

“Accordo Quadro per il servizio di Manutenzione Ordinaria delle aree verdi del

Comune di Firenze – Verde Orizzontale – Lotto 2 Quartiere 2”

Contratto Attuativo n.10

CIG contratto attuativo n. 10:A055646CD8

Viste

- l’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 54 D.Lgs. 50/16, con Determinazione Dirigenziale n. 2759/22, dell’ *“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto 2 Quartiere 2”* per l’importo di € 1.400.000,00, oltre IVA come per legge, a Flora Napoli s.r.l. (cod. ben. 49529), con sede legale in Napoli, via F. Fracanzano n. 15, C.F./P.I. 04673210631, che ha rimesso un’offerta economica di ribasso pari al 33,800%;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3836/22 di affidamento del contratto attuativo n. 1 all’aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo pari a € 68.450,53 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
- la Determinazione Dirigenziale n. 5981/22 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 2, per un importo pari a € 66.774,87, oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 8881/22 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 3, per un importo pari a € 50.001,61 , oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 9995/22 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 4 , per un importo pari ad € 50.0001,61 oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;

-	la Determinazione Dirigenziale n. 3321/23 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 5, per un importo pari a € 40.001,88 oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;	
-	la Determinazione Dirigenziale n. 4842/23 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 6, per un importo pari a € 49.996,05 oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;	
-	la Determinazione Dirigenziale n. 6308/23 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 7, per un importo pari a € 59.995,00 oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;	
-	la Determinazione Dirigenziale n. 7853/23 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 8, per un importo pari a € 100.000,00 oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;	
-	la Determinazione Dirigenziale n. 1161/24 di affidamento al medesimo aggiudicatario del contratto attuativo n. 9, per un importo pari a € 80.000,00 oneri della sicurezza ed IVA 22% inclusi;	
	1. <u>OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO ATTUATIVO E DURATA</u>	
	Il presente contratto attuativo comprende le seguenti tipologie di servizio: sfalcio delle superfici erbate; potatura siepi e arbusti; diserbo; pulizia pozzetti e caditoie; spollonatura alberi; trinciatura e potatura di sottobosco; irrigazione di soccorso alberature, da eseguirsi nel Parco del Mensola.	
	Il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività della determina di affidamento dello stesso fino al 31.10.2024 , ai fini dell'imputazione dell'obbligazione giuridica connessa.	
	2. <u>DESCRIZIONE E CONSISTENZA DEL SERVIZIO</u>	
	2	

	Gli interventi previsti dal presente contratto attuativo hanno per oggetto il servizio di manutenzione del Parco del Mensola.	
	<u>3. AMMONTARE DEL CONTRATTO ATTUATIVO</u>	
	L'importo complessivo del presente contratto attuativo n.10 è di € 100.000,00 , di cui €1.102,33 per oneri della sicurezza ed € 18.032,79 per IVA 22%.	
	Si farà riferimento al Prezzario della Regione Toscana - anno 2021. I prezzi unitari sono comprensivi degli oneri aziendali della sicurezza ricompresi all'interno delle Spese Generali (Legge R.T. n. 38/07). Alle singole prestazioni verranno applicati tali prezzi ribassati della percentuale unica offerta in sede di gara.	
	L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è oggetto dell'offerta al ribasso ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii.	
	Sono a totale carico dell'aggiudicatario gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti l'attività svolta.	
	Il pagamento del servizio sarà effettuato come indicato dall'art. 18 del Capitolato Speciale.	
	<u>4. GARANZIE</u>	
	Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'Accordo Quadro ed ai relativi contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dei contratti e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse oltre che a ristoro della maggiore spesa di cui al co. 2 dell'art. 103 D.Lgs 50/16, calcolata sul limite massimo di importo previsto di € 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomila/00) è stata costituita per un importo di € 233.240,00 (duecentotrentatremiladuecentoquaranta/00) mediante fideiussione n. B.2022.1161357, emessa da Accelerant Insurance Europe SA/NV, con sede Bastion Tower, Level 20, Place du Champ de Mars 5, 1050 Brussels, Belgium, in	
	3	

	data 06/05/2022. L'importo garantito risulta ridotto per possesso delle seguenti certificazioni:	
	a) Certificazione attestante la riduzione in misura del 50% (ISO 9001 come da art. 93 comma	
	7 D.Lgs. 50/16); b) Certificazione attestante la riduzione in misura del 30% (EMAS come da	
	art. 93 comma 7 D.Lgs. 50/16).	
	<u>5. DISPOSIZIONI TECNICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</u>	
	Per quanto riguarda l'esecuzione del servizio si ricorda che tutte le disposizioni tecniche	
	dovranno essere concordate con il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, e che lo stesso	
	Direttore dell'Esecuzione del Servizio o suo incaricato dovrà essere presente per i	
	sopralluoghi durante gli interventi, e riferire costantemente al RUP Ing. Francesco Romolini	
	sullo svolgimento del servizio. Flora Napoli S.r.l. (C.F./P.IVA 04673210631) dovrà far	
	pervenire al Direttore dell'Esecuzione del Contratto il nominativo del Direttore Tecnico che si	
	occuperà della gestione del servizio per conto dell'aggiudicatario.	
	Si ricorda che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto potrà richiedere interventi urgenti	
	ove si ravvisino situazioni di pericolo, anche tramite invio di ordini scritti tramite posta	
	elettronica.	
	L'elenco indicante la composizione delle squadre operative necessarie in termini di	
	manodopera (numero e qualifica professionale), mezzi (tipologia e numero), attrezzature	
	(tipologia e numero), secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.	
	<u>6. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI</u>	
	L'Aggiudicatario è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante, entro 30 giorni	
	dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti.	
	L'Aggiudicatario è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del	
	D.Lgs.81/08 e ss.mm. e ii., nonché le disposizioni dello stesso Decreto applicabili alle attività	
	previste nelle sedi oggetto degli interventi di manutenzione.	
	4	

7. ALTRE DISPOSIZIONI E DICHIARAZIONI

Per tutto quanto non riportato nel presente Contratto Attuativo, si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro.

8. CONSEGNA DEL SERVIZIO

La consegna del servizio viene stabilita nel giorno in cui diverrà esecutiva la determina di approvazione del presente contratto, data inderogabile per dare inizio al servizio. In tale data la Ditta dovrà presentare la propria documentazione (art. 11 C.S.A.). Il presente contratto attuativo viene accettato e sottoscritto da Flora Napoli s.r.l. (cod. ben. 49529), con sede legale in Napoli, v. F. Fracanzano n. 15, C.F/P.IVA 04673210631.

Con tale sottoscrizione la RTI si impegna ad eseguire il servizio oggetto del presente Contratto Attuativo nelle modalità e tempistiche indicate dalla Stazione Appaltante, come stabilite ed disciplinate nella Relazione Tecnica allegata parte integrante della Determinazione Dirigenziale n. 2693/24 con cui è stato approvato il presente contratto attuativo, nonché alle condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro di riferimento, approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 699/22.

Per il Comune di Firenze

IL RUP Ing. Francesco Romolini

Per l'Aggiudicatario
