

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04604

Del: 17/06/2024

Esecutivo Da: 17/06/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) - Intervento denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione" finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU (Prog. AQ0772/2022) - Codici Opera 220197 e 240208 - CUP H12C22000010006 - CIG 9554438BA7 - Approvazione della bozza di contratto attuativo 2 (CIG derivato B1E231C751) ed assunzione dei relativi impegni di spesa a favore di Donati e Damiani S.r.l.; approvazione della variata distribuzione di spesa dell'AQ0772/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*";
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 504/2022 del 2 novembre 2022 con la quale è stato approvato lo schema di “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” connesso all'accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore, dell'intervento da realizzare in ambito PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU” denominato “Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinate al 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria Salviati”, CUP H12C22000010006, per € 585.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 8193/2022 del 7 novembre 2022 recante “*Accertamento ed impegno del finanziamento rientrante nei fondi del PNRR – Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense – Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria Salviati - demolizione e ricostruzione (c.o. 220197) CUP H12C22000010006*”;
- la determinazione dirigenziale n. 9423/2022 del 7 dicembre 2022 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, CSP e CSE, nonché la redazione della relazione geologica, al RTI costituendo tra Studio Unidea (Mandataria) e Geol. Gianni Focardi (Mandante), BL-Solutions srl (Mandante), Ing. Paolo Guarducci (Mandante) e Arch. Daniele Vezzosi (Mandante) per complessivi € 51.893,08 (comprensivi di oneri professionali ed IVA);
- la determinazione dirigenziale n. 9823/2022 del 15 dicembre 2022 (esecutiva il 16 dicembre 2022), recante “*Accertamento ed impegno ulteriore quota di finanziamento PNRR ex DPCM del 28/07/2022 – Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense – Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria Salviati - demolizione e ricostruzione (c.o. 220197) CUP H12C22000010006*”;
- la delibera di Giunta n. 648/2022 del 13 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0772/2022, denominato “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - demolizione e ricostruzione” - Codice Opera 220197 – C.U.P. H12C22000010006 – CUI L01307110484202200098, ammontante a complessivi € 667.327,26 e finanziato interamente con risorse del PNRR a valere sulla linea “Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2” del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- la determinazione dirigenziale n. 10306/2022 del 27 dicembre 2022, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto Accordo Quadro AQ0772/2022, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto;
- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 52/2023 del 2 marzo 2023, con il quale, tra le varie,

è stato approvato l'Allegato 3, contenente l'elenco degli interventi per i quali le Amministrazioni statali finanziatrici hanno validato le informazioni inserite dagli enti locali attuatori con le modalità indicate dalla circolare del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 37/2022 del 9 novembre 2022. Per gli indicati interventi è stata specificata l'assegnazione definitiva delle risorse FOI 2022 ed in particolare, per l'intervento con in oggetto con CUP H12C22000010006, è stata confermata l'assegnazione di € 664.562,03 (€ 585.000,00 quale importo originariamente previsto + € 79.562,03 quale quota aggiuntiva riconosciuta in attuazione dell'art. 26 co. 7 d.l. n. 50/2022, conv. con mod. nella L. n. 91/2022, nonché dell'art. 6 DPCM 28 luglio 2022);

- la determinazione dirigenziale n. 2258/2023 del 23 marzo 2023 con la quale è stato necessario procedere ad una rimodulazione del quadro economico dell'intervento in oggetto (senza con ciò incidere sull'importo a base d'asta dei lavori principali) preso atto che l'importo complessivo del finanziamento, per come rideterminato a seguito del riconoscimento dell'importo aggiuntivo del FOI 2022, è pari ad € 664.562,03 e non ad € 667.327,26;

- la determinazione dirigenziale n. 3278/2023 del 21 aprile 2023, con la quale è stato necessario ridurre la previsione a bilancio del codice opera 220197 per € 2.765,23, procedendo alla riduzione dell'accertamento e dell'impegno di spesa a seguito della rideterminazione del quadro economico avvenuta con determinazione dirigenziale n. 2258/2023;

- la determinazione dirigenziale n. 3774/2023 dell'8 maggio 2023, con la quale il summenzionato Accordo Quadro AQ0772/2022 è stato aggiudicato all'operatore economico DONATI E DAMIANI S.R.L. (C.F. e P. IVA 02242950976), sulla base dell'offerta di ribasso del 20,670%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 495.739,70, di cui € 30.000,00 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9554438BA7;

- la determinazione dirigenziale n. 5795/2023 dell'11 luglio 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al primo contratto attuativo dell'AQ0772/2022, denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - demolizione e ricostruzione" (C.U.P. H12C22000010006), nonché la bozza di contratto attuativo 1 (CIG derivato 9950167191), allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta DONATI E DAMIANI S.r.l. (C.F. e P. IVA 02242950976) dell'importo netto di € 389.493,96, di cui € 29.141,70 per costi della sicurezza, oltre IVA al 10%;

- la determinazione dirigenziale n. 7311/2023 del 14 settembre 2023 (esecutiva il 15 settembre 2023), con la quale sono stati affidati allo Studio Unidea STP S.r.l. gli incarichi di direttore operativo strutturale, eventuali integrazioni alla pratica al Genio Civile, contabilità a misura delle opere strutturali e Assistenza ed attività di supporto ex-post al RUP e/o al Direttore dei Lavori nella fase di esecuzione e di collaudo per la verifica del rispetto dei vincoli DNSH, in osservanza alle indicazioni contenute nelle "Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori" nell'ambito dell'intervento "Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinate al 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria Salvati" (Codice opera 220197 - CUP H12C22000010006) per l'importo complessivo di € 9.008,48 (comprensivi di oneri professionali ed IVA);

- la deliberazione di Giunta n. 171/2024 del 16 aprile 2024, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) - Intervento denominato “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione” (Prog. AQ0772/2022) - Codice Opera 220197 e codice opera nuovo inserimento da ex 220054 – CUP H12C22000010006 - Approvazione del progetto definitivo relativo al contratto attuativo 3 dell’AQ0772/2022 (CIG 9554438BA7) e approvazione del quadro economico aggiornato dell’intervento per incremento del finanziamento”;

- la determinazione dirigenziale n. 4447/2024 del 28 maggio 2024, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) - Intervento denominato “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU (Prog. AQ0772/2022) - Codici Opera 220197 e 240208 - CUP H12C22000010006 – Integrazione DG/2024/00166 ed approvazione nota del RUP”;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell’intervento con CUP H12C22000010006 è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2)			
“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione”			
CUP H12C22000010006			
DESCRIZIONE	Codice Opera 220197	Codice Opera 240208	Totale
C.A. 1 – Lavori netti	€ 360.352,26		€ 360.352,26
C.A. 1 - Oneri	€ 29.141,70		€ 29.141,70
C.A. 1 - Tot lavori + oneri	€ 389.493,96		€ 389.493,96
IVA 10%	€ 38.949,40		€ 38.949,40
C.A. 1 - Lavori + Oneri + IVA	€ 428.443,36		€ 428.443,36
Incentivo (lordo fittizio)	€ 7.734,18		€ 7.734,18
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 436.177,54		€ 436.177,54

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione” CUP H12C22000010006			
Residuo lavori immediatamente ordinabili ed impegnabili con successivi CA	€ 9.119,04		€ 9.119,04
Residuo Costi sicurezza	€ 858,30		€ 858,30
Residuo Lavori immediatamente impegnabili + Costi sicurezza	€ 9.977,34		€ 9.977,34
Residuo I.V.A. su lavori 10%	€ 997,73		€ 997,73
Residuo Lavori immediatamente impegnabili + Costi sicurezza + IVA	€ 10.975,07		€ 10.975,07
Lavori netti da affidare presumibilmente con contratto attuativo 3		€ 87.007,76	€ 87.007,76
Costi sicurezza contratto attuativo 3		€ 4.838,70	€ 4.838,70
Lavori netti da affidare + Costi sicurezza presumibilmente del contratto attuativo 3		€ 91.846,46	€ 91.846,46
IVA al 10%		€ 9.184,65	€ 9.184,65
Lavori da affidare + Costi sicurezza + IVA presumibilmente del contratto attuativo 3		€ 101.031,11	€ 101.031,11
Minore spesa derivante da ribasso d'asta sui lavori (IVA inclusa)	€ 105.895,24	€ 24.937,54	€ 130.832,78
Residuo Incentivo funzioni tecniche (aliquota 2% da progetto)	€ 197,66	€ 1.469,54	€ 1.667,20
Affidamento a Studio Unidea stp Srl (DD/2023/07311)	€ 9.008,48		€ 9.008,48

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione” CUP H12C22000010006			
Ribasso d’asta dell’affidamento a Studio Unidea stp Srl (DD/2023/07311)	€ 1.301,65		€ 1.301,65
Affidamento a RTI costituendo tra Studio Unidea (Mandataria) e Geol. Gianni Focardi (Mandante), BL-Solutions srl (Mandante), Ing. Paolo Guarducci (Mandante) e Arch. Daniele Vezzosi (Mandante) (DD/2022/9423)	€ 51.893,08		€ 51.893,08
Ribasso d’asta derivante dall’Affidamento a RTI costituendo tra Studio Unidea (Mandataria) e Geol. Gianni Focardi (Mandante), BL-Solutions srl (Mandante), Ing. Paolo Guarducci (Mandante) e Arch. Daniele Vezzosi (Mandante) (DD/2022/9423)	€ 4.512,45		€ 4.512,45
Spese tecniche		€ 15.116,24	€ 15.116,24
Imprevisti		€ 5.725,85	€ 5.725,85
Pubblicità	€ 2.352,63		€ 2.352,63
Attrezzature e allestimenti per mense	€ 20.000,00		€ 20.000,00
Contributo reclutamento personale	€ 22.248,23		€ 22.248,23
Somme a disposizione		€ 51.719,72	€ 51.719,72
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 664.562,03	€ 200.000,00	€ 864.562,03

Dato atto che:

- in data 13 luglio 2023, nelle more della stipula del contratto Quadro, sono state consegnate in via d’urgenza le lavorazioni afferenti al contratto attuativo 1 dell’AQ0772/2022 all’aggiudicatario Donati e Damiani S.r.l. ai sensi del combinato disposto dell’art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 e dell’art. 5 co. 9 DM n. 49/2018;

- in data 18 luglio 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta Donati e Damiani S.r.l. ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 238608 del 20 luglio 2023);

Considerato che:

- è necessario affidare all'aggiudicataria dell'AQ0772/2022 ulteriori lavorazioni rispetto a quelle affidate con il primo contratto attuativo (la cui bozza è stata approvata con DD/2023/05795 dell'11 luglio 2023) per la realizzazione di massetti per la successiva posa in opera della pavimentazione del refettorio, nonché la fornitura e posa in opere di isolante termico XPS e l'intumescenza delle travi in acciaio per rispetto delle norme antincendio;

- a tale scopo è stato predisposto il progetto esecutivo delle lavorazioni da affidare con il secondo contratto attuativo dell'AQ0772/2022, progetto corredato da relativo verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo;

Visto pertanto il progetto esecutivo relativo al secondo contratto attuativo dell'AQ0772/2022, costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento:

- Relazione del RUP di accompagnamento al contratto attuativo n. 2;
- Relazione Generale;
- Pianta PT;
- Pianta P1;
- Abaco stratigrafie orizzontali;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- Layout di cantiere;
- Verbale di verifica;
- Validazione;

Tenuto conto che:

- per l'affidamento delle lavorazioni afferenti all'AQ0772/2022, è stata predisposta la bozza del contratto attuativo 2, con CIG derivato B1E231C751, documento allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

- il quadro economico della spesa del summenzionato contratto attuativo 2 ha l'importo complessivo di € 10.905,19 (di cui € 9.721,24 per lavori, € 50,43 per oneri della sicurezza, € 977,17 per IVA ed € 156,35 per incentivo funzioni tecniche calcolato sull'importo netto del contratto attuativo nella percentuale dell'80 % del 2%);

Considerato che al fine di poter procedere all'approvazione della nuova bozza di contratto attuativo da realizzare nell'ambito dell'AQ0772/2022, è necessario apportare una modifica non sostanziale al contratto di Accordo quadro ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016: ad importo contrattuale invariato, pari ad € 495.739,70 oltre IVA al 10%, è necessario approvare una variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e ad oneri della sicurezza dell'accordo quadro in oggetto;

Dato atto che:

- è possibile apportare modifiche al contratto quadro, nel periodo di validità dello stesso, parimenti a qualunque contratto di appalto, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 106 d.lgs. n. 50/2016 e fermo restando che, ai sensi dell'art. 54, co. 2 e 3 del Codice, il contratto attuativo non può comportare, in nessun caso, modifiche di natura sostanziale alle condizioni fissate nello stesso Accordo Quadro;

- all'art. 12 co. 2 bis CSA dell'AQ0772/2022 denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione" approvato con DD/2022/10306, l'Amministrazione si era riservata la possibilità di apportare modifiche al contratto quadro ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett e) d.lgs. n. 50/2016, se durante l'esecuzione dell'appalto si fossero rese necessarie modifiche contrattuali non sostanziali tali da non alterare considerevolmente gli elementi del contratto originariamente pattuiti come previsto dall'art. 106 co. 4 d.lgs. n. 50/2016;

- trattandosi di progetto ad Accordo Quadro, l'importo relativo ai costi della sicurezza dell'AQ0772/2022 è da intendersi come indicativo ed in nessuna maniera vincolante per la Stazione appaltante, in quanto il reale ammontare di tali costi sarà definito in corrispondenza dei singoli contratti applicativi;

- nel caso di specie, la differenza tra i maggiori importi dei lavori immediatamente ordinabili a Donati e Damiani S.r.l. e quelli computati nel progetto esecutivo del contratto attuativo 2 può trovare copertura nell'importo delle opere a base di gara. Pertanto, per la copertura dei suddetti maggiori costi per lavori è possibile attingere dalla voce di quadro economico "Residuo costi sicurezza";

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0772/2022, alla luce dell'approvazione ed affidamento alla ditta Donati e Damiani S.r.l. anche del secondo contratto attuativo, è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2)			
"Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione"			
CUP H12C22000010006			
DESCRIZIONE	Codice Opera 220197	Codice Opera 240208	Totale
C.A. 1 – Lavori netti	€ 360.352,26		€ 360.352,26
C.A. 1 - Oneri	€ 29.141,70		€ 29.141,70
C.A. 1 - Tot lavori + oneri	€ 389.493,96		€ 389.493,96
IVA 10%	€ 38.949,40		€ 38.949,40

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2)

“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione”

CUP H12C22000010006

C.A. 1 - Lavori + Oneri + IVA	€ 428.443,36		€ 428.443,36
C.A. 2 – Lavori netti	€ 9.721,24		€ 9.721,24
C.A. 2 - Oneri	€ 50,43		€ 50,43
C.A. 2 - Tot lavori + oneri	€ 9.771,67		€ 9.771,67
IVA 10%	€ 977,17		€ 977,17
C.A. 2 - Lavori + Oneri + IVA	€ 10.748,84		€ 10.748,84
Residuo lavori immediatamente ordinabili ed impegnabili con successivi CA	€ 0,00		€ 0,00
Residuo Costi sicurezza	€ 205,67		€ 205,67
Residuo I.V.A. su lavori 10%	€ 20,56		€ 20,56
Residuo Lavori immediatamente impegnabili + Costi sicurezza + IVA	€ 226,23		€ 226,23
Lavori netti da affidare presumibilmente con contratto attuativo 3		€ 87.007,76	€ 87.007,76
Costi sicurezza contratto attuativo 3		€ 4.838,70	€ 4.838,70
Lavori netti da affidare + Costi sicurezza presumibilmente del contratto attuativo 3		€ 91.846,46	€ 91.846,46
IVA al 10%		€ 9.184,65	€ 9.184,65
Lavori da affidare + Costi sicurezza + IVA presumibilmente del contratto attuativo 3		€ 101.031,11	€ 101.031,11

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione” CUP H12C22000010006			
Minore spesa derivante da ribasso d’asta sui lavori (IVA inclusa)	€ 105.895,24	€ 24.937,54	€ 130.832,78
Accantonamento Incentivo CA1 (lordo fittizio)	€ 7.734,18		€ 7.734,18
Accantonamento Incentivo CA2 (netto)	€ 156,35		€ 156,35
Residuo Incentivo funzioni tecniche (aliquota 2% da progetto)	€ 41,31	€ 1.469,54	€ 1.510,85
Affidamento a Studio Unidea stp Srl (DD/2023/07311)	€ 9.008,48		€ 9.008,48
Ribasso d’asta dell’affidamento a Studio Unidea stp Srl (DD/2023/07311)	€ 1.301,65		€ 1.301,65
Affidamento a RTI costituendo tra Studio Unidea (Mandataria) e Geol. Gianni Focardi (Mandante), BL-Solutions srl (Mandante), Ing. Paolo Guarducci (Mandante) e Arch. Daniele Vezzosi (Mandante) (DD/2022/9423)	€ 51.893,08		€ 51.893,08
Ribasso d’asta derivante dall’Affidamento a RTI costituendo tra Studio Unidea (Mandataria) e Geol. Gianni Focardi (Mandante), BL-Solutions srl (Mandante), Ing. Paolo Guarducci (Mandante) e Arch. Daniele Vezzosi (Mandante) (DD/2022/9423)	€ 4.512,45		€ 4.512,45
Spese tecniche		€ 15.116,24	€ 15.116,24
Imprevisti		€ 5.725,85	€ 5.725,85
Pubblicità	€ 2.352,63		€ 2.352,63

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2)			
“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione”			
CUP H12C22000010006			
Attrezzature e allestimenti per mense	€ 20.000,00		€ 20.000,00
Contributo reclutamento personale	€ 22.248,23		€ 22.248,23
Somme a disposizione		€ 51.719,72	€ 51.719,72
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 664.562,03	€ 200.000,00	€ 864.562,03

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante *“Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture”* (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che *“in caso di accordo quadro per il calcolo dell’incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell’importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l’importo massimo dell’Accordo ma solo, appunto, l’importo dei lavori effettivamente ordinati”* (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Dato atto che, la quota accantonata per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 dell’AQ0772/2022, nel quadro economico dell’intervento in oggetto, è stata calcolata seguendo la linea interpretativa recepita nella succitata Circolare;

Considerato che:

- nell’Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall’impresa aggiudicataria sull’importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l’importo totale dell’Accordo Quadro stesso, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell’importo totale lordo (come già precisato nella DD/2023/03774);

- con l’affidamento a Donati e Damiani S.r.l. delle lavorazioni afferenti al contratto attuativo 2 residuano € 226,23 (di cui € 205,67 per costi della sicurezza ed € 20,56 per IVA al 10%) quale somma immediatamente disponibile da impegnare per ulteriori lavori concernenti l’Accordo Quadro AQ0772/2022, tenuto conto che per la linea di finanziamento M4C1I1.2 concernente interventi di edilizia scolastica rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell’Istruzione e del Merito, ai sensi dell’art. 24 co. 1 d.l. n. 13/2023, conv. con mod. in L. n. 41/2023, l’utilizzo dei ribassi d’asta

da parte degli enti beneficiari è subordinato alla preventiva autorizzazione del Soggetto Titolare;

- per l'affidamento delle ulteriori opere necessarie al completamento dell'intervento con CUP H12C22000010006, nel quadro economico sopra illustrato evidenziate come lavorazioni da affidare presumibilmente con contratto attuativo 3, si provvederà con successivo atto, con il quale contestualmente verrà approvata un'ulteriore modifica dell'AQ0772/2023 ex art. 106 d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che:

- i lavori oggetto del contratto attuativo 2 avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna delle relative lavorazioni, successiva all'esecutività del presente provvedimento, e come scadenza 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla predetta data;

- il CIG dell'Accordo Quadro AQ0772/2022, identificato con il numero 9554438BA7, è stato acquisito tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, come precisato nella citata determinazione a contrarre n. 10306/2022 del 27 dicembre 2022, la lettera di invito essendo stata spedita in data 30 dicembre 2022;

- il CIG derivato del contratto attuativo 2 (n. B1E231C751) dell'AQ0772/2022 è stato acquisito sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 36/2023 e precisato nella delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

Ritenuto opportuno, con il presente atto, sub-impegnare la somma complessiva di € 10.905,19, di cui € 10.748,84 a favore della ditta aggiudicataria Donati e Damiani S.r.l. (codice beneficiario 47049) per lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B1E231C751) ed € 156,35 quale accantonamento per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo 2 (codice beneficiario 2882) a valere sull'impegno 2024/6065 del codice opera 220197;

Di dare atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 267,54 a valere sul succitato impegno 2024/6065 quali "Residuo lavorazioni da ordinare (incentivo incluso)";

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione

del presente atto;

Dato altresì atto che:

- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali dalle quali sono estratte, conservati in atti dell'Ufficio scrivente;
- l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare il progetto esecutivo relativo al secondo contratto attuativo dell'AQ0772/2022, denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria SALVIATI - Demolizione e ricostruzione" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (CUP H12C22000010006), costituito dai citati elaborati, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, per poter affidare all'aggiudicataria del succitato Accordo Quadro, Donati e Damiani S.r.l., ulteriori lavorazioni rispetto a quelle affidate con il primo contratto attuativo (la cui bozza è stata approvata con DD/2023/05795 dell'11 luglio 2023) per la realizzazione di massetti per la successiva posa in opera della pavimentazione del refettorio, nonché la fornitura e posa in opere di isolante termico XPS e l'intumescenza delle travi in acciaio per rispetto delle norme antincendio;
2. di approvare la bozza di contratto attuativo 2, con CIG B1E231C751 (derivato da CIG 9554438BA7), allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Donati e Damiani S.r.l. (C.F. e P. IVA 02242950976) per l'importo netto di € 9.771,67, di cui € 50,43 per costi della sicurezza, oltre IVA al 10%;
3. ad importo del Contratto Quadro invariato, pari ad € 495.739,70 oltre IVA al 10%, di approvare una variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e ad oneri della sicurezza dell'accordo quadro in commento, così che la differenza tra i maggiori importi dei lavori immediatamente ordinabili a Donati e Damiani S.r.l. e quelli computati nel progetto esecutivo del contratto attuativo 2 possa trovare copertura nell'importo delle opere a base di gara ed in particolare dalla voce di quadro economico "Residuo costi sicurezza";
4. di sub-impegnare la somma complessiva di € 10.905,19, di cui € 10.748,84 a favore della ditta

aggiudicataria Donati e Damiani S.r.l. (codice beneficiario 47049) per lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B1E231C751) ed € 156,35 quale accantonamento per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo 2 (codice beneficiario 2882) a valere sull'impegno 2024/6065 del codice opera 220197;

5. di dare atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 267,54 a valere sul succitato impegno 2024/6065 quali "Residuo lavorazioni da ordinare (incentivo incluso)"

6. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0772/2022 in oggetto, a seguito dell'approvazione e contestuale affidamento dei lavori del contratto attuativo 2 all'impresa aggiudicataria Donati e Damiani S.r.l., è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

SALVIATI PNRR CA2_0203_SP_PIANTA PIANO TERRA-signed.pdf - 79b94ae2fda0acc5ee1d267aadd60f36c38ebdaa0887f9833d8543c431100e16
SALVIATI PNRR CA2_0204_SP_PIANTA PIANO PRIMO-signed.pdf - 6f2870cb0313115579778b9149913a0aadb13f871284173a423b40bfc400af9a
SALVIATI PNRR CA2_0501_ABACO STRATIGRAFIE ORIZZONTALI-signed.pdf - 17895eb9c00ee709b80c23984e896ce6295b0268f02b3430a46e8c25582321ab
SALVIATI PNRR CA2_CME-signed.pdf - 082d46e6bcbfe541f8cb36fbe419ba7243e814a33e0aa5d847e317274115cdf4
SALVIATI PNRR CA2_ELENCO PREZZI UNITARI-signed.pdf - 52cbbc9c91c67187e3addb3587fd2b31085b90dee37f6e6e512eaa7b737a0f66
SALVIATI PNRR CA2_INCIDENZA MANODOPERA-signed.pdf - 547ca1a1069ed92f518d64142848a5dec62b773e0f9f09f4c1eae184cf03d0d0
SALVIATI PNRR CA2_LAYOUT-signed.pdf - 0f2564eac1a7b49c54a9835edc76fb3b71d9d9f4b39c139e2255a884dccfb413
SALVIATI PNRR CA2_PSC-signed.pdf - e13cfd1456e85c4473424e7ab508508bc5f1564d19374f563ebec61baa36355f
SALVIATI PNRR CA2_RELAZIONE GENERALE-signed.pdf - 2b4e6e5a0a9c4ff0803339aaec0b2fb73b0b7acae2d85d67ca1f6b8b640facf1
ca 02 bozza AQ772 SALVIATI.pdf - 230ddddd2ae9d134832f6ba3b35b4638d41d558859631b329c3149962f3c87b53
relazione RUP ca2_rev1_signed.pdf - 2e2f1ef2ce7f02d584c1117a43ba500e2bc06f71e979e07ab73e7e4c2222f998
validazione progetto_signed.pdf - 2d200b7c0a4a089633dce2ae6f34a97584cc7a59febb03d9e952eb3f5bc90304
verifica progetto_signed-signed.pdf - f2b921a78f53b993fbaff20e2b55768066defd64c015413d212625c1bc6ab8ff

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	59922	6	2024/6065	1	€ 10.748,84	47049 - DONATI E DAMIANI SRL Unipersonale
2)	U	2024	59922	6	2024/6065	2	€ 156,35	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.