

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02624

Del: 08/04/2024

Esecutivo Da: 08/04/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

“Cimiteri comunali - Messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori” (Prog. AQ0668/2022) - Codice Opera 210380 - CUP H15F21001860004 - CIG 95900149E6 - Approvazione bozza del contratto attuativo 3 (CIG B10D559150), affidamento delle relative lavorazioni a Edilmayor S.r.l. ed assunzione impegni di spesa

IL RESPONSABILE E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- con determinazione dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la delibera di Giunta comunale n. 204/2022 del 17 maggio 2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0668/2022 – LT0721/2022, denominato “Cimiteri comunali – Messa in

sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/80 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori - Anno 2022 - Categoria OG2” (Codice Opera 210380 - C.U.P. H15F21001860004), ammontante a complessivi € 250.000,00 e finanziato a mutuo;

- la determinazione dirigenziale n. 169/2023 del 13 gennaio 2023, poi integrata con determinazione dirigenziale n. 2271/2022 del 24 marzo 2022, con la quale sono stati approvati alcuni elaborati progettuali aggiornati dell'AQ0668/2022 – LT0721/2022 ed al contempo si è stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. 5870/2023 del 13 luglio 2023 con la quale, nell'ambito dell'intervento “Cimiteri Comunali – Messa in Sicurezza ai sensi del D.lgs 81/08 e Risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie – Cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori” (CUP H15F21001860004), sono stati affidati alcuni servizi di ingegneria ed architettura all'associazione professionale Galluzzi Associati per complessivi € 12.370,80, assumendo il relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 210380;

- la determinazione dirigenziale n. 6519/2023 del 7 agosto 2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0668/2022 in oggetto è stato aggiudicato all'operatore economico Edilmayor S.r.l. (C.F. 06949200635 e P. IVA 03320331212), sulla base dell'offerta di ribasso del 22,816 %, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 203.862,85, di cui € 15.100,95 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 95900149E6. Al contempo sono state approvate le bozze del contratto attuativo 1 (CIG Z7A3BFBC45), dell'importo netto di € 21.621,35 (di cui € 1.621,35 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10%, e del contratto attuativo 2 (CIG 997840042C) dell'importo netto di € 58.878,56 (di cui € 4.415,21 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle relative lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0668/2022 ed assunzione dei connessi impegni di spesa;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H15F21001860004 è il seguente:

AQ0668/2022

“Cimiteri comunali – Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/80 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori”

Codice opera 210380

CUP H15F21001860004 – CUI L01307110484202100248

DESCRIZIONE	IMPORTI
CA1 - Lavori netti	€ 20.000,00
CA1 – Costi della sicurezza	€ 1.621,35
CA1 - Lavori netti + costi della sicurezza	€ 21.621,35
CA1 – IVA al 10%	€ 2.162,14
CA1 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 23.783,49
CA1 - Incentivo (lordo fittizio)	€ 418,51
CA1 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 908,60
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 25.110,60
CA2 - Lavori netti	€ 54.463,35
CA2 – Costi della sicurezza	€ 4.415,21
CA2 - Lavori netti + costi della sicurezza	€ 58.878,56
CA2 – IVA al 10%	€ 5.887,86
CA2 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 64.766,42
CA2 - Incentivo (lordo fittizio)	€ 1.139,67
CA2 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 2.474,28
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 68.380,37

AQ0668/2022

“Cimiteri comunali – Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/80 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori”

Codice opera 210380

CUP H15F21001860004 – CUI L01307110484202100248

DESCRIZIONE	IMPORTI
Residuo lavori ordinabili	€ 114.298,55
Residuo Costi della sicurezza	€ 9.064,39
Residuo lavori ordinabili + Costi della sicurezza	€ 123.362,94
I.V.A. su lavori 10%	€ 12.336,29
Residuo lavori ordinabili + Costi della sicurezza + IVA 10%	€ 135.699,23
Residuo Incentivo	€ 1,540.54
Polizza Progettisti	€ 150,00
Residuo Accordo Bonario	€ 3.344,59
Affidamento incarico a Galluzzi associati (DD/2023/05870)	€ 12.370,80
Somma a disposizione	€ 129,19
Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 774,68
Importo Totale del Quadro Economico	€ 250.000,00

Dato atto che:

- il contratto di Accordo Quadro AQ0668/2022 è stato stipulato tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria, ditta Edilmayor S.r.l., in data 11 ottobre 2023. Il predetto Accordo Quadro ha una durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data di stipulazione del contratto quadro stesso;

- in data 18 ottobre 2023 sono stati stipulati il contratto attuativo 1 e il contratto attuativo 2 con l'aggiudicataria dell'AQ0668/2022, fissando per entrambi come inizio lavori il giorno 7 novembre 2023 e come fine lavori 240 giorni naturali e consecutivi a partire dalla predetta data, ovvero nel giorno 4 luglio 2024;

Considerato che:

- è necessario affidare all'aggiudicataria dell'AQ0668/2022 in oggetto ulteriori lavorazioni rientranti nell'ambito del Contratto quadro;

- a tale scopo i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo ed altro patrimonio dell'Ente, hanno predisposto la bozza di un terzo contratto attuativo, allegata quale parte integrante al presente provvedimento;

Vista la bozza del contratto attuativo 3 da realizzare nell'ambito dell'AQ0668/2022, denominato "Cimiteri comunali - Messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori" (Codice Opera 210380 – CUP H15F21001860004 – CIG 95900149E6);

Considerato che la spesa complessiva per il contratto attuativo 3, con CIG derivato B10D559150, è pari a complessivi € 139.882,17 (di cui € 111.813,01 per lavori, € 9.064,39 per oneri della sicurezza, € 12.087,74 per IVA al 10%, € 1.837,34 per incentivo funzioni tecniche calcolato sull'importo netto del contratto attuativo ed € 5.079,69 per accordo bonario, voce di spesa calcolata sul lordo);

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0668/2022, alla luce dell'approvazione ad affidamento all'impresa Edilmayor S.r.l. del contratto attuativo 3, è il seguente:

AQ0668/2022	
"Cimiteri comunali – Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/80 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori"	
Codice opera 210380	
C.U.P. H15F21001860004 – CUI L01307110484202100248	
DESCRIZIONE	IMPORTI
CA1 - Lavori netti	€ 20.000,00
CA1 – Costi della sicurezza	€ 1.621,35
CA1 - Lavori netti + costi della sicurezza	€ 21.621,35
CA1 – IVA al 10%	€ 2.162,14

AQ0668/2022

“Cimiteri comunali – Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/80 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori”

Codice opera 210380

C.U.P. H15F21001860004 – CUI L01307110484202100248

DESCRIZIONE	IMPORTI
CA1 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 23.783,49
CA1 - Incentivo (lordo fittizio)	€ 418,51
CA1 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 908,60
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 25.110,60
CA2 - Lavori netti	€ 54.463,35
CA2 – Costi della sicurezza	€ 4.415,21
CA2 - Lavori netti + costi della sicurezza	€ 58.878,56
CA2 – IVA al 10%	€ 5.887,86
CA2 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 64.766,42
CA2 - Incentivo (lordo fittizio)	€ 1.139,67
CA2 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 2.474,28
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 68.380,37
CA3 - Lavori netti	€ 111.813,01
CA3 – Costi della sicurezza	€ 9.064,39
CA3 - Lavori netti + costi della sicurezza	€ 120.877,40
CA3 – IVA al 10%	€ 12.087,74

AQ0668/2022

“Cimiteri comunali – Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/80 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori”

Codice opera 210380

C.U.P. H15F21001860004 – CUI L01307110484202100248

DESCRIZIONE	IMPORTI
CA3 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 132.965,14
CA3 - Incentivo (netto)	€ 1,837.34
CA3 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 5,079.69
Tot. Quadro economico C.A. 3	€ 139,882.17
Residuo Lavori ordinabili	€ 2,485.54
Residuo costi della sicurezza ordinabili	€ 0.00
Residuo IVA ordinabile	€ 248.55
Residuo Lavori + Costi della sicurezza + IVA ordinabili	€ 2,734.09
Somme a disposizione per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1,371.97
Residuo Incentivo	€ 0.00
Polizza Progettisti	€ 150,00
Residuo Accordo Bonario	€ 0,00
Affidamento incarico a Galluzzi associati (DD/2023/05870)	€ 12.370,80
Somma a disposizione	€ 0,00
Imprevisti	€ 0,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 250.000,00

Preso atto che:

- le lavorazioni oggetto del contratto attuativo 3 avranno decorrenza dal verbale di consegna dei relativi lavori, successiva alla data di esecutività del presente provvedimento, e come scadenza 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi a decorrere alla predetta data;
- a seguito dell'approvazione del suddetto contratto attuativo residuano € 2.734,09 (di cui € 2.485,54 quale lavori ed € 248,55 quale IVA al 10%) da impegnare con successivi contratti attuativi per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0668/2022, come si evince dal quadro economico sopra illustrato;

Considerato che, quanto alla quota incentivo funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. n. 50/2016, è necessario precisare che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2019/G/00207 del 23 aprile 2019 è stato approvato il nuovo Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016;

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante *“Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture”* (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che *“in caso di accordo quadro per il calcolo dell'incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell'importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l'importo massimo dell'Accordo ma solo, appunto, l'importo dei lavori effettivamente ordinati”* (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Dato atto che, la quota accantonata per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 3 dell'AQ0668/2022, nel quadro economico dell'intervento in oggetto, è stata calcolata seguendo la linea interpretativa recepita nella succitata Circolare;

Ritenuto inoltre opportuno, con il presente atto, impegnare la somma di € 139.882,17, di cui € 132.965,14 a favore della ditta Edilmayor S.r.l. (codice beneficiario 29650) per lavori relativi al contratto attuativo 3, € 1.837,34 per incentivo funzioni tecniche ed € 5.079,69 per accordo bonario, voci di spesa sempre afferenti al contratto attuativo 3, a valere su diversi impegni del codice opera 210380 di bilancio straordinario ed assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e

la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione conservata agli atti;

Dato altresì atto che:

- l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza i sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;
- la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato agli atti dell'Ufficio scrivente;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 3 (CIG derivato B10D559150), allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, le cui lavorazioni sono da realizzare nell'ambito dell'accordo quadro AQ0668/2022, denominato "Cimiteri comunali - Messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08 e risanamento conservativo degli accessi, dei muri perimetrali e delle cappelle mortuarie cimiteri San Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, San Silvestro a Ruffignano, ed altri minori" (Codice Opera 210380 – CUP H15F21001860004 – CIG 95900149E6), dell'importo netto di € 120.877,40 (incluso € 9.064,39 di costi della sicurezza), oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0668/2022;

2. di impegnare la somma complessiva di € 139.882,17, a valere sui seguenti diversi impegni del codice opera 210380 di bilancio straordinario, che presentano la necessaria disponibilità, ed assumendo i seguenti sub-impegni di spesa:

- € 132.965,14 a favore della ditta Edilmayor S.r.l. (codice beneficiario 29650) per lavori relativi al contratto attuativo 3 (CIG B10D559150) a valere sull'impegno 2024/4654;

- € 1.837,34 per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo 3 (codice beneficiario 2882) a valere sugli impegni 2024/4657, 2024/4659 e quota parte sull'impegno 2024/4661;

- € 5.079,69 quale accantonamento per accordo bonario relativo al contratto attuativo 3 a valere sugli impegni 2024/4658, 2024/4661 e quota parte dall'impegno 2024/4660;

3. di dare atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 2.734,09 a valere sull'impegno 2024/4654 quale residuo lavori ordinabili con successivi contratti attuativi ed € 1.371,97 a valere sull'impegno 2024/4660 quale somma a disposizione per "Rilievi, accertamenti ed indagini";

4. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0668/2022 in oggetto, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa aggiudicataria Edilmayor S.r.l. e dell'approvazione e contestuale affidamento a quest'ultima del terzo contratto attuativo, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

5. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lorenzo Mattioli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza CA3 AQ 0668 2022.pdf - 8b902ae4bedf34077a9db3759645a67a6b60e0bfb79541b16b52357f4f7c208b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57813	2	2024/4654		€ 2.734,09	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	57813	2	2024/4657		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2024	57813	2	2024/4658		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	57813	2	2024/4659		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	57813	2	2024/4660		€ 1.371,97	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	57813	2	2024/4661		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	57813	2	2024/4661		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2024	57813	2	2024/6533		€ 0,00	-
9)	U	2024	57813	2	2024/6533	1	€ 132.965,14	29650 - EDILMAYOR S.R.L.
10)	U	2024	57813	2	2024/6533	2	€ 1.837,34	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
11)	U	2024	57813	2	2024/6533	3	€ 5.079,69	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.