

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04084

Del: 27/05/2024

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi- approvazione modifica contrattuale ai sensi art 106 c.1 lettere c) ed e) D.lgs 50/2016 - atto sottomissione e verbale NP

Approvazione del progetto esecutivo del 3 contratto attuativo - "Allaccio e collegamento impianto di irrigazione esistente" - affidamento a Centro Garden S.r.l. codice opera 190002 - CIG derivato A059E16FCC

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 49 del 27 febbraio 2024 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026;
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24 della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.*"
- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

Premesso che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2022/2024 - nell'annualità 2022 - è stata inserita al **codice opera n. 190002** la previsione di spesa di € **700.000,00** finalizzata all'esecuzione dell'intervento denominato "**Accordo**

Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi”
finanziato mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) - **CUP H18C18000080004 (CUI - L01307110484201900232);**

- con delibera di Giunta n. 522/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo al suindicato intervento ed approvato il relativo quadro economico di spesa;

- con determina a contrarre n. 10273/2022 è stato riapprovato il progetto procedendo alla revisione dei prezzi in conformità al Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, con lo stesso atto è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 ,modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a), sub. 2.2), D.L. n. 77/2021, come convertito dalla L. n. 108/2021, per l'affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, la procedura è stata espletata dalla Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici;

- la procedura si è svolta interamente in modalità telematica e le offerte pervenute entro la scadenza del 27.02.2023, sono state n. 4, la migliore offerta è risultata quella dell'operatore economico Centro Garden S.r.l. con un ribasso pari al 23,786 % da applicare sull'importo a base di gara, senza procedere al calcolo dell'anomalia;

- con determinazione dirigenziale n. 3484/2023 del 28/04/2023 si è proceduto all'aggiudicazione dell'*Accordo Quadro "Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi"* - **CIG 9569990D91**, all'operatore economico Centro Garden S.R.L, con sede in Casoria (NA) Via Concordia n. 30, P. IVA 06738191219 (Cod. Ben. 72761), per l'importo a base d'asta di € 462.500,00, al lordo del ribasso offerto del 23,786% oltre costi della sicurezza pari ad € 23.125,00, non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 700.000,00 graverà sul codice opera n. 190002 Cap. U n. 56413/4 dell'esercizio finanziario 2024;

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro:

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e trasmesso completo di sottoscrizioni il 03/07/2023;

- l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato,

riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze mediante specifici contratti attuativi da affidare di volta in volta con apposita determinazione dirigenziale;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 469 esecutiva dal 30/01/2024 è stato approvato e affidato alla ditta aggiudicataria dell' Accordo Quadro il contratto attuativo n. 1 "Integrazione dell'intervento realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Perfetti Ricasoli - CIG derivato A04A1712AA - per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € **37.578,54** compresi oneri della sicurezza ed inclusa IVA 22% ;

- con determina dirigenziale n. 3549 esecutiva dal 07/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al contratto attuativo n. 2 nell'ambito relativo "Integrazione degli interventi di realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Chiusi n°4/A - Bibliotecanova e interventi accessori" - c.o. 190002 - CUP H18C18000080004 - CIG derivato A058201343, per un importo complessivo pari ad € **46.479,16**, approvando il seguente ultimo quadro economico:

Importo lavori C.A. 1 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 2.589,23)	€ 37.578,54
Incentivo C.A. 1 (1,90%- 80%)	€ 468,19
Accordo bonario C.A. 1	€ 1.449,62
Polizza progettisti CA 1	€ 150,00
Imprevisti CA 1	€ 3.757,85
TOTALE C.A. 1	€ 43.404,20
Importo lavori C.A. 2	€ 40.454,49

(compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 4.014,40)	
Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)	€ 504,02
Accordo bonario C.A. 2	€ 1.546,55
Polizza progettisti CA 2	€ 150,00
Imprevisti CA 2	€ 3.824,10
TOTALE C.A. 2	€ 46.479,16
Somme a disposizione per ulteriori interventi compreso oneri e iva (CA 1 20% incentivo 117,05)	€ 565.116,64
Allacciamenti	€ 15.000,00
Incarichi	€ 20.000,00
Saggi e verifiche	€ 10.000,00
Totale	€ 700.000,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Irene Romagnoli, EQ Sviluppo Spazi Verdi Urbani della Direzione Ambiente;

Vista la Relazione Tecnica del Direttore dei Lavori e del RUP dell'intervento in oggetto redatta ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo, allegata quale parte integrante del presente atto, da cui si rileva che nell'ambito dei lavori di "Integrazione dell'intervento realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Perfetti Ricasoli" di cui al contratto attuativo n.1 del presente Accordo Quadro si rende necessario procedere ad una variante in corso d'opera motivata dalla sopravvenienza di circostanze impreviste e imprevedibili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), D.lgs. 50/2016 come dettagliate nella stessa Relazione Tecnica allegata parte integrante del presente provvedimento, nonché finalizzata a un miglioramento complessivo dell'intervento come dettagliate nell'allegata relazione, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) D.lgs. 50/2016

Ritenuto, pertanto, necessario modificare le previsioni progettuali e contrattuali mediante l'approvazione di una modifica contrattuale ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettere c) ed e) del D. Lgs. 50/2016, sussistendo i seguenti presupposti:

- le necessità di modifica sono determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione e finalizzate e trattasi di modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 del D. Lgs, 50/2016, in quanto:

- la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

- la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

- la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

- le modifiche non alterano la natura generale del contratto, mantenendo invariate la categoria e la classifica dei lavori oggetto dell'appalto;

- in conformità alle previsioni di cui all'art. 106 comma 7, l'aumento di prezzo conseguente all'approvazione della variante in corso d'opera oggetto del presente atto non eccede il 50%

del valore del contratto iniziale;

Vista la perizia per la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) ed e) ed in conformità al capitolato speciale di appalto, redatta dal RUP Arch. Irene Romagnoli e dal Direttore dei Lavori Ing. Ilaria Castellacci costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;

- Computo Metrico;
 - Quadro Economico di Raffronto;
 - Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

Preso atto che:

- detta variante comporta un incremento di spesa di € 6.306,72 (compreso di IVA), compensabile con le somme a disposizione di € 3.757,85 per imprevisti imp. 2024/2522/5 e con € 2.548,87 dalle somme a disposizione per ulteriori interventi dell'AQ imp. 2024/2402/2, oltre ad € 78,58 per incentivo 1,90% (80% calcolato su €5.169,44) sempre dall'imp. 2024/2402/2;
- detto importo è inferiore al quinto dell'importo contrattuale netto originario, e pertanto la relativa esecuzione è disposta agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto originario e dei nuovi prezzi concordati in contraddittorio con l'appaltatore, che si approvano con il presente atto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, D.lgs. 50/2016, come risulta dall'atto di sottomissione allegato parte integrante;

Ritenuto:

- approvare, l'atto di sottomissione contenente anche la proroga dei lavori, il verbale Nuovi prezzi ,tutti sottoscritti dal RUP Arch. Irene Romagnoli , dal Direttore dei Lavori Ing. Ilaria Castellacci e dalla Ditta Centro Garden S.R.L;
- modificare a seguito dell'approvazione della Variante al 1 Contratto attuativo il quadro economico come di seguito riportato:

IMPORTO TOTALE LAVORI			Perizia di variante su C.A. 1
CONTRATTO APPLICATIVO N. 1 2024/00469 Importo lavorazioni soggetto a ribasso d'asta CA01		€ 37,017.94	€ 43,800.74
Importo lavorazioni ribassato CA01	23.786 %	€ 28,212.85	€ 33,382.30
Costi della sicurezza CA01		€ 2,589.23	€ 2,589.23

IMPORTO TOTALE LAVORI CA1		€ 30,802.08	€ 35,971.52
Per IVA su lavorazioni CA01	22%	€ 6,776.46	€ 7,913.73
IMPORTO LAVORI CA01 + IVA		€ 37,578.54	€ 43,885.26
Imprevisti CA01 (IVA inclusa)		€ 3,757.85	€ 0.00
Accordo Bonario CA01		€ 1,449.62	€ 1,449.62
Assicurazione progettisti CA01		€ 150.00	€ 150.00
Per incentivo per CA01 (80 %)		€ 468.19	€ 546.77
TOTALE SOMME CA01		€ 43,404.20	€ 46,031.65
Importo lavori C.A. 2 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 4.014,40)		€ 40.454,49	€ 40.454,49
Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)		€ 504,02	€ 504,02
Accordo bonario C.A. 2		€ 1.546,55	€ 1.546,55
Polizza progettisti CA 2		€ 150,00	€ 150,00
Imprevisti CA 2		€ 3.824,10	€ 3.824,10
		€ 46.479,16	€ 46.479,16
SOMME A DISPOSIZIONE			
Incarichi tecnici e specialistici		€ 20,000.00	€ 20,000.00
Per allacciamenti		€ 15,000.00	€ 15,000.00
Saggi e verifiche		€ 10,000.00	€ 10,000.00

Somme a disposizione per ulteriori affidamenti (IVA compresa)		€ 565,116.64	€ 562,489.19
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 700,000.00	€ 700,000.00

Rilevata la necessità di procedere, nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, alla realizzazione di lavori per la realizzazione di allaccio e collegamento ad un impianto di irrigazione già esistente presso il Giardino del Sole;

Visto il progetto esecutivo del **contratto attuativo n.3** dell'Accordo Quadro in questione per lavori di “Ampliamento percorsi Giardino del Sole - Allaccio e collegamento ad impianto di irrigazione esistente”, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

1. RELAZIONE TECNICA
2. ELENCO PREZZI UNITARI
3. ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA
4. COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO
5. STIMA COSTI DELLA SICUREZZA
6. QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
7. QUADRO INCIDENZA MANODOPERA SICUREZZA
8. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
9. CRONOPROGRAMMA
10. PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA
11. STATO ATTUALE - PLANIMETRIA GENERALE
12. STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE

13. Verbale di verifica
14. Verbale di Validazione
15. schema di contratto attuativo n. 3

Preso atto che dagli elaborati di progetto risulta quanto segue:

- gli interventi da effettuare sono compatibili con le norme urbanistiche, abbattimento barriere architettoniche, paesaggistiche ed edilizie;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- per l'intervento non è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs 81/08, Testo Unico sulla sicurezza, in quanto è prevista la presenza, per tutta la durata dei lavori, di una sola ed unica impresa, che realizzerà tutte le lavorazioni, qualora si renda necessario, prima dell'inizio dei lavori, l'impiego di un'ulteriore ditta o più ditte per la realizzazione dei lavori, si redigerà ai sensi del D. Lgs 81/08 e dell'art. 92 comma 2, il Fascicolo ed il Piano di Sicurezza e Coordinamento, per le indicazioni specifiche si rimanda alle "Prime Indicazioni sulla Sicurezza" allegate;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.lgs. 50/2016;
- il progetto di cui trattasi tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- trattasi di spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell'Ente;
- il progetto esecutivo in oggetto comporta un aumento dei costi gestionali annui di manutenzione per gli esercizi futuri, a partire dall'esercizio 2025, stimato in € 388,42 come da Piano di manutenzione in allegato; tali oneri di gestione graveranno sugli afferenti capitoli di Bilancio Ordinario di competenza della Direzione Ambiente;

Visti i Verbali di Verifica e di Validazione redatti ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, dal RUP Arch. Irene Romagnoli e sottoscritti dai progettisti, allegati quale parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione

Ambiente per il contratto attuativo n. 3 riferito all'Accordo Quadro *“Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi aventi ad oggetto “Ampliamento percorsi Giardino del Sole- Allaccio e collegamento ad impianto di irrigazione esistente”* C.O. 190002 – CUP **H18C18000080004** per complessivi € € **7.415,26** costituito dagli elaborati tecnici sopra elencati e allegati quali parti integranti del presente provvedimento;

