



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/03059

Del: 18/04/2024

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

Accordo Quadro Interventi di arredo urbano in piazze e giardini- Completamento dei percorsi e delle attrezzature sportive nel Giardino di San Lorenzo a Greve – approvazione 2 Contratto Attuativo- C.O. 200053

IL DIRIGENTE

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.111 esecutiva dal 15/05/24 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." 2024-2026 ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 84/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche, ai sensi dell'art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, annualità 2021, al codice CUI L01307110484202000077, è stato inserito l'intervento denominato "Accordo Quadro per

interventi di arredo urbano in piazze e giardini ", con previsione di spesa di € 300.000,00 di cui al C.O. 200053, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo (cod. 02);

- con Deliberazione di Giunta n. 2020/G/00447 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto relativo all'“Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini” per un importo di lavori stimato in € 242.000,00 di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%, ;

- con atto dirigenziale n. 3981 del 28/06/2021 sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d'Appalto parte I e la Relazione Tecnica relativi all' Accordo Quadro in oggetto e disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, definendo anche la procedura di affidamento;

- con la lettera prot. n. 385020 del 30/11/2021, è stato dato avvio alla procedura negoziata in oggetto, con invito rivolto a n. 5 operatori economici individuati, attraverso sorteggio telematico avvenuto in data 17/11/2021, dai vigenti elenchi del Comune di Firenze istituiti ai sensi del “Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;

- con atto dirigenziale 8114/2021 esecutivo dal 13/12/2021 è stata disposta l'ammissione dei concorrenti alla gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto;

- con atto dirigenziale 405/2022 si è aggiudicato , l'“Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini” - C.O. 200053 - CUP H19G19000180004 - CIG 8986671383, alla ditta Jacini S.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), Via del Pescinale n. 76, P.IVA 00439650482 (cod. ben. 11138), che ha offerto un ribasso del 7,110%;

- con atto 899/2023 è stato affidato nell'ambito dell'Accordo quadro in oggetto il Servizio di indagini sul solettone del solaio in cls , al Laboratorio SIGMA srl con sede legale Via P. Gobetti n.8 - 50013 Campi Bisenzio (FI) - PI 00667530489 -identificato con il codice beneficiario 5525, l'importo di €.6.758,80 comprensivo di IVA al 22%;

- con atto 5847/2023 esecutiva dal 12/04/2023 è stato approvato il 1° Contratto Attuativo, per un importo lavori al netto del ribasso di €. 41.223,58 , compresi oneri della sicurezza ed IVA 22%, unitamente ai relativi allegati tecnici ed il Verbale NP, CIG derivato Z543BC2EF0 ;

- con atto 2416/2024, è stato affidata a Open Ingegneria SRL , la Direzione Lavori e il

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, al fine di procedere all'approvazione del contratto attuativo n.2 "Completamento dei percorsi e delle attrezzature sportive nel Giardino di San Lorenzo a Greve", C.O. 200053, CIG 9886023C40, per un importo complessivo di € 25.260,06 approvando il seguente quadro economico:

CRE dd 10938/2023 - 1 Contratto attuativo inclusa sicurezza per €. 3.802,21 e iva 22%	€	41.033,71
Incentivo su 1 contratto attuativo 1,90(80%) (su €.36.085,14)	€	548,49
Publiacqua assunzione impegno spesa dd 9152/2023		144,34
Servizio indagini a Laboratorio Sigma srl	€	6.758,00
Servizio di Direzione Lavori "Realizzazione Area Attrezzata Ponte a Greve" di Open Ingegneria SRL dd 2416/2024	€	19.555,66
Servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione "Realizzazione Area Attrezzata Ponte a Greve" di Open Ingegneria SRL - dd 2416/2024		5.704,40
Importo a disposizione ulteriori interventi iva compresa	€	226.254,60
Totale codice opera 200053	€	300.000,00

Considerato che, trattandosi di accordo quadro:

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto ;
- l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze mediante specifici contratti attuativi da affidare di volta in volta con apposita determinazione dirigenziale;

Visti:

- gli elaborati del progetto esecutivo del Contratto Attuativo n.2 " Completamento dei percorsi e delle attrezzature sportive nel Giardino di San Lorenzo a Greve" dell'Accordo Quadro in questione, costituito da:

- relazione generale opere a completamento e cronoprogramma ;
- Relazione specialistica impianto irrigazione
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e Fascicolo tecnico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Costi della sicurezza;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici di progetto;
- Elenco prezzi unitari ed eventuale analisi
- Quadro incidenza manodopera;
- Capitolato Tecnico;
- verbale di validazione
- verbale di verifica;
- verbale di concordamento NP;
- schema di contratto attuativo n. 2 ;

tutti allegati parti integranti al presente atto;

Vista la relazione generale delle opere a completamento, in cui si dà atto che il progetto in questione è stato computato mediante l'utilizzo del prezzario della Regione Toscana LL.PP. 2024 , in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 26 comma 8 del D. L. 50/2022;

Dato atto che, in considerazione del ribasso offerto dall'affidatario dell'Accordo Quadro in fase di gara, nonché della necessità di accantonare con il presente provvedimento le somme relative all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, all'assicurazione del progettista ed all'accordo bonario relative al contratto attuativo n.2, il quadro economico complessivo contratto attuativo n.2 che si approva e si affida con il presente provvedimento risulta essere il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	168.725,08
Ribasso del 7,110% offerto	€	11.996,35
Totale importo lavori a seguito ribasso	€	156.728,73

Oneri della sicurezza non sogg. ribasso	€	8.035,42
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€	164.764,15
IVA 10%	€	16.476,42
TOTALE CON IVA 10%	€	181.240,57
Incentivo 1,90 su 164.764,15 (80%)	€	2.504,42
Incentivo 1,90 su 164.764,15 (20%)	€	626,10
Accordo bonario 3%	€	5.833,10
CRE dd 10938/2023 - 1 Contratto attuativo inclusa sicurezza per €. 3.802,21 e iva 22%	€	41.033,71
Incentivo su 1 contratto attuativo 1,90(80%) (su €.36.085,14)	€	548,49
Publiacqua assunzione impegno spesa dd 9152/2023		144,34
Servizio indagini a Laboratorio Sigma srl	€	6.758,80
Servizio di Direzione Lavori	€	19.555,66

"Realizzazione Area Attrezzata Ponte a Greve" di Open Ingegneria SRL dd 2416/2024		
Servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione "Realizzazione Area Attrezzata Ponte a Greve" di Open Ingegneria SRL - dd 2416/2024		5.704,40
Importo a disposizione ulteriori interventi iva compresa	€	36.050,41
Totale codice opera 200053	€	300.000,00

Precisato che:

- le lavorazioni rientrano per la totalità dell'importo nella Cat. OS24 come da relazione tecnica allegata;
- l'Appaltatore dovrà ultimare la realizzazione delle opere commissionate come da Cronoprogramma di progetto , entro 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori.

Ritenuto:

- di approvare il 2° contratto attuativo allegato alla presente unitamente ai relativi allegati tecnici costituenti il progetto esecutivo;
- di affidare il medesimo contratto attuativo per l'importo di € **164.764,15** al netto del ribasso, inclusi oneri della sicurezza, oltre IVA, a favore di ditta Jacini S.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), Via del Pescinale n. 76, P.IVA 00439650482 (cod. ben. 11138), aggiudicataria dell'Accordo Quadro;

Precisato che a seguito del secondo affidamento residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione, come da seguente quadro economico riepilogativo che si ridetermina con il presente atto:

Preso atto che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- per l'intervento sono previsti oneri di gestione indotti dal presente progetto, stimati in € 22.210,45 annui a partire dall'anno 2025 imputabili al capitolo 18111 Quartier 4;

- l'intervento è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo prevista la redazione del piano di sicurezza;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.lgs. 50/2016;
- il CIG dell'Accordo Quadro è il seguente: 8986671383;
- il CIG derivato del primo contratto attuativo è il seguente: **A05719345C**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Irene Romagnoli, Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

Dato atto che la spesa relativa al presente appalto costituisce spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell'Ente;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2024/2026, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 27/02/2024;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021; - che la Responsabile Unica del Procedimento è la dott.ssa Cecilia Cantini, dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi;

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, è stata acquisita la dichiarazione di insussistenza di conflitto di interesse da parte del RUP Arch. Irene Romagnoli;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 21;
- il "Regolamento per la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art.113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50";

Tutto ciò premesso e ritenuto

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono richiamati:

1. di approvare il Contratto Attuativo n. 2 **"Completamento dei percorsi e delle attrezzature sportive nel Giardino di San Lorenzo a Greve"**, concernente l'Accordo Quadro "Interventi di arredo urbano in piazze e giardini" - C.O. 200053 - CUP H19G19000180004 - per un importo lavori al netto del ribasso di **€181.240,57**, compresi oneri della sicurezza ed IVA 10%, unitamente ai relativi allegati tecnici indicati in narrativa costituenti il progetto esecutivo, parti integranti del presente atto, e secondo il quadro economico come riportato nella parte narrativa del presente;
2. di affidare il Contratto Attuativo n. 2 per l'importo di complessivi € 181.240,57 avente ad oggetto: "Completamento dei percorsi e delle attrezzature sportive nel Giardino di San Lorenzo a Greve" - C.O. 200053 - CIG derivato A05719345C a Jacini S.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), Via del Pescinale n. 76, P.IVA 00439650482 (cod. ben. 11138);
3. di assumere sul capitolo Uscita 64414/2 i seguenti sub-impegni di spesa:
 - Impegno 2024/2111 € 181.240,57 iva compresa a favore di Jacini S.r.l. (cod. Ben. 11138) per affidamento del contratto attuativo n.2;
 - € 2.504,42 (80%) per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 2 (cod. Ben. 2882);
 - €. 626,10 (20%) accantonamento incentivo;
 - € 5.833,20 per accordo bonario relativo al contratto attuativo n. 2 (cod. ben. 29610);
4. di dare atto che a seguito dell'approvazione del Contratto Attuativo n. 2 residuano ulteriori disponibilità come da seguente quadro economico di riepilogo:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	168.725,08
Ribasso del 7,110% offerto	€	11.996,35
Totale importo lavori a seguito ribasso	€	156.728,73

Oneri della sicurezza non sogg. ribasso	€	8.035,42
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€	164.764,15
IVA 10%	€	16.476,42
TOTALE CON IVA 10%	€	181.240,57
Incentivo 1,90 su 165.764,15 (80%)	€	2.504,42
Incentivo 1,90 su 165.764,15 (20%)	€	626,10
Accordo bonario 3% su 194.436,55	€	5.833,10
CRE dd 10938/2023 - 1 Contratto attuativo inclusa sicurezza per €. 3.802,21 e iva 22%	€	41.033,71
Incentivo su 1 contratto attuativo 1,90(80%) (su €.36.085,14)	€	548,49
Publiacqua assunzione impegno spesa dd 9152/2023		144,34
Servizio indagini a Laboratorio Sigma srl	€	6.758,80
Servizio di Direzione Lavori	€	19.555,66

"Realizzazione Area Attrezzata Ponte a Greve" di Open Ingegneria SRL dd 2416/2024		
Servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione "Realizzazione Area Attrezzata Ponte a Greve" di Open Ingegneria SRL - dd 2416/2024		5.704,40
Importo a disposizione ulteriori interventi iva compresa	€	36.050,41
Totale codice opera 200053	€	300.000,00

5. di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Irene Romagnoli Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;
6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario.

ALLEGATI INTEGRANTI

CIG 2 C.A..pdf - 62b494daaa2490aee13b4a4c7a987af9830bf56c6c7dce09c63d4489977a5617
E.AR.TAV.01_00 Elaborati grafici di progetto.pdf.p7m.p7m - 33d4428f11e9f6e858aa9972473b1dc8f4089749dbf71537429154711a6fa6a7
E.TE.DOC.01_00-Relazione generale opere a completamento e cronoprogramma.pdf.p7m.p7m - a9208fede2fa5d24e89050a86987b676d36399444040b1e3ead03ce80006dcd0
E.TE.DOC.02_00-Relazione spec.impianto irrigazione.pdf.p7m.p7m - eb1096a85014e79096f8b6797479060b407eef77fe481afaefb141cc4fc756e3
E.TE.DOC.03_00-Piano di manutenzione dell'opera.pdf.p7m.p7m - 1655e255b5a32ab1f5c38f184d4e3e81c2b3c50cb1097c76ef0810e0916471eb
E.TE.DOC.04_00-Piano di sicurezza e fascicolo dell'opera.pdf.p7m.p7m - 6309824c62499623b88729bb184bf86ccd356f66965baaaaf90e21138be0e
E.TE.DOC.05_00-Computo Metrico Estimativo.pdf.p7m.p7m - 1962c7dcec50f8c3c8ed290b7e1f945fc914c8aca6547d7e097c70b90c508865
E.TE.DOC.06_00-Costi della Sicurezza.pdf.p7m.p7m - 5fc77b91ab9a21b5e42db3df5619c7b0378e5dbf4ec161d5d9c4f52f36b8139e
E.TE.DOC.07_00-Quadro Economico.pdf.p7m.p7m - 3389391e22a5d16a2c074cd9add36e7051d2617ee911af9d1570f3bc712d0737
E.TE.DOC.08_00-Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi.pdf.p7m.p7m - 70bd7089323c8e68603fc3bd1a9c567e1ab53e57232e30803340fc8a3680f844
E.TE.DOC.09_00-Quadro incidenza manodopera.pdf.p7m.p7m - b24ac841cbf97ba2af2a69cf7d8b4ea1a468327e44a128819c526d8418811f00
E.TE.DOC.10_00-Capitolato speciale appalto-Parte tecnica.pdf.p7m.p7m - 766572229e34587c033f64344ed34ba877e13d9c4a429dc0bc872c9a413674b3
E.TE.DOC.11_00-VBR_Concordamento N.P.pdf.p7m.p7m - 11e088c4c854579fa35440051722de6ce290671657506723445efdf4af46ced2
Schema Attuativo 2_200053.pdf - 92165f404818d60ac6392f9e445a7d764252d3f2249c50a2d3f93bd85c372e4e
Validazione_200053_CA02_signed.pdf - 65f51a5a14bc41ed63477994595fd63de24c601e6f8c13b6d76ac752aed0b455

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Raffaele Gualdani

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	64414	2	2024/2111	3	€ 181.240,57	11138 - JACINI S.R.L.
2)	U	2024	64414	2	2024/2111	4	€ 2.504,42	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	64414	2	2024/2111	5	€ 626,10	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	64414	2	2024/2111	6	€ 5.833,10	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria