

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/01843

Del: 15/03/2023

Esecutivo Da: 16/03/2023

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

### OGGETTO:

“Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze” della durata di 4 anni -  
Lotto 1 - Quartiere 1- Affidamento del contratto attuativo n. 2 alla Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio – CIG del  
contratto attuativo n. 2: 964596347B.

### LA DIRIGENTE

#### Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2022 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il “Piano esecutivo di gestione 2022/2024” e con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- il Decreto del Ministro dell’Interno 13 Dicembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.295 del 19.12.2022 ai sensi del quale per l’esercizio 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali è differito al 31 marzo 2023 ed in base al quale, nelle more dell’approvazione del Bilancio di Previsione 2023, è autorizzato per gli Enti Locali l’esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data, secondo le disposizioni dell’art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000;
- il Decreto del Sindaco n. 04/2020 del 14/01/2020 è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi, ai sensi dell’art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Preso atto che** nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100173, è stato inserito l’intervento denominato “Quartiere 1 - Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze - Durata 4 anni”;

#### Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. DD/2022/04781 del 07/07/2022, con la quale, ai sensi dell’art. 32, comma 2,

del citato D.Lgs. 50/2016, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 di "Accordo Quadro per Manutenzione del Patrimonio Arboreo del Comune di Firenze" della durata di 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 9284341092, 9284387686, 9284437FC6, 9284552EAD, 92845984A6) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2022/05549 del 05/08/2022, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

**Tenuto conto che** il quadro economico complessivo della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "Quartiere 1 Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze - Durata 4 anni" ammonta ad € 1.880.000,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.830.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.880.000,00
IVA 22%	€ 413.600,00
Incentivo progettazione (1,75%)	€ 32.900,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.326.500,00

**Dato atto che:**

- la procedura aperta si è svolta in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dall'Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A.R.T.;

- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16;

- per il Lotto 1 risulta aggiudicatario - in applicazione di quanto stabilito al punto 3 del Disciplinare di gara e salvo l'esito positivo dei controlli - la Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio, con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524 - con un punteggio tecnico pari a 76,10, un punteggio economico pari a 18,46 ed un ribasso del 27,51% - per l'importo di € 1.880.000,00, di cui euro 50.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6689/2022 veniva aggiudicato alla suddetta ditta l'"Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze" della durata di 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1 - CIG: 9284341092;

- con Determinazione Dirigenziale n. 9059/2022 veniva affidato alla suddetta ditta aggiudicataria dell'Accordo Quadro il Contratto Attuativo n. 1, CIG: 946626944D, di importo pari ad € 131.745,03, inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%, secondo il quadro economico sotto riportato, che risulta l'ultimo approvato e da cui risultano le somme residue a disposizione per il suddetto Accordo Quadro:

A	Importo contratto attuativo n. 1 al lordo del ribasso	€	142.307,09
---	---	---	------------

B	Ribasso d'asta del 27,51%	€	39.148,68
C	Importo al netto del ribasso	€	103.158,41
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.829,32
E	Totale assoggettabile ad IVA	€	107.987,73
F	IVA 22%	€	23.757,30
	Totale contratto attuativo n. 1	€	131.745,03
G	Incentivo progettazione (1,75% su A+D)	€	2.574,89
<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI</b>			
	Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.726.841,59
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	45.170,68
	IVA 22%	€	389.842,70
	Incentivo progettazione (1,75%)	€	30.325,11
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>2.192.180,08</b>

**Vista** la bozza di Contratto Attuativo n. 2 relativo all'“Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze” della durata di 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1, che si intende approvare con il presente atto, unitamente agli elaborati tecnici (relazione tecnica e computo metrico estimativo) elaborati dai tecnici della Direzione Ambiente, per un importo complessivo pari a € 118.481,22, inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

A	Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	127.309,19
B	Ribasso d'asta del 27,51%	€	35.022,76
C	Importo al netto del ribasso	€	92.286,43
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.829,32
E	Totale assoggettabile ad IVA	€	97.115,75
F	IVA 22%	€	21.365,47

	Totale contratto attuativo n. 2	€	118.481,22
--	---------------------------------	---	------------

**Precisato che:**

- la spesa relativa all'incentivo per la progettazione, cod ben. 2882, relativo al Contratto Attuativo n. 2 in oggetto, calcolato nell'1,75% sulla somma tra l'importo del contratto attuativo al lordo del ribasso e gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è pari ad € 2.312,42;
- il presente contratto attuativo, che verrà siglato nelle more della sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 30/04/2023;
- i servizi previsti nel presente contratto, come indicato nella Relazione Tecnica allegata, riguardano esclusivamente attività manutentive dedicate a garantire la funzionalità, fruibilità e sicurezza del patrimonio arboreo del Comune di Firenze, Quartiere 1, riconducibili ad attività di manutenzione ordinaria del verde comunale e come tali gravanti sulla parte ordinaria del Bilancio dell'Ente;

**Rilevato che** a seguito della stipula del suddetto contratto attuativo n. 2 saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

A	Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	127.309,19
B	Ribasso d'asta del 27,51%	€	35.022,76
C	Importo al netto del ribasso	€	92.286,43
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.829,32
E	Totale assoggettabile ad IVA	€	97.115,75
F	IVA 22%	€	21.365,47
	Totale contratto attuativo n. 2	€	118.481,22
G	Incentivo progettazione (1,75% su A+D)	€	2.312,42
<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI</b>			
	Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.634.555,16
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.341,36
	IVA 22%	€	368.477,23
	Incentivo progettazione (1,75%)	€	28.012,69
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>2.071.386,44</b>

**Preso atto, altresì, che:**

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
- le copie informatiche dei documenti sopra descritti sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;
- il CIG del presente Contratto Attuativo n. 2 in oggetto è: 964596347B;
- per la procedura di Accordo Quadro in oggetto (suddivisa in 5 lotti funzionali), la scrivente Stazione Appaltante ha provveduto ad assumere impegno di spesa per il pagamento del contributo ANAC con Determinazioni Dirigenziali n. 8986/2022 del 29/11/2022 e n. 9059/2022 del 30/11/2022 per l'importo complessivo pari € 800,00;
- l'onere di assolvere al pagamento dell'imposta di bollo sul contratto attuativo in oggetto è a carico dell'affidatario;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente;

**Considerato che:**

- residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;
- la spesa è giustificata dallo svolgimento di attività di manutenzione degli alberi, in particolare degli elementi che sono stati sottoposti a valutazione di stabilità da parte di professionisti specializzati, che necessitano di interventi di potatura volti a ripristinare le condizioni di sicurezza, rientrando per questo fra le ipotesi disciplinate dall'art. 163 D.Lgs 267/2000, art. 5, lett c), trattandosi di spesa a carattere continuativo necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;
- al momento non è possibile procedere ad impegnare l'intero Contratto Attuativo n. 2 in oggetto sul Capitolo di spesa 16911 dedicato ad attività di manutenzione del verde del Quartiere 1, e che per questo, dato che gli interventi oggetto del presente contratto devono necessariamente essere svolti durante il periodo stagionale attuale, si procede ad impegnare parte del presente Contratto Attuativo n. 2 sul Capitolo di spesa 18511 di competenza del Quartiere 5;
- sarà onere di questa Direzione richiedere non appena possibile, a seguito dell'approvazione del Bilancio ordinario, che l'impegno di spesa gravante sul Capitolo di spesa 18511 venga spostato sul Capitolo di spesa 16911 di competenza;

**Ritenuto:**

- di approvare la bozza di Contratto Attuativo n. 2 relativo all'“Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze” della durata di 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1, unitamente agli elaborati tecnici indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a € 118.481,22 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), CIG 964596347B, con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 30/04/2023;
- di affidare alla Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio, con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524, cod. ben. 36471, aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, in pendenza dell'esito positivo dei controlli, il relativo Contratto Attuativo n. 2, per un importo complessivo pari a € 118.481,22 inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%;
- di assumere i seguenti impegni di spesa:
  - sul capitolo 16911: € 97.388,55 a favore della Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio (cod. ben. 36471), con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524;
  - sul capitolo 18511: € 21.092,67 a favore della Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio (cod. ben. 36471), con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547,