- all'affidamento, ai sensi dell'art. 54 D.lgs. 50/2016, in favore dell'aggiudicatario Centro Garden S.R.L, (Cod. Ben. 72761) del presente contratto attuativo n. 3, per un importo lavori al netto del ribasso del 23,786% offerto dall'affidatario, pari ad € 5.099,60 al netto dell'IVA, comprensivi di € 1.918,73 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, affidando l'esecuzione dei lavori alla stessa Impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro;

Dato atto che, in considerazione del ribasso offerto dall'affidatario dell'Accordo Quadro in fase di gara, nonché della necessità di accantonare con il presente provvedimento le somme relative all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, all'assicurazione del progettista ed all'accordo bonario relative al contratto attuativo n. 3, il quadro economico complessivo del contratto che si approva e si affida con il presente provvedimento risulta essere il seguente:

Importo lavorazioni da computo metrico	€ 4.173,60
Ribasso del 23,786%	€ 992,73
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 3.180,87
Costi della sicurezza	€ 1.918,73
Importo totale lavori netto inclusa sicurezza	€ 5.099,60
Per iva 22%	€ 1.121,91

TOTALE LAVORI 3 C.A.	6.221,51
Per incentivo art. Dlgs 50/2016 (1,90% 80%)	€ 77,51
Polizza progettisti	€ 150,00
imprevisti(calcolato su € 7.432,64)	€ 743,26
Accordo Bonario	€ 222,98
IMPORTO TOTALE DEL CA 3	€ 7.415,26

Precisato che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche è calcolata sull'importo dei lavori del suddetto contratto al netto del ribasso (come da circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023) ed oneri della sicurezza;
- il CIG derivato del contratto attuativo n. 3 che si affida con il presente provvedimento è il seguente: **A059E16FCC** ;

Visto lo schema del contratto attuativo n. 3, allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

Preso atto che a seguito del presente affidamento residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione, come da seguente quadro economico riepilogativo che si ridetermina con il presente atto:

IMPORTO TOTALE LAVORI			Perizia di variante su
------------------------------	--	--	-------------------------------

			C.A. 1
Importo lavorazioni C.A.01 soggetto a ribasso d'asta		€ 37,017.94	€ 43,800.74
Importo lavorazioni ribassato CA01	23.786 %	€ 28,212.85	€ 33,382.30
Costi della sicurezza CA01		€ 2,589.23	€ 2,589.23
IMPORTO TOTALE LAVORI CA1		€ 30,802.08	€ 35,971.52
Per IVA su lavorazioni CA01	22%	€ 6,776.46	€ 7,913.73
IMPORTO LAVORI CA01 + IVA		€ 37,578.54	€ 43,885.26
Imprevisti CA01 (IVA inclusa)		€ 3,757.85	€ 0.00
Accordo Bonario CA01		€ 1,449.62	€ 1,449.62
Assicurazione progettisti CA01		€ 150.00	€ 150.00
Per incentivo per CA01 (80 %)		€ 468.19	€ 546.77
TOTALE SOMME CA01		€ 43,404.20	€ 46,031.65
Importo lavori C.A. 2 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 4.014,40)		€ 40.454,49	
Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)		€ 504,02	
Accordo bonario C.A. 2		€ 1.546,55	
Polizza progettisti CA 2		€ 150,00	
Imprevisti CA 2		€ 3.824,10	

TOTALE C.A 2		€ 46.479,16	€ 46.479,16
Importo lavori C.A. 3 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.918,73)		€ 6,221.51	
Polizza Progettisti		€ 150.00	
Incentiv ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 (80% di 1,9 %)		€ 77.51	
imprevisti(calcolati su € 7.432,64)		€ 743,,26	
Accordo bonario C.A. 3		€ 222.98	
TOTALE 3 Contratto attuativo		€ .7.415,26	€ .7.415,26
SOMME A DISPOSIZIONE			
Incarichi tecnici e specialistici		€ 20,000.00	€ 20,000.00
Per allacciamenti		€ 15,000.00	€ 15,000.00
Saggi e verifiche		€ 10,000.00	€ 10,000.00
Somme a disposizione per ulteriori affidamenti (IVA compresa)			€ 555,073.93
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 700,000.00	€ 700,000.00

Richiamato l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in base al quale a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 dello stesso D.lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, come definiti dallo stesso articolo;

Visti:

- le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, confluito nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione

(PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. n. 111 del 26.03.24;

- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;
- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la Responsabile Unica del presente Procedimento, Arch. Irene Romagnoli, E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani, ha rilasciato la dichiarazione di insussistenza di motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, come da dichiarazione allegata;

Richiamati i principi e le disposizioni del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Preso atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm per le parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 del D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. approvare la modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 106 c.1 lettere c) ed e) relativa al contratto applicativo n.1 dell'Accordo quadro denominato "*Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi -Integrazione dell'intervento realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Perfetti Ricasoli*", c.o. 190002 - CUP H18C18000080004 , CIG derivato **A04A1712AA** per l'importo di € **6.306,72** iva compresa, costituita dagli elaborati tecnici specificati nella parte narrativa del presente atto, approvando il **2 quadro economico** riportato nella parte narrativa che qui si intende richiamato;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo al contratto attuativo n.3 nell'ambito dell'"Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi - Giardino del Sole- Allaccio e collegamento ad impianto di irrigazione esistente" C.O. 190002 - CUP **H18C18000080004** - CIG derivato **A059E16FCC**, per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € **6.221,51** compresi oneri della sicurezza ed IVA 22%, costituito dagli elaborati tecnici indicati in narrativa, tutti allegati parti integranti del presente atto;
3. di approvare il quadro economico a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale al 1 Contratto attuativo e dell'affidamento del contratto attuativo n. 3 come di seguito riportato:

IMPORTO TOTALE LAVORI			Perizia di variante su C.A. 1
Importo lavorazioni C.A.01 soggetto a ribasso d'asta		€ 37,017.94	€ 43,800.74
Importo lavorazioni ribassato CA01	23.786 %	€ 28,212.85	€ 33,382.30
Costi della sicurezza CA01		€ 2,589.23	€ 2,589.23
IMPORTO TOTALE LAVORI CA1		€ 30,802.08	€ 35,971.52

Per IVA su lavorazioni CA01	22%	€ 6,776.46	€ 7,913.73
IMPORTO LAVORI CA01 + IVA		€ 37,578.54	€ 43,885.26
Imprevisti CA01 (IVA inclusa)		€ 3,757.85	€ 0.00
Accordo Bonario CA01		€ 1,449.62	€ 1,449.62
Assicurazione progettisti CA01		€ 150.00	€ 150.00
Per incentivo per CA01 (80 %)		€ 468.19	€ 546.77
TOTALE SOMME CA01		€ 43,404.20	€ 46,031.65
Importo lavori C.A. 2 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 4.014,40)		€ 40.454,49	
Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)		€ 504,02	
Accordo bonario C.A. 2		€ 1.546,55	
Polizza progettisti CA 2		€ 150,00	
Imprevisti CA 2		€ 3.824,10	
TOTALE C.A 2		€ 46.479,16	€ 46.479,16
Importo lavori C.A. 3 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.918,73)		€ 6,221.51	
Polizza Progettisti		€ 150.00	
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 (80% di 1,9 %)		€ 77.51	
imprevisti(calcolati su € 7.432,64)		€ 743,,26	

Accordo bonario C.A. 3		€ 222.98	
TOTALE 3 Contratto attuativo		€ 7.415,26	€ 7.415,26
SOMME A DISPOSIZIONE			
Incarichi tecnici e specialistici		€ 20,000.00	€ 20,000.00
Per allacciamenti		€ 15,000.00	€ 15,000.00
Saggi e verifiche		€ 10,000.00	€ 10,000.00
Somme a disposizione per ulteriori affidamenti (IVA compresa)			€ 555,073.93
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 700,000.00	€ 700,000.00

