

	<p>“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto 1 - Contratto Attuativo n. 4 – CIG 97684457D2</p>	
	<p>- Vista l’aggiudicazione di accordo quadro ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. 50/16, relativo all’<i>“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale”</i> – Lotto 1 per l’importo di € 1.680.000,00, oltre IVA come per legge;</p>	
	<p>- con Determinazione Dirigenziale n. 2758/22 veniva aggiudicata la gara suindicata alla Ditta AVR S.p.A., con sede legale in Roma (RM), 00133, Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (cod. ben. 59261), che ha rimesso un’offerta economica di ribasso pari al 19,990%;</p>	
	<p>- con Determinazione Dirigenziale n. 3874/22 veniva affidato il contratto attuativo n. 1 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 200.000, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;</p>	
	<p>- con Determinazione Dirigenziale n. 10194/2022 veniva affidato il contratto attuativo n. 2 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 82.730,00, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;</p>	
	<p>- con Determinazione Dirigenziale n. 10195/2022 veniva affidato il contratto attuativo n. 3 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 20.398,40, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;</p>	
	<p><u>1. OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO ATTUATIVO E DURATA</u></p>	
	<p>Il presente contratto attuativo ha ad oggetto interventi di manutenzione del verde orizzontale delle aree verdi del Quartiere 1 e Giardini Storici, e nello specifico: sfalcio delle superfici erbate, potatura siepi ed arbusti; manutenzione di aiuole fiorite stagionali e perenni, lavorazioni del terreno, diserbo lungo le siepi, pulizia aree pavimentate, pulizia pozzetti , caditoie, impianti</p>	
	<p>1</p>	

	fognari, vasche e fontane, revisione e riparazione impianti di irrigazione, spollonatura alberi,	
	trinciatura di sottobosco, fornitura e posa in opera di materiali di consumo e piante a ciclo	
	annuale. Il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività della determina	
	di affidamento dello stesso fino al 30.09.2023, ai fini dell'imputazione dell'obbligazione	
	giuridica connessa.	
	<u>2. DESCRIZIONE E CONSISTENZA DEL SERVIZIO</u>	
	Gli interventi previsti dal presente contratto attuativo interessano le aree verdi di proprietà	
	comunale comprese nel Quartiere 1 e Giardini Storici , essi sono da eseguirsi sulla sede stradale	
	(carreggiata e marciapiedi) o in giardini aperti al pubblico, con possibili interferenze quindi	
	con la circolazione veicolare e pedonale, nonché dei sottoservizi presenti nel sottosuolo. Le	
	prestazioni sono quelle tipiche della manutenzione del verde e, nel loro insieme, sono da	
	ricondersi a interventi di manutenzione ordinaria.	
	<u>3. AMMONTARE DEL CONTRATTO ATTUATIVO</u>	
	L'importo complessivo del presente contratto attuativo è di € 80.000,00, di cui € 2.201,82 per	
	oneri della sicurezza ed € 14.426,23 per IVA 22%. Trattandosi di prestazioni a richiesta, si	
	specifica che le relative quantità devono intendersi indicative e formeranno oggetto di	
	contabilizzazione al termine dell'esecuzione. Il prezzario di riferimento è il Prezzario della	
	Regione Toscana 2021 Provincia di Firenze e l'Elenco Prezzi di riferimento opere a verde 2021	
	approvato dal Comune di Firenze. I prezzi unitari sono comprensivi degli oneri aziendali della	
	sicurezza ricompresi all'interno delle Spese Generali (Legge R.T. n. 38/2007). Nel caso di	
	lavorazioni, componenti e manodopera non previsti sarà applicato quanto previsto dalla vigente	
	normativa in materia. Alle singole prestazioni verranno applicati tali prezzi ribassati della	
	percentuale unica offerta in sede di gara. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è	
	oggetto dell'offerta al ribasso ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 9	
	2	

aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Sono a totale carico dell'aggiudicatario gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti l'attività svolta. I costi della sicurezza, il cui importo è stato calcolato presuntivamente in € 50.000,00 per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'Accordo Quadro nel suo complesso, saranno oggetto di specifico computo metrico estimativo per ogni singolo contratto attuativo, in riferimento alle prestazioni che dovranno essere eseguite ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. Il pagamento del servizio sarà effettuato come indicato all'art. 18 del Capitolato Speciale, e nella fattispecie per il presente contratto attuativo in unica soluzione al raggiungimento della cifra totale del presente contratto attuativo.

4. GARANZIE

Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'accordo quadro ed ai relativi contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dei contratti e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse oltre che a ristoro della maggiore spesa di cui al co. 2 dell'art. 103 del D.Lgs 50/16, calcolata sul limite massimo di importo previsto di € 1.680.000,00 (unmilionesecentottantamila/00), viene costituita per un importo di € 134.333,00 (centotrentaquattromilatrecentotrentatre/00) mediante fideiussione n. 202523 Serie IB emessa da ABC Asigurari Reasigurari S.A., con sede in Bucarest (RO), via Scoala Floreasca, n. 24, sector 1, 011644, in data 30/05/2022. L'importo garantito risulta ridotto per possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015. Il Dott. Claudio Nardecchia (legale rappresentante), nei nomi, si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante tutte le polizze previste all'art. 14 del capitolato speciale d'appalto nei termini ivi previsti.

5. DISPOSIZIONI TECNICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Per quanto riguarda l'esecuzione del servizio si ricorda che tutte le disposizioni tecniche dovranno essere concordate con il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, e che lo stesso Direttore dell'Esecuzione del Servizio o suo incaricato dovrà essere presente per i sopralluoghi durante gli interventi, e riferire costantemente al RUP Dott. Gianluigi Mazzei sullo svolgimento del servizio. La Ditta AVR S.p.A. (C.F. 00787010586, P.I. 00931311005), dovrà far pervenire al Direttore dell'Esecuzione del Contratto il nominativo del Direttore Tecnico che si occuperà della gestione del servizio per conto dell'aggiudicatario. Si ricorda che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto potrà richiedere interventi urgenti ove si ravvisino situazioni di pericolo, anche tramite invio di ordini scritti tramite posta elettronica.

L'elenco indicante la composizione delle squadre operative necessarie in termini di manodopera (numero e qualifica professionale), mezzi (tipologia e numero), attrezzature (tipologia e numero), secondo quanto previsto dall'art. 9 del capitolato speciale d'appalto, verrà predisposto dal DEC in funzione delle varie esigenze dell'AC .

6. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI

L'Aggiudicatario è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti.

L'Aggiudicatario è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008 e ss.mm. e ii., nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle attività previste nelle sedi oggetto degli interventi di manutenzione.

7. ALTRE DISPOSIZIONI E DICHIARAZIONI

Per tutto quanto non riportato nel presente Contratto Attuativo, si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro.

8. CONSEGNA DEL SERVIZIO

La consegna del servizio viene stabilita nel giorno in cui diverrà esecutiva la determina di approvazione del presente contratto, data inderogabile per dare inizio al servizio. Il presente contratto attuativo viene accettato e sottoscritto dalla Ditta AVR S.p.A., con sede legale in Roma (RM), 00133, Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005, nella persona del Dott. Claudio Nardecchia (legale rappresentante). Con tale sottoscrizione la Ditta AVR S.p.A. si impegna ad eseguire il servizio oggetto del presente Contratto Attuativo nelle modalità e tempistiche indicate dalla Stazione Appaltante come stabilite ed disciplinate nella Relazione Tecnica allegata parte integrante della Determinazione Dirigenziale DD n. 3825/23 con cui è stato approvato il presente contratto attuativo, nonché alle condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro di riferimento, approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 699/22.

Per il Comune di Firenze

Per l'Aggiudicatario
