

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07245

Del: 12/09/2023

Esecutivo Da: 12/09/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4

### OGGETTO:

Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 3 – Affidamento contratto attuativo n. 2 a CVC SRL CIG derivato A00C9B335F

### IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 3 E 4

#### Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2023 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 203 del 9 maggio 2023 della Giunta Comunale avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1620 del 9 marzo 2023 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

#### Preso atto che

- nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2022" come da ultimo aggiornato con Delibera del Consiglio Comunale n. 54 del 28.11.2022 è stato inserito, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, l' "Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 3" - CUI: **L01307110484202100303**;

- con Determina a contrattare n. 7860/2022, integrata con Determina a contrattare n. 8210/2022, è stato approvato il progetto ed è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 previa consultazione di n. 25 (venticinque) operatori economici, individuati mediante estrazione dai vigenti elenