

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04935

Del: 21/06/2024

Esecutivo Da: 21/06/2024

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1

### OGGETTO:

“Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 1 e giardini storici” affidato a T.M.C. Costruzioni Immobiliari S.r.l. – Autorizzazione subappalto contratto attuativo n. 3 (CIG derivato A056729C4C) a Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo

### IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERE 1

#### Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 49 del 27 febbraio 2024 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026;
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.*";
- la Determinazione Dirigenziale n. 11297/2023 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1;

#### Preso atto che:

- a decorrere dal “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024” è stato inserito, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, l' “*Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 1 e giardini storici*” - CUI: **L01307110484202100301**;

- con Determina a contrattare n. 7858/2022, integrata con Determina a contrattare n. 8213/2022, è stato approvato il progetto ed è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 previa consultazione di n. 25 (venticinque) operatori economici, individuati mediante estrazione dai vigenti elenchi del Comune di Firenze, per l'affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico;
- con il medesimo provvedimento è stato approvato il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO - Q1 e giardini storici</b>	
Opere edili (interventi edili)	600.000,00
Opere edili (interventi di fabbro)	330.000,00
Opere irrigue (Manutenzione/riparazione impianti irrigui e pozzi)	168.039,22
Importo delle prestazioni a misura soggetto a ribasso	1.098.039,22
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 21.960,78
Importo totale della prestazione	<b>€ 1.120.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	€ 246.400,00
Incentivo funzioni tecniche (1,80%)	€ 19.764,71
Importo complessivo del progetto	€ 1.386.164,71

- a seguito della procedura di gara espletata a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate – Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici - del Comune di Firenze, mediante la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana con Provvedimento dirigenziale n. 167/2023 l'Accordo Quadro è stato aggiudicato T.M.C. Costruzioni Immobiliari S.r.l. con sede legale Via A. Depretis 102, 80133 -Napoli - P.I. 04125150633 (cod. ben. 68833), che ha offerto un ribasso del **18,356%** per l'importo a base d'asta di € **1.098.039,22**, al lordo del ribasso offerto, oltre oneri della sicurezza per € **21.960,78**, oltre IVA,22%, **CIG** della procedura **94288640B9**;

**Dato atto che** per mero errore materiale l'importo relativo all'incentivo per funzioni tecniche è stato calcolato sul solo importo dei lavori al lordo del ribasso e che, pertanto l'importo corretto dell'incentivo è pari ad € 20.160,00 e l'importo complessivo di progetto è di € **1.386.560,00** come da

seguinte quadro economico:

Importo delle prestazioni a misura soggetto a ribasso	1.098.039,22
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 21.960,78
Importo totale della prestazione	€ <b>1.120.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	€ 246.400,00
Incentivo funzioni tecniche (1,80%)	€ 20.160,00
Importo complessivo del progetto	€ <b>1.386.560,00</b>

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e sottoscritto in data 7 aprile 2023;

**Dato atto che** con Determina Dirigenziale n. 2956/2024 è stato approvato il progetto esecutivo del contratto attuativo **n. 3** dell'Accordo Quadro in questione e costestualmente affidato per l'importo di € **40.259,38** al netto del ribasso, inclusi oneri della sicurezza per € 1.182,73, oltre IVA 22%, a favore del suddetto operatore economico - CIG derivato A056729C4C (incidenza delle categorie nell'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza: **84,55%** per la Cat. **OG1** e **15,45 %** per la **Cat. OG6**);

**Precisato che:**

- il contratto è stato ritualmente sottoscritto e trasmesso mediante PEC con Prot. Gen. 158037/2024;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Dott. Marco Giuseppi;

**Visti:**

- l'istanza acquisita al Protocollo Generale dell'Ente n. 194401/2024, integrata con Prot. Gen. 201080/2024 con cui la ditta TMC Costruzioni Immobiliari S.r.l. in qualità di aggiudicataria dell'“Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 1 e giardini storici”, ha chiesto di essere autorizzata a subappaltare una quota dell'importo dei lavori oggetto del contratto attuativo n. 3 alla ditta Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo nello specifico opere rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 17.019,65 di cui oneri della sicurezza pari ad € 500,00 e della

scorporabile OG6 per € 6.220,07 di cui oneri della sicurezza pari ad € 182,73 dell'importo contrattuale;

- il contratto di subappalto contenente:

- le indicazioni previste dall'art. 3 della L. 136 del 2010;
- la clausola che le prestazioni subappaltate non possono formare oggetto di ulteriore subappalto;
- la specifica indicazione degli oneri per la sicurezza come sopra evidenziati;

**Dato atto altresì:**

- che l'appaltatore aveva manifestato nell'offerta la volontà di subappaltare i lavori di cui trattasi;
- che, nel pieno rispetto di quanto disposto dall'art.105 comma 13 del D.Lgs. 50/16, sarà la stazione appaltante a corrispondere direttamente l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dal Subappaltatore, come risulta dal medesimo contratto;
- che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, dichiara di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale, come disposto dall'art. 105 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- che l'affidatario si impegna a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto all'impresa subappaltatrice senza alcun ribasso;
- che è stata acquisita la dichiarazione relativa all'insussistenza di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. dell'affidatario con il subappaltatore;
- dell'idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- che è onere del Direttore dei Lavori e del CSE la verifica del rispetto degli adempimenti descritti in narrativa e di cui al punto precedente;

**Considerato** che il D.L. ed il CSE nella Verifica Tecnica del 12.06:2024 allegata parte integrante al presente atto, hanno accertato il pieno rispetto dei limiti e delle condizioni previste dall'art. 105 del D.lgs 50/2016, la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall' art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., dal D.lgs. 81/2008 e dalle norme regionali in vigore in materia;

**Dato atto che:**

- le verifiche tramite il sistema FVOE relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il cui esito positivo è condizione di validità dell'autorizzazione in oggetto, sono in corso di esecuzione nell'ambito della procedura di autorizzazione al subappalto alla medesima Ditta Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo relativa ad una quota dei lavori del contratto attuativo n. 2 dell'A.Q. c.o. 200053;

- l'operatore economico Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo risulta iscritto nella White List della Prefettura di Firenze con validità dell'iscrizione fino al 13/12/2024;

- pertanto, in conformità a quanto stabilito dalla normativa antimafia e all' "Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici" approvata con Deliberazione della Giunta n. 2019/G/00347 del 16.07.19 e sottoscritta in data 10.10.19 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze, non emergono cause ostative all'autorizzazione del subappalto in oggetto;

**Ritenuto** di autorizzare il subappalto nei limiti di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle more dell'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto:**

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2024/2026, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 26.03.24;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, sono state acquisite le dichiarazioni di insussistenza di conflitto di interesse da parte del sottoscritto RUP;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 21;

Tutto ciò premesso e ritenuto

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono richiamati:

1. di autorizzare nell'ambito dell' **“Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 1 e giardini storici”** e segnatamente del terzo contratto attuativo (CIG derivato A056729C4C) affidato alla TMC Costruzioni Immobiliari S.r.l., il subappalto di una quota dei lavori all'operatore economico Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo con sede legale in Firenze, via M. Isacco n. 13 - P.IVA 02900120797, per l'importo della categoria prevalente OG1 di € 17.019,65 di cui oneri della sicurezza pari ad € 500,00 e della scorporabile OG6 per € 6.220,07 di cui oneri della sicurezza pari ad € 182,73, fatto salvo l'esito dei controlli in corso a cui la presente autorizzazione è subordinata;
2. di dare atto che la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte dell'Impresa appaltatrice e della Ditta subappaltatrice delle disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;
3. di trasmettere il presente atto all'impresa aggiudicataria, all'impresa subappaltatrice, nonché al Direttore dei Lavori;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Dott. Marco

Giuseppi Responsabile E.Q. della Gestione del Verde Quartiere 1.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

verifica\_tecnica\_firme\_signed.pdf - f530837581e6600b3b462b2a8b8d0bcf5aa07501cbf42e265b2e3d91aecc9636

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Marco Giuseppi**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 21/06/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Marco Giuseppi il 21/06/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 8 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 26/06/2024