

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02532
Del: 05/04/2024
Esecutivo Da: 05/04/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

Progetto L1726/2023 “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca delle Oblate – adeguamento alle norme ABA - servizi igienici piano primo” CUP H17G23000190004, codice opera 230396. Determina a contrarre e affidamento diretto a L&T SRLS, relativo impegno di spesa CIG: B0761D8E06 - CPV 45454000-4

Il Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito incarico dirigenziale del

Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Richiamata:

- la Deliberazione di Giunta n. 671/ 604/2023 del 24 dicembre 2023, con cui veniva approvato il progetto esecutivo L1726/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca delle Oblate – adeguamento alle norme ABA - servizi igienici piano primo” C.U.P. H17G23000190004 C.P.V. 45454000-4 finanziato tramite proventi da concessioni edilizie (fondi ABA) di competenza del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio ammontante a complessivi € 45.000,00;

Rilevato che il quadro economico della spesa, tenuto conto di quanto sopra, è il seguente:

Codice opera da istituire con variazione PEG	
Importo lavori soggetto al ribasso d’asta	€ 15.254,79
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 1.672,50
Manodopera non soggetta al ribasso	€ 11.968,08
Importo lavori a base d’asta	€ 28.895,37
IVA 4%	€ 1.155,81
Lavori + IVA 4%	€ 30.051,18
Polizza progettisti	€ 150,00
Incentivo alla progettazione 2%	€ 577,90
Somme a disposizione	€ 14.220,92
Importo totale del Quadro Economico	€ 45.000,00

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel PTI 2023-2025, CUP H17G23000190004;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 45.000,00 trova copertura sull'impegno 2024/5394 del codice opera 230396 finanziato mediante fondo ABA (04-concessioni edilizie);
- il CIG relativo al presente affidamento, acquisito a seguito di richiesta del RUP sul sistema START, è B0761D8E06;
- l'importo complessivo a base d'asta dell'intervento in oggetto è pari a € 28.895,37 in particolare, ai sensi dell'art. 41, c. 13-14 del D.lgs. 36/2023 è stato specificamente individuato l'importo dei costi della manodopera (pari ad € 11.968,08) che, assieme ai costi per la sicurezza (pari ad € 1.672,50) sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso;
- il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 34.674,44 (somma dell'importo a base d'asta incrementato delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 del D.lgs. 36/2023);
- ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 e dell'allegato II.12 i lavori ricadono nelle seguenti categorie:
 - categoria prevalente OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" per l'ammontare di € 28.895,37 (di cui € 11.968,08 per costi della manodopera ed € 1.672,50 per costi della sicurezza);
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1.;
- l'intervento ha durata di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il CPV è 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione";
- a norma dell'art. 11, c. 2 del D.lgs. 36/2023 al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per lavoratori addetti all'edilizia e industria, (F012) o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal

Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- il RUP dell'intervento è l'Arch. Tommaso Muccini;

Visti:

- l'art. 17, c. 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. 36/2023;

- l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che dal primo gennaio 2024 acquista efficacia l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023, in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Ritenuto di stabilire che:

- per l'affidamento del presente intervento si ricorre, su disposizione del RUP, all'affidamento diretto di cui all'art. 50, c. 1, lett. a) d.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 150.000,00;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023;

Visto il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservato in atti presso la Direzione scrivente, sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi, con i quali il RUP Arch. Tommaso Muccini dispone, per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;
3. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Viste:

- la relazione, sottoscritta dal RUP in data 16/01/2024, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 40942/2023;

- l'offerta economica, recante data 06.02.2024, allegato integrante, con cui l'impresa L&T SRLS (p.iva 07044770480) offriva il ribasso del 25,63090 % sull'importo dei lavori a base d'asta;

- la nota del 20/02/2024, sottoscritta dal RUP e allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 003174) presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici, l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla Ditta L&T SRLS sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B0761D8E06;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di affidamento diretto sono predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche

dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Richiamato l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 secondo cui, nelle procedure di affidamento diretto di appalti inferiore ad € 40.000,00, quale la presente, [...] la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno. [...]"

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Ritenuto con il presente provvedimento di affidare su disposizione del Responsabile Unico del Progetto, a seguito di affidamento diretto, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'operatore economico L&T SRLS sede legale in via di Ripoli, n. 250, Firenze, (FI) c.f./p.iva 07044770480 per

un importo a base d'asta di € 28.895,37 (iva esclusa) di cui € 1.672,50 per oneri per la sicurezza non ribassabili ed € 11.968,08 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta di cui sopra, il quadro economico generale che viene a delinearsi è il seguente:

Codice opera 230396	
Importo lavori ribassati del 25,63090%	€ 11.344,85
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 1.672,50
Manodopera non soggetta al ribasso	€ 11.968,08
Importo lavori a base d'asta	€ 24.985,43
IVA 4%	€ 999,42
Lavori + IVA 4%	€ 25.984,85
Polizza progettisti	€ 150,00
Incentivo alla progettazione 2%	€ 577,90
Somme a disposizione	€ 14.220,92
Accordo bonario	€ 901,53
Minore spesa	€ 3.164,80
Importo totale del Quadro Economico	€ 45.000,00

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli

appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il d.lgs. 36/2023;

Visti gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

1. di affidare su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto svolto su START (n. 003174) ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori relativi al progetto esecutivo L1726/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Biblioteca delle Oblate – adeguamento alle norme ABA - servizi igienici piano primo" C.U.P. H17G23000190004 C.P.V. 45454000-4 – ammontante ad € 45.000,00 finanziati tramite proventi da concessioni edilizie (04) all'operatore economico L&T SRLS sede legale in via di Ripoli, n. 250, Firenze, (FI) c.f./p.iva 07044770480 (codice beneficiario 81172) sulla base del CIG B0761D8E06;
2. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con DG n. 604/2023 il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo riportato in narrativa che si intende qui integralmente richiamato;
4. di sub-impegnare la somma complessiva di € **45.000,00** assumendo i relativi sub impegni di spesa sull'impegno 2024/5394 del codice opera 230396 anno finanziario 2024 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi:
 - € 25.984,85 (lavori + iva) a favore dell'operatore economico L&T SRLS c.f./p.iva 07044770480 (codice beneficiario 81172);
 - € 150,00 per polizza progettisti;
 - € 577,90 per incentivo;
 - € 14.220,92 per somme a disposizione;
 - € 3.164,80 per minore spesa;
 - € 901,53 per accordo bonario;
5. di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 determinata ai sensi dell'ex art 9 del vigente regolamento comunale;
6. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del

RUP stesso nei confronti dell'aggiudicazione dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
7. che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Tommaso Muccini.

ALLEGATI INTEGRANTI

verbale L1726_signed (1).zip - 6457fa43244b6662d4ba4074e5df05819e322c8f869cd72582ef778071ef0c15

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54819	2	2024/5394	1	€ 25.984,85	81172 - L&T SRLS
2)	U	2024	54819	2	2024/5394	2	€ 462,32	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	54819	2	2024/5394	3	€ 115,58	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO
4)	U	2024	54819	2	2024/5394	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2024	54819	2	2024/5394	5	€ 14.220,92	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	54819	2	2024/5394	6	€ 3.164,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	54819	2	2024/5394	7	€ 901,53	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 05/04/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 05/04/2024

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 05/04/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 12 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 08/04/2024