

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/00474
Del: 29/01/2024
Esecutivo Da: 29/01/2024
Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili

### OGGETTO:

IMPRESA SANSONE SRL Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione relativo alla manutenzione straordinaria della Nuova Sede della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità” - Liquidazione a saldo - C.O. 200345

## IL DIRIGENTE

### Considerato che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 19/09/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2023 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2023 ed il bilancio pluriennale 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023 sono stati approvati il "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025*" ed il "*Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025*";

**Preso atto** che con Decreto del Ministro dell'Interno del 22/12/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 303 del 30/12/2023, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli enti locali è stato differito al 15 marzo 2024 e, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 è autorizzato per gli enti locali

l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla suddetta data;

**Rilevato che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 11528 del 28/12/2020, sono stati affidati alla Ditta SANSONE SRL la manutenzione straordinaria per i bagni posti al piano primo della palazzina della sede DIVM posta in viale F.lli Rosselli 5 per un importo totale pari a € 30.909,33 oltre IVA 10% con il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>		<b>C.O. 200345</b>
Lavori al netto del ribasso d'asta del 22,01002%	€	20.911,80
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7.187,59
<b>Importo totale lavori</b>	€	<b>28.099,39</b>
Somme a disposizione	€	
Per IVA al 10% (nuove opere)	€	2.809,94
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€	3.895,01
Accordo bonario	€	1.199,00
Imprevisti	€	3.996,66
Importo totale somme a disposizione	€	11.900,61
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>40.00,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n. 5759 del 09/07/2023 relativa all'approvazione della perizia suppletiva di variante e distribuzione di spesa per la maggiore spesa di complessivi € 4.721,46.= modificando il seguente quadro economico:

	<b>c.o. 200345</b>
<b>Lavori</b>	
Lavori al netto del ribasso d'asta del 22,01002%	€ 20.911,80
Lavori al netto del ribasso d'asta del 22,01002% variante	€ 5.778,67
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.187,59
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - variante	€ 1.486,43
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 32.391,63</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA al 10%	€ 2.809,94
IVA al 10% variante	€ 429,22

Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 3.170,21
Imprevisti	€ -
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 6.409.37</b>
Acconto Bonario 3%	€ 1.199,00
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 40.000,00</b>

**Visto** il certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore Lavori ARCH. Francesca Cartaginese in data 1/12/2023 con il quale si evidenzia che:

- il contratto di appalto è stato sottoscritto con l'impresa in data 13/09/2021;
- l'importo contrattuale: l'offerta della ditta Sansone srl è stata di € 28.099,39 compreso oneri della sicurezza oltre iva 10% per un importo totale di € 30.909,33;
- durante la fase di esecuzione delle opere il Direttore dei Lavori, sulla base del confronto costante con il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giuseppe Carone, ha ritenuto di apportare alcune modifiche migliorative che non alterano la natura generale del contratto, in coerenza con l'art. 12 comma 2 bis del Capitolato Speciale di Appalto parte amministrativa e con l'art. 106 comma 1 lettera a) rilevando altresì che le stesse rientrano nelle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti vigente;
- l'importo contrattuale è variato con un importo pari a € 32,391,64 compresi oneri della sicurezza oltre iva 10%;
- i lavori sono stati consegnati il 2/11/2022;
- i lavori sono stati sospesi il 4/12/2022;
- i lavori sono stati ripresi il 3/7/2023;
- i lavori sono stati terminati il 29/9/2023;
- l'Impresa ha eseguito nei tempi contrattualmente previsti;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla società SANSONE SRL;

**Rilevato** che, per mero errore materiale, nel certificato di regolare esecuzione allegato, l'arch. Francesca Cartagine, erroneamente, si qualifica come DEC (Direttore esecutivo del contratto) anzichè come D.L. (Direttore dei lavori);

**Preso atto** che l'importo complessivo dei lavori effettuati, così come risultante dallo stato di avanzamento finale, è stato pari ad € 32.391,64 escluso IVA al 10%;

**Dato atto** che sono stati corrisposti alla società SANSONE SRL acconti per € 20.120,68 e conseguentemente il credito dell'Impresa esecutrice nei confronti dell'Amministrazione ammonterebbe a € 12.270,96 oltre IVA al 10%;

**Considerato** che l'appaltatore ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali;

**Preso atto** che la Ditta SANSONE SRL ha presentato la fattura n. 18h del 28/11/2023 per

l'importo di €.13.498,06.=;

**Ritenuto** pertanto di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in questione;

**Rilevato** che:

- tutti i provvedimenti citati dal presente atto, da intendersi integralmente richiamati, sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:
- non si sono verificate inadempienze verso gli enti previdenziali e assicurativi da parte della società **SANSONE SRL** come da DURC, allegato parte integrante del presente provvedimento;
- l'appaltatore ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali compresa la polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo, n. 1709.00.27.2799875358, emessa da SACE in data 28/12/2023, anche essa allegato parte integrante del presente provvedimento, e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale emesso al momento della stipula del contratto;

**Dato atto** che:

- gli estremi bancari di seguito riportati sono conformi alle disposizioni previste dalla L. 136/2010 e che le coordinate bancarie del conto dedicato sono le seguenti:

**IT94N0873638010000000013820**

e le stesse coordinate sono indicate sulla fattura e su JEnte;

- dai controlli effettuati ai sensi dell'art.48 bis del D.P.R. 602/73 e ss.mm.ii in materia di pagamenti della P.A. non sono emersi inadempimenti a carico della impresa SANSONE SRL;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, che l'importo dei lavori realizzati, pari a € **32.391,63** è totalmente riferita ai lavori eseguiti sull'immobile posto in viale Fratelli Roselli n. 5/7 identificato dai seguenti dati catastali: Foglio 74 Particella 307 sub.501;

**Rilevato** che l'atto con cui è stato assunto l'impegno di spesa relativo alla presente liquidazione è in regola con le norme attuali in materia di trasparenza;

- Decreti del Sindaco e Deliberazioni:

Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organi-indirizzo-politico  
*percorso:*<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>

- Determinazioni Dirigenziali:

Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi  
*percorso:*<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>;

**Dato atto** della regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento;

**Dato atto** che gli allegati informatici sono in originale firmati digitalmente;

**Visto** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 16 e 21

**Visto** lo Statuto del Comune di Firenze;

**Visti** i Decreti del Sindaco n. 39 del 15/09/2020 e n. 23 del 29/08/2023 con i quali sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

1 - di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi a manutenzione straordinaria per i bagni posti al piano primo della palazzina della sede DIVM posta in viale F.lli Rosselli 5;

2 - di dare atto che il residuo credito dell'appalto ammonta ad €. 12.270,96 + IVA al 10%;

3 - di liquidare la fattura N. **20H del 7/12/2023** dell'importo €. **13.498,06.=** della Ditta SANSONE SRL a seguito presentazione della relativa fattura e della garanzia per la rata di saldo;

4 - di dare atto del seguente quadro economico finale dell'intervento:

<b>LAVORI</b>		<b>C.O. 200345</b>
Lavori (DD11528/2020)	€	28.099,39
variante (DD5759/2023)		4.292,24
<b>Importo totale lavori</b>	€	<b>32.391,63</b>
Somme a disposizione	€	
Per IVA al 10% (nuove opere)	€	3.239,16
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>35.630,79</b>

5 - di dare atto che la minore spesa è stata pari ad e 4.369,21 ed è determinata nel modo seguente:

<b>IMPEGNI</b>	<b>MINORI SPESE</b>		<b>C.O. 200345</b>
2023/3784	Somme a disposizione per ulteriori interventi	€	3.170,21
2023/3785	Accordo bonario	€	1.199,00
	<b>Importo totale minori spese</b>	€	<b>4.369,21</b>

6 - di dare atto che la suddetta minore spesa sarà mandata in economia in occasione del riaccertamento ordinario dei residui;

7 - di dare atto che il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento è il sottoscritto Ing. Giuseppe Carone.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

DURC SANSONE SRL.pdf - c977f402902170160bf7b10e22c2e0da9ef3939231d5d756fac17f5ce0bffc7e
POLIZZA A SALDO LAVORI IMPRESA SANSONE SRL.pdf - 411fb9c8e405e68b8bdb349b74901f7b8921f3b34a1414330f36337e3eb55dee
SANSONE CRE_signed.pdf.p7m - 5f6bc8609af9c687544fe5e4c5a015a8f67e85dcb05862d0cf696447d9a9729c

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giuseppe Carone**

#### Elenco Liquidazioni

<b>Capitolo</b>	50460	<b>Codice</b>	2.01.05.01	INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI AL PATRIMONIO COMUNALE DA FINANZ. CON ENTRATA DA FONDO P.VINC.	<b>LIQUIDATO SU CAPITOLO</b> 13.498,04
-----------------	-------	---------------	------------	--	---

<b>Impegno</b>	2023/3786	Atto A/PDD/2020/11528 efficace dal 28/12/2020	Manutenzione Straordinaria della Nuova Sede della Direzione Nuove Infrastrutture e	<b>LIQUIDATO SU IMPEGNO</b> 8.776,58
----------------	-----------	--	--	---

			Mobilità" C.O. 200345 - CUP H18H20000470007 - affidamento lavori Impresa SANSONE srl, con sede legale in Pelago	
		CUP su Impegno: H18H20000470007	CIG su Impegno: Z522FAB9F1	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/39	54280	SANSONE SRL	FA/20H	07/12/2023	06/01/2024 8.776,58

Codice CUP: H18H20000470007 Codice  
CIG:Z522FAB9F1;  
CCB - IT94N0873638010000000013820

Capitolo		Codice			LIQUIDATO SU CAPITOLO 13.498,04
50460		2.01.05.01	INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI AL PATRIMONIO COMUNALE DA FINANZ. CON ENTRATA DA FONDO P.VINC.		

Impegno	2023/7526	Atto A/PDD/2023/5759 efficace dal 10/07/2023	Manutenzione Straordinaria della Nuova Sede della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità" C.O. 200345 - CUP H18H20000470007 - affidamento lavori Impresa SANSONE srl - Approvazione perizia suppletiva di variante e di distribuzione di spesa n. 1 - Lavori	LIQUIDATO SU IMPEGNO 4.721,46
		CUP su Impegno: H18H20000470007	CIG su Impegno: Z522FAB9F1	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/39	54280	SANSONE SRL	FA/20H	07/12/2023	06/01/2024 4.721,46

Codice CUP: H18H20000470007 Codice  
CIG:Z522FAB9F1;  
CCB - IT94N0873638010000000013820

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.