € 200.000,00 |
| Incarichi professionali (incluso contributi previdenziali ed IVA) | € 0,00 | € 0,00 | € 98.202,85 | € 98.202,85 |
| CSE Fortezza Spadolini, - Ing. Lapo Ageroni-con DD/3279/2024 | 0 | 0 | € 51.797,15 | € 51.797,15 |
| Incarico IP0106/2022 - ing. Gabriele Buccioni –con DD/2022/10228 | € 12.688,00 | € 12.688,00 | € 0,00 | € 25.376,00 |
| Lavoro L1702/2023 – Travelli srl – DD/2023/10818 | € 38.834,18 | € 38.834,18 | € 0,00 | € 77.668,36 |
| Servizio S0512/2023 – SIGMA srl – DD/2023/10818 | € 11.349,25 | € 11.349,25 | € 0,00 | € 22.698,50 |
| Polizza Progettisti | € 0,00 | € 0,00 | € 4.423,27 | € 4.423,27 |
| Incentivi per funzioni tecniche (2% su A ex art.113 D.Lgs.50/2016) | 5.705,05 | € 5.705,05 | € 65.516,41 | € 76.926,51 |
| Incentivi per funzioni tecniche (80% del 2% su B.10 e B.11 ex art.113 D.Lgs.50/2016) | € 0,00 | € 1.459,89 | € 0,00 | € 1.459,89 |
| Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) | € 39.222,20 | € 39.222,20 | € 450.425,33 | € 528.869,73 |
| Imprevisti e arrotondamenti su B.10 e B.11 (compreso IVA) | € 9.830,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 9.830,34 |
| TOTALE GENERALE | € 709.934,15 | € 709.934,15 | € 7.566.667,00 | € 8.986.535,31 |

Considerata la necessità di procedere con i lavori finalizzati al mantenimento in efficienza del Padiglione Spadolini, e alle attività ad esso correlate, nelle more della verifica sismica e dei conseguenti lavori di adeguamento e della messa in esercizio dei nuovi Padiglioni Bellavista e Cavaniglia e stante che la E.Q. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini ha il compito di provvedere a garantire le condizioni di sicurezza ed agibilità dell'immobile in argomento, tramite la progettazione di una serie di interventi coordinati ed articolati sulla scorta delle attività presenti all'interno del Polo Espositivo Fortezza da Basso, in modo da garantire il rispetto degli impegni assunti da Firenze Fiera S.p.A. per il prossimo biennio;

A tal fine si è ritenuto opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione procedere provvedendo ad eseguire specifiche indagini di mercato sulla piattaforma START, formulando richiesta di disponibilità ad imprese specializzate nei singoli settori delle rispettive categorie, ed attualmente presenti presso l'immobile per interventi in corso, resesi disponibili a dare avvio ai lavori nel rispetto del cronoprogramma concordato con Firenze Fiera S.p.A.;

Visti:

- l'art. 17, c. 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. 36/2023;

- l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che dal primo gennaio 2024 acquista efficacia l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023, in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Dato atto che le quote accantonate per incentivo alle funzioni tecniche degli interventi di cui al presente atto, sono stabilite ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 nella misura massima del 2% dell'importo dei lavori e servizi affidati nelle more dell'approvazione del nuovo regolamento comunale per la costituzione del fondo incentivante;

Ritenuto di stabilire che:

- per l'affidamento dei presenti interventi si ricorre, su disposizione del RUP, all'affidamento diretto di cui all'art. 50, c. 1, lett. a) e b) D.lgs. 36/2023, trattandosi di appalti di importo inferiore ad € 150.000,00;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023;
- gli interventi in argomento dovranno essere realizzati tra il 1° luglio e il 30 agosto 2024 e rispetteranno le più specifiche indicazioni del cronoprogramma del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;

Visti i documenti per la definizione delle procedure di scelta dei contraenti, conservati in atti presso la Direzione scrivente, sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative agli interventi di cui trattasi, con i quali il RUP Arch. Giorgio Caselli dispone:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;
3. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento agli affidamenti in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola relative agli interventi identificati dalle lettere da **A)** a **M)** in misura pari al 5% dell'importo contrattuale; viceversa si ritiene la non costituzione della garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio identificato dalla lettera **N)** datosi il modesto importo dell'appalto e l'accreditamento dell'operatore presso la P.A.;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento delle procedure di affidamento diretto sono predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, così come avverrà per la successiva stipula dei contratti;

- per gli interventi di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il

subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;

- per gli interventi di cui trattasi, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 36/2023 sul valori dei singoli contratti di appalto è previsto un incremento dell'anticipazione del prezzo fino al 20% individuando l'effettivo inizio dei lavori dalla data di esecutività del presente atto;

- per gli interventi di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 125 D.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, le rate di saldo saranno pagate entro 30 giorni dalla emissione dei certificati di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione delle polizze fideiussorie di cui ai Capitolati speciali d'appalto;

- i certificati di regolare esecuzione dei lavori sono emessi non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

- per i presenti appalti l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari ad € 500.000,00;

- a norma dell'art. 11, c. 2 del D.lgs 36/2023 al personale impiegato negli interventi relativi alle lettere da **A)** a **M)** compresa, verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per lavoratori addetti all'edilizia e industria, (F012) o da altro contratto

(specificatamente indicato nei singoli CSA), purché garantisca le stesse tutele; viceversa al personale impiegato nel servizio di cui alla lettera **N**) verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Utilitalia Igiene Ambientale (CNEL K531);

- l'esecuzione dei singoli interventi deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici di cui dalla lettera **A**) alla lettera **M**) è stata esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC con esito positivo;

