

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05218
Del: 02/07/2024
Esecutivo Da: 02/07/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

PNRR (Missione 1, Componente 3, Misura 1, Investimento 1.2) - Intervento denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive in Palazzo Vecchio a Firenze" (Prog. AQ0798/2023) finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Codice Opera 230122 - CUP H17B22000620006 - CIG 976847830F - Approvazione modifica contrattuale per revisione prezzi del contratto attuativo 1 (CIG 9855379408) e del contratto attuativo 2 (CIG A026803A25); Approvazione modifica contrattuale del contratto attuativo 3 (CIG derivato A038E2DA9F), del verbale concordamento nuovo prezzo e proroga dei termini contrattuali ed assunzione del relativo impegno di spesa in favore di Tosca S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*";
- con decreto del Sindaco n. 37/2020 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l'incarico

di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 1763/2023 del 13 marzo 2023, recante “*Accertamento dei finanziamenti rientranti nei fondi del PNRR M1C3I1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” – Museo ‘900 CUP H17B22000630006 (C.o. 230121) – Museo di Palazzo Vecchio CUP H17B22000620006 (C.o. 230122)*”;

- la delibera della Giunta n. 94/2023 del 14 marzo 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0798/2023, denominato “Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze” (Codice opera 230122 - CUP H17B22000620006), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea “Missione 1, Componente 3, Misura 1, Investimento 1.2” di titolarità del Ministero della Cultura ed ammontante a complessivi € 500.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 2952/2023 del 13 aprile 2023, con la quale - previa determinazione dirigenziale n. 2842/2023 dell’11 aprile 2023 con la quale è stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e si è stabilito che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 26 d.lgs. n. 50/2016, l’AQ0798/2023 potesse essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori – sono stati approvati gli elaborati aggiornati del progetto definitivo ad Accordo Quadro e il RUP ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione del succitato AQ0798/2023 in oggetto alla procedura negoziata di cui all’art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei predetti lavori;

- la delibera di Giunta n. 186/2023 del 28 aprile 2023, con la quale è stato approvato lo schema di “Disciplinare d’obblighi” nell’ambito del PNRR - M1C3I1.2 - “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, per due progetti il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Firenze, tra i quali quello in oggetto concernente Palazzo Vecchio (CUP H17B22000620006);

- la determinazione dirigenziale n. 3965/2023 del 17 maggio 2023, recante “*Impegno dei finanziamenti rientranti nei fondi del PNRR M1C3I1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura, finanziati dall’Unione europea – Next Generation EU” Museo ‘900 CUP H17B22000630006 (C.o. 230121) - Museo di Palazzo Vecchio CUP H17B22000620006 (C.o. 230122)*”;

- la determinazione dirigenziale n. 4735/2023 del 6 giugno 2023, con la quale l’AQ0798/2023 è stato aggiudicato all’operatore economico Tosca S.r.l. (C.F. e P. IVA 05103080486), sulla base dell’offerta di ribasso del 22,150%, per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 299.900,00 (di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4%, sulla base del CIG 976847830F. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 (CIG derivato 9855379408), dell’importo netto di € 42.000,00 (di cui €

4.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0798/2023;

- la determinazione dirigenziale n. 5572/2023 del 30 giugno 2023, recante “CUP: H17B22000620006 - PNRR - M.1-C.3 - Misura 3 Inv.1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”:- intervento denominato “Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze” (rif. Prog n. AQ0798/203) codice opera 230122 - - Affidamento alla Associazione MUSE ente strumentale in house del comune di Firenze - Progetto di valorizzazione Palazzo Vecchio”;

- la determinazione dirigenziale n. 5578/2023 del 30 giugno 2023, recante “PNRR (Missione 1, Componente 3, Investimento 1.2) - Progetto denominato "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive nel Museo di palazzo Vecchio" - Codice opera 230122 - Affidamento realizzazione proposta Associazione MUSE e approvazione schema disciplinare”;