4. Di approvare, per la modifica contrattuale ai sensi del D.lgs 50/2016 c.1 lettere c) ed e), l'atto di sottomissione contenente la proroga dei lavori, il verbale Nuovi prezzi , sottoscritti dal RUP Arch. Irene Romagnoli , dal Direttore dei Lavori Ing. Ilaria Castellacci e dalla Ditta Centro Garden S.R.L;
5. di affidare i lavori relativi al contratto attuativo n. 3 "Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi - Giardino del Sole- Allaccio e collegamento ad impianto di irrigazione esistente" - c.o. 190002 - all'operatore economico Centro Garden S.R.L, con sede in Casoria (NA) Via Concordia n. 30, P. IVA 06738191219 (Cod. Ben. 72761), per l'importo di complessivi € **6.221,51** iva compresa CIG derivato **A059E16FCC**;
6. di approvare lo schema del contratto attuativo n. 3 - CIG derivato **A059E16FCC**, dell' "Accordo Quadro Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi -Giardino del Sole- Allaccio e collegamento ad impianto di irrigazione esistente"- c.o. 190002 - CUP **H18C18000080004** - CUI **L01307110484201900232** allegato quale parte integrante del presente provvedimento;
7. di assumere, a favore di Centro Garden S.R.L Cod. Ben. 72761, per la **variante al 1 Contratto attuativo**, che comporta un incremento di spesa di € **6.306,72** (compreso di IVA) sul capitolo Uscita 56413/2 , per € 3.757,85 alla voce imprevisti 1 C.A. imp 2024/2522/5 , per i restanti € 2.548,87 dalle somme a disposizione per ulteriori interventi dell'AQ imp. 2024/2402/2;

8. di impegnare € 78,58 per incentivo 1,90%(80% calcolato su €5.169,44) sempre dall'imp. 2024/2402/2;
9. Di assumere a favore Centro Garden S.R.L Cod. Ben. 72761 sub-impegno di spesa all'imp. 2024/2402/2 per la realizzazione dei lavori inerenti il **contratto attuativo n.3** per complessivi € **6.221,51**;
10. **Di assumere inoltre i seguenti sub impegni di spesa per il 3 Contratto attuativo all'imp. 2024/2402/2:**

- € **77,51** per incentivo funzioni tecniche (cod. Ben. 2882);
- € **222,98** per accordo bonario (cod. ben. 29610);
- € **150,00** per polizza progettisti ,Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB - All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, CIG n° 8564634F8C, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852;
- € **743,26** quale somma per imprevisti;

11. di dare atto che a seguito dell'approvazione della variante **1 C.A. e C.A. 3** , residuano ulteriori disponibilità per l'esecuzione delle lavorazioni pari ad € **555.073,93 di cui € 554.883,96 impegno 2024/2402/1 e € 268,55 imp. 2024/2402/1** come da quadro economico di riepilogo contenuto nella parte narrativa del presente atto che si richiama;

12. di dare atto che la Responsabile Unica del presente Procedimento è l' Arch. Irene Romagnoli Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

13. di disporre che il presente atto sia comunicato all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/16;

14. di partecipare il presente atto alla ditta aggiudicataria dell' Accordo Quadro Centro Garden S.R.L.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_Relazione Tecnica_signed_signed_signed_signed.pdf - 37304f50828b3b9065277cb2c9c2821a5ac981cee401b94833b8cafc3bc9ba00
02_Elenco Prezzi_signed_signed_signed_signed.pdf - 855af71a19e971e662644e0d14e1c38af70be72acd6f12992e5366eb8a967914
03_Elenco Prezzi Sicurezza_signed_signed_signed_signed.pdf - a65e4f3f99feb4b4173947aa8d74af2f6a4447cf1cd89d153b192dbc0220e590
04_Computo Metrico_QTE_signed_signed_signed_signed.pdf - caecc5ac12857779ca7867e558269faee598cd7ed268080a4bd6120fbe4f9b0a
05_Stima Costi Sicurezza_signed_signed_signed_signed.pdf - e020fe3b574034dcd7b0e433ca67c36fc25dbbe96cc48b118d10c62de7bd41de
06_Quadro Incidenza Manodopera_signed_signed_signed_signed.pdf - af4963f2b52bf473ac8fe88a5bd58174a6c7b87957ad80e4d293785f13a37324
07_Quadro Incidenza Manodopera SICUREZZA_signed_signed_signed_signed.pdf - 5e51de06fb394a427bd31dd4d793c774bf48aeb68ae253415fc105a653e64811
08_Piano Manutenzione_signed_signed_signed_signed.pdf - 8c1d225ef5d18ab16e8724dcd8ad2abb70376b3c60d556eada2494debb2fce12
09_Cronoprogramma_signed_signed_signed_signed.pdf - 6c9cc77b5e678f8660226bf35b969da786f098aef307cc7cf4719610841941a7
10_Prime Indicazioni Sicurezza_signed_signed_signed_signed.pdf - 0bd659ec0c7b1fbd5c0aa1bde0d056e6070f592b695ca82211d8e5eff52f1121
11_TAV.1_planimetria attuale_signed_signed_signed_signed.pdf - 64f8c7fa7ef4408f381c2fc73ebfc92468f8a8445c410e0bfad514b92b0dc12
12_TAV.2_planimetria progetto_signed_signed_signed_signed.pdf - 312c8fe581b6ebad4967157bf91013b7176b505e06ef3d4583ff0e112dc14fa5
Assenza_conflicto 190002 CA 03_signed.pdf - 62162cadf6680290eb81de9939f0533e71f2af65f95157da6cb87b9e0904de68
Atto_sottomissione.pdf.p7m.p7m.p7m - 9e6a8646a1319a8cda2c499be6ff5d00afceda6bdfae12840f354d4e8603afb2
CME_variante.PDF.p7m.p7m - 6d3d9c93e762215756d7d457158de8d1630776f3ef0c2851069184a10b7e4565

Quadro raffronto.PDF.p7m.p7m - c30e4f9139d23ae16507e46996c5a800133e389c269fd65fd5e77cd134330f9f
Relazione_perizia1.pdf.p7m - f6b3f6067c46e9d1301b78a11a9346742a0e35223520712c5e4214356b0568e1
Verbale Validazione Progetto_signed.pdf - 404a303dca81a83a0e46801cbdcf71a2e70d00c585f0a9f5a758a504f1c0401c
Verbale Verifica Progetto_signed_signed_signed_signed.pdf - a1f7c8b07ebce8281d7dfd067188806d25f9739e6888bc72ab189cad4518fb02
Verbale concordamento nuovi prezzi.pdf.p7m.p7m.p7m - f26bd86e08e2b11c0defcf2246ff989ea9a739216b1301f10cb62ffa0d4ea048
bozza ca 3.pdf - f3dde787491f59360924cb98f02f14aa6597c1612706070707b07b93b2e9d37c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Guldani

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	56413	2	2024/2402		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	56413	2	2024/2402	2	€ 189,97	-
3)	U	2024	56413	2	2024/2402	2	€ 189,97	-
4)	U	2024	56413	2	2024/2402	2	€ 189,97	-
5)	U	2024	56413	2	2024/2402	11	€ 6.221,51	72761 - centro garden srl
6)	U	2024	56413	2	2024/2402	12	€ 77,51	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2024	56413	2	2024/2402	13	€ 222,98	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
8)	U	2024	56413	2	2024/2402	14	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
9)	U	2024	56413	2	2024/2402	15	€ 743,26	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2024	56413	2	2024/2522		€ 0,00	-
11)	U	2024	56413	2	2024/2522		€ 0,00	-
12)	U	2024	56413	2	2024/2522	1	€ 43.885,26	72761 - centro garden srl
13)	U	2024	56413	2	2024/2522	1	€ 43.885,26	72761 - centro garden srl
14)	U	2024	56413	2	2024/2522	2	€ 546,77	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
15)	U	2024	56413	2	2024/2522	5	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Responsabile Ragioneria