

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05847

Del: 12/07/2023

Proponente: Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche

### OGGETTO:

Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini- C.O. 200053 - approvazione elaborati 1 contratto attuativo - e verbale NP

### IL DIRIGENTE

#### Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il "Piano esecutivo di gestione 2022/2024" e con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

- la Deliberazione di Giunta n. 203 del 9 maggio 2023 è stato approvato il PIAO (Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione) 2023/2025 e il Piano Esecutivo di Gestione finanziaria 2023/2025;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 84/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche, ai sensi dell'art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

#### Dato atto che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, annualità 2021, al codice CUI L01307110484202000077, è stato inserito l'intervento denominato "Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini ", con previsione di spesa di € 300.000,00 di cui al C.O. 200053, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo (cod. 02);

- con Deliberazione di Giunta n. 2020/G/00447 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto relativo all'"Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini" per un importo di lavori stimato in € 242.000,00 di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%, ;

- con atto dirigenziale n. 3981 del 28/06/2021 sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d'Appalto parte I e la Relazione Tecnica relativi all' Accordo Quadro in oggetto e disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, definendo anche la procedura di affidamento;
- Con la lettera prot. n. 385020 del 30/11/2021, è stato dato avvio alla procedura negoziata in oggetto, con invito rivolto a n. 5 operatori economici individuati, attraverso sorteggio telematico avvenuto in data 17/11/2021, dai vigenti elenchi del Comune di Firenze istituiti ai sensi del "Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;
- Con atto dirigenziale 8114/2021 esecutivo dal 13/12/2021 è sta disposta l'ammissione dei concorrenti alla gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto;
- con atto dirigenziale 405/2022 si è aggiudicato , l'"Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini" - C.O. 200053 - CUP H19G19000180004 - CIG 8986671383, alla ditta Jacini S.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), Via del Pescinale n. 76, P.IVA 00439650482 (cod. ben. 11138), che ha offerto un ribasso del 7,110%;
- con atto 899/2023 è stato affidato nell'ambito dell'Accordo quadro in oggetto il Servizio di indagini sul solettone del solaio in cls , al Laboratorio SIGMA srl con sede legale Via P. Gobetti n.8 - 50013 Campi Bisenzio (FI) - PI 00667530489 -identificato con il codice beneficiario 5525, l'importo di €.6.758,80 comprensivo di IVA al 22% ;
- che l'ultimo quadro economico approvato è il seguente:

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	225.203,85
Oneri della sicurezza	€	4.000,00
Importo lavori	€	

		229.203,85
Iva 22%	€	50.424,85
Lavori con iva	€	279.628,70
Servizio indagini a Laboratorio Sigma srl	€	6.758,00
Incentivo ex art.113 D.lgs 50/2016 su 1,90% (80%)	€	3.678,40
Somme a disposizione (20% accantonamento da incentivo)	€	919,60
Somma a disposizione(per accordi bonari)	€	8.857,20
Assicurazione progettisti	€	157,30
<b>Totale codice opera 200053</b>	€	<b>300.000,00</b>

**Tenuto conto** che la spesa complessiva di € 300.000,00 graverà sul codice opera n. 200053 Cap. U 64414/2 dell'esercizio finanziario 2023, impegno 2023/2077;

**Precisato** che il presente presente provvedimento è vistato ed emesso dal sottoscritto Responsabile del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche in attesa della variazione di PEG richiesta dalla Direzione Ambiente per la modifica del responsabile di procedura e budget dal T1 (Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi) a T2 (Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche);

**Considerato che trattandosi di accordo quadro:**

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e sottoscritto in data 08/04/2022;
- l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle

proprie effettive esigenze mediante specifici contratti attuativi da affidare di volta in volta con apposita determinazione dirigenziale;

**Visti:**

- il progetto esecutivo del contratto attuativo n.1 dell'Accordo Quadro in questione, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione generale;
- costi della sicurezza;
- Computo Metrico Estimativo;
- Prime indicazioni sicurezza;
- cronoprogramma
- Elaborati grafici (tavole di progetto n. 1, n. 2 e n.3);
- verbale di validazione ed il verbale di verifica;
- verbale di concordamento NP;
- schema di contratto attuativo n. 1;

tutti allegati parti integranti al presente atto;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegata parte integrante del presente provvedimento, in cui si dà atto, fra l'altro, che il progetto in questione è stato computato mediante l'utilizzo del prezzario della Regione Toscana 2023, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 26 comma 8 del D. L. 50/2022;

**Dato atto** che, in considerazione del ribasso offerto dall'affidatario dell'Accordo Quadro in fase di gara, nonché della necessità di accantonare con il presente provvedimento le somme relative all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, all'assicurazione del progettista ed all'accordo bonario relative al contratto attuativo n.1, il quadro economico complessivo contratto attuativo n.1 che si approva e si affida con il presente provvedimento risulta essere il seguente:

Importo lavori soggetto a ribasso	€	32.282,93
Ribasso 7,110%	€	2.295,32
Lavori ribassati	€	29.987,61
Costi della sicurezza	€	3.802,21

