



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/02768**

Del: **29/04/2020**

Esecutivo dal: **29/04/2020**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport, Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili**

OGGETTO:

Accertamento importi delle Royalty relative alle caffetterie della Biblioteca Oblatte e BiblioteCaNova per l'anno 2019 - CODESA Srl

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al DUP - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti” è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020 ed il bilancio pluriennale 2020-2022;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 00114 del 22/04/2020 è stato approvato il PEG (Piano esecutivo di gestione) 2020-2022 e che, con il medesimo atto, i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- con Decreto del Sindaco n 85 del 31/10/2019 alla sottoscritta è stato conferito l’incarico di Dirigente del Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili;

DATO ATTO che:

- l’Amministrazione comunale ha tra le proprie finalità la valorizzazione degli istituti e luoghi della cultura di proprietà comunale tra i quali la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCaNova;
- ai sensi dell’art. 117 del codice dei beni culturali D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. negli istituti e luoghi della cultura possono essere istituiti servizi di assistenza culturale e ospitalità per il pubblico tra i quali i servizi di caffetteria e di ristorazione (comma 2, lett. f) e che la gestione di tali servizi da parte di terzi è attuata tramite concessione;
- con provvedimento dirigenziale n. 03931 del 16/06/2015 si è determinato di provvedere all’espletamento della Procedura aperta per la Concessione del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCa Nova, ai sensi dell’art. 30 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (codice CIG 62716644DB) approvando contestualmente gli atti di gara (Bando di Gara, Capitolato speciale e suoi allegati, Disciplinare di Gara, Modulo A-Dichiarazione del Legale Rappresentante che sottoscrive l’offerta; Modulo B-Dichiarazione requisiti di idoneità morale e professionale; Modulo C-Offerta economica);
- con provvedimento dirigenziale n° 06817 del 22/09/2015 è stata aggiudicata in via definitiva la Concessione del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCa Nova, fatti salvi i risultati delle verifiche di cui agli artt. 38 e 48, comma 2, del D.Lgs 163/06, a CODESA SRL, CF /P.IVA 03354440160, con sede in Via Sentierone n 41 – 24121 - Bergamo - codice CIG: 62716644DB;
- con provvedimento dirigenziale n° 07977 del 30/10/2015 si è proceduto, nelle more della stipula, all’esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell’art. 302, comma 2 del DPR 207/2010

relativamente alla concessione del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCa Nova, a CODESA SRL , CF /P.IVA 03354440160 e alla consegna dei locali a partire dal 1 Novembre 2015;

- con provvedimento dirigenziale n° 8100 del 31/10/2019 si è provveduto al rinnovo della concessione del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCaNova a decorrere dal 01 Novembre 2019 per un ulteriore periodo di quattro anni;

- con il contratto rep.n.64547 del 09/05/2016 è stata regolamentata la concessione alla ditta CODESA S.r.l di Bergamo del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCanova;

DATO ATTO che il Servizio caffetteria e ristorazione è da ritenersi, quale servizio aggiuntivo previsto dal codice dei beni culturali, funzionale alla valorizzazione degli istituti e luoghi della cultura, quali appunto la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCa Nova, a favore in particolare degli utenti di tali strutture;

DATO ATTO che, ai sensi degli articoli 5 e 16 dello stesso capitolato speciale, la Codesa S.r.l (Concessionario) si impegnava a corrispondere all'Amministrazione comunale (Concedente), con cadenza annuale e dopo la conclusione dell'esercizio finanziario del concessionario stesso, una percentuale sul fatturato al netto dell'iva, cosiddetta royalty;

PRESO ATTO che, come risulta dalla DD. n° 06817 del 22/09/2015 e relativo verbale di aggiudicazione della concessione, è stato offerto dal Concessionario una percentuale sul fatturato netto presunto pari al 5% sugli incassi (royalty) derivanti dalla vendita dei prodotti di caffetteria, ristorazione e di tutti gli altri introiti connessi, a tutte le condizioni previste dal Capitolato, dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara, dal progetto tecnico e dall'offerta economica presentata;