- il RUP degli interventi è l'Arch. Giorgio Caselli;

Visti i seguenti progetti esecutivi:

A) L'intervento L1788/2024 denominato 'Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, opere di categoria OS30' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OS30, durata lavori 90 gg dalla data del verbale di consegna, e ammontante a complessivi € 128.007,98;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, in cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 80818/2024 del 07/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 11.03.2024, allegato integrante, con cui l'impresa SV IMPIANTI SRL (p.iva 05695410489) offriva il ribasso del 5 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante

ad € 116.370,89 (di cui manodopera pari a € 21.821,52 ed oneri per la sicurezza non ribassabili € 1.508,10);

- la nota del 22/03/2024, sottoscritta dal RUP e allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 009198/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla Ditta SV IMPIANTI SRL sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B0C8DAD3FD;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1788/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 5% |
|--|--------------|--|
| Importo lavori (di cui manodopera € 21.821,52) | € 114.862,79 | € 109.119,65 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 1.508,10 | € 1.508,10 |
| Iva 10% | € 11.637,09 | € 11.062,78 |
| Incentivo 80% del 2% | € 1.861,94 | € 1.861,94 |
| Importo totale lavori | € 129.869,92 | € 123.552,47 |

Dato atto che l'importo di € 123.552,47 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'impegno 2024/5773;

B) L'intervento L1789/2024 denominato 'Indagini e saggi, opere di categoria OG2' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG2, durata lavori 120 gg dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 147.174,10;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più

basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 80493/2024 del 07/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 11.03.2024, allegato integrante, con cui l'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO SRL (p.iva 04883450480) offriva il ribasso del 23,01600 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 133.794,64 (di cui manodopera pari a € 69.887,39 ed oneri per la sicurezza € 41.880,76);

- la nota del 12/03/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 009239/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla EDILIZIA SAN GIORGIO SRL sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B0C8DFD601;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1789/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 23,01600% |
|--|--------------|---|
| Importo lavori (di cui manodopera € 69.887,39) | € 91.913,88 | € 70.758,98 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 41.880,76 | € 41.880,76 |
| Iva 10% | € 13.379,46 | € 11.263,97 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.140,71 | € 2.140,71 |
| Importo totale lavori | € 149.314,81 | € 126.044,42 |

Dato atto che l'importo di € 126.044,42 trova copertura finanziaria in quota parte per € 25.000,00 sul c.o. 190177 all'imp. 2024/5763, per € 25.000,00 sul c.o.190178 all'imp. 2024/5769 e per 76.044,42 sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

C) L'intervento L1792/2024 denominato 'Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura"CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat.

OG12, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 138.106,38;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 80826/2024 del 07/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 11.03.2024, allegato integrante, con cui l'impresa L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA (p.iva 03142960487) offriva il ribasso del 3,38365 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 125.551,25 (di cui manodopera pari a € 50.360,00 ed oneri per la sicurezza € 30.941,90);

- la nota del 11/04/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 009230/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente a L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B0DCF694E9;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1792/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 3,38365% |
|--|--------------|--|
| Importo lavori (di cui manodopera € 50.360,00) | € 94.609,35 | € 91.408,10 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 30.941,90 | € 30.941,90 |
| Iva 10% | € 12.555,13 | € 12.235,00 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.008,82 | € 2.008,82 |
| Importo totale lavori | € 140.115,20 | € 136.593,82 |

Dato atto che l'importo di € 136.593,82 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

D) L'intervento L1793/2024 denominato 'Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona B' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura"CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG12, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 138.106,38;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 80653/2024 del 07/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 11.03.2024, allegato integrante, con cui l'impresa TESECO BONIFICHE SRL (p.iva 01903760476) offriva il ribasso del 3,33080 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 125.551,25 (di cui manodopera pari a € 50.360,00 ed oneri per la sicurezza € 30.941,90);

- la nota del 13/03/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 009227/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla TESECO BONIFICHE SRL sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B0CB4F3CCD;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1793/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 3,33080% |
|--|---------------------|--|
| Importo lavori (di cui manodopera € 50.360,00) | € 94.609,35 | € 91.458,10 |

| | | |
|---------------------------------------|--------------|---------------------|
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 30.941,90 | € 30.941,90 |
| Iva 10% | € 12.555,13 | € 12.240,00 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.008,82 | € 2.008,82 |
| Importo totale lavori | € 140.115,20 | € 136.648,82 |

Dato atto che l'importo di € 106.266,98 trova copertura finanziaria in quota parte di € 83.991,58 sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773, in quota parte di € 30.381,84 sul c.o. 190178 all'imp. 2024/5769;

E) L'intervento L1794/2024 denominato 'Imbiancatura del soffitto del piano terra' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG2, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 88.122,24;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 80644/2024 del 07/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 11.03.2024, allegato integrante, con cui l'impresa ARCOS BUILDING SRL (p.iva 05972710486) offriva il ribasso del 3,50000 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 77.360,05 (di cui manodopera pari a € 17.587,43 ed oneri per la sicurezza € 1.508,10);

- la nota del 19/03/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 009225/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla ARCOS BUILDING SRL sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B0C8D41ADB;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1794/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 3,50% |
|--|--------------|---|
| Importo lavori (di cui manodopera € 17.587,43) | € 78.603,06 | € 75.851,95 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 1.508,10 | € 1.508,10 |
| Iva 10% | € 8.011,12 | € 7.736,01 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 1.281,78 | € 1.281,78 |
| Importo totale lavori | € 89.404,06 | € 86.377,84 |

Dato atto che l'importo di € 86.377,84 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

F) L'intervento L1802/2024 denominato 'Interventi alla cortina muraria lato interno, opere di categoria OG2' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG 2, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 130.674,10;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 104897/2024 del 27/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 03.04.2024, allegato integrante, con cui l'impresa CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI & C. (p.iva 03686610480) offriva il ribasso del 23,11000 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 118.794,64 (di cui manodopera pari a € 29.659,01 ed oneri per la sicurezza € 38.894,60);

- la nota del 17/04/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n.013000/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI & C. sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B11B520C07;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| | | |
|--|--------------|---|
| L1802/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 23,11000% |
| Importo lavori (di cui manodopera € 29.659,01) | € 79.900,04 | € 61.435,14 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 38.894,60 | € 38.894,60 |
| Iva 10% | € 11.879,46 | € 10.032,97 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 1.900,71 | € 1.900,71 |
| Importo totale lavori | € 132.574,81 | € 112.263,42 |

Dato atto che l'importo di € 112.263,42 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

G) L'intervento L1803/2024 denominato 'Opere provvisionali per protezione aree d'intervento, opere di categoria OG2' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica ammontante, lavori cat. OG 2, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, a complessivi € 160.841,46;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 106418/2024 del 27/03/2024;
- l'offerta economica, recante data 29.03.2024, allegato integrante, con cui la IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI (p.iva 00440520484) offriva il ribasso del 24,35000 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 146.219,51 (di cui manodopera pari a € 37.779,72 ed oneri per la sicurezza € 95.492,67);
- la nota del 04/04/2024, sottoscritta dal RUP e allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 013176/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B1144A48D2;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1803/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 24,35000% |
|--|--------------|---|
| Importo lavori (di cui manodopera € 37.779,72) | € 50.726,84 | € 38.374,86 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 95.492,67 | € 95.492,67 |
| Iva 10% | € 14.621,95 | € 13.386,75 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.339,51 | € 2.339,51 |
| Importo totale lavori | € 163.180,97 | € 149.593,78 |

Dato atto che l'importo di € 149.593,78 trova copertura finanziaria in quota parte per € 60.000,00 sul c.o. 190177 all'imp. 2024/5763, in quota parte per € 60.000,00 sul c.o. 190178 all'imp. 2024/5769, in quota parte di € 29.593,78 sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

H) L'intervento L1811/2024 denominato 'Lavori di impermeabilizzazione coperture, opere di categoria OG2' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP

H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG 2, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 162.163,90;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 106874/2024 del 28/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 29.03.2024, allegato integrante, con cui la EDILIZIA SAN GIORGIO SRL (p.iva 04883450480) offriva il ribasso del 24,35000 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 146.219,51 (di cui manodopera pari a € 37.779,72 ed oneri per la sicurezza € 95.492,67);

- la nota del 04/04/2024, sottoscritta dal RUP e allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 013245/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla EDILIZIA SAN GIORGIO SRL sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B1143095A8;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1811/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 22,989% |
|--|---------------------|---|
| Importo lavori (di cui manodopera € 45.551,49) | € 140.075,51 | € 107.873,55 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 7.346,22 | € 7.346,22 |
| Iva 10% | € 14.742,17 | € 11.521,98 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.358,75 | € 2.358,75 |
| Importo totale lavori | € 164.522,65 | € 129.100,50 |

Dato atto che l'importo di € 129.100,50 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

I) L'intervento L1812/2024 denominato 'Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico, opere di categoria OG2' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG 2, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a € 163.937,66;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 107584 /2024 del 28/03/2024;

- l'offerta economica, recante data 29.03.2024, allegato integrante, con cui l'impresa OPLONDE SRL (p.iva 04502880489) offriva il ribasso del 24,10045 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 149.034,24 (di cui manodopera pari a € 28.730,04 ed oneri per la sicurezza € 113.168,41);

- la nota del 24/04/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 013345/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla OPLONDE SRL (c.b. 4296) sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B1345440E7;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| | | |
|--|--------------|--|
| L1812/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 24,10045% |
| Importo lavori (di cui manodopera € 28.730,04) | € 35.865,83 | € 27.222,00 |

| | | |
|---------------------------------------|--------------|---------------------|
| | | |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 113.168,41 | € 113.168,41 |
| Iva 10% | € 14.903,42 | € 14.039,04 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.384,55 | € 2.384,55 |
| Importo totale lavori | € 166.322,21 | € 156.814,00 |

Dato atto che l'importo di € 156.814,00 trova copertura finanziaria in quota parte di € 65.083,12 sul c.o. 190177 all'imp. 2024/5763, in quota parte di € 73.453,58 sul c.o. 190178 all'imp. 2024/5769, in quota parte di € 18.277,30 sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

L) L'intervento L1813/2024 denominato 'Interventi alla cortina muraria lato esterno, opere di categoria OG2' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OG 2, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 163.674,10;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP, recante protocollo n. 107386 /2024 del 28 /03/2024;

- l'offerta economica, recante data 02.04.2024, allegato integrante, con cui l'impresa IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI (p.iva 00440520484) offriva il ribasso del 23,11000 % sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 148.794,64 (di cui manodopera pari a € 41.208,09 ed oneri per la sicurezza € 40.693,54);

- la nota del 04/04/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n.