Importo totale lavori al netto del ribasso inclusa sicurezza	€	33.789,82
IVA 22%	€	7.433,76
Totale lavori iva compresa-1 Contratto attuativo	€	41.223,58
Assicurazione progettisti 1 Contratto attuativo	€	150,00
Accantonamento accordo bonario 1 contratto attuativo(su € 44.023,87)	€	1.320,72
Incentivo su 1 contratto attuativo 1,90(80%) (su €36.085,14)	€	548,49
<b>totale costo complessivo del 1 Contratto Attuativo</b>	€	<b>43.242,79</b>
Servizio indagini a Laboratorio Sigma srl	€	6.758,00
Importo a disposizione ulteriori interventi iva compresa	€	249.999,21
<b>Totale codice opera 200053</b>	€	<b>300.000,00</b>

**Precisato che:**

- le lavorazioni rientrano per la totalità dell'importo nella Cat. OS24 come da relazione del RUP in allegato;
- gli interventi del presente Contratto Attuativo, sono finalizzati a realizzare opere di manutenzione straordinaria atte a riqualificare sia esteticamente che funzionalmente il giardino di Via Galliano (davanti a

Esselunga);

- l'Appaltatore dovrà ultimare la realizzazione delle opere commissionate come da Cronoprogramma di progetto, entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori.

**Ritenuto:**

- di approvare il 1° contratto attuativo allegato alla presente unitamente ai relativi allegati tecnici costituenti il progetto esecutivo;
- di affidare il medesimo contratto attuativo per l'importo di € 33.789,82 al netto del ribasso, inclusi oneri della sicurezza ed IVA, a favore di ditta Jacini S.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), Via del Pescinale n. 76, P.IVA 00439650482 (cod. ben. 11138), aggiudicataria dell'Accordo Quadro;

**Precisato** che a seguito del primo affidamento residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione, come da quadro economico riepilogativo che si ridetermina con il presente atto:

**Dato atto** che:

- l'area oggetto dell'intervento di cui al contratto attuativo che si approva con il presente atto è ricompresa nell'area pertinenziale di un immobile di proprietà di INPS aperta all'uso pubblico;
- la Direzione Ambiente del Comune di Firenze è l'ufficio competente per la gestione delle aree verdi aperte al pubblico all'interno del territorio comunale;
- l'area verde oggetto di intervento, in quanto aperta alla libera fruizione, viene monitorata da parte di questa Amministrazione Comunale, al fine di garantire la messa in sicurezza delle alberature e degli arredi funzionali presenti;
- la Direzione Ambiente, tramite richieste dell'Assessorato e della Direzione, ha pertanto ritenuto necessario prevedere alcuni interventi di carattere manutentivo, finalizzati alla messa in sicurezza e al recupero dell'area quale spazio aggregativo per la cittadinanza;
- pur essendo le opere di tipo manutentivo e quindi di competenza del Servizio Parchi, Giardini ed aree verdi, la Direzione Ambiente ha richiesto al Servizio Sostenibilità di redigere la progettazione e seguire la realizzazione delle opere;
- con prot. 155957 del 15/05/2023 è stata notificata ad INPS l'esecuzione dell'intervento, nelle more dell'eventuale stipula di un accordo fra le parti per regolare la gestione e manutenzione dell'area pubblica;

**Preso atto** che:

- per l'intervento non sono previsti oneri di gestione indotti dal presente progetto, né oneri di gestione ulteriori rispetto agli attuali;
- l'intervento è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo prevista la redazione del piano di sicurezza;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il CIG dell'Accordo Quadro è il seguente: 8986671383;
- il CIG derivato del primo contratto attuativo è il seguente: **Z543BC2EF0**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Irene Romagnoli, Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

**Dato atto:**

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che non sussistono cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto dei lavori in questione, sia nei confronti dell'affidatario degli stessi a carico del sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani, né del RUP Arch. Irene Romagnoli e del D.L. Arch. Aida Amirpourmohrdar, come da dichiarazioni allegare quali parte integrante del presente atto;

- che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 21;
- il "Regolamento per la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art.113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";

Tutto ciò premesso e ritenuto,

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono richiamati:

1. di approvare il 1° Contratto Attuativo, relativo ad opere di manutenzione straordinaria atte a riqualificare sia esteticamente che funzionalmente il giardino di Via Galliano (davanti a Esselunga), inserito nell' "Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini" - C.O. 200053 - CUP H19G19000180004 - per un importo lavori al netto del ribasso di €. 41.223,58 , compresi oneri della sicurezza ed IVA 22%, unitamente ai relativi allegati tecnici indicati in narrativa costituenti il progetto esecutivo ed il Verbale NP, parti integranti del presente atto, e secondo il Quadro Economico come riportato nella parte narrativa del presente;

2. di affidare il 1° Contratto Attuativo per l'importo di complessivi € 41.223,58 avente ad oggetto: "Accordo Quadro per interventi di arredo urbano in piazze e giardini" - C.O. 200053 - CIG derivato **Z543BC2EF0** a Jacini S.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), Via del Pescinale n. 76, P.IVA 00439650482 (cod. ben. 11138);