CONSIDERATO che dai rendiconti (Prot. 45831e 45912 del 12/02/2020) trasmessi al Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili relativi al servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCaNova (allegati al presente provvedimento quali parti integranti) risulta una entrata relativa alle royalties pari a € 33.634,42 (Iva 22% inclusa) come di seguito indicata:

ANNO 2019	
CAFFETTERIA BIBLIOTECA OBLATE	
MESI	INCASSO NETTO
GENNAIO	€ 30.199,72
FEBBRAIO	€ 34.179,80
MARZO	€ 38.077,58
APRILE	€ 41.673,09
MAGGIO	€ 47.024,90
GIUGNO	€ 48.483,93
LUGLIO	€ 43.984,57
AGOSTO	€ 28.428,59
SETTEMBRE	€ 49.930,25

OTTOBRE	€ 50.504,62
NOVEMBRE	€ 36.155,66
DICEMBRE	€ 27.359,36
TOTALE	€ 476.002,07
ROYALTY 5% sul totale del fatturato imponibile	€ 23.800,10
IVA AL 22%	€ 5.236,02
TOTALE AVERE DEL COMUNE	€ 29.036,13

ANNO 2019	
CAFFETTERIA BIBLIOTECANOVA	
MESI	INCASSO NETTO
GENNAIO	€ 7.253,76
FEBBRAIO	€ 6.217,97
MARZO	€ 6.109,28
APRILE	€ 6.081,45
MAGGIO	€ 7.699,72
GIUGNO	€ 9.530,93
LUGLIO	€ 6.352,24
AGOSTO	€ 3.246,70
SETTEMBRE	€ 6.511,88
OTTOBRE	€ 6.618,88
NOVEMBRE	€ 5.537,69
DICEMBRE	€ 4.221,35
TOTALE	€ 75.381,85
ROYALTY 5% sul totale del fatturato imponibile	€ 3.769,09
IVA AL 22%	€ 829,20
TOTALE AVERE DEL COMUNE	€ 4.598,29

RITENUTO pertanto di accertare, sul Capitolo di Entrata 30023 “Entrate derivanti da canone concessione caffetterie delle Biblioteche”, l’importo complessivo delle royalties, pari ad € 33.634,42 Iva 22% inclusa, (**27.569,20+ 6.065,22** di Iva) derivanti dal servizio vendita dei prodotti di caffetteria, ristorazione e di tutti gli altri introiti connessi per il periodo 1 Gennaio - 31 dicembre 2019;

DATO ATTO:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- dell'esclusione di conflitto di interessi da parte del RUP D.ssa Luana Nencioni in relazione all'oggetto della concessione;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità;

VISTI:

- gli artt. 179 e 180 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 relativi agli accertamenti e riscossioni d'entrata;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 59 e l' art. 81 dello Statuto del comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs 267/00 del 18.08.00;
- il D.P.R. n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici";
- le Leggi n° 136 en°217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di accertare sul Capitolo di Entrata 30023, "Entrate derivanti da canone concessione caffetterie delle Biblioteche", l'importo complessivo delle royalties, pari ad € 33.634,42 (Iva 22% inclusa), derivanti dal servizio di vendita dei prodotti di caffetteria, ristorazione e di tutti gli altri introiti connessi, presso la Biblioteca Oblate e BiblioteCa Nova per il periodo 1 Gennaio - 31 dicembre 2019, a carico di Codesa S.r.l., concessionaria del suddetti servizi;
2. di autorizzare la Direzione Risorse Finanziaria all'emissione delle relative reversali di incasso, riferite alle royalties, di cui al punto 1;
3. di individuare quale Responsabile del Procedimento, la sottoscritta Dirigente del Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili D.ssa Luana Nencioni, che non presenta conflitto di interessi in relazione all'oggetto della concessione.

Firenze, li 29/04/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Proponente
Luana Nencioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/ SubAccertamento	Importo
1)	30023	0	20/000998	00	33634,42

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 29/04/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani