

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04011

Del: 27/05/2024

Proponente: Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

### OGGETTO:

“Accordo Quadro programma di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città -Interventi di riqualificazione delle alberate stradali” c.o. 170133 – CUP H15I18000160004– Approvazione variante ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett. e) D.lgs. 50/2016 del contratto attuativo n. 1 affidato a Vivai Barretta Garden S.r.l. CIG derivato A006BEC02C

### LA DIRIGENTE

#### Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 49 del 27 febbraio 2024 della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026. Approvazione*";
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.*";
- il Decreto del Sindaco n. 4 del 14 gennaio 2020 è stato affidato alla sottoscritta l’incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi, incarico prorogato con Decreto n. 91/2022;

#### Dato atto che:

- a decorrere dal Piano triennale degli Investimenti 2019 – 2021, annualità 2019, al cod. opera 170133, è stata inserita la previsione di spesa di € 570.000,00 denominata “Programma pluriennale di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città - Interventi di riqualificazione delle alberate stradali”, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo (cod. 2) CUP H15I18000160004;

- il suindicato intervento è inserito nel Piano triennale dei lavori pubblici 2020-2022 con CUI L01307110484201900003, approvato con Delibera di Consiglio n. 55 del 11/11/2019, modificato con DGC n. 135 del 26/05/2020 ratificato con D.CC n. 19/2020;
- con Deliberazione di Giunta n. 2019/G/00579 è stato approvato il progetto definitivo relativo all' "Accordo Quadro programma di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città -Interventi di riqualificazione delle alberate stradali" ed approvato il relativo quadro economico;
- con Determina a contrattare n. 10270/2020, sono stati riapprovati gli elaborati tecnici "Capitolato Speciale di Appalto parte 1" e la "Relazione Tecnica" ed è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 previa consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici, individuati mediante estrazione dai vigenti elenchi del Comune di Firenze, per l'affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico;
- a seguito della procedura di gara espletata a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate – Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici - del Comune di Firenze, mediante la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana (CIG relativo alla procedura: 8523757AC9) con provvedimento dirigenziale n. 11350/2020 l'Accordo Quadro è stato aggiudicato all'operatore economico VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L, con sede legale in Melito di Napoli (NA), Circumvallazione esterna, 10, P.Iva 05145331210, (cod. ben. 56343), che ha offerto un ribasso del 30,713% per l'importo dei lavori a base d'asta di € 455.299,57 al lordo del ribasso offerto, oltre costi della sicurezza per € 7.766,71 oltre IVA in parte al 10% ed in parte al 22% come da quadro economico approvato nella citata determina;
- con Determina Dirigenziale n. 7076/2023 è stato approvato il contratto attuativo 1 e contestualmente affidato all'operatore economico aggiudicatario per l'importo di € **328.495,86** comprensivo di oneri, oltre IVA come per legge come da seguente quadro economico:

<b>INTERVENTO c.o. 170133</b>		
<b>contratto attuativo n. 1</b>		
Importo lavori soggetti a ribasso	€	465.097,63
Ribasso 30,713%	€	142.845,44

Importo lavori ribassato (di cui € 91.979,07 con IVA 10% e € 230.273,12 con IVA 22%)	€	<b>322.252,19</b>
costi della sicurezza non sogg. a ribasso (di cui € 1.793,57 con IVA 10% e € 4.450,10 con IVA 22%)	€	6.243,67
Iva 10% (su importo lavori per € 91.979,07 e su oneri per € 1.793,57)	€	9.377,26
IVA 22% (su importo lavori per € 230.273,12 e su oneri per € 4.450,10)		51.639,11
<b>Totale Lavori+Iva</b>	€	<b>389.512,23</b>
Incentivo funzioni tecniche (80% di 1,90)	€	7.164,39
Assicurazione progettisti	€	197,96
Accordo Bonario	€	16.766,73
<b>TOTALE SPESA da impegnare</b>	€	<b>413.641,31</b>

**Dato atto che:**

- il contratto attuativo è stato stipulato in forma digitale e trasmesso completo di firme con Prot. Gen. 317313/2023;
- il medesimo prevede una durata di 12 mesi a decorrere dall'approvazione avvenuta in data 4 settembre 2023 con la determina sopra menzionata n. 7076/2023.

**Vista** la Relazione Tecnica del Direttore dei Lavori e del RUP dell'intervento in oggetto redatta ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018, allegata quale parte integrante del presente atto, da cui si rileva che per poter proseguire con l'esecuzione dei lavori in oggetto si rendono necessarie alcune modifiche alle previsioni progettuali e contrattuali di carattere non sostanziale come specificate negli elaborati

di perizia (Perizia di variata Computo; Quadro di raffronto)

**Ritenuto**, pertanto, necessario modificare le previsioni progettuali e contrattuali mediante l'approvazione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di modifiche non sostanziali, che non alterano considerevolmente gli elementi essenziali del contratto;

**Dato atto che:**

- le lavorazioni oggetto di variante non sono imputabili alla Stazione Appaltante e non erano prevedibili al momento della redazione del progetto;
- le medesime portano un incremento di € **3.579,41**, di lavori al netto del ribasso, ma la somma risulta compensata dalla diversa imposizione fiscale con IVA 10% anziché al 22% come da seguente quadro economico di definitivo:

<b>INTERVENTO c.o. 170133</b>		
<b>contratto attuativo n. 1 quadro definitivo</b>		
Importo lavori soggetti a ribasso € 188.052,95 con IVA 10% € 282.210,73 con IVA 22%	€	470.263,68
Ribasso 30,713%	€	144.432,08
Importo lavori ribassato (di cui € 130.296,25 con IVA 10% e € 195.535,35 con IVA 22%)	€	<b>325.831,60</b>
costi della sicurezza non sogg. a ribasso (di cui € 1.793,57 con IVA 10% e € 4.450,10 con IVA 22%)	€	6.243,67
Iva 10% (su importo lavori per € 130.296,25 e su oneri per € 1.793,57)	€	13.208,98
Iva 22% (su importo lavori per € 195.535,35 e su oneri per € 4.450,10)		43.996,80
<b>Totale Lavori+Iva</b>	€	<b>389.281,05</b>

Incentivo funzioni tecniche (80% di 1,90)	€	5.047,54
Assicurazione progettisti	€	197,96
Accordo Bonario	€	16.766,73
<b>TOTALE</b>	€	<b>411.293,28</b>

**Precisato che:**

- è stato rideterminato l'incentivo per funzioni tecniche sull'importo dei lavori al netto del ribasso (come da circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023) ed oneri della sicurezza che risulta quindi pari ad € **5.047,54** con un decremento pari ad € 2.116,85 da portare nelle somme a disposizione;
- rispetto a quanto indicato nell'elaborato quadro economico di raffronto;

- l'importo dell'assicurazione progettisti resta invariato;
- l'importo corretto dell'accordo bonario è 16.766,73;
- l'importo totale dell'intervento risulta pari ad € 411.293,28;

- in considerazione delle variazioni richieste la durata dei lavori resta inalterata;

**Visti**

- gli elaborati tecnici costituenti la perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 50/2016, allegati quale parte integrante del presente atto:

- Perizia di variata Relazione;
- Perizia di variata Computo
- Quadro di raffronto

- l'atto di sottomissione ex Art. 22 Decreto n.49 del 7 marzo 2018 sottoscritto dal D.L. e dalla Ditta, con cui la medesima si obbliga ad eseguire agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto ed alle norme tecniche di esecuzione le diverse lavorazioni di cui in perizia per l'importo contrattuale di € 332.075,266 (di cui € 6.243,67 per costi della sicurezza);

**Tenuto conto** che dalla suddetta Relazione Tecnica si rileva pertanto la necessità di procedere, per l'esecuzione delle suddette prestazioni aggiuntive, ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dal momento che trattasi di modifiche non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e non sono sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, in quanto:

- la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario come si può desumere dal quadro economico di raffronto allegato dal quale si evince la sostanziale proporzionalità tra lavorazioni omogenee;
- la modifica non estende l'ambito di applicazione del contratto, infatti la categoria e la classifica dei lavori oggetto dell'appalto restano invariati;

**Richiamato** l'articolo 26 del Capitolato Speciale di Appalto relativo all'accordo quadro in questione, in base al quale durante l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett e) del D. Lgs 50/2016, possono essere apportate modifiche contrattuali non sostanziali tali da non alterare considerevolmente gli elementi del contratto originariamente pattuiti come previsto dall'art. 106, comma 4 del D. Lgs 50/2016;

**Preso atto che** l'affidatario ha sottoscritto l'Atto di sottomissione della variante ed ha accettato l'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante secondo gli stessi patti e condizioni del contratto originario;

**Ritenuto pertanto** di approvare la perizia di variante costituita dagli elaborati sopra dettagliati, in modo da poter procedere con l'esecuzione dei lavori;

**Precisato che** a seguito dell'approvazione della presente variante il quadro economico riepilogativo che si ridetermina con il presente atto risulta essere il seguente:

<b>c.o. 170133</b>		
Lavori CA 1 oneri e iva inclusa	Euro	<b>389.281,05</b>

Incentivo funzioni tecniche CA 1	Euro	5.047,54
Accordo Bonario CA 1	Euro	16.766,73
Assicurazione progettisti CA 1	Euro	197,96
<b>TOTALE CONTRATTO ATTUATIVO 1</b>	<b>Euro</b>	<b>411.293,28</b>
Somme a disposizione	Euro	158.706,72
<b>TOTALE GENERALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>Euro</b>	<b>570.000,00</b>

**Dato atto che** il RUP è la Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visto** il D.lgs. 50/2016 s.m.i e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**Visto** il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti contenente il Regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;

**Dato atto:**

- del Piano di Prevenzione della Corruzione 2024/2026, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi

corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 26.03.24;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, non sussistono cause di conflitto di interesse da parte del RUP e del D.L. Dott.ssa Angela Bendinelli, come da dichiarazioni rese con la Determina di affidamento del contratto attuativo n. 1;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 21;
- il "*Regolamento per la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art.113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50*" approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 e la nota della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023 recante PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture;

Tutto ciò premesso e ritenuto:

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono richiamati:

1. di approvare la variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) e comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 relativa al contratto attuativo n. 1 affidato a Vivai Barretta Garden S.r.l. - CIG derivato **A006BEC02C** - nell'ambito dell "*Accordo Quadro programma di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città -Interventi di riqualificazione delle alberate stradali*" c.o. 170133 -" per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € **389.281,05** compresi oneri della sicurezza ed IVA di legge, unitamente ai relativi allegati tecnici indicati in narrativa che la costituiscono nonché l'atto di sottomissione sottoscritto, tutti allegati parti integranti del presente atto;

2 di approvare il quadro economico di spesa del contratto attuativo n. 1 rimodulato come segue

<b>INTERVENTO c.o. 170133</b> <b>contratto attuativo n. 1 quadro definitivo</b>		
Importo lavori soggetti a ribasso € 188.052,95 con IVA 10% € 282.210,73 con IVA 22%	€	470.263,68
Ribasso 30,713%	€	144.432,08
Importo lavori ribassato (di cui € 130.296,25 con IVA 10% e € 195.535,35 con IVA 22%)	€	<b>325.831,60</b>
costi della sicurezza non sogg. a ribasso (di cui € 1.793,57 con IVA 10% e € 4.450,10 con IVA 22%)	€	6.243,67
Iva 10% (su importo lavori per € 130.296,25 e su oneri per € 1.793,57)	€	13.208,98
IVA 22% (su importo lavori per € 195.535,35 e su oneri per € 4.450,10)		43.996,80
<b>Totale Lavori+Iva</b>	<b>€</b>	<b>389.281,05</b>

Incentivo funzioni tecniche (80% di 1,90)	€	5.047,54
Assicurazione progettisti	€	197,96
Accordo Bonario	€	16.766,73
<b>TOTALE</b>	€	<b>411.293,28</b>

3. di dare atto che la rideterminazione dell'incentivo per funzioni tecniche (ora calcolato al netto del ribasso dei lavori ed oneri della sicurezza) comporta un decremento pari ad € 2.116,85 rispetto all'impegno già assunto e si chiede pertanto che la medesima somma sia riportata nelle somme a disposizione da parte della Direzione Risorse Finanziarie;
4. di dare atto che a seguito dell'approvazione della presente variante il quadro economico complessivo dell'Accordo Quadro è rimodulato come da quadro di spesa contenuto in parte narrativa del presente atto e qui integralmente richiamato;
5. Di dare atto che la Responsabile Unica del presente Procedimento è la sottoscritta Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi Dott.ssa Cecilia Cantini;
6. di comunicare il presente provvedimento all'affidatario.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Atto di sottomissione CA1 C.O. 170133\_signed-signed\_signed.pdf -  
a3cb03270391173049c9991c16aa756cd176dea1921625b27b82f7f730ec7562

Perizia\_computo\_firmaDL.pdf - 84e19e53a4ae9ea8117ace5df7a892234c648c6dee87d1372ae96c575eca58e5

QUADRO RAFFRONTO\_18032024firma\_DL.pdf - 4bae276d596b5865bd5a05d185cd7f5600c0191bd89cd74fd57049cf467028f6

RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE\_signed\_signed.pdf -  
f81b0d76df9b117888ce57a316c04392081ba0aa21daf17208d4b92d40150de5

Firenze, li 23/04/2024

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

#### Elenco Movimenti

N°	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	2024	64414	2	2024/4329		€ 265.461,07	56343 - VIVAI BARRETTA GARDEN
2)	2024	64414	2	2024/4330		€ 5.047,54	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Firenze, li 22/05/2024

Sottoscritta digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Data Esecutività: 27/05/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Cecilia Cantini il 27/05/2024

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 27/05/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.