3. di assumere sul capitolo Uscita 64414/2 i seguenti sub-impegni di spesa all'impegno 2023/2077:

- € 41.223,58 a favore di Jacini S.r.l. (cod. Ben. 11138) per affidamento del contratto attuativo n. 1;
- € 548,49 per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 1 (cod. Ben. 2882);
- € 1.320,72 per accordo bonario relativo al contratto attuativo n. 1 (cod. ben. 29610);
- € 150,00 per Polizza progettisti relativa al contratto attuativo n.1 cod ben. 62533;

4. di precisare che la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 8564634F8C , alla Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB - All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852;

5. di dare atto che a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 1 il residuo di disponibilità come da seguente quadro economico di riepilogo:

Importo lavori soggetto a ribasso	€	32.282,93
Ribasso 7,110%	€	2.295,32
Lavori ribassati	€	29.987,61

Costi della sicurezza	€	3.802,21
Importo totale lavori al netto del ribasso inclusa sicurezza	€	33.789,82
IVA 22%	€	7.433,76
Totale lavori iva compresa-1 Contratto attuativo	€	41.223,58
Assicurazione progettisti 1 Contratto attuativo	€	150,00
Accantonamento accordo bonario 1 contratto attuativo(su € 44.023,87)	€	1.320,72
Incentivo su 1 contratto attuativo 1,90(80%) (su €36.085,14)	€	548,49
<b>totale costo complessivo del 1 Contratto Attuativo</b>	€	<b>43.242,79</b>
Servizio indagini a Laboratorio Sigma srl	€	6.758,00
Importo a disposizione ulteriori interventi iva compresa	€	249.999,21
<b>Totale codice opera 200053</b>	€	<b>300.000,00</b>

6. di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Irene Romagnoli Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

7. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

200053_CM_signed_signed.pdf - 578f0c2167b41ffe3cb1bd93dcdba5a4c3061a647d290f44fee31167233d580c
200053_CRONO_signed_signed.pdf - 7c0cea0b18a8986048124e8327855f791bf06ba072e18f92f1fb5519708d0d56
200053_Costi sicurezza Giardino Galliano_signed_signed.pdf - 4b2bca90b291d3209d5e419be9c551f25bceb826090ea25f282c913a9f32e60b
200053_Prime indicazioni della sicurezza e Layout_signed_signed.pdf - 0f35c26a0fba233cb81d6ea561a03253e439418ea51da7b8e4ccda4618c2c12b
200053_RT_signed_signed.pdf - 53a204ca00dfdbeb88f0e89caf6e27c0eb6070c24c59a0660315d5a371ca43e4
200053_TAVOLA01_STATO ATTUALE_signed_signed.pdf - 4095ad8a3dae8ac045ead0747c1535f90d1afb68f643f4483d07c6f3b0e28fb2
200053_TAVOLA02_STATO PROGETTO_signed_signed.pdf - 4c2cd45a9b243b6a5fb220e6b98bfb7b10af755c5755e0c3ba579f8a8a90dd14
200053_TAVOLA03_STATO SOVRAPPOSTO_signed_signed.pdf - e74372570048723dfd8a1273c05f8ce9fc36338a63ab37f8b1ff5c72b2a22e51
Assenza conflitto di interesse DL - d2c894c0edaefe175e937a3a19a3afb10b6c5d7e64f0f54dfec47c11d4cfab84
Dichiarazione RUP assenza conflitto di interesse - 0bedfa246b0b14bef9ca8ca14715c63d81ef0d39c3948a9c037e4d8468f488bc
PE_VERBALE VERIFICA_signed_signed.pdf - 7a02e67a458a94b187af9bd41588cba43ab78cfbd31ae62ad8c848de9047f6c0
Schema Attuativo 1_200053.pdf - 468957f7aff5fe7c537214258e5972cb05a346427e5d559c56b80cd414b6aaea
Verbale concordamento NP siglato.pdf - 4f636b4c3b80c631ac3c3da11c176dbc0234c0b601d598e8a99731f16194c9d7
relazione_rup_CA1_signed.pdf - 771d1b4d7b80a22ed0c2c99889717ef281aee8bd931470e6492c076baced5994
validazione_CA1_signed.pdf - 30052cd0f3d158ed041c2cd9868d556f6b337c9250a3fbd9c645384ce3c0c175

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Raffaele Galdani**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	64414	2	2023/2077			11138 - JACINI S.R.L.
2)	U	2023	64414	2	2023/2077			2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	64414	2	2023/2077			29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	64414	2	2023/2077			62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2023	64414	2	2023/2077		€ 249.998,41	-
6)	U	2023	64414	2	2023/7568		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	64414	2	2023/7568	1	€ 41.223,58	11138 - JACINI S.R.L.
8)	U	2023	64414	2	2023/7568	2	€ 548,49	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
9)	U	2023	64414	2	2023/7568	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
10)	U	2023	64414	2	2023/7568	4	€ 1.320,72	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria