

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto 4 – Quartiere 4 - Contratto Attuativo n. 8 (CIG: A03878B166)

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2757/22 è stato aggiudicato ai sensi dell’art. 54 D.Lgs.

50/16, l’*“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze*

– verde orizzontale” – Lotto 4 per l’importo di € 2.056.000,00, oltre IVA come per legge, al RTI

tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano via Calizzano 1, C.F.

08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede

legale in Castiglione dei Pepoli (BO) via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201

(mandante), che ha rimesso un’offerta economica di ribasso pari al 21,970%;

- con nota prot. n. 177868 del 23.05.22 questa Amministrazione ha ricevuto l’atto costitutivo di

RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano via Calizzano 1, C.F.

08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede

legale in Castiglione dei Pepoli (BO) via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201

(mandante);

- nel medesimo atto costitutivo di RTI si precisa che trattasi di associazione di imprese di tipo oriz-

zontale e che, in particolare: CONSORZIO STABILE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI E IN-

FRASTRUTTURE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA eseguirà il

55,00% (cinquantacinque virgola zero zero per cento) del servizio; C.a S.P. VALLE DEL BRA-

SIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASI-

MONE eseguirà il 45,00% (quarantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;

- con Determinazione Dirigenziale n. 3824/22 veniva affidato il contratto attuativo n. 1 per il sud-

detto servizio, per un importo pari a € 201.490,53, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo

impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 8682/22 veniva affidato il contratto attuativo n. 2 per il suddetto servizio, per un importo complessivo pari a € 149.978,22, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- -con Determinazione Dirigenziale n.868/23 veniva affidato il contratto attuativo n. 3 per il suddetto servizio, per un importo totale pari a € 30.004,29, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2906/23 per il suddetto servizio venivano affidati il contratto attuativo n. 4 per un importo complessivo pari a € 30.004,29, ed il contratto attuativo n. 5 per l'importo 110.203,14 con assunzione dei relativi impegni di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 5212/23 al suindicato RTI veniva affidato il contratto attuativo n. 6 per un importo totale pari ad €. 50.000,28, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6415/23 al suindicato RTI veniva affidato il contratto attuativo n. 7 per un importo complessivo pari ad €. € 219.999,44, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa;

1. OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO ATTUATIVO E DURATA

Il presente contratto attuativo ha ad oggetto interventi di manutenzione ordinaria del verde orizzontale del Quartiere 4 finalizzati a: sfalcio delle superfici erbate, potatura siepi e arbusti, diserbo, pulizia pozzetti e caditoie, spollonatura alberi, trinciatura e potatura di sottobosco, fornitura di piante e materiali vari, relativi ad aree a verde pubblico del Comune di Firenze ricomprese nel Quartiere 4, quali aiuole stradali, giardini attrezzati, parchi, scuole e pertinenze di altri edifici comunali, aree cani, aiuole intensive, aree gioco, aree marginali.

Gli interventi si eseguiranno sulla sede stradale (carreggiata e marciapiedi) o nei giardini con la possibile presenza di interferenze sia con la circolazione veicolare e pedonale sia relativamente ai vari sottoservizi presenti nel sottosuolo.

Il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività della determina dirigenziale di approvazione sino al **30.06.2024** ai fini dell'imputazione dell'obbligazione giuridica connessa.

2. DESCRIZIONE E CONSISTENZA DEL SERVIZIO

Gli interventi previsti dal presente contratto attuativo interessano le seguenti aree verdi del Quartiere 4 di proprietà del Comune di Firenze: aiuole stradali, giardini attrezzati, parchi, scuole e pertinenze di altri edifici comunali, aree cani, aiuole intensive, aree gioco, aree marginali. In particolare, il presente contratto attuativo prevede le prestazioni indicate all'art. 1. Le prestazioni sono quelle tipiche della manutenzione del verde e, nel loro insieme, sono da ricondursi a interventi di manutenzione ordinaria.

L'elenco delle aree oggetto delle prestazioni è contenuto nel computo metrico, allegato parte integrante del presente contratto attuativo, e verrà predisposto nel dettaglio dal DEC in funzione delle varie esigenze dell'AC in zone specifiche del Quartiere 4.

