

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/01624

Del: 06/03/2024

Esecutivo Da: 07/03/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

“Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso” (Prog. AQ0819/2023) – CIG 9813672254 - Approvazione modifica contrattuale dell'AQ0819/2023, approvazione bozza del contratto attuativo 4 (CIG derivato B08E9127BA) ed assunzione impegno di spesa a favore della ditta Linea Città S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2782/2023 del 7 aprile 2023, recante “*Delega di procedura al Servizio Gestione e Manutenzione - Direzione Servizi Tecnici per la manutenzione biennale di n. 5 servizi igienici pubblici*”;
- la determinazione dirigenziale n. 4748/2023 del 6 giugno 2023, recante “*Delega di procedura al*

Servizio Gestione e Manutenzione - Direzione Servizi Tecnici per la manutenzione biennale di n. 5 servizi igienici pubblici - rettifica DD n.2782 del 07/04/2023”;

- la determinazione dirigenziale n. 5099/2023 del 16 giugno 2023, recante ““Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso” (Prog. AQ0819/2023) – CIG 9813672254 – Approvazione progetto AQ0819/2023, determinazione a contrarre ed aggiudicazione alla ditta Linea Città S.r.l., approvazione contratto attuativo 1 (CIG derivato ZA13B8101E), del contratto attuativo 2 (CIG derivato Z173B8102E), del contratto attuativo 3 (CIG derivato Z353B826F9) e relativi impegni di spesa”;

Rilevato che il quadro economico dell’intervento, come risultante dalla DD 5099/2023, è il seguente:

AQ0819/2023	
“Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso”	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori netti C.A.1	€ 12.979,36
Oneri della sicurezza C.A.1	€ 1.241,95
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A.1	€ 14.221,31
IVA 22%	€ 3.128,69
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 1	€ 17.350,00
Lavori netti C.A. 2	€ 26.183,16
Oneri della sicurezza C.A. 2	€ 2.505,37
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A. 2	€ 28.688,53
IVA 22%	€ 6.311,47
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 2	€ 35.000,00
Lavori netti C.A. 3	€ 13.091,58
Oneri della sicurezza C.A. 3	€ 1.252,68
Lavori netti + oneri della sicurezza C.A.3	€ 14.344,26

IVA 22%	€ 3.155,74
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 3	€ 17.500,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico AQ0819/2023	€ 70.000,00

Dato atto che la durata dell'Accordo Quadro AQ0819/2023 stipulato tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria, ditta Linea Città S.r.l., decorre dal 16 giugno 2023 fino al 31 dicembre 2025 (come possibile evincere della citata DD/2023/05099);

Considerato che è possibile apportare modifiche al contratto quadro, nel periodo di validità dello stesso, parimenti a qualunque contratto di appalto, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 106 d.lgs. n. 50/2016 e fermo restando che, ai sensi dell'art. 54, co. 2 e 3 del Codice, il contratto attuativo non può comportare, in nessun caso, modifiche di natura sostanziale alle condizioni fissate nello stesso Accordo Quadro;

Considerato altresì che ai sensi dell'art. 12 co. 2 bis del CSA dell'AQ0819/2023, denominato "Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso", approvato con DD/2023/05099, l'Amministrazione si era riservata la possibilità di apportare modifiche al contratto quadro ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett a) d.lgs. n. 50/2016, se durante l'esecuzione dell'appalto si fossero rese necessarie ulteriori opere simili a quelle già previste nell'appalto, comunque tali da non alterarne la natura generale;

Dato atto che nel corso delle lavorazioni relative all'AQ0819/2023, denominato "Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso", e sviluppato, a livello esecutivo, in tre contratti attuativi, si sono rese necessarie nuove ed aggiuntive lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto di accordo quadro ex art. 106, co. 1, lett. a) d.lgs. n. 50/2016. In particolare questa Amministrazione ritiene estremamente necessario procedere all'esecuzione di ulteriori interventi di manutenzione ordinaria rispetto a quelli già affidati a Linea Città S.r.l. con il Contratto attuativo 3 nell'annualità 2025 sia per mantenere lo stato di conservazione degli immobili attraverso interventi tempestivi di manutenzione ordinaria volti alla conservazione del Patrimonio edilizio, onde scongiurare la necessità di opere di manutenzione straordinaria, sia per garantire la fruizione degli immobili in sicurezza;