P.I. 00991570524;

- sul capitolo 18511: € 2.312,42 a titolo di incentivo per la progettazione sul Contratto Attuativo n. 2 (cod. ben. 2882);

**Dato atto:**

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022), n. 2021/G/91 (PTPCT 2021-2023) e da ultimo con deliberazione n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che la stipula del contratto in oggetto è condizionata all'accettazione espressa ed incondizionata dell' "Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici" sottoscritta il 10/10/2019 (pubblicata al seguente link: <https://www.comune.fi.it/system/files/2020-02/INTESAPERLAPREVENZIONEDEITENTATIVIDIINFILTRAZIONEDELLACRIMINALITAORGANIZZATANEGLIAPPALTIPUBBLICI.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la sottoscritta RUP Dott.ssa Cecilia Cantini dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di Contratto Attuativo n. 2 relativo all' "Accordo Quadro per manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Firenze" della durata di 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1, unitamente agli elaborati tecnici indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a € 118.481,22 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), CIG 964596347B, con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 30/04/2023;

2. di affidare alla Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio, con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524, cod. ben. 36471, aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, in pendenza dell'esito positivo dei controlli, il relativo Contratto Attuativo n. 2, per un importo complessivo pari a € 118.481,22 inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%;

3. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 16911: € 97.388,55 a favore della Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio (cod. ben. 36471), con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524;
- sul capitolo 18511: € 21.092,67 a favore della Ditta S.A.V.E.T. S.r.l con unico socio (cod. ben. 36471), con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524;
- sul capitolo 18511: € 2.312,42 a titolo di incentivo per la progettazione sul Contratto Attuativo n. 2 (cod. ben. 2882);

4. che sarà onere di questa Direzione richiedere non appena possibile, a seguito dell'approvazione del Bilancio ordinario, che l'impegno di spesa gravante sul Capitolo di spesa 18511 venga spostato sul Capitolo di spesa 16911 di competenza;

5. che l'onere di assolvere al pagamento dell'imposta di bollo sul contratto attuativo in oggetto è a carico dell'affidatario;

6. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del Contratto Attuativo n. 2 di cui sopra:

A	Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	127.309,19
B	Ribasso d'asta del 27,51%	€	35.022,76
C	Importo al netto del ribasso	€	92.286,43
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.829,32
E	Totale assoggettabile ad IVA	€	97.115,75
F	IVA 22%	€	21.365,47
	Totale contratto attuativo n. 2	€	118.481,22
G	Incentivo progettazione (1,75% su A+D)	€	2.312,42
<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI</b>			
	Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.634.555,16
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.341,36
	IVA 22%	€	368.477,23
	Incentivo progettazione (1,75%)	€	28.012,69

<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>2.071.386,44</b>
------------------------------------	---	---------------------

7. di disporre, altresì, che il presente atto sia pubblicato sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti”;

8. di comunicare il presente provvedimento all’aggiudicatario, al RUP e al DEC.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

CA 2 Lotto 1 Verde Verticale.odt - 720ca644b4d0e22c3e43234f0e49125d4113698f152712e9bbbcae998ef9d4e0
CM_IIP_CA_signed.pdf - 9cbc139e1cb92b5b68f61da48773b5f02ecb3fff1c128a97e151f5dbe575c09d
SICUREZZA_IIP_CA_signed.pdf - 895dafc3aae59f13635e65550011449499340a601d90bb5f4209f33d6e89135d
xRel_Tec_CA_n°_2_SAVET CC_signed.pdf - 99d7a663a9e9018fe810b54e94ebe37319d8fc9a71c2f9e1eb6f9cb9926cf7e5

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Cecilia Cantini**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	16911		2023/3102		€ 97.388,55	36471 - S.A.V.E.T. SRL UNIPERSONALE
2)	U	2023	18511		2023/3103		€ 21.092,67	36471 - S.A.V.E.T. SRL UNIPERSONALE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2023	18511		2023/3104		€ 2.312,42	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.