3. AMMONTARE DEL CONTRATTO ATTUATIVO

L'importo complessivo del presente contratto attuativo è di € 242.999,60, di cui € 968,73 per oneri della sicurezza ed € 43.819,60 per IVA 22%. Trattandosi di prestazioni a richiesta, si specifica che le relative quantità devono intendersi indicative e formeranno oggetto di contabilizzazione al termine dell'esecuzione. Il prezzario di riferimento è l'Elenco Prezzi e nel caso di prestazioni, componenti e manodopera non previsti si farà riferimento al Prezzario della Regione Toscana - anno 2021. Detti riferimenti costituiscono l'Elenco dei Prezzi complessivo del presente progetto; ove non desumibili neppure dal citato prezzario, sarà applicato quanto previsto dalla vigente normativa in materia. I prezzi unitari sono comprensivi degli oneri aziendali della sicurezza ricompresi all'interno delle Spese Generali (Legge R.T. n. 38/07). Alle singole prestazioni verranno applicati tali prezzi ribassati della percentuale

unica offerta in sede di gara. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è oggetto dell'offerta al

ribasso ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

Sono a totale carico dell'aggiudicatario gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti all'attività svolta.

I costi della sicurezza, il cui importo è stato calcolato presuntivamente in € 45.000,00 per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'Accordo Quadro nel suo complesso, saranno oggetto di specifico computo metrico estimativo per ogni singolo contratto attuativo, in riferimento alle prestazioni che dovranno essere eseguite ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

Il pagamento del servizio sarà effettuato come indicato all'art. 18 del Capitolato Speciale.

4. GARANZIE

Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'accordo quadro ed ai relativi contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dei contratti e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse oltre che a ristoro della maggiore spesa di cui all'art.103 co. 2 D.Lgs 50/16, calcolata sul limite massimo di importo previsto di € 2.056.000,00 (duemilionicinquantaseimila/00), viene costituita per un importo di € 196.882,56 (centonovantaseimilaottocentottantadue/56) mediante fideiussione n. 1868819 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. con sede in Via Mecenate, 90 - 20138 Milano (MI), in data 28/04/2022. L'importo garantito risulta ridotto per possesso delle certificazioni: UNI EN ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015.

L'Aggiudicatario si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante tutte le polizze previste all'art. 14 del capitolato speciale d'appalto nei termini ivi previsti.

5. DISPOSIZIONI TECNICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Per quanto riguarda l'esecuzione del servizio si ricorda che tutte le disposizioni tecniche dovranno essere concordate con il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, e che lo stesso Direttore dell'Esecuzione

del Servizio o suo incaricato dovrà essere presente per i sopralluoghi durante gli interventi, e riferire costantemente al RUP Ing. Patrick Stella sullo svolgimento del servizio.

Il RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. dovrà far pervenire al Direttore dell'Esecuzione del Contratto il nominativo del Direttore Tecnico che si occuperà della gestione del servizio per conto dell'aggiudicatario. Si ricorda che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto potrà richiedere interventi urgenti ove si ravvisino situazioni di pericolo, anche tramite invio di ordini scritti tramite posta elettronica. L'elenco indicante la composizione delle squadre operative necessarie in termini di manodopera (numero e qualifica professionale), mezzi (tipologia e numero), attrezzature (tipologia e numero), secondo quanto previsto dall'art. 9 del capitolato speciale d'appalto, verrà predisposto dal DEC in funzione delle varie esigenze dell'AC in zone specifiche del Quartiere 4.

6. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI

L'Aggiudicatario è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti. L'Aggiudicatario è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008 e ss.mm. e ii., nonché le disposizioni dello stesso Decreto applicabili alle attività previste nelle sedi oggetto degli interventi di manutenzione.

7. ALTRE DISPOSIZIONI E DICHIARAZIONI

Per tutto quanto non riportato nel presente Contratto Attuativo, si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro.

8. CONSEGNA DEL SERVIZIO

La consegna del servizio viene stabilita nel giorno in cui diverrà esecutiva la determina di approvazione del presente contratto, data inderogabile per dare inizio al servizio. In tale data l' Operatore Economico dovrà presentare la propria documentazione (art. 11 C.S.A.). Il presente contratto attuativo viene accettato e sottoscritto dal RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano via

Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.,
con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO) via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I.
00503231201 (mandante), nella persona di Sergio Zerbini.

Con tale sottoscrizione l' RTI si impegna ad eseguire il servizio oggetto del presente Contratto Attuativo
nelle modalità e tempistiche indicate dalla Stazione Appaltante. come stabilite e disciplinate nella
Relazione Tecnica allegata parte integrante della Determinazione Dirigenziale n. 785/24 con cui è stato
approvato il presente contratto attuativo, nonché alle condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto
dell'Accordo Quadro di riferimento, approvato con la Determinazione Dirigenziale n.699/22.

Per il Comune di Firenze

Per l'Aggiudicatario

Il RUP Ing. Patrick Stella



PATRICK STELLA
COMUNE DI
FIRENZE
13.02.2024 13:48:36
GMT+01:00


CASP
VALLE DEL BRASIMONE
Soc. Cooperativa a scopo plurimo della Valle del Brasimone
Via Lagora di Sotto 1
40036 CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO)
PARTITA IVA n. 00503231201
COD. FISC. 00323190371

Sergio Zerbini