

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05014

Del: 27/06/2024

Esecutivo Da: 27/06/2024

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale-
Lotto 4 Quartiere 4 - CIG 909042258B -Approvazione contratto attuativo n. 10 ed affidamento ad RTI tra
Consorzio Stabile A.LP.I Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop CIG derivato A05D3EAB6B

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 3 E 4

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 49 del 27 febbraio 2024 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026;
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1620 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l'intervento denominato “Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale -Durata 4 anni”;

Richiamate:

- la Determinazione a contrarre n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di “Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale” della durata 4 anni”, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, **909042258B**, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato “Quartiere 4 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni”, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 699/22 del 10.02.22, ammontava a complessivi €. 2.543.272,00, come di seguito specificato :

| | |
|---|----------------|
| Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso | € 2.011.000,00 |
| Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | 45.000,00 |

| | |
|--|--------------|
| Importo totale della prestazione | 2.056.000,00 |
| IVA 22% | 452.320,00 |
| Incentivo per funzioni tecniche (1,70%) | 34.952,00 |
| Importo complessivo dell'accordo quadro | 2.543.272,00 |

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il **Lotto 4** è risultato aggiudicatario l'**RTI costituendo (cod. ben. 69817) tra Consorzio Stabile A.L.P.I.** Scarl, con sede legale in Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960 P.I. 08187140960 (**mandataria-cod. ben. 55916**) e **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (**mandante- cod. ben. 44942**) - con un'offerta di ribasso del 21,970% - per l'importo di euro 2.056.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2757/22 veniva aggiudicato al suddetto RTI Costituendo l'*"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale"* della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4 - CIG 909042258B;
- per mero errore materiale si precisa che la corretta percentuale dell'incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;
- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

| | |
|---|----------------|
| Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso | € 2.011.000,00 |
| Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | 45.000,00 |
| Importo totale della prestazione | 2.056.000,00 |
| IVA 22% | 452.320,00 |
| Incentivo per funzioni tecniche (1,75%) | 35.980,00 |
| Importo complessivo dell'accordo quadro | 2.544.300,00 |

- con nota prot. n. 177868 del 23.05.22 questa Amministrazione ha ricevuto l'atto costitutivo di **RTI (cod. ben. 69817)** tra **Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl**, con sede legale in Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (**mandataria**-cod. ben.55916) e **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO) via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (**mandante** -cod. ben. 44942);
- nel medesimo atto costitutivo di RTI si precisa che trattasi di associazione di imprese di tipo orizzontale e che, in particolare:
- CONSORZIO STABILE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA eseguirà il **55,00 %** (cinquantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;
- C.a S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE eseguirà il **45,00%** (quarantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;
- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3824/22 al predetto RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, (mandataria) e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. (mandante) veniva affidato il contratto attuativo n. 1 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 201.490,53, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 8682/22 al medesimo operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 2 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 149.978,22, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 868/23 al predetto operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 3 per un importo pari a €. 60.065,75, IVA 22% ed oneri inclusi, con assunzione del relativo impegno di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2906/23 al suindicato RTI venivano affidati i contratti attuativi n. 4 CIG 97540901B5 per un importo pari ad €. 30.004,29 (comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA 22%), e n. 5 CIG 9754314A8C per un importo pari ad € 110.203,14 (comprensivo degli oneri della sicurezza e IVA al 22%)con assunzione dei relativi impegni di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 5212/23 al predetto RTI veniva affidato il contratto attuativo n. 6 per un importo pari a €. 50.000,28, IVA 22% ed oneri inclusi, con assunzione dei relativi impegni di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6415/23 al predetto operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 7 per un importo pari a €. 219.999,44 IVA 22% ed oneri inclusi, con assunzione dei relativi impegni di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 785/24 al predetto operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 8 per un importo pari a € **242.999,60**, inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, con assunzione dei relativi impegni di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1252/24 al predetto operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 9 per un importo pari ad € 60.005,05 inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%, con assunzioni dei relativi impegni di spesa.
- a seguito delle approvazioni dei primi 9 contratti attuativi residuavano ulteriori somme come da prospetto riepilogativo seguente:

| SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI | | |
|---|---|---------------------|
| Importo delle prestazioni soggette a ribasso | € | 1.098.579,68 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € | 35.497,12 |
| IVA 22% | € | 249.496,90 |
| Incentivo funzioni tecniche (1,75%) | € | 16.647,56 |
| Totale somme a disposizione | € | 1.400.221,26 |

Dato atto che sono emerse nuove ulteriori esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 4, e si rende pertanto necessaria l'approvazione di un nuovo contratto attuativo per l'esecuzione delle suddette nuove attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 10 relativo all' "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale" della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4, ed i relativi allegati (relazione tecnica) che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **294.879,59** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo, secondo il seguente quadro economico:

| | | |
|--|---|------------|
| Importo contratto attuativo n. 10 al lordo del ribasso | € | 308.418,57 |
| Ribasso d'asta del 21,970 % | | |

| | | |
|--|---|-------------------|
| | € | 67.759,56 |
| Importo al netto del ribasso | € | 240.659,01 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € | 1.045,57 |
| Si sommano | € | 241.704,58 |
| IVA 22% | € | 53.175,01 |
| Totale contratto attuativo n.10 | € | 294.879,59 |

Dato atto che :

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 10 (calcolata, come da P.G. 298906/23 circolare incentivi della Direzione Gare e Partecipate, sulla somma dell'importo del contratto attuativo al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri di sicurezza) è pari ad € **4.229,83**;

- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto e sino al **31.12.2024**;

Precisato che:

- il contratto attuativo n. 10 che si approva con il presente atto ha ad oggetto prestazioni finalizzate a soddisfare esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 4 nuove e/o ulteriori rispetto a quelle a cui si riferisce il contratto attuativo n. 9 precedentemente approvato ed affidato nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione, anche se ad

oggi vigente ed in corso;

- pertanto la spesa relativa al contratto attuativo n. 10 che si approva con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate per il precedente contratto attuativo n. 9;

Preso atto, altresì, che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da D.D. 3824/22, imp. 2022/5887,
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16;
- il **CIG DERIVATO** per il presente contratto attuativo n. 10 è il seguente: **A05D3EAB6B**;

- **il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Patrick Stella, Responsabile E.Q. Gestione del Verde - Quartieri 3 e 4;**

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione come da quadro economico che segue:

| | |
|--|--------------------------|
| Importo prestazione a base di gara (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 2.056.000,00 |
| 1 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 165.156,17 |
| 2 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 122.932,97 |

| | |
|---|---------------------|
| 3 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 49.234,22 |
| 4 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 24.593,68 |
| 5 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 90.330,44 |
| 6 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 40.983,84 |
| 7 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 180.327,41 |
| 8 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 199.180,00 |
| 9 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 49.184,47 |
| 10 contratto attuativo (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 241.704,58 |
| Residuo importo per ulteriori affidamenti (lavori e oneri - esclusa IVA) | € 892.372,22 |

Dato atto:

- del Piano di Prevenzione della Corruzione 2024/2026, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 26.03.24;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26.01.21 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto

disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il sottoscritto RUP Ing. Patrick Stella dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il *“Regolamento per la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art.113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50”* approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 e la nota della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023 recante PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE - 2 indicazioni operative per servizi e forniture;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare il contratto attuativo n. 10 relativo all'*“Accordo Quadro per r il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale” della durata 4 anni*” - Lotto 4 - Quartiere 4, gli elaborati di cui in narrativa che lo costituiscono e lo schema di contratto, tutti allegati e parti

integranti del presente atto, per un importo complessivo pari ad € **294.879,59** (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%), oltre ad incentivo funzioni tecniche;

2. di precisare che il contratto attuativo n. 10 avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto sino al **31.12.24**;
3. di affidare all'operatore economico **RTI (cod. ben. 69817) tra Consorzio Stabile A.L.P.I Scarl** con sede legale in Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (**mandataria- cod. Ben. 55916**) e **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO) via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (**mandante -cod. ben. 44942**), aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 10 per un importo complessivo pari a € **294.879,59** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) - **CIG DERIVATO** contratto attuativo n. 10: **A05D3EAB6B**;
4. di dare atto che la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 10 è pari ad € **4.229,83**;
5. di approvare il seguente quadro economico:

| | | |
|---|---|------------|
| Importo contratto attuativo n.10 al lordo del ribasso | € | 308.418,57 |
| Ribasso d'asta del 21,970 % | € | 67.759,56 |
| Importo al netto del ribasso | € | 240.659,01 |
| Oneri sicurezza non | € | 1.045,57 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| soggetti a ribasso | | |
| Si sommano | € | 241.704,58 |
| IVA 22% | € | 53.175,01 |
| Totale contratto attuativo n. 10 | € | 294.879,59 |
| Incentivo funzioni tecniche | € | 4.229,83 |
| Importo totale CA 10 comprensivo di funzioni tecniche | € | 299.109,42 |

6.di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 18110 es. 2024 : € **294.879,59** relativamente all'importo del contratto attuativo n. 10, comprensivo di IVA 22%, ed oneri di sicurezza a favore del RTI (**cod. ben. 69817**) tra **Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl** con sede legale in Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (**mandataria-cod. Ben. 55916**) e **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (**mandante -cod. ben. 44942**) con i seguenti sub-impegni:
- € **162.183,77** in favore di **Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl (cod. ben. 55916)** corrispondente alla quota di esecuzione pari al 55%;
- € **132.695,82** in favore di **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. (cod. ben. 44942)** corrispondente alla quota di esecuzione pari al 45%;
- sul capitolo 18110 es. 2024 € **4.229,83** a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n. (**cod. ben. 2882**);

7.di dare atto che a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 10 di cui sopra residua un importo disponibile come da quadro economico riepilogativo contenuto nella

parte narrativa del presente atto che si richiama;

**8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto
Ing. Patrick Stella;**

9. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

| |
|--|
| Bozza_Attuativo_n.10.pdf - 572f5f95a1a1b2c41ed39696c61096ea93081a8a80ee2119b21fa1a3307084c9 |
| RT CA n.10 AQuadro_signed (1).pdf - 69784c62dfba322449ddb583a598d3246ede927d8516a6fcc9c28969dcfc2e9f |

Sottoscritto digitalmente da

**Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica
Cecilia Cantini**

Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|--------------|--|
| 1) | U | 2024 | 18110 | | 2024/7778 | | € 0,00 | 69817 - RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. |
| 2) | U | 2024 | 18110 | | 2024/7778 | 1 | € 162.183,77 | 55916 - Consorzio Stabile A.L.P.I. S.C. a R.L. |
| 3) | U | 2024 | 18110 | | 2024/7778 | 2 | € 132.695,82 | 44942 - C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP. |

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertament o | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|------------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------------------|
| 4) | U | 2024 | 18110 | | 2024/7779 | | € 4.229,83 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.