

	REP.65.737	
	COMUNE DI FIRENZE	
	ARCA - COOPERATIVA SOCIALE	
	CONTRATTO DI APPALTO	
	Affidamento della gestione dei servizi di accoglienza e	
	sostegno ai ragazzi e alle ragazze presso il Centro	
	Giovani Fantafondo - Lotto 3 CIG 96688836A9	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	L'anno 2023 (duemilaventitré) questo giorno 21	
	(ventuno) del mese di dicembre, in Firenze e	
	precisamente negli uffici della Segreteria Generale	
	posti in Piazza della Signoria (Palazzo Vecchio).	
	Avanti a me Dott.ssa Carla DE PONTI, Vice Segretario	
	Generale del Comune di Firenze, autorizzata a ricevere	
	gli atti nei quali il Comune è Parte, si sono	
	presentati e personalmente costituiti:	
	1) Dott.ssa Mariateresa TIMPANO, nata a Cosenza il	
	05/12/1972, domiciliata per la carica in Firenze,	
	Piazza della Signoria, la quale mi dichiara di	
	intervenire al presente atto non in proprio ma in	
	rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale	
	01307110484, nella sua qualità di Dirigente del	
	Servizio Attività Culturali e Politiche Giovanili della	
	Direzione Cultura e Sport, giusto il disposto dell'art.	
	58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'art. 25	

	del Regolamento Generale per l'attività contrattuale	
	dello stesso Comune;	
	2) Dott.ssa Roberta RIZZI, nata a Bari il 07/04/1973,	
	domiciliata per la carica ove appresso, la quale mi	
	dichiara di intervenire al presente atto non in proprio	
	ma in qualità di Presidente del Consiglio di	
	Amministrazione di "ARCA - COOPERATIVA SOCIALE" (d'ora	
	in poi denominata "ARCA"), con sede in Firenze, via	
	Aretina n. 265, Codice Fiscale e numero d'iscrizione	
	nel registro delle Imprese di Firenze 03382330482,	
	conforme risulta dalla visura della CCIAA del 4	
	dicembre 2023.	
	Contraenti della cui identità personale e veste	
	rappresentativa, io Vice Segretario Generale del Comune	
	di Firenze sono certa;	
	PREMESSO CHE	
	- con determinazione dirigenziale della Direzione	
	Cultura e Sport, Servizio Attività Culturali e Politiche	
	Giovanili n. DD/2023/01197 del 24/02/2023, modificata	
	dalla determinazione n. DD/2023/01381 del 2/03/2023,	
	veniva indetta, in modalità telematica sul sistema	
	START della Regione Toscana, la gara d'appalto per	
	l'affidamento della gestione dei "Servizi di	
	accoglienza e sostegno ai ragazzi e alle ragazze presso	
	i Centri Giovani Nidiaci, Lotto 1 CIG: 9668749814; Sala	

	Gialla, Lotto 2 CIG: 9668828945; Fantafondo, Lotto 3	
	CIG: 96688836A9, da aggiudicarsi mediante il criterio	
	dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi	
	degli artt. 60 e 95, comma 3 lettera a) del D.Lgs	
	50/2016 e venivano, altresì, approvati i relativi atti	
	di gara;	
	- con determinazione dirigenziale della Direzione	
	Cultura e Sport, Servizio Attività Culturali e Politiche	
	Giovanili n. DD/2023/02926 del 12/04/2023, l'appalto in	
	oggetto veniva aggiudicato, per il Lotto 3, fatto salvo	
	l'esito positivo dei controlli, ad ARCA, il cui	
	ribasso, derivante da un errore materiale di	
	scomposizione dei costi della manodopera, veniva	
	rettificato dalla Commissione Giudicatrice da 0,33%	
	(zero virgola trentatré per cento) in 0,34% (zero	
	virgola trentaquattro per cento) sull'importo a base di	
	gara;	
	- con la medesima determinazione n. DD/2023/02926	
	venivano, altresì, assunti i relativi impegni di spesa	
	in seguito all'aggiudicazione e veniva disposto di	
	procedere all'esecuzione anticipata del contratto con	
	avvio dal 17/04/2023 o comunque dalla data del processo	
	verbale di consegna del servizio, fino al 3/04/2026;	
	- con note del Servizio Amministrativo Beni e Servizi	
	prot. 166970 del 23 maggio 2023 e del Servizio Attività	

	Culturali e Politiche Giovanili prot. 221670 del 6	
	luglio 2023 veniva dato atto dell'esito positivo dei	
	controlli rispettivamente sui requisiti generali e	
	speciali sull'aggiudicatario;	
	- con la determinazione dirigenziale n. DD/2023/10462	
	dell' 11/12/2023 della Direzione Cultura e Sport veniva:	
	- dato atto che il servizio era effettivamente partito	
	in data 17 aprile 2023, come risulta dal verbale di	
	consegna, per il lotto 3, P.G. n. 125655 del 17.4.2023	
	depositato agli atti della Direzione Cultura e Sport;	
	- disposta l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla	
	determinazione sopracitata n. DD/2022/02926;	
	- ARCA risulta iscritta alla White List della	
	Prefettura di Firenze in rinnovo; pertanto	
	l'iscrizione, ai sensi della circolare del Ministero	
	dell'Interno Prot. 11001/119/12 del 14 agosto 2013,	
	mantiene la propria efficacia. La stipula del presente	
	contratto avviene ai sensi dell'art. 92 commi 3 e 4 del	
	D.Lgs. 159/2011, salvo il recesso dal contratto da	
	parte dell'Amministrazione, secondo quanto previsto	
	dalle medesime disposizioni;	
	- l'appalto vuol farsi risultare da regolare contratto;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad	
	ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come	

	sopra costituite, convengono e stipulano:	
	ART.1 - Oggetto dell'appalto	
	Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dalla	
	Dirigente del Servizio Attività Culturali e Politiche	
	Giovanili della Direzione Cultura e Sport Dott.ssa	
	Mariateresa TIMPANO, in esecuzione degli atti citati in	
	premessa, affida ad ARCA, in persona della signora	
	Roberta RIZZI, che accetta e si obbliga, la gestione	
	dei "Servizi di accoglienza e sostegno ai ragazzi e	
	alle ragazze presso il Centro Giovani Fantafondo",	
	Lotto 3 - CIG 96688836A9, alle condizioni tutte di cui:	
	- al presente contratto;	
	- alle Offerte economica e tecnica presentate in sede	
	di gara e conservate sulla piattaforma START della	
	Regione Toscana;	
	nonchè al seguente elaborato che sottoscritto	
	digitalmente dalle Parti ne costituisce parte	
	integrante e sostanziale:	
	- Capitolato speciale di appalto.	
	Il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da	
	Interferenze (DUVRI) di cui al D.Lgs. n. 81/2008, art.	
	26, c. 3 non è stato redatto in quanto non sono	
	rilevabili rischi da interferenze.	
	La signora Roberta RIZZI, nei nomi, accetta	
	l'esecuzione del servizio oggetto del presente	

	contratto di appalto, nonché tutte le condizioni cui	
	viene subordinato che si obbliga ad osservare e fare	
	osservare scrupolosamente; in particolare l'appaltatore	
	si impegna ad eseguire tutte le prestazioni necessarie	
	ad adeguare il servizio posto a base di gara alle	
	variazioni dallo stesso proposte sulla base	
	dell'offerta tecnica ed economica presentata.	
	Dichiara inoltre, di essere edotta degli obblighi	
	derivanti dal codice di comportamento adottato dalla	
	stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n.	
	2021/G/00012 del 26/01/2021 e si impegna ad osservare e	
	a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il	
	suddetto codice, pena la risoluzione del presente	
	contratto.	
	ART. 2 - Corrispettivo dell'appalto	
	Le parti concordano che l'importo del presente appalto,	
	relativo al Lotto 3, è pari a complessivi euro	
	157.405,21 (centocinquantasettemilaquattrocentocinque	
	virgola ventuno centesimi) oltre IVA.	
	ART. 3 - Durata	
	L'appalto oggetto del presente atto ha la durata di 36	
	mesi e avrà termine il 3 aprile 2026, per un monte ore	
	minimo così come disposto dall'art 10 del Capitolato.	
	Alla scadenza dell'appalto, fatto salvo l'eventuale	
	esercizio delle opzioni di rinnovo o di proroga, il	

	rapporto s'intende risolto di diritto senza obbligo di	
	disdetta e/o preavviso. La Stazione Appaltante si	
	riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle	
	medesime condizioni, nonché di procedere ad una proroga	
	tecnica, che non potrà essere superiore a mesi quattro	
	ed in conformità alle prescrizioni di cui all'Art.10	
	del Capitolato.	
	ART. 4 - Garanzie	
	Le parti danno atto che il prescritto deposito	
	cauzionale definitivo è stato ridotto, essendo ARCA in	
	possesto delle prescritte certificazioni ai sensi del	
	combinato disposto degli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1,	
	D.Lgs. 50/16, ed è stato costituito mediante polizza	
	fideiussoria n. 40094291007011 e relativa appendice n.	
	1 per l'importo di Euro 6.296,21	
	(seimiladuecentonovantasei virgola ventuno centesimi)	
	emessa da TUA Assicurazioni, in Milano in data	
	20/04/2023.	
	Le parti danno atto, inoltre, che ARCA ha adempiuto	
	agli obblighi di copertura assicurativa previsti dal	
	Capitolato Speciale d'Appalto, come da Verbale P.G. n.	
	396534 dell'11.12.2023 della Direzione Cultura e Sport.	
	ART. 5 - Adempimenti ai sensi dell'art.3 della l.136	
	del 13/08/10 e modalità di riscossione dei	
	corrispettivi dell'appalto	
	7	

	Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi	
	finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del	
	13/08/2010, ARCA, con nota prot. 185214 del 08/06/2023,	
	che si allega al presente atto per formarne parte	
	integrante e sostanziale, ha comunicato gli estremi dei	
	conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, nonché	
	i nominativi delle persone delegate ad operare su di	
	essi.	
	Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della	
	L. 136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante	
	bonifico bancario sui conti correnti dedicati indicati	
	nel sopra citato allegato.	
	Nel caso in cui i suddetti soggetti effettuino, in	
	conseguenza del presente contratto, transazioni senza	
	avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il	
	presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi	
	dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.	
	Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 bis	
	del D.lgs. 09/09/1997 n. 241 come modificato dall'art.	
	4 del D.L. 26/10/2019 n. 124 (Ritenute e compensazioni	
	in appalti e subappalti ed estensione del regime del	
	reverse charge per il contrasto dell'illecita	
	somministrazione di manodopera), l'appaltatore è tenuto	
	a fornire copia delle deleghe di pagamento relative al	
	versamento delle ritenute operate.	

	ARCA ha dichiarato in sede di gara di non avvalersi di	
	contratti continuativi di collaborazione di cui	
	all'art. 105 comma 3 c) bis del D.lgs.50/2016.	
	ART. 6 - Tutela della riservatezza	
	ARCA dichiara di operare nel rispetto della normativa	
	sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in	
	rilferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003,	
	come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018, in attuazione	
	del Regolamento UE 679/2016.	
	Il Comune di Firenze ha nominato formalmente ARCA,	
	nella persona della Dott.ssa Roberta RIZZI, CF	
	RZZRRT73D47A662S, quale Responsabile del Trattamento	
	dei dati personali in esecuzione del presente contratto	
	e ha formalizzato detta nomina con separato atto prot.	
	149240 del 27 aprile 2023.	
	ARCA ha accettato la suddetta nomina secondo il modello	
	e le clausole predisposte dal Comune di Firenze.	
	ARCA è responsabile della correttezza e della	
	riservatezza del proprio personale che è tenuto a non	
	divulgare informazioni o notizie relative al contratto	
	in oggetto.	
	ART. 7 - Dichiarazioni relative	
	al Protocollo di Legalità	
	ARCA dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme	
	pattizie di cui al protocollo di legalità, approvato	

	con Deliberazione di Giunta Comunale n. 347/G/2019,	
	sottoscritto dai comuni della Città Metropolitana di	
	Firenze con la Prefettura - Ufficio territoriale del	
	Governo di Firenze il 10 ottobre 2019 e di accettarne	
	incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le	
	dichiarazioni d'impegno e le obbligazioni assunte	
	dall'odierno appaltatore, che formano il contenuto di	
	tale Protocollo, si allegano al presente contratto per	
	formarne parte integrante e sostanziale, e si intendono	
	accettate con la sottoscrizione del medesimo.	
	ART. 8 - Spese del contratto	
	Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria	
	e imposta di registro) e consequenziali sono a carico	
	di ARCA che, a tutti gli effetti del presente atto,	
	elegge domicilio digitale, ai sensi degli artt. 3 bis,	
	6 e 6 bis del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, presso	
	l'indirizzo di posta elettronica certificata risultante	
	dall'Indice Nazionale dei domicili digitali (INI-PEC).	
	Il servizio di cui al presente contratto di appalto è	
	soggetto al pagamento dell'Imposta sul Valore Aggiunto.	
	Il presente atto, ai sensi dell'Art. 82 c.5 del D.lgs.	
	n. 117/2017 è esente dall'imposta di bollo.	
	Le parti danno atto che la stipulazione del presente	
	contratto ha luogo sotto condizione risolutiva	
	dell'esito positivo dei controlli antimafia.	

	Pertanto l'esito sfavorevole degli stessi comporterà la	
	risoluzione del contratto con ogni conseguenza di	
	legge, ivi compreso il risarcimento dei danni subiti	
	dall'Amministrazione.	

	E, richiesto, io Vice Segretario Generale del Comune di	
	Firenze, ho ricevuto il presente contratto di appalto	
	del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno	
	dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi	
	dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai	
	sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma digitale	
	valida alla data odierna nel testo e negli allegati	
	insieme a me Vice Segretario Generale Rogante.	

	Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico	
	e occupa pagine intere 10 (dieci) e parte della	
	seguinte fino a qui.	