

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02978
Del: 17/04/2024
Esecutivo Da: 17/04/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

S0517/2023 denominato "Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole" - CIG A0181AF784 - C.O. 210126, 220412 - CUP H37H21001230002 - CPV 71351000-3 - approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 D.Lgs 50/2016 e concessione proroga - impegni di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione n° 5/2024, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 5187 del 27 luglio 2022, con cui, nell'ambito dell'intervento denominato "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo", è stato affidato al Raggruppamento temporaneo di imprese fra Fabbricanove Studio Associato (in qualità di mandatario) e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (in qualità di mandanti), il servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva per un importo complessivo di € 12.147,53, oneri previdenziali ed IVA compresi;

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 531 del 15 novembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1593/2022, denominato "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)" (C.U.P. H37H21001230002), finanziato mediante risorse FSC 2021-2027, erogate dalla Regione Toscana tramite A.R.T.E.A., ed ammontante a complessivi € 340.000,00, come da Codici Opera 210126, 220412;

Richiamate altresì:

la Determinazione dirigenziale n. 9292 del 5 dicembre 2022, con cui:

- è stato approvato il progetto esecutivo n. L1593/2022, che ha sviluppato in maniera dettagliata il progetto definitivo approvato con la Deliberazione di cui sopra;

- si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG n. 95139908E9;

Viste:

- la Determinazione dirigenziale n. 546 del 6 febbraio 2023, con cui è stata impegnata la somma pari ad € 103,00 per diritti di segreteria per la presentazione della SCIA n. 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli per l'intervento in oggetto;

- la Determinazione dirigenziale n. 1137 del 21 febbraio 2023, con cui è stata rettificata la Determinazione Dirigenziale n. 2022/09292 sopra citata, confermando per il resto quanto nella stessa statuito, e riapprovato il Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'intervento;

- la Determinazione dirigenziale n. 03713 del 17 maggio 2023 con cui è stato aggiudicato l'intervento in oggetto alla ditta Edil Costructa s.r.l, in forza di procedura negoziata di cui all'art.1, c.2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella L. 120/2020) per € 201.643,22;

- la Determinazione dirigenziale n. 05834/2023 del 12 luglio 2023 con cui è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di consolidamento e risanamento conservativo della Gualchiere di Remole all' Ing. Michele Fagnani per € 6.416,80;

- la Determinazione dirigenziale n.08789 del 31/10/2023 con cui si è proceduto ad affidare:

- all'Università di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura, con sede legale in via della Mattonaia n. 8, 50121- Firenze, P. IVA 01279680480, l'esecuzione del Servizio S0491/2023 denominato "Indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole" per l'importo complessivo di € 27,555,75 sulla base del CIG 994450946F;

- alla ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521, l'esecuzione del Servizio S0517/2023 denominato "Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole" per l'importo complessivo di € 8.903,44 sulla base del CIG A0181AF784.

Rilevato che il Q.E. dell'opera, tenuto conto di quanto sopra, è il seguente:

L1593/2022: "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)"

(Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002)

Voci di spesa	c.o. 220412	c.o. 210126	Importo complessivo
Importo totale lavori al netto del ribasso d'asta	€ 143.892,10	€ 0,00	€ 143.892,10
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.419,92	€ 0,00	€ 39.419,92
Importo dei lavori incluso oneri	€ 183.312,02	€ 0,00	€ 183.312,02
IVA al 10%	€ 18.331,20	€ 0,00	€ 18.331,20
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 201.643,22	€ 0,00	€ 201.643,22
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 3.069,15	€ 0,00	€ 3.069,15
Somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%)	€ 767,29	€ 0,00	€ 767,29
Polizza progettisti	€ 150,00	€ 0,00	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.726,85	€ 0,00	€ 3.726,85
Spese tecniche per prestazioni professionali	€ 3.583,20	€ 0,00	€ 3.583,20
Affidamento CSE Risanamento Gualchiere di Remole all'Ing. Fagnani (DD/2023/5834)	€ 6.416,80	€ 0,00	€ 6.416,80
Servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/5187)	€ 0,00	€ 12.147,53	€ 12.147,53
Diritti di segreteria per SCIA 1795/2022 al	€ 0,00	€ 103,00	€ 103,00

Comune di Bagno a Ripoli			
Servizio S0491/2023 “Servizio di indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole” – affidato all’Università di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura	€ 0,00	€ 27.555,75	€ 27.555,75
Servizio S0517/2023 “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole” - ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L	€ 8.903,44	€ 0,00	8.903,44
Spese per ulteriori indagini e interventi	€ 51.273,40	€ 193,72	€ 51.467,12
Minore spesa derivante da ribasso d’asta	€ 20.466,65	€ 0,00	€ 20.466,65
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00	€ 40.000,00	€ 340.000,00

Richiamato, l’art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023, che dispone che “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”;

Considerato che in corso d’opera, a seguito di sopralluoghi effettuati presso le Gualchiere di Remole, in accordo con il professionista incaricato della valutazione di vulnerabilità sismica dell’edificio, alla luce di circostanza imprevedibile accorsa, si è stabilita la necessità di integrare le prove geologiche/geotecniche, per il completamento del sopra menzionato servizio S0517/2023.

Vista la Relazione di variante in corso d’opera, allegata al presente provvedimento cui si rimanda *per relationem*, sottoscritta dal RUP e dalla ditta Geotecnica Palazzi – Giomarelli, con la quale il Direttore dei Lavori chiede, ai sensi dell’art. 106 del D. Lgs. n 50/2016 comma 1 lett. C s.m.i., che venga aumentato l’importo contrattuale per l’affidamento delle ulteriori indagini necessarie per completare il servizio in oggetto;

Dato atto che la ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521, ha rimesso la propria migliore offerta, allegato integrante al presente provvedimento, pari ad € 2.478,00 (al netto dell’IVA) a cui applicare un ribasso percentuale del 5%;

Dato atto che il costo totale dell’intervento, di € 2.872,00, trova copertura economica alla voce “Spese per ulteriori indagini e interventi” come previsto nel Quadro Economico approvato con DD 8789 del 31/10/2023 e che la spesa verrà imputata per € 193,72 sull’impegno n. 2024/5655 (c.o. c.o. 210126) e per € 2.678,28 sull’impegno n. 2024/5596 (c.o. 220412) del Bilancio Straordinario 2024;

Dato atto che:

- la spesa complessiva dell’intervento, di € 2.872,00 è finanziato ai c.o. 210126, 220412;

- il CIG A0181AF784;

- il RUP è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli;

Dato atto che a seguito dell’affidamento in oggetto il Quadro Economico originario viene rimodulato come segue:

L1593/2022: “Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)”			
(Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002)			
Voci di spesa	c.o. 220412	c.o. 210126	Importo complessivo

Importo totale lavori al netto del ribasso d'asta	€ 143.892,10	€ 0,00	€ 143.892,10
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.419,92	€ 0,00	€ 39.419,92
Importo dei lavori incluso oneri	€ 183.312,02	€ 0,00	€ 183.312,02
IVA al 10%	€ 18.331,20	€ 0,00	€ 18.331,20
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 201.643,22	€ 0,00	€ 201.643,22
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 3.069,15	€ 0,00	€ 3.069,15
Somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%)	€ 767,29	€ 0,00	€ 767,29
Polizza progettisti	€ 150,00	€ 0,00	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.726,85	€ 0,00	€ 3.726,85
Spese tecniche per prestazioni professionali	€ 3.583,20	€ 0,00	€ 3.583,20
Affidamento CSE Risanamento Gualchiere di Remole all'Ing. Fagnani (DD/2023/5834)	€ 6.416,80	€ 0,00	€ 6.416,80
Servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/5187)	€ 0,00	€ 12.147,53	€ 12.147,53
Diritti di segreteria per SCIA 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli	€ 0,00	€ 103,00	€ 103,00
Servizio S0491/2023 "Servizio di indagini sulle strutture del complesso denominato le	€ 0,00	€ 27.555,75	€ 27.555,75