- la determinazione dirigenziale n. 5576/2023 del 30 giugno 2023 con la quale, nell'ambito dell'intervento con CUP H17B22000620006, è stato affidato a Stampa in Stampa S.r.l., a seguito di procedimento di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) d.lgs. n. 50/2016, la realizzazione della segnaletica integrativa del Museo di Palazzo Vecchio per l'importo netto di € 9.830,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 11.992,60;

- la determinazione dirigenziale n. 8249/2023 del 13 ottobre 2023, con la quale, nell'ambito della realizzazione delle lavorazioni afferenti al contratto attuativo 1 dell'AQ0798/2023, è stato affidato al geom. Giampaolo Rosi l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo complessivi € 5.005,11 (oneri previdenziali e assistenziali al 5% ed IVA al 22% inclusa);

- la determinazione dirigenziale n. 9091/2023 del 9 novembre 2023, con la quale, nell'ambito dell'AQ0798/2023, è stata approvata la bozza di contratto attuativo 2 (CIG derivato A026803A25) dell'importo netto di € 42.174,32 (di cui € 10.995,43 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4%, affidando le relative lavorazioni a Tosca S.r.l.;

- la determinazione dirigenziale n. 10549/2023 del 12 dicembre 2023, con la quale, nell'ambito del succitato AQ0798/2023, sono state approvate le bozze di contratto attuativo 3 (CIG derivato A038E2DA9F) dell'importo netto di € 124.913,46 (di cui € 7.347,83 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4% e di contratto attuativo 4 (CIG derivato A038E41B20) dell'importo netto di € 30.564,22 (di cui € 5.556,74 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4%, affidando le relative lavorazioni alla ditta aggiudicataria dell'Accordo Quadro in questione, Tosca S.r.l.;

- la determinazione dirigenziale n. 4010/2024 del 23 maggio 2024, recante “Accertamento dell'entrata da parte del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti ed impegno a favore delle ditte su cod. opera 240198 240199 240200 240201 240202 240203 240204 240205 240206 240207 per il finanziamento dell'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui all'art. 26 del decreto legge 50/2022 per le istanze della quarta finestra temporale 2023”;

Considerato che:

- divenuta efficace l'aggiudicazione dell'AQ0798/2023 con la citata DD/2023/04735, in data 29

giugno 2023 è stato stipulato il contratto attuativo 1 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0798/2023, così dando avvio ai lavori nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 dell'atto d'obbligo. Le lavorazioni afferenti al predetto contratto attuativo sono state svolte nei 180 giorni fissati da contratto, che risulta pertanto scaduto in data 26 dicembre 2023;

- in data 8 agosto 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta Tosca S.r.l. ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 258004 dell'8 agosto 2023);

- in data 13 novembre 2023 è stato stipulato il contratto attuativo 2 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0798/2023, così dando avvio ai relativi lavori, fissando altresì come termine il giorno 8 dicembre 2023;

- in data 18 dicembre 2024 sono stati stipulati i contratti attuativi 3 e 4 tra questa Amministrazione e Tosca S.r.l., così dando avvio alle relative lavorazioni, fissando altresì per entrambi, come rispettiva data di scadenza, il giorno 30 giugno 2024;

- le lavorazioni afferenti al contratto attuativo 3 risultano sospese dal 2 maggio 2024, come risulta dal relativo verbale conservato agli atti dell'Ufficio scrivente;

Visti:

- il d.l. n. 50/2022 conv. con mod. dalla L. n. 91/2022, ed in particolare l'art. 26 rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*";

- l'art. 7, co. 2 ter e 2 quater, d.l. n. 36/2022, recante "*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*", conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;

- l'art. 1 co. 369 e ss. L. n. 197/2022 (Legge di bilancio per l'anno finanziario 2023);

Richiamati altresì:

- l'art. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n.50/2016;

- l'art. 38 del CSA dell'intervento, approvato con DD/2023/02952;

