



	esecutività della determina di affidamento dello stesso fino al 31/12/2022, ai fini	
	dell'imputazione dell'obbligazione giuridica connessa.	
	<b><u>2. DESCRIZIONE E CONSISTENZA DEL SERVIZIO</u></b>	
	Gli interventi previsti dal presente contratto attuativo interessano le seguenti aree verdi del	
	Quartiere 1 e dei Parchi Storici del Comune di Firenze (Cascine, Stibbert, Fabbricotti,	
	Orticoltura e Favard), in particolare: parchi urbani; verde attrezzato: piccoli parchi e spazi	
	verdi aperti al pubblico, giardini di quartiere con giochi per bambini, aree cani, aree dotate di	
	arredo urbano; aree verdi permeabili: spartitraffico, rotonde stradali, aree di pertinenza di	
	alberature stradali, aree di pertinenza alla viabilità, aree verdi di parcheggi; giardini scolastici;	
	orti urbani; aree sportive all'aperto a servizio ludico-ricreativo: campi sportivi, polivalenti;	
	aree boschive; aree inesitate: verde incolto recentemente reso fruibile; aree attrezzate	
	complementari, cortili di edifici non scolastici, aree tecniche;	
	In particolare il presente contratto attuativo prevede le seguenti prestazioni: sfalcio delle	
	superfici erbate; potatura siepi e cespugli; sostituzione di cespugli, arbusti, perenni;	
	realizzazione e manutenzione aiuole con fioriture stagionali e perenni; lavorazioni del terreno	
	(sarchiatura, vangatura, concimazione, scavi, rigenerazione tappeti erbosi); diserbo e pulizia	
	aree pavimentate e lungo le siepi; pulizia pozzetti, caditoie, impianti fognari, vasche e	
	fontane; revisione e riparazione impianti irrigazione; spollonatura alberi; trinciatura di	
	sottobosco; disboscamento e taglio di macchie di rovi; fornitura e posa in opera di materiali	
	vari e piante; interventi urgenti di pronto soccorso; prestazioni accessorie.	
	Le prestazioni sono quelle tipiche della manutenzione del verde e, nel loro insieme, sono da	
	ricondursi a interventi di manutenzione ordinaria, la cui esecuzione verrà disposta dal DEC in	
	funzione delle varie esigenze dell'AC.	

### **3. AMMONTARE DEL CONTRATTO ATTUATIVO**

L'importo complessivo del presente contratto attuativo è di € 82.753,00, di cui € 364,74 per oneri della sicurezza ed € 14.922,67 per IVA 22%. Trattandosi di prestazioni a richiesta, si specifica che le relative quantità devono intendersi indicative e formeranno oggetto di contabilizzazione al termine dell'esecuzione. Il prezzario di riferimento è il Prezzario della Regione Toscana 2021 Provincia di Firenze e l'Elenco Prezzi di riferimento opere a verde 2021 approvato dal Comune di Firenze. I prezzi unitari sono comprensivi degli oneri aziendali della sicurezza ricompresi all'interno delle Spese Generali (Legge R.T. n. 38/2007). Nel caso di lavorazioni, componenti e manodopera non previsti sarà applicato quanto previsto dalla vigente normativa in materia. Alle singole prestazioni verranno applicati tali prezzi ribassati della percentuale unica offerta in sede di gara. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è oggetto dell'offerta al ribasso ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Sono a totale carico dell'aggiudicatario gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti l'attività svolta. I costi della sicurezza, il cui importo è stato calcolato presuntivamente in € 50.000,00 per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'Accordo Quadro nel suo complesso, saranno oggetto di specifico computo metrico estimativo per ogni singolo contratto attuativo, in riferimento alle prestazioni che dovranno essere eseguite ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. Il pagamento del servizio sarà effettuato come indicato all'art. 18 del Capitolato Speciale, e nella fattispecie per il presente contratto attuativo al raggiungimento di € 50.000,00 di servizi effettuati.

### **4. GARANZIE**

	Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'accordo quadro ed ai relativi	
	contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dei contratti e del	
	risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse oltre	
	che a ristoro della maggiore spesa di cui al co. 2 dell'art. 103 del D.Lgs 50/16, calcolata sul	
	limite massimo di importo previsto di € 1.680.000,00 (unmilione seicentottantamila/00), viene	
	costituita per un importo di € 134.333,00 (centotrentaquattromilatrecentotrentatre/00)	
	mediante fideiussione n. 202523 Serie IB emessa da ABC Asigurari Reasigurari S.A., con	
	sede in Bucarest (RO), via Scoala Floreasca, n. 24, sector 1, 011644, in data 30/05/2022.	
	L'importo garantito risulta ridotto per possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001:2015 e	
	ISO 14001:2015. Il Dott. Claudio Nardecchia (legale rappresentante), nei nomi, si obbliga a	
	trasmettere alla stazione appaltante tutte le polizze previste all'art. 14 del capitolato speciale	
	d'appalto nei termini ivi previsti.	
	<b><u>5. DISPOSIZIONI TECNICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</u></b>	
	Per quanto riguarda l'esecuzione del servizio si ricorda che tutte le disposizioni tecniche	
	dovranno essere concordate con il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, e che lo stesso	
	Direttore dell'Esecuzione del Servizio o suo incaricato dovrà essere presente per i	
	sopralluoghi durante gli interventi, e riferire costantemente al RUP Dott.ssa Cecilia Cantini	
	sullo svolgimento del servizio. La ditta AVR S.p.A. dovrà far pervenire al Direttore	
	dell'Esecuzione del Contratto il nominativo del Direttore Tecnico che si occuperà della	
	gestione del servizio per conto dell'aggiudicatario. Si ricorda che il Direttore dell'Esecuzione	
	del Contratto potrà richiedere interventi urgenti ove si ravvisino situazioni di pericolo, anche	
	tramite invio di ordini scritti tramite posta elettronica. L'elenco indicante la composizione	
	delle squadre operative necessarie in termini di manodopera (numero e qualifica	
	professionale), mezzi (tipologia e numero), attrezzature (tipologia e numero), secondo quanto	
	4	

previsto dall'art. 9 del capitolato speciale d'appalto, verrà predisposto dal DEC in funzione delle varie esigenze dell'AC.

#### **6. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI**

L'Aggiudicatario è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti.

L'Aggiudicatario è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008 e ss.mm. e ii., nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle attività previste nelle sedi oggetto degli interventi di manutenzione.

#### **7. ALTRE DISPOSIZIONI E DICHIARAZIONI**

Per tutto quanto non riportato nel presente Contratto Attuativo, si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro.

#### **8. CONSEGNA DEL SERVIZIO**

La consegna del servizio viene stabilita nel giorno in cui diverrà esecutiva la determina di approvazione del presente contratto, data inderogabile per dare inizio al servizio. Il presente contratto attuativo viene accettato e sottoscritto dalla ditta AVR S.p.A., con sede legale in Roma (RM), 00133, Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005, nella persona del Dott. Claudio Nardecchia (legale rappresentante). Con tale sottoscrizione la ditta AVR S.p.A. si impegna ad eseguire il servizio oggetto del presente Contratto Attuativo nelle modalità e tempistiche indicate dalla Stazione Appaltante.

Per il Comune di Firenze

Per l'Aggiudicatario

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_