Vista la "Relazione per modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del d.lgs. 50/2016" del 14 febbraio 2024, allegata quale parte integrante e sostanziale e che si intende approvare con il presente provvedimento, predisposta dall'Ing. Lorenzo Mattioli e firmata dal sottoscritto RUP, Ing. Filippo Cioni, nella quale viene esplicitata la necessità di affidare all'aggiudicataria dell'AQ0819/2023 ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e cui si rinvia *per relationem*;

Dato atto che l'incremento economico dell'Accordo quadro in oggetto che si intende approvare con il presente provvedimento ammonta ad € 14.344,26 oltre IVA al 22%, per complessivi € 17.500,00. Pertanto l'importo del contratto quadro aumenta da € 57.254,10 (di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22% ad € 71.598,36 (di cui € 6.252,68 per oneri della sicurezza) oltre IVA al

22%;

Visto altresì l'atto di sottomissione del 14 febbraio 2024, sottoscritto dal procuratore speciale della ditta Linea Città S.r.l., Ursillo Cristian, da cui emerge altresì che:

- l'impresa aggiudicataria ha accettato di eseguire le ulteriori lavorazioni afferenti all'AQ0819/2023 in oggetto agli stessi patti e condizioni, secondo le modalità ed i prezzi fissati dal contratto generale d'appalto, senza alcuna apposizione di riserve o eccezioni;

- per l'esecuzione delle opere aggiuntive non è stata prevista alcuna proroga dei termini del contratto quadro, che resta fissata al 31 dicembre 2025;

Dato atto che, per mero errore materiale, nell'atto di sottomissione è stato riportato a pagina 3/3 che l'“Importo totale dei lavori di variante” dell'Accordo quadro è pari ad “€ 17.500,00 oltre IVA”;

Ritenuto opportuno precisare che “Importo totale dei lavori di variante” dell'Accordo quadro è pari ad “€ 17.500,00 inclusa IVA al 22%”, come chiaramente si evince dal quadro economico illustrato nel medesimo documento;

Considerato che, alla luce di quanto sopra, risulta il seguente il quadro economico di affidamento, di modifica e di raffronto:

AQ0819/2023			
“Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso”			
Descrizione	Affidamento (DD/2023/05099)	Incremento per modifica contrattuale di cui al presente provvedimento	Totale
Lavori netti	€ 52.254,10	€ 13.091,58	€ 65.345,68
Oneri della sicurezza	€ 5.000,00	€ 1.252,68	€ 6.252,68
Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 57.254,10	€ 14.344,26	€ 71.598,36
IVA al 22%	€ 12.595,90	€ 3.155,74	€ 15.751,64
Totale Lavori + oneri + IVA	€ 69.850,00	€ 17.500,00	€ 87.350,00
Polizza progettisti	€150,00		€150,00
Totale QE	€ 70.000,00	€ 17.500,00	€ 87.500,00

--	--	--	--

Tenuto conto che per l'affidamento delle ulteriori opere afferenti all'AQ0819/2023 è stata predisposta la bozza del contratto attuativo 4, con CIG derivato B08E9127BA, dell'importo complessivo di € 17.500,00 (di cui € 13.091,58 per lavori, € 1.252,68 per oneri della sicurezza ed € 3.155,74 per IVA al 22%), allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento e che si intende approvare;

Rilevato, pertanto, che il quadro economico della spesa dell'intervento in oggetto, alla luce dell'approvazione delle surriportate modifiche ex art. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 50/2016, è il seguente:

AQ0819/2023	
"Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso"	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori netti C.A.1	€ 12.979,36
Oneri della sicurezza C.A.1	€ 1.241,95
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A.1	€ 14.221,31
IVA 22%	€ 3.128,69
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 1	€ 17.350,00
Lavori netti C.A. 2	€ 26.183,16
Oneri della sicurezza C.A. 2	€ 2.505,37
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A. 2	€ 28.688,53
IVA 22%	€ 6.311,47
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 2	€ 35.000,00
Lavori netti C.A. 3	€ 13.091,58
Oneri della sicurezza C.A. 3	€ 1.252,68

Lavori netti + oneri della sicurezza C.A.3	€ 14.344,26
IVA 22%	€ 3.155,74
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 3	€ 17.500,00
Lavori netti C.A. 4	€ 13.091,58
Oneri della sicurezza C.A. 4	€1.252,68
Lavori netti + oneri della sicurezza C.A. 4	€14.344,26
IVA 22%	€ 3.155,74
Importo Totale del Quadro Economico C.A. 4	€ 17.500,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico AQ0819/2023	€ 70.000,00

Dato atto che:

- le lavorazioni oggetto del suddetto contratto attuativo 4 avranno decorrenza dal primo luglio 2025 al 31 dicembre 2025;

- la spesa relativa al contratto attuativo n. 4 che si intende approvare con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate con il contratto attuativo 3 (CIG Z353B826F9, decorrenza primo gennaio 2025 – 31 dicembre 2025) affidati all'impresa Linea Città S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione: di fatti, le lavorazioni oggetto del quarto contratto esecutivo sono diverse ed ulteriori rispetto a quelle già affidate con il precedente contratto attuativo, seppur riconducibili ad attività manutentive rientranti nell'oggetto dell'Accordo Quadro AQ0819/2023;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare la “*Relazione per modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 c.1 lett. a) del d.lgs. 50/2016*” del 14 febbraio 2024, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, predisposta dall’Ing. Lorenzo Mattioli e firmata dal sottoscritto RUP, nella quale viene esplicitata la necessità di affidare all’aggiudicataria dell’AQ0819/2023 ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 per un importo complessivo di € 14.344,26 oltre IVA al 22%, per complessivi € 17.500,00. Pertanto l’importo del contratto dell’Accordo Quadro AQ0819/2023, denominato “Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso” (CIG 9813672254) aumenta da € 57.254,10 (di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22% ad € 71.598,36 (di cui € 6.252,68 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%;

- approvare l'atto di sottomissione del 14 febbraio 2024, sottoscritto dal procuratore speciale della ditta Linea Città S.r.l., Ursillo Cristian, da cui emerge altresì che per l'esecuzione delle opere aggiuntive non è stata prevista alcuna proroga dei termini del contratto quadro, che resta fissata al 31 dicembre 2025;

- di dare atto che per l'affidamento delle ulteriori opere afferenti all'AQ0819/2023 alla ditta Linea Città S.r.l., è stata predisposta la bozza del contratto attuativo 4, con CIG B08E9127BA (derivato dal CIG 9813672254), dell'importo complessivo di € 17.500,00 (di cui € 13.091,58 per lavori, € 1.252,68 per oneri della sicurezza ed € 3.155,74 per IVA al 22%);

- di approvare la bozza di contratto attuativo 4, con CIG B08E9127BA (derivato da CIG 9813672254), dell'importo complessivo di € 17.500,00 (compresa IVA al 22%), con contestuale affidamento delle ulteriori lavorazioni ordinabili alla ditta Linea Città S.r.l.;

Dato atto che il CIG derivato del summenzionato contratto attuativo 4 è stato acquisito sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 36/2023 e precisato nella delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

Ritenuto opportuno, per il finanziamento del contratto attuativo 4 di complessivi € 17.500,00 (lavori + IVA), procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta Linea Città S.r.l.(C.F. e P.IVA 02222670404) (cod. ben. 26680) attingendo dal capitolo 43370 di bilancio ordinario annualità 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che si procede ad impegnare la succitata spesa corrente sull'esercizio 2025, in quanto connessa ad un Accordo quadro pluriennale, per il quale è necessario garantire la continuità delle prestazioni connesse ed affidate all'aggiudicatario con singoli contratti attuativi. Pertanto l'impegno di spesa viene assunto in ottemperanza all'art. 183 co. 6 lett. a) d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali da cui sono state estratte, conservate agli atti di questo Ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii;
- l'art. 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 22 D.M. n. 49/2018;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e in questa sede richiamati integralmente:

1. di approvare la “*Relazione per modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 c.1 lett. a) del d.lgs. 50/2016*” del 14 febbraio 2024, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, predisposta dall’Ing. Lorenzo Mattioli e firmata dal sottoscritto RUP, nella quale viene esplicitata la necessità di affidare all’aggiudicataria dell’AQ0819/2023 ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 per un importo complessivo di € 14.344,26 oltre IVA al 22%, per complessivi € 17.500,00. Pertanto l’importo del contratto dell’Accordo Quadro AQ0819/2023, denominato “Manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici con automazione accesso” (CIG 9813672254) aumenta da € 57.254,10 (di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22% ad € 71.598,36 (di cui € 6.252,68 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%;
2. di approvare l’atto di sottomissione del 14 febbraio 2024, sottoscritto dal procuratore speciale della ditta Linea Città S.r.l., Ursillo Cristian, da cui emerge altresì che per l’esecuzione delle opere aggiuntive non è stata prevista alcuna proroga dei termini del contratto quadro, che resta fissata al 31 dicembre 2025;
3. di dare atto che per l’affidamento delle ulteriori opere afferenti all’AQ0819/2023 alla ditta Linea Città S.r.l., è stata predisposta la bozza del contratto attuativo 4, con CIG B08E9127BA (derivato dal CIG 9813672254), dell’importo complessivo di € 17.500,00 (di cui € 13.091,58 per lavori, € 1.252,68 per oneri della sicurezza ed € 3.155,74 per IVA al 22%), che si intende altresì approvare con il presente provvedimento;
4. di dare atto che le lavorazioni oggetto del contratto attuativo 4 avranno decorrenza dal primo luglio 2025 al 31 dicembre 2025;
5. di dare atto che l’impresa aggiudicataria Linea Città S.r.l. dell’AQ0819/2023 ha accettato di eseguire le lavorazioni che si intende approvare con il presente provvedimento agli stessi patti e

condizioni, secondo le modalità ed i prezzi fissati dal contratto generale d'appalto, senza alcuna apposizione di riserve o eccezioni;

6. di dare atto che il quadro economico della spesa, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale in oggetto, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

7. di impegnare la spesa concernente il contratto attuativo 4, di complessivi € 17.500,00 (lavori + IVA), a favore della ditta Linea Città S.r.l. (C.F. e P.IVA 02222670404) (cod. ben. 26680) attingendo dal capitolo 43370 di bilancio ordinario 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

8. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni e che non sussistono cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0819_10b_RelazioneImpegni_signed_signed.pdf - c222fc2d7e784030f903b86f230fc607afd4bad2f8c1ea50c78b32fd3ef97ceb
AQ0819_10c_AttoSottomissione_signed.pdf - 484821771131fecfd19f58d29df5aabc6dbce180c035fd1372387e93382371434
AQ0819_10c_AttoSottomissione_signed_report.pdf - 53a87bf9a65482470373d5f75f81b31ce4245d9bd45d92f47a5db4dce12d3c91
AQ0819_11e_BozzaContrattoAttuativo04.pdf - 572bb9c2297f7047be6435c3aa0853d4db801e89d163446693761451ff73d4a5

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	43370		2025/533		€ 26680 - LINEA CITTA' 17.500,00	SRL

Note Contabili:

Si precisa che nelle more della predisposizione del presente provvedimento, è stato approvato il PEG 2024-2026 con Deliberazione di Giunta n. 49 del 27.02.2024.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.