

“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto _3_____ - CIG _92336221ED_

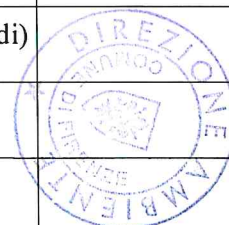
Contratto Attuativo n. _1__

- Vista l’aggiudicazione di accordo quadro ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. 50/2016, relativo al “Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto __3__ per l’importo di € 1.280.000, oltre IVA come per legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2760/2022 veniva aggiudicata la gara suindicata alla ditta/RTI Costituendo _SAVET srl e coop LAT__ (cod. ben. _69813_), con sede legale in Firenze, Via Menabrea n. 1, P.IVA 00425640489, che ha rimesso un’offerta economica di ribasso pari al _18,510__%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3491/2022 veniva affidato il contratto attuativo n. _1_ per il suddetto servizio, per un importo pari a € 131.130,60, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa.

1. OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO ATTUATIVO E DURATA

Il presente contratto attuativo ha ad oggetto interventi finalizzati a:

- mantenere lo stato di conservazione del patrimonio verde orizzontale comunale nelle diverse tipologie (prati, siepi, cespugli, aiuole fiorite, impianti, arredi), attraverso interventi programmati e tempestivi di manutenzione onde evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico;
- garantire la sicurezza dei luoghi e degli utenti;
- migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;
- ripristinare le componenti (prati, siepi, cespugli, aiuole fiorite, impianti, arredi) senescenti o compromesse.



Il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività della determina di affidamento dello stesso fino al _31/12/2022_, ai fini dell'imputazione dell'obbligazione giuridica connessa, nel rispetto dello specifico cronoprogramma, allegato parte integrante del presente contratto attuativo (All. A).

2. DESCRIZIONE E CONSISTENZA DEL SERVIZIO

Gli interventi previsti dal presente contratto attuativo interessano le seguenti aree

verdi del Quartiere _3_:

- parchi urbani;

- verde attrezzato: piccoli parchi e spazi verdi aperti al pubblico, giardini di quartiere con giochi per bambini, aree cani, aree dotate di arredo urbano);

- aree verdi permeabili: spartitraffico, rotonde stradali, aree di pertinenza di alberaturestradali, aree di pertinenza alla viabilità, aree verdi di parcheggi;

- giardini scolastici;

- orti urbani;

- aree sportive all'aperto a servizio ludico-ricreativo: campi sportivi, polivalenti;

- aree boschive;

- aree inesitate: verde incolto recentemente reso fruibile;

- aree attrezzate complementari, cortili di edifici non scolastici, aree tecniche;

In particolare il presente contratto attuativo prevede le seguenti prestazioni:

- sfalcio di erba;

- potatura siepi e cespugli;

- sostituzione di cespugli, arbusti, perenni;

- manutenzione aiuole con fioriture stagionali e perenni;



- lavorazioni del terreno (sarchiatura, vangatura, concimazione, scavi, rigenerazione

tappeti erbosi);

- diserbo e pulizia;

- disboscamento e taglio di macchie di rovi;

- interventi urgenti di irrigazione di soccorso;

- prestazioni accessorie.

Le prestazioni sono quelle tipiche della manutenzione del verde e, nel loro insieme,

sono da ricondursi a interventi di manutenzione ordinaria. L'elenco dettagliato delle

aree oggetto delle prestazioni, identificate univocamente mediante codice numerico

oltre che da nome e indirizzo, è contenuto nell'elenco allegato parte integrante del

presente contratto attuativo (All. B), la cui esecuzione verrà disposta dal DEC in

funzione delle varie esigenze dell'AC in zone specifiche del Quartiere __3__.

3. AMMONTARE DEL CONTRATTO ATTUATIVO

L'importo complessivo del presente contratto attuativo è di € _131.130,60_, di cui €

1.347,42 per oneri della sicurezza ed € _23.646,50_ per IVA 22%.

Trattandosi di prestazioni a richiesta, si specifica che le relative quantità devono

intendersi indicative e formeranno oggetto di contabilizzazione al termine

dell'esecuzione.

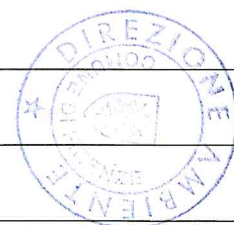
Il prezzario di riferimento è l'Elenco Prezzi allegato e nel caso di prestazioni,

componenti e manodopera non previsti si farà riferimento al Prezzario della Regione

Toscana - anno 2021, nonché l'elenco delle misure anticovid-19 ex D.G.R.T. n. 645

del 25.05.2020, quest'ultimo limitatamente al permanere del periodo emergenziale.

Detti riferimenti costituiscono l'Elenco dei Prezzi complessivo del presente progetto.



	I prezzi unitari sono comprensivi degli oneri aziendali della sicurezza ricompresi all'interno delle Spese Generali (Legge R.T. n. 38/2007).	
	Alle singole prestazioni verranno applicati tali prezzi ribassati della percentuale unica offerta in sede di gara.	
	L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è oggetto dell'offerta al ribasso ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.	
	Sono a totale carico dell'aggiudicatario gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti l'attività svolta.	
	I costi della sicurezza, il cui importo è stato calcolato presuntivamente in € <u>1.347,42</u> per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'Accordo Quadro nel suo complesso, saranno oggetto di specifico computo metrico estimativo per ogni singolo contratto attuativo, in riferimento alle prestazioni che dovranno essere eseguite ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.	
	Il pagamento del servizio sarà effettuato come indicato all'art. 18 del Capitolato Speciale.	
	<u>4. GARANZIE</u>	
	Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'accordo quadro ed ai relativi contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dei contratti e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse oltre che a ristoro della maggiore spesa di cui al co. 2 dell'art. 103 del D.Lgs 50/16, calcolata sul limite massimo di importo previsto di € <u>1.280.000,00</u> (unmilione duecentottantamila/00), viene costituita per un	



	importo di € <u>94.711,20</u> (novantaquattromilasettecentoundici/20) mediante	
	fideiussione n. 1878095 emessa da ELBA Compagnia Assicuratrice S.p.A. con	
	sede in Milano Via Mecenate 90-20138 in data <u>5-05-2022</u> .	
	Il Sig. <u>Ubaldo Fiocchi</u> , nei nomi, si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante	
	tutte le polizze previste all'art. 14 del capitolato speciale d'appalto nei termini ivi	
	previsti.	
	<u>5. DISPOSIZIONI TECNICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</u>	
	Per quanto riguarda l'esecuzione del servizio si ricorda che tutte le disposizioni	
	tecniche dovranno essere concordate con il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, e	
	che lo stesso Direttore dell'Esecuzione del Servizio o suo incaricato dovrà essere	
	presente per i sopralluoghi durante gli interventi, e riferire costantemente alla RUP	
	Dott.ssa Cecilia Cantini sullo svolgimento del servizio.	
	La ditta/RTI Costituendo SAVET srl e coop LAT_(P.IVA 00425640489), dovrà far	
	pervenire al Direttore dell'Esecuzione del Contratto il nominativo del Direttore	
	Tecnico che si occuperà della gestione del servizio per conto dell'aggiudicatario.	
	Si ricorda che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto potrà richiedere interventi	
	urgenti ove si ravvisino situazioni di pericolo, anche tramite invio di ordini scritti	
	tramite posta elettronica.	
	L'elenco indicante la composizione delle squadre operative necessarie in termini di	
	manodopera (numero e qualifica professionale), mezzi (tipologia e numero),	
	attrezzature (tipologia e numero), secondo quanto previsto dall'art. 9 del capitolato	
	speciale d'appalto, è allegato parte integrante del presente contratto attuativo.	
	<u>6. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI</u>	
	L'Aggiudicatario è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante, entro 30 giorni	



dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti.

L'Aggiudicatario è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008 e ss.mm. e ii., nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle attività previste nelle sedi oggetto degli interventi di manutenzione.

7. ALTRE DISPOSIZIONI E DICHIARAZIONI

Per tutto quanto non riportato nel presente Contratto Attuativo, si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro.

8. CONSEGNA DEL SERVIZIO

La consegna del servizio viene stabilita nel giorno in cui diverrà esecutiva la determina di approvazione del presente contratto, data inderogabile per dare inizio al servizio. In tale data la Ditta dovrà presentare la propria documentazione (art. 11 C.S.A.).

Il presente contratto attuativo viene accettato e sottoscritto dalla ditta/RTI Costituendo SAVET srl e coop LAT_(cod. ben. 69813_), con sede legale in Firenze, Via _Menabrea _ n. _1, P.IVA _00425640489_, nella persona del Sig. Ubaldo Fiochi (CF- FCHBLD45R01H185M). Con tale sottoscrizione la ditta/RTI Costituendo SAVET srl e coop LAT__ si impegna ad eseguire il servizio oggetto del presente Contratto Attuativo nelle modalità e tempistiche indicate dalla Stazione Appaltante.

Per il Comune di Firenze



Per l'Aggiudicatario
S.A.V.E.T. S.R.L. con socio unico
Strada dei Laghi, 59
53035 Monteriggioni (SI)
P.I. 00991570524 - C.F. 02112190547