Gualchiere di Remole” – affidato all’Università di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura			
Servizio S0517/2023 “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole” - ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L	€ 8.903,44	€ 0,00	8.903,44
Servizio S0517/2023 “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole” - variante di cui al presente con il presente atto	€ 2.678,28	€ 193,72	€ 2.872,00
Spese per ulteriori indagini e interventi	€ 48.595,12	€ 0,00	€ 48.788, 84
Minore spesa derivante da ribasso d’asta	€ 20.466,65	€ 0,00	€ 20.466,65
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00	€ 40.000,00	€ 340.000,00

Preso atto che per l’espletamento del servizio di cui alla presente variante è prevista una proroga dei termini di esecuzione fino al 15/04/2024;

Ritenuto, pertanto di affidare il Progetto di Variante ai sensi dell’art. 106, del Dlgs n° 50/0216 comma 1 lett. C e ss mm e ii, relativo al servizio in oggetto, a favore della ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521 E.CO.RES. srl CIG n° 77538306EE, per l’importo complessivo di € 2.872,00 che trova copertura finanziaria sul Bilancio Straordinario 2024 per quota parte € 193,72 al c.o. 210126 impegno n. 2024/5655 e per quota parte € 2.678,28 al c.o. 220412 impegno n. 2024/5596;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell’insussistenza di cause di conflitto d’interesse, anche se potenziali, nei confronti dell’aggiudicataria dei lavori e dell’oggetto dell’affidamento, tali da ledere l’imparzialità dell’agire dell’Amministrazione;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 226 c. 2, del D.lgs. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 e 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l' art. 16 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il progetto suppletivo di variante in corso d'opera redatto dal progettista incaricato e sottoscritto dal RUP, relativo al Servizio S0517/2023 denominato "Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole" - CIG A0181AF784 - C.O. 210126, 220412 - CUP H37H21001230002 - CPV 71351000-3 - ammontante a complessivi € 2.872,00 e costituito dagli elaborati integranti elencati dettagliatamente in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati, per il quale è

prevista una proroga dei termini di esecuzione fino al 15/04/2024;

2. di affidare ai sensi dell'art. 106, del Dlgs n° 50/2016 comma 1 lett. C e ss mm le ulteriori indagini per il completamento del servizio S0517/2023 denominato "Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole" - CIG A0181AF784 - C.O. 210126, 220412 - CUP H37H21001230002 - CPV 71351000-3 alla ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521 (codice beneficiario 33746);

3. il di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

4. di sub-impegnare la spesa complessiva di € 2.872,00 alla voce "Spese per ulteriori indagini e interventi" assumendo il relativo sub-impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito specificato:

- quota parte € 193,72 al c.o. 210126 sull'impegno n. 2024/5655

- quota parte € 2.678,28 al c.o. 220412 sull'impegno n. 2024/5596

5. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP, come da dichiarazione dell'allegato documento a contrattare;

6. di dare atto, altresì, che il RUP per le opere in questione è l' Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

20240402_S0517_variante_rev1.pdf.p7m-2.p7m - 940bccac4f2f2582b5ca1ad02226199df196aa3e54287fc1774b3cb483c2ec53

PREV_01-17-01-23_Comune_Firenze_indagini sismiche e laboratorio GUALCHIERE.pdf -
88f07434ce1fb4cd8797d75a154adecfd59b7710a60a90d3f436f9fa5c95ce00

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	53415	6	2024/5596	1	€ 2.678,28	33746 - GEOTECNICA PALAZZI - GIOMARELLI SRL
2)	U	2024	53415	6	2024/5655	1	€ 193,72	33746 - GEOTECNICA PALAZZI - GIOMARELLI SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.