Rilevato che secondo quanto previsto dal summenzionato art. 26 d.l. n. 50/2022, in combinato disposto con l'art. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n.50/2016 nonché dell'art. 38 CSA dell'intervento in commento, per le lavorazioni afferenti al contratto attuativo 1 e 2 realizzate nell'ambito dell'AQ0798/2023 è stata individuata l'entità dell'importo da riconoscere a favore dell'aggiudicataria Tosca S.r.l. per l'aggiornamento dei prezzi delle lavorazioni eseguite e contabilizzate fino a dicembre 2023;

Tenuto conto che, come emerge altresì dalla DD/2024/04010 di accertamento-impegno delle suddette somme, si prende atto che il credito vantato dall'operatore economico Tosca S.r.l. ammonta:

- ad € 211,59 oltre IVA al 4%, per complessivi € 220,05, per il contratto attuativo 1 (CIG 9855379408);

- ad € 759,22 oltre IVA al 4%, per complessivi € 789,59, per il contratto attuativo 2 (CIG A026803A25);

Ritenuto pertanto opportuno, con il presente provvedimento, approvare la modifica contrattuale ex artt. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 50/2016, 38 CSA e 26 d.l. n. 50/2022 del contratto attuativo 1 (CIG

9855379408) e del contratto attuativo 2 (CIG A026803A25) dell'AQ0798/2023, denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive in Palazzo Vecchio a Firenze" (Codice Opera 230122 – CUP H17B22000620006 – CIG 976847830F), progetto finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 1, Componente 3, Misura 1, Investimento 1.2 di titolarità del Ministero della Cultura. Le relative opere sono state affidate a Tosca S.r.l. rispettivamente con DD/2023/04735 del 6 giugno 2023 per il contratto attuativo 1 e con DD/2023/09091 del 9 novembre 2023 per il contratto attuativo 2. Pertanto, l'importo del contratto attuativo 1 aumenta da netti € 42.000,00 (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, a netti € 42.211,59 (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, mentre l'importo del contratto attuativo 2 aumenta da netti € 42.174,32 (di cui € 10.995,43 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, a netti € 42.933,54 (di cui € 10.995,43 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%;

Preso atto altresì che il finanziamento complessivo dell'intervento con CUP H17B22000620006 risulta - alla data di esecutività del presente provvedimento - pari ad € 501.009,64, tenuto conto delle somme provenienti dal Fondo di cui all'art. 26 del d.l. n. 50/2022 per adeguamento prezzi dei materiali da costruzione accertate con DD/2024/04010;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento con CUP H17B22000620006, tenuto conto di quanto sopra, è il seguente:

PNRR (Missione 1, Componente 3, Misura 1, Investimento 1.2)				
"Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze"				
CUP H17B22000620006				
Descrizione voci di spesa	Codice Opera 230122	Codice Opera 240203 (CA1 - Rev. prezzi IV trimestre 2023)	Codice Opera 240204 (CA2 - Rev. prezzi IV trimestre 2023)	Totale
CA1 – Lavori netti	€ 38.000,00	€ 211,59		€ 38.211,59
CA1 – Oneri della sicurezza	€ 4.000,00			€ 4.000,00
CA1 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 42.000,00	€ 211,59		€ 42.211,59
CA1 – IVA 4%	€ 1.680,00	€ 8,46		€ 1.688,46
CA1 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 43.680,00	€ 220,05		€43.900,05

CA1 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 802,74			€ 802,74
TOTALE CA1	€ 44.482,74	€ 220,05		€ 44.702,79
CA2 – Lavori netti	€ 31.178,89		€ 759,22	€ 31.938,11
CA2 – Oneri della sicurezza	€ 10.995,43			€ 10.995,43
CA2 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 42.174,32		€ 759,22	€ 42.933,54
CA2 – IVA 4%	€ 1.686,97		€ 30,37	€ 1.717,34
CA2 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 43.861,29		€ 789,59	€ 44.650,88
CA2 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 775,89			€ 775,89
TOTALE CA2	€ 44.637,18		€ 789,59	€ 45.426,77
CA3 – Lavori netti	€ 117.565,63			€ 117.565,63
CA3 – Oneri della sicurezza	€ 7.347,83			€ 7.347,83
CA3 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 124.913,46			€ 124.913,46
CA3 – IVA 4%	€ 4.996,54			€ 4.996,54
CA3 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 129.910,00			€ 129.910,00
CA3 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 2.407,12			€ 2.407,12
TOTALE CA3	€ 132.317,12			€ 132.317,12
CA4 – Lavori netti	€ 25.007,48			€ 25.007,48
CA4 – Oneri della sicurezza	€ 5.556,74			€ 5.556,74
CA4 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 30.564,22			€ 30.564,22
CA4 – IVA 4%	€ 1.222,57			€ 1.222,57
CA4 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 31.786,79			€ 31.786,79

CA4 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 572,73			€ 572,73
TOTALE CA4	€ 32.359,52			€ 32.359,52
Minore spesa sui lavori affidati a Tosca S.r.l. (IVA compresa)	€ 62.657,92			€ 62.657,92
Incarico CSE a Geom. Giampaolo Rosi nell'ambito del CA1 (DD/2023/08249)	€ 5.005,11			€ 5.005,11
Ribasso incarico Geom. Giampaolo Rosi nell'ambito del CA1 (DD/2023/08249)	€ 1.251,31			€ 1.251,31
Imprevisti	€ 139,10			€ 139,10
Polizza progettisti	€ 150,00			€ 150,00
Somme a disposizione per servizi (compresa IVA) delegata alla Direzione Cultura e Sport	€ 7,40			€ 7,40
Affidamento Associazione MUSE (DD/2023/05572)	€ 147.000,00			€ 147.000,00
Affidamento Associazione MUSE (DD/2023/05578)	€ 18.000,00			€ 18.000,00
Affidamento a Stampa in Stampa S.r.l. (DD/2023/05576)	€ 11.992,60			€ 11.992,60
Importo complessivo	€ 500.000,00	€ 220,05	€ 789,59	€ 501.009,64

Considerato altresì che, durante l'esecuzione delle lavorazioni afferenti all'AQ0798/2023, è emersa la necessità di procedere all'affidamento all'aggiudicataria dell'Accordo quadro in commento di lavorazioni aggiuntive ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, non prevedibili in fase di approvazione progettuale, nonché migliorative, comunque volte a realizzare ulteriori specifici interventi di abbattimento barriere architettoniche nella struttura museale oggetto dell'appalto;

Tenuto conto che, a tal fine, è stata avanzata apposita richiesta all'Amministrazione Titolare dell'intervento, le maggiori somme necessarie al completamento dell'opera potendo trovare copertura nelle economie conseguite in seguito all'aggiudicazione di gara (c.d. Ribassi d'asta), la cui utilizzabilità è condizionata alla sua preventiva autorizzazione;

Preso atto del nulla osta emesso a cura del Ministero della Cultura in data 7 marzo 2023 all'utilizzo delle predette economie di gara (protocollo 0004811-P);

Visto il documento denominato "Relazione tecnica per variante suppletiva al contratto attuativo 3" predisposto in data 13 giugno 2024, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Paolo Ferrara, firmata

altresì dal sottoscritto RUP, Arch. Giorgio Caselli in data 20 giugno 2024, documento allegato quale parte integrante al presente provvedimento, nel quale si provvede:

- a dettagliare le nuove ed ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, nei limiti fissati dall'art. 106 co. 7 d.lgs. n. 50/2016, del contratto attuativo 3;

- a quantificare economicamente le predette diverse e ulteriori lavorazioni migliorative, come evidenziate nella tabella riepilogativa della spesa ivi illustrata. In particolare, è stato quantificato in netti € 47.844,05 (di soli lavori) oltre IVA al 4% la maggiore somma delle prestazioni lavorative aggiuntive concernenti il contratto attuativo 3. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto delle lavorazioni afferenti al contratto attuativo 3 aumenti da € 124.913,46 (di cui € 7.347,83 quali costi per la sicurezza), oltre IVA, a € 172.757,51 (di cui € 7.347,83 quali costi per la sicurezza), oltre IVA;

Tenuto conto che al fine di valutare l'importo economico della presente variante è stato redatto il Computo metrico di variante suppletiva del CA3, che tiene conto di tutte le lavorazioni afferenti al predetto contratto esecutivo modificato (escluso l'importo degli oneri di sicurezza), quantificate in lordi € 212.472,29 (esclusa IVA);

Dato atto che:

- la predisposizione della suppletiva ha richiesto un preliminare contraddittorio con l'appaltatore;

- l'impresa Tosca S.r.l. ha già manifestato la volontà di accettare lo svolgimento delle ulteriori e diverse lavorazioni che si rendono necessarie agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto esecutivo in questione nonché del contratto normativo ad Accordo quadro;

Visto l'atto di sottomissione predisposto in data 13 giugno 2024, sottoscritto in pari data dal Legale Rappresentante dell'impresa Tosca S.r.l., Francesco Tosto, firmato altresì in data 17 giugno 2024 dal Direttore Lavori e dal sottoscritto RUP, da cui emerge che:

- per le diverse e ulteriori lavorazioni richieste all'appaltatore saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale nonché quelli stimati sulla base del Prezzario Regionale della Toscana, con l'applicazione dello stesso ribasso del 22,150% applicato in sede di gara;

- per l'esecuzione delle nuove opere è stata prevista una proroga dei termini di esecuzione dei lavori di 80 (ottanta) giorni a decorrere dal 30 giugno 2024, termine previsto con DD/2023/10549 per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti al contratto attuativo 3. Pertanto, nell'atto di sottomissione si ribadisce che la nuova ultimazione delle lavorazioni del predetto contratto esecutivo viene spostata al giorno 18 settembre 2024, ciò peraltro garantendo il rispetto degli obblighi assunti nell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento;

Considerato che la possibilità di procedere all'installazione di un apparato ascensore di maggiori qualità e performance rispetto a quelle previste in fare di approvazione del contratto attuativo 3 approvato con DD/2023/10549 del 12 dicembre 2023 ha reso necessario provvedere alla redazione di un nuovo prezzo per il compenso relativo ad opere non contemplate all'interno dell'elenco di quelle contrattuali;

Tenuto conto che:

- per procedere alla realizzazione di suddetta miglioria afferente alle lavorazioni di realizzare nell'ambito del contratto attuativo 3 è stato altresì sottoscritto, in data 17 giugno 2024, il verbale di concordamento di n. 1 (uno) nuovo prezzo tra questa Stazione appaltante e la ditta esecutrice, che si allega quale parte integrante al presente provvedimento;

- il nuovo prezzo è stato ricavato secondo le modalità indicate all'art. 17 quinquies del C.S.A, ovvero ricavandolo da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore;

Considerato altresì che:

- con DD/2023/04735 del 6 giugno 2023, con la quale l'AQ0798/2023 è stato aggiudicato all'operatore economico Tosca S.r.l. (C.F. e P. IVA 05103080486), sulla base dell'offerta di ribasso del 22,150%, è stato stabilito che l'importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, fosse di € 299.900,00 (di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4% (CIG 976847830F);

- di conseguenza, l'importo del contratto di Accordo Quadro AQ0798/2023 stipulato da questa Amministrazione con Tosca S.r.l. in data 8 agosto 2023 è pari ad € 299.900,00 (di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

- questa Stazione appaltante ha quindi stipulato con l'operatore economico individuato a seguito di gara un contratto stabilendo in € 299.900,00 (oltre IVA) il valore dello stesso, precisando che l'importo dell'Accordo Quadro costituisce l'importo massimo di spesa. Come specificato nel capitolato d'appalto, l'impresa si obbliga a dare esecuzione a quanto richiestole con singoli contratti attuativi emessi nel periodo di vigenza dell'Accordo stesso, ove di volta in volta vengono stabiliti specificamente i lavori, gli importi, la durata delle prestazioni richieste e altri elementi utili per l'esecuzione delle prestazioni. L'affidamento dei singoli contratti attuativi avviene direttamente in quanto l'Accordo Quadro è concluso con un unico operatore economico. La stipula dell'Accordo Quadro non è quindi fonte di alcuna obbligazione per il Comune di Firenze nei confronti dell'impresa affidataria in quanto l'Accordo Quadro ha il solo scopo di stabilire, ex ante, le clausole relative ai contenuti obbligazionari dei successivi atti di affidamento nel periodo di validità dello stesso;

- confrontando gli importi contrattuali, la modifica del contratto attuativo 3 che si intende approvare con il presente provvedimento risulta contenuta all'interno del corrispettivo fissato nel contratto quadro AQ0798/2023, risultando le somme complessive impegnate a favore di Tosca S.r.l. con i vari contratti attuativi pari a netti € 287.496,05 (di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

- si precisa che nei documenti allegati al presente provvedimento è indicato che l'importo netto contrattuale riferibile all'AQ0798/2023 è pari ad € 239.652,00 (di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA perché con Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione per l'Attuazione del PNRR n. 113/2023 del 14 febbraio 2023 è stata adottata la versione 1.1 del Sistema di Gestione e Controllo (SiGeCo) del Ministero della Cultura, nonché i relativi allegati ed all'interno dell'allegato 12, recante "Linee guida Soggetti attuatori", si stabilisce che le economie a qualunque titolo derivanti ed, in particolare, quelle conseguite in seguito all'aggiudicazione di gara (c.d. ribassi d'asta) tornano nella disponibilità del Ministero della Cultura che ne determina l'utilizzo. Pertanto la somma immediatamente utilizzabile a seguito dell'affidamento dell'AQ0798/2023 a Tosca S.r.l.

risulta pari ad € 239.652,00 (di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0798/2023, alla luce dell'approvazione della suddetta modifica contrattuale, è il seguente:

PNRR (Missione 1, Componente 3, Misura 1, Investimento 1.2)				
"Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze"				
CUP H17B22000620006				
Descrizione voci di spesa	Codice Opera 230122	Codice Opera 240203 (CA1 - Rev. prezzi IV trimestre 2023)	Codice Opera 240204 (CA2 - Rev. prezzi IV trimestre 2023)	Totale
CA1 – Lavori netti	€ 38.000,00	€ 211,59		€ 38.211,59
CA1 – Oneri della sicurezza	€ 4.000,00			€ 4.000,00
CA1 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 42.000,00	€ 211,59		€ 42.211,59
CA1 – IVA 4%	€ 1.680,00	€ 8,46		€ 1.688,46
CA1 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 43.680,00	€ 220,05		€43.900,05
CA1 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 802,74			€ 802,74
TOTALE CA1	€ 44.482,74	€ 220,05		€ 44.702,79
CA2 – Lavori netti	€ 31.178,89		€ 759,22	€ 31.938,11
CA2 – Oneri della sicurezza	€ 10.995,43			€ 10.995,43
CA2 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 42.174,32		€ 759,22	€ 42.933,54
CA2 – IVA 4%	€ 1.686,97		€ 30,37	€ 1.717,34
CA2 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 43.861,29		€ 789,59	€ 44.650,88

CA2 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 775,89			€ 775,89
TOTALE CA2	€ 44.637,18		€ 789,59	€ 45.426,77
CA3 – Lavori netti + incremento di cui al presente provvedimento	€ 165.409,68			€ 165.409,68
CA3 – Oneri della sicurezza	€ 7.347,83			€ 7.347,83
CA3 – Lavori netti + Oneri della sicurezza + incremento di cui al presente provvedimento	€ 172.757,51			€ 172.757,51
CA3 – IVA 4%	€ 6.910,30			€ 6.910,30
CA3 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA (tenuto conto dell'incremento di cui al presente provvedimento)	€ 179.667,81			€ 179.667,81
CA3 – Incentivo funzioni tecniche (netto)	€ 2.625,91			€ 2.625,91
TOTALE CA3	€ 182.293,72			€ 182.293,72
CA4 – Lavori netti	€ 25.007,48			€ 25.007,48
CA4 – Oneri della sicurezza	€ 5.556,74			€ 5.556,74
CA4 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 30.564,22			€ 30.564,22
CA4 – IVA 4%	€ 1.222,57			€ 1.222,57
CA4 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 31.786,79			€ 31.786,79
CA4 – Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio)	€ 572,73			€ 572,73
TOTALE CA4	€ 32.359,52			€ 32.359,52
Residuo minore spesa sui lavori affidati a Tosca S.r.l. (IVA compresa)	€ 12.681,32			€ 12.681,32
Incarico CSE a Geom. Giampaolo Rosi nell'ambito del CA1 (DD/2023/08249)	€ 5.005,11			€ 5.005,11

Ribasso incarico Geom. Giampaolo Rosi nell'ambito del CA1 (DD/2023/08249)	€ 1.251,31			€ 1.251,31
Imprevisti	€ 139,10			€ 139,10
Polizza progettisti	€ 150,00			€ 150,00
Somme a disposizione per servizi (compresa IVA) delegata alla Direzione Cultura e Sport	€ 7,40			€ 7,40
Affidamento Associazione MUSE (DD/2023/05572)	€ 147.000,00			€ 147.000,00
Affidamento Associazione MUSE (DD/2023/05578)	€ 18.000,00			€ 18.000,00
Affidamento a Stampa in Stampa S.r.l. (DD/2023/05576)	€ 11.992,60			€ 11.992,60
Importo complessivo	€ 500.000,00	€ 220,05	€ 789,59	€ 501.009,64

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante “*Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture*” (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che “*in caso di accordo quadro per il calcolo dell'incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell'importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l'importo massimo dell'Accordo ma solo, appunto, l'importo dei lavori effettivamente ordinati*” (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Dato atto che, nel ricalcolare la maggiore quota per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 3 dell'AQ0798/2023 derivante dalla relativa modifica contrattuale, si è ritenuto opportuno procedere seguendo la linea interpretativa recepita nella succitata Circolare, rimodulando la base di calcolo sull'importo netto del terzo contratto attuativo come aggiornato;

Ritenuto inoltre opportuno, per quanto sopra, subimpegnare la somma complessiva di € 49.976,60, di cui € 49.757,81 a favore dell'operatore economico Tosca S.r.l. (codice beneficiario 63868) ed € 218,79 per ulteriore incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882), assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto a valere sull'impegno 2024/2294 del codice opera 230122 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che:

- è possibile attingere dalle somme accantonate sull'impegno 2024/2294 a seguito dell'acquisizione del nulla osta favorevole da parte dell'Amministrazione Titolare sulla possibilità di utilizzo delle economie di gara (protocollo 0004811-P del 7 marzo 2024);

- a seguito di tali movimenti contabili residuano € 12.681,32 a valere sul citato impegno 2024/2294;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato altresì atto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza i sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- il DM n. 49/2018;
- gli artt. 225 e 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare la modifica contrattuale ex artt. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 50/2016, 38 CSA e 26 d.l. n. 50/2022 del contratto attuativo 1 (CIG 9855379408) e del contratto attuativo 2 (CIG A026803A25)

dell'AQ0798/2023, denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive in Palazzo Vecchio a Firenze" (Codice Opera 230122 – CUP H17B22000620006 – CIG 976847830F) finanziato dall'Unione europea Next Generation EU e da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 1, Componente 3, Misura 1, Investimento 1.2 di titolarità del Ministero della Cultura. Le relative opere sono state affidate a Tosca S.r.l. rispettivamente con DD/2023/04735 del 6 giugno 2023 per il contratto attuativo 1 e con DD/2023/09091 del 9 novembre 2023 per il contratto attuativo 2. Pertanto, l'importo del contratto attuativo 1 aumenta da netti € 42.000,00 (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, a netti € 42.211,59 (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, mentre l'importo del contratto attuativo 2 aumenta da netti € 42.174,32 (di cui € 10.995,43 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%, a netti € 42.933,54 (di cui € 10.995,43 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 4%;

2. di dare atto che il finanziamento complessivo dell'intervento con CUP H17B22000620006 risulta pari ad € 501.009,64, tenuto conto delle somme provenienti dal Fondo di cui all'art. 26 d.l. n. 50/2022 per adeguamento prezzi dei materiali da costruzione accertate con DD/2024/04010;

3. di approvare l'allegato documento denominato "Relazione tecnica per variante suppletiva al contratto attuativo 3", redatto in data 13 giugno 2024 dal Direttore dei Lavori, Arch. Paolo Ferrara, firmata altresì dal sottoscritto RUP in data 20 giugno 2024, nonché il computo metrico di variante suppletiva, documenti dai quali si evince che è stato quantificato in netti € 47.844,05 (di soli lavori) oltre IVA al 4% la maggiore somma delle prestazioni lavorative aggiuntive concernenti il contratto attuativo 3 (CIG A038E2DA9F) da realizzare nell'ambito del sopraccitato AQ0798/2023. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto delle lavorazioni afferenti al succitato contratto attuativo 3 aumenti da € 124.913,46 (di cui € 7.347,83 quali costi per la sicurezza), oltre IVA, a € 172.757,51 (di cui € 7.347,83 quali costi per la sicurezza), oltre IVA;

4. di approvare l'atto di sottomissione del 13 giugno 2024, sottoscritto in pari data dal Legale Rappresentante dell'impresa Tosca S.r.l., Francesco Tosto, firmato altresì in data 17 giugno 2024 dal Direttore Lavori e dal sottoscritto RUP, da cui emerge che per l'esecuzione delle nuove lavorazioni è stata prevista una proroga dei termini di esecuzione dei lavori di 80 (ottanta) giorni a decorrere dal 30 giugno 2024, termine previsto con DD/2023/10549 per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti al succitato contratto attuativo 3. Pertanto, la nuova ultimazione delle opere del predetto contratto esecutivo viene spostata al giorno 18 settembre 2024, ciò peraltro garantendo il rispetto degli obblighi assunti nell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento;

5. di approvare il verbale concordamento di n. 1 (uno) nuovo prezzo del 17 giugno 2024, sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'impresa Tosca S.r.l., Francesco Tosto, dal Direttore Lavori e dal sottoscritto RUP;

6. di sub-impegnare la somma complessiva di € 49.976,60, di cui € 49.757,81 a favore dell'operatore economico Tosca S.r.l. (codice beneficiario 63868) ed € 218,79 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882), assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto a valere sull'impegno 2024/2294 del codice opera 230122 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità;

7. di dare atti che è possibile attingere dalle somme accantonate sull'impegno 2024/2294 a seguito dell'acquisizione del nulla osta favorevole da parte dell'Amministrazione Titolare sulla possibilità di utilizzo delle economie di gara (protocollo 0004811-P del 7 marzo 2024);

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
2)	U	2024	59943	6	2024/7835		€ 0,00	-
3)	U	2024	59943	6	2024/7835	1	€ 49.757,81	63868 - TOSCA SRL
4)	U	2024	59943	6	2024/7835	2	€ 218,79	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.