013333/2024) l'appalto cat. lavori OG2 veniva aggiudicato provvisoriamente alla IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B11C3B7641;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1813/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 23,11000% |
|--|--------------|---|
| Importo lavori (di cui manodopera € 41.208,09) | € 108.101,10 | € 83.118,93 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 40.693,54 | € 40.693,54 |
| Iva 10% | € 14.879,46 | € 12.381,25 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.380,71 | € 2.380,71 |
| Importo totale lavori | € 166.054,81 | € 138.574,42 |

Dato atto che l'importo di € 138.574,42 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

M) L'intervento L1814/2024 denominato 'Sostituzione corpi illuminanti piano terreno, opere di categoria OS30' afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dal CSA e dalla relazione generale tecnico-economica, lavori cat. OS30, durata lavori 60 gg. dalla data del verbale di consegna, ammontante a complessivi € 139.368,37;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento propedeutici all'esecuzione dei lavori principali di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 128175/2024 del 16/04/2024;
- l'offerta economica, recante data 18/04/2024, allegato integrante, con cui l'impresa SV IMPIANTI SRL (p.iva 05695410489) offriva il ribasso del 4,99999% sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 126.698,52 (di cui manodopera pari a € 27.948,26 ed oneri per la sicurezza € 1.508,10);
- la nota del 29/04/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 016429/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla SV IMPIANTI SRL sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B16172BC73;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| L1814/2024 | Da ribassare | Importo lavori ribassato del 4,99999% |
|--|--------------|--|
| Importo lavori (di cui manodopera € 27.948,26) | € 125.190,42 | € 118.930,91 |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 1.508,10 | € 1.508,10 |
| Iva 10% | € 12.669,85 | € 12.043,90 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 2.027,18 | € 2.027,18 |
| Importo totale lavori | € 141.395,55 | € 134.510,09 |

Dato atto che l'importo complessivo di € 134.510,09 trova copertura finanziaria in quota parte di € 39.222,20 sul c.o. 190177 all'imp. 2024/5763, in quota parte di € 8.840,36 sul c.o. 190178 all'imp. 2024/5769 e in quota parte di € 86.447,53 sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

N) Il servizio S0574/2024 denominato "Servizio per lo smaltimento della fibra artificiale di vetro rimossa dal soffitto del piano terra" nell'ambito dell'intervento: "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - Restauro mura" afferente il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione

straordinaria strutture e impianti. Restauro mura” CPV 45454100-5 CUP H13G19000070002 costituito dalla relazione generale tecnico-economica e dall'offerta dell'operatore ammontante a complessivi € 35.457,50;

- la richiesta a firma del RUP, allegato generico, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento del servizio in commento propedeutico all'esecuzione dei lavori di cui al progetto L1613/2022, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 147728/2024 del 02/05/2024;

- l'offerta economica, recante data 07/05/2024, allegato integrante, con cui l'impresa ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA (p.iva 04855090488) offriva il ribasso del 0,00000% sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 35.457,50 (di cui manodopera pari a € 750,00 ed oneri per la sicurezza € 1.064,00);

- la nota del 21/05/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 019004/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B1BEB97259;

Dato atto che per il servizio in oggetto non sono attive pertinenti convenzioni Consip soddisfacenti le necessità dell'Amministrazione;

Tenendo conto delle esigenze dell'Ente Gestore del complesso Fortezza da Basso e del cronoprogramma di progetto dei lavori volti a garantire la sicurezza e agibilità dell'immobile nelle more della ristrutturazione complessiva, il servizio in commento dovrà essere realizzato tra il primo Luglio 2024 ed il 30 Agosto 2024;

Il QE d'affido risulta il seguente:

| | |
|--|-------------|
| S0574/2024 | |
| Importo servizio (di cui manodopera € 750,00) | € 34.393,50 |

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| | |
| Oneri della sicurezza non ribassabili | € 1.064,00 |
| Iva 22% | € 7.800,65 |
| Totale servizio | € 43.258,15 |
| Incentivo funzioni tecniche | € 567,32 |
| Importo totale | € 43.825,47 |

Dato atto che l'importo di € 43.825,47 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'imp. 2024/5773;

Richiamato l'art. 52 del D.lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure di affidamento diretto di appalti inferiori ad € 40000, quale la presente, [...] la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno. [...]

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalte e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Considerato che alla luce dei ribassi percentuali degli affidamenti di cui sopra il nuovo quadro economico risulta come da tabella sottostante:

| QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO Codici Opera : 190177 - 190178 - 19079 | C. O. 190177 | C. O.190178 | C. O. 190179 | Totale |
|---|---------------------|--------------------|---------------------|----------------|
| A - Lavorazioni | € 326.565,46 | € 326.565,46 | € 4.000.000,00 | € 4.653.130,92 |
| A - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 30.000,00 | € 30.000,00 | € 94.775,72 | € 154.775,72 |
| IVA 10% su totale A) € 4.807.906,64 | 35.656,55 | € 35.656,55 | € 409.477,57 | € 480.790,66 |

| | | | | |
|--|-------------|-------------|--------------|--------------|
| | | | | |
| 1 - Residui opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico (incluso IVA) | 0 | 0 | € 63.186,00 | € 63.186,00 |
| 1 a - L1812/2024 Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico (incluso IVA) | € 65.083,12 | € 73.453,58 | € 15.892,75 | € 156.814,00 |
| Incentivo afferente 1 a | | | € 2.384,55 | |
| 2 - Residui opere provvisionali per protezione aree di intervento (incluso IVA) | 0 | 0 | € 30.406,22 | € 30.406,22 |
| 2 a - L1803/2024 Opere provvisionali per protezione aree di intervento (incluso IVA) | € 60.000,00 | € 60.000,00 | € 27.254,27 | € 149.593,78 |
| Incentivo afferente 2 a | | | € 2.339,51 | |
| 3 - Residuo lavori di impermeabilizzazione coperture (incluso IVA) | 0 | 0 | € 150.899,50 | € 150.899,50 |
| 3 a - L1811/2024 Lavori di impermeabilizzazione coperture (incluso IVA) | 0 | 0 | € 126.741,75 | € 129.100,50 |
| Incentivo afferente 3 a | | | € 2.358,75 | |
| 4 - Pompe di sollevamento acque reflue (incluso IVA) | 0 | 0 | € 150.000,00 | € 150.000,00 |
| 5 - Residuo Interventi alla cortina muraria - Categoria OG2 (incluso IVA) | 0 | 0 | € 49.162,16 | € 49.162,16 |
| 5 a - L1802/2024 Interventi alla cortina muraria : lato interno - Categoria OG2 (incluso IVA) | 0 | 0 | € 110.362,71 | € 112.263,42 |
| Incentivo afferente 5a | | | € 1.900,71 | |
| 5 b - L1813/2024 Interventi alla cortina muraria : lato esterno - Categoria OG2 (incluso IVA) | 0 | 0 | € 136.193,72 | € 138.574,42 |

| | | | | |
|--|---|---|--------------|--------------|
| Incentivo afferente 5 b | | | € 2.380,71 | |
| 6 - Opere Categoria OS28 (incluso IVA) | 0 | 0 | € 200.000,00 | € 200.000,00 |
| 7 - Residui opere Categoria OS30 (incluso IVA) | 0 | 0 | € 000.000,00 | € 0,00 |
| 7 a - L1788/2024 Opere Categoria OS30 : sostituzione corpi illuminanti piano interrato (incluso IVA) | 0 | 0 | € 121.690,53 | € 123.552,47 |
| Incentivo afferente 7a | | | € 1.861,94 | |
| 7 b - L1814/2024 Opere Categoria OS30 : sostituzione corpi illuminanti piano interrato (incluso IVA) per un totale di Euro 134.510,09 di cui Euro 86.447,53 alla presente riga 7 b integrato da Euro 48.062,56 riga 23 a dalla somma complessiva di Euro € 528.869,73 a disposizione per imprevisti di cui alla riga 23 | 0 | 0 | € 84.420,35 | € 86.447,53 |
| Incentivo afferente 7 b | | | € 2.027,18 | |
| 8 - Efficientamento energetico corpi illuminanti (incluso IVA) | 0 | 0 | € 190.000,00 | € 190.000,00 |
| 9 - Residui bonifica amianto (incluso IVA) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 a - L1792/2024 Bonifica amianto (incluso IVA) : Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra zona A | 0 | 0 | € 134.585,00 | € 136.593,82 |
| Incentivo afferente 9a | | | € 2.008,82 | |
| 9 b - L1793/2024 Bonifica amianto (incluso IVA) : Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra zona B (incluso IVA) per un totale di Euro 136.648,82 di cui Euro 83.991,58 alla presente riga 9 b integrato da Euro 52.657,24 riga 23 c dalla somma complessiva di Euro € 528.869,73 a | | | € 81.982,76 | € 83.991,58 |

| | | | | |
|---|-------------|-------------|--------------|--------------|
| disposizione per imprevisti di cui alla riga 23 | | | | |
| Incentivo afferente 9 b | | | € 2.008,82 | |
| 10 - Residui indagini e saggi (incluso IVA) | 0 | 0 | € 23.955,58 | € 23.955,58 |
| 10 a - L1789/2024 Indagini e saggi (incluso IVA) | € 25.000,00 | € 25.000,00 | € 73.903,71 | € 126.044,42 |
| Incentivo afferente 10a | | | € 2.140,71 | |
| 11 - Opere propedeutiche al consolidamento strutturale (incluso IVA) | € 50.000,00 | € 50.000,00 | € 100.000,00 | € 200.000,00 |
| 12 - Lavori di ritrovamento e valorizzazione archeologica (incluso IVA) | 0 | 0 | € 150.000,00 | € 150.000,00 |
| 13 - Lavori di ingegneria naturalistica (incluso IVA) | 0 | 0 | € 150.000,00 | € 150.000,00 |
| 14 - Lavori di sistemazione paesaggistica (incluso IVA) | 0 | 0 | € 200.000,00 | € 200.000,00 |
| 15 - Residuo Incarichi professionali (incluso contributi previdenziali ed IVA) | 0 | 0 | € 98.202,85 | € 98.202,85 |
| 16 - Affidamento incarico professionale per CSA arch. Lapo Ageroni DD/2024/03279 | 0 | 0 | € 51.797,15 | € 51.797,15 |
| 17 - Affidamento incarico IP0106/2022 - ing. Gabriele Buccioni - DD/2022/10228 | € 12.688,00 | € 12.688,00 | 0 | € 25.376,00 |
| 18 - Lavoro L1702/2023 - Travelli s.r.l. - DD/2023/10818 | € 38.834,18 | € 38.834,18 | 0 | € 77.668,36 |
| 19 - Servizio S0512/2023 - SIGMA s.r.l. - DD/2023/10818 | € 11.349,25 | € 11.349,25 | 0 | € 22.698,50 |
| 20 - Polizza Progettisti su A) | 0 | 0 | € 4.423,27 | € 4.423,27 |

| | | | | |
|--|-------------|-------------|--------------|--------------|
| 21 - Incentivi per funzioni tecniche (2% su A lavori principali) ex art.113 D.Lgs.50/2016) | 5.705,05 | € 5.705,05 | € 65.516,41 | € 76.926,51 |
| 22 - Incentivi per funzioni tecniche (80% del 2% su B.10 e B.11 ex art.113 D.Lgs.50/2016) affidamenti Travelli e Sigma | 0 | € 1.459,89 | 0 | € 1.459,89 |
| 23 - Residui imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) decurtati da € 528.869,73 dalla somma dei righe 23a, 23b, 23c e 23d | 0 | 0 | € 251.147,32 | € 251.147,32 |
| 23 a - Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) L1814/2024 Opere Categoria OS30 : sostituzione corpi illuminanti piano interrato per integrazione di Euro 48.062,56 come già indicate alla riga 7 b | € 39.222,20 | € 8.840,36 | 0 | € 48.062,56 |
| 23 b - Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) L1794/2024 Imbiancatura del soffitto del piano terra | 0 | 0 | € 85.096,06 | € 86.377,84 |
| Incentivo afferente 23b | | | € 1.281,78 | |
| 23 c - Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) L1793/2024 Bonifica amianto (incluso IVA) : Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra zona B per integrazione di Euro 52.657,24 come già indicate alla riga 9 b | 0 | € 30.381,84 | € 22.275,40 | € 52.657,24 |
| 23 d - Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) S0574/2024 : Servizio per lo smaltimento di fibra artificiale di vetro rimossa dal soffitto del piano terra | 0 | 0 | € 43.258,15 | € 43.825,47 |
| Incentivo afferente 23 d | | | € 567,32 | |
| 24 - Imprevisti e arrotondamenti su B.10 e B.11 (compreso IVA) | € 9.830,34 | 0 | 0 | € 9.830,34 |
| 25 - Accordo bonario cumulato relativo agli interventi di progetto per importo a base d'asta (compreso IVA) di € 1.559.977,09 (importo lordo lavori escluso servizio di cui | | | € 46.799,31 | € 46.799,31 |

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| alla lettera N) del presente atto | | | | |
| TOTALE GENERALE | € 709.934,15 | € 709.934,15 | € 7.566.667,00 | € 8.986.535,31 |

Preso atto che nella relazione generale tecnico-economica del progettista si dichiara che:

- l'area su cui saranno eseguiti gli interventi è di comproprietà comunale;
- i lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10%, il servizio con iva al 22%;
- gli interventi in commento sono compatibili con le norme urbanistiche ed edilizie;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- gli interventi progettati, in quanto consistenti in lavori finalizzati al miglioramento ed alla valorizzazione degli immobili indicati in progetto, determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del

Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il d.lgs. 36/2023;

Visti gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli artt. 107, 147 bis, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare i 12 (dodici) progetti esecutivi in argomento, di cui 11 (undici) relativi a lavori, dalla lettera A) alla lettera M) ed 1 (uno) relativo ad un servizio, di cui alla lettera N), specificatamente elencati e dettagliati in narrativa, ciascuno costituito dal CSA, dalla relazione tecnico-economica, dall'offerta e dalla nota del RUP, allegati integranti al presente atto che qui si intendono integralmente richiamati ed ammontanti a complessivi € 1.603.235,24 (inclusa

lettera N);

2. di dare atto che la spesa in oggetto trova copertura sui Codici Opera 190177,190178,190179 come indicato nell'ultimo QE di cui in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;
3. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) e b) del D.lgs. 36/2023 sulla base dei rispettivi CIG gli interventi di cui alle seguenti lettere, sub-impegnandone contestualmente i rispettivi importi sulle voci di spesa di cui all'ultimo QE:

- lettera A) :

- a favore dell'operatore economico SV IMPIANTI SRL, con sede in via Panciatichi, n. 26/3, 50127, Firenze, p.iva 05695410489 (codice beneficiario 81882) per un importo pari a € 121.690,53 (lavori + iva) sulla base del CIG B0C8DAD3FD alla voce Opere cat.OS30 (**7 a del QE**) del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 1.861,94 alla voce Opere cat.OS30 (**7 a del QE**) del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera B):

- a favore dell'operatore economico EDILIZIA SAN GIORGIO SRL, con sede in Località Piani della Rugginosa, 258, loc. Montanino, Reggello (FI) p.iva 04883450480 (codice beneficiario 13505) per un importo pari a € 123.903,71 (lavori + iva) sulla base del CIG B0C8DFD601 alla voce Indagini e saggi (**10 a del QE**) in quota parte di € 25.000,00 sul c.o. 190177 imp. 2024/5763, in quota parte di € 25.000,00 sul c.o. 190178 imp. 2024/5769, e in quota parte di € 73.903,71 sul c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.140,71 alla voce Indagini e saggi (**10 a del QE**) sul c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera C) :

- a favore dell'operatore economico L'OROLOGIO SOC. COOPERATIVA, con sede in via Lisbona, 23, 50065, Pontassieve, Firenze, p.iva 03142960487 (codice beneficiario 1148) per un importo pari a

€ 134.585,00 (lavori + iva) sulla base del CIG B0DCF694E9 alla voce Bonifica amianto **(9 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.008,82 alla voce Bonifica amianto **(9 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera D):

- a favore dell'operatore economico TESECO BONIFICHE Srl, con sede in via Stanislao Cannizzaro, 5, 56121, Pisa, p.iva 01903760476 (codice beneficiario 81887) per un importo pari a € 134.640,00 (lavori + iva) sulla base del CIG B0CB4F3CCD alla voce Bonifica amianto **(9 b del QE)** in quota parte di € 81.982,76 del c.o. 190179 imp. 2024/5773, alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 c del QE)** in quota parte di € 30.381,84 del c.o. 190178 imp. 2024/5769, ed alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 c del QE)** in quota parte di € 22.275,40 del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.008,82 alla voce Bonifica amianto **(9 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera E):

- a favore dell'operatore economico ARCOS BUILDING SRL, con sede in via della Stazione delle Cascine, n 4, 50145, Firenze, p.iva 05972710486 (codice beneficiario 63197) per un importo pari a € 85.096,06 (lavori + iva) sulla base del CIG B0C8D41ADB alla voce alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 b del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 1.281,78 alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 b del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773 ;

- lettera F):

- a favore dell'operatore economico CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI & C., con sede in via Starnina, n 78, 50143, Firenze, p.iva 03686610480 (codice beneficiario 2933) per un importo pari a € 110.362,71 (lavori + iva) sulla base del CIG B11B520C07 alla voce Interventi alla cortina muraria lato interno **(5 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 1.900,71 alla voce Interventi alla cortina muraria lato interno **(5 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera G):

- a favore dell'operatore economico IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI con sede in via Scipione Ammirato n 2, 50136, Firenze, p.iva 00440520484 (codice beneficiario 2212) per un importo pari a € 147.184,97 (lavori + iva) sulla base del CIG B1144A48D2 alla voce opere provvisionali per protezione aree intervento **(2 a del QE)** in quota parte di € 60.000,00 del c.o. 190177 imp. 2024/5763, in quota parte di € 60.000,00 del c.o. 190178 imp. 2024/5769 ed in quota parte di € 27.254,27 del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.339,51 alla voce opere provvisionali per protezione aree intervento **(2 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera H):

- a favore dell'operatore economico EDILIZIA SAN GIORGIO SRL con sede in Località piani della Rugginosa n 258, 50066, loc. Montanino Reggello (Fi) p.iva 04883450480 (codice beneficiario 13505) per un importo pari a € 126.741,75 (lavori + iva) sulla base del CIG B1143095A8 alla voce Lavori di impermeabilizzazione coperture **(3 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.358,75 alla voce Lavori di impermeabilizzazione coperture **(3 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera I):

- a favore dell'operatore economico OPLONDE SRL con sede in via S. Martino n 190, 50013, loc. san Piero a Ponti, Campi Bisenzio (Fi) p.iva 04502880489 (codice beneficiario 4296) per un importo pari a € 154.429,45 (lavori + iva) sulla base del CIG B1345440E7 alla voce Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico **(1 a del QE)** in quota parte di € 65.083,12 del c.o. 190177 imp. 2024/5763, in quota parte di € 73.453,58 del c.o. 190178 imp. 2024/5769, ed in quota parte di € 15.892,75 del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.384,55 alla voce Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico **(1 a del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera L):

- a favore dell'operatore economico IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI con sede in via Scipione Ammirato n 2, 50136, Firenze, p.iva 00440520484 (codice beneficiario 2212) per un importo pari a € 136.193,72 (lavori + iva) sulla base del CIG B11C3B7641 alla voce Interventi alla cortina muraria : lato esterno - Categoria OG2 **(5 b del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.380,71 alla voce Interventi alla cortina muraria : lato esterno - Categoria OG2 **(5 b del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera M):

- a favore dell'operatore economico SV IMPIANTI SRL, con sede in via Panciatichi, n. 26/3, 50127, Firenze, p.iva 05695410489 (codice beneficiario 81882) per un importo pari a € 132.482,91 (lavori + iva) sulla base del CIG B16172BC73 alla voce Opere Categoria OS30: sostituzione corpi illuminanti piano interrato **(7 b del QE)** in quota parte di € 84.420,35 del c.o. 190179 imp. 2024/5773, alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 a del QE)** in quota parte di € 39.222,20 sul c.o. 190177 imp. 2024/5763, e in quota parte di € 8.840,36 sul c.o. 190178 imp. 2024/5769;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 2.027,18 alla voce Opere Categoria OS30: sostituzione corpi illuminanti piano interrato **(7 b del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- lettera N):

- a favore dell'operatore economico ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA con sede in via Baccio da Montelupo n 52, 50142, Firenze p.iva 04855090488 (codice beneficiario 56129) per un importo pari a € 43.258,15 (servizio +iva) sulla base del CIG B1BEB97259 alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 d del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

- a favore di Dipendenti ed eredi comunali (c.b. 2882) per incentivo € 567,32 alla voce imprevisti e arrotondamenti **(23 d del QE)** del c.o. 190179 imp. 2024/5773;

4. gli affidamenti di cui al punto 3 vengono fatti sulla base delle offerte e dei CSA, redatti ai sensi dell'art. 41 e dell'All. I.7, sez.III. del D.Lgs.36/2023, da far sottoscrivere agli operatori economici stessi, i cui contenuti verranno richiamati nei successivi atti di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
5. che il quadro economico generale dei codici opera 190177, 190178 e 190179 alla luce del presente atto è l'ultimo riportato in narrativa;
6. di provvedere al successivo atto di liquidazione delle spettanze al suindicato beneficiario, di cui alla lettera **N**), previa verifica della corretta esecuzione del servizio reso e a seguito di emissione in forma elettronica della fattura;
7. di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 determinata ai sensi dell'ex art 9 del vigente regolamento comunale;
8. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti degli aggiudicatari dei lavori e dell'oggetto degli affidamenti;
9. di dare atto che il RUP degli interventi sopra dettagliati è l'Arch. Giorgio Caselli;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi degli artt.119 e ss. del D.lgs. 104/2010.

ALLEGATI INTEGRANTI

| |
|--|
| 240611Rapporto_signed (1).pdf - bbc7148ff67263e7a4e8a6a429340ab0dad70a632284e91a34562bd2912ec53d |
| H_CSA-Parte-normativa_L1811_2024.doc_signed_signed.pdf - aa53e367030359602a44b3a6ea3b576308d2d4c00ac8ab82833ccee8f9ba717 |
| I_CSA-Parte-normativa_11 progetti Spadolini_2024.doc_signed_signed.zip - e74d21d589b0d78cb46c542deb3589834eaac087ecedf1672ba6865dd2129619 |
| L1802_2024_Verbale_Spadolini Impianti_signed.pdf - c11ac8f2c18a657ec2310899aa64ef935bab5119449aae96116dc36a35a46525 |
| L1812_2024_Verbale_Spadolini Fieristico_signed.pdf - 7d569494d9fabf114c33b87c07d44eb2b91be660002b1156dafd391e003d491d |
| L1814_Spadolini OS30 Verbale_signed.pdf - b06320cc6ef65c6aab2f61df31bc822e445cb03ee080efa04bf964b05fb1dcda |
| OffEcon_1148_1_11032024175345.pdf (1)L1794 - 8fd9c6bd0c68e517b08dc0a0c7bd655e1dd50ad28431198a710e0e7f6dfa67e2 |
| OffEcon_24113_1_29032024170056_signed L1812.pdf - 4360b0627917442acdc57092fd6412a400356b5be0f20a88c1c7128294de9318 |
| OffEcon_28261_1_03042024095815_signed L1802.pdf - e577339025f289dbc48622835226c80ad749ee891dfc9071d88f4c3abf1c37b0 |
| OffEcon_65208_1_11032024110635_signed L1793.pdf - 8239e3ce10ce2fe3d7d26e1974e9771e852a6fbde76562e850c6a694fbd4f4e3 |
| Offerta econ L1811.pdf - e6ac82255e9d23f619224b4e12e20428b67b059c2973056437496ae0ce4fd5f4 |
| Offerta econ L1813 Corr.pdf - 041daa81430af841e99707fec58d76acd692b199b69b499eade232d6a6e7151d |
| Offerta econ L1814.pdf - 70bef981475b93d3a1301706aaeae4cf0672376d5eb12255fe7c4dcab45978be8 |
| Offerta econ S0574.pdf - 00ec370a128b72395a31ada63c7602867d71af10960994f98d118a71e213a429 |
| Offerte Economiche e verbali L1788, L1789, L1792.zip - dcd8e50f5a8d723889b2c2879411c0187caf8ccbc0cadb533e6719efecc6b3d |
| Verbale L1793 (1).pdf - a53a178e8506c7256ca8d176cb75fcfa3d73537d59c964af2ff25904f1f3602 |

| |
|--|
| offerta econ L1803.pdf - 185641dd07530ad110b46674de0ae7d7efe02c37432a10680fd67bb9d778da9f |
| verbale L1794_2024_signed (1).pdf - 74dcdee4cb95431ea23f8c9d9102a16d21a45d7818936d5cdb3f388d54aa6e31 |
| verbale L1803-2024_signed.pdf - 01034139611f289740d92d64b485c0da52fcf8111a0bbbbae4feeb6d69026ca9 |
| verbale L1813-2024_signed (1).pdf - bf4cc94ebd92fc854c6a0bf8a95e6b5b717b6e03cfab3aa99271417598107f60 |
| verbale codice cnel specifico (1)_signed (1) (1).pdf - 0b6a9267ec0fec8a466f6f37ce2df6eae2d46b587e3fb5725f531563acf86e94 |
| verbaleL1811_signed.pdf - 1ffd1ba1f44051c1deca4e957f5dfbad46bca3fbae3f5d84b80872bc6791633e |

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|-------------|--|
| 1) | U | 2024 | 54222 | 6 | 2024/5763 | 1 | € 25.000,00 | 13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. |
| 2) | U | 2024 | 54222 | 6 | 2024/5763 | 2 | € 60.000,00 | 2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI |
| 3) | U | 2024 | 54222 | 6 | 2024/5763 | 3 | € 65.083,12 | 4296 - OPLONDE S.R.L. |
| 4) | U | 2024 | 54222 | 6 | 2024/5763 | 4 | € 39.222,20 | 81882 - SV IMPIANTI SRL |
| 5) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5769 | 1 | € 25.000,00 | 13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. |
| 6) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5769 | 2 | € 30.381,84 | 81887 - Teseco Bonifiche |
| 7) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5769 | 3 | € 60.000,00 | 2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI |

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|-----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|---|
| 8) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5769 | 4 | € 73.453,58 | 4296 - OPLONDE S.R.L. |
| 9) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5769 | 5 | € 8.840,36 | 81882 - SV IMPIANTI SRL |
| 10) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 1 | € 121.690,53 | 81882 - SV IMPIANTI SRL |
| 11) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 2 | € 1.861,94 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 12) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 3 | € 134.585,00 | 1148 - L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA |
| 13) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 4 | € 2.008,82 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 14) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 5 | € 73.903,71 | 13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. |
| 15) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 6 | € 2.140,71 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 16) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 7 | € 22.275,40 | 81887 - Teseco Bonifiche |
| 17) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 8 | € 81.982,76 | 81887 - Teseco Bonifiche |
| 18) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 9 | € 2.008,82 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 19) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 10 | € 85.096,06 | 63197 - ARCOS BUILDING SRL |
| 20) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 11 | € 1.281,78 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 21) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 12 | € 110.362,71 | 2933 - CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C. |
| 22) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 13 | € 1.900,71 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 23) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 14 | € 27.254,27 | 2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI |
| 24) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 15 | € 2.339,51 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 25) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 16 | € 126.741,75 | 13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. |

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|-----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|---|
| 26) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 17 | € 2.358,75 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 27) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 18 | € 15.892,75 | 4296 - OPLONDE S.R.L. |
| 28) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 19 | € 2.384,55 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 29) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 20 | € 136.193,72 | 2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI |
| 30) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 21 | € 2.380,71 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 31) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 22 | € 84.420,35 | 81882 - SV IMPIANTI SRL |
| 32) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 23 | € 43.258,15 | 56129 - ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA |
| 33) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 24 | € 567,32 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 34) | U | 2024 | 54026 | 6 | 2024/5773 | 25 | € 2.027,18 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 25/06/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 21/06/2024

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 25/06/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 42 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 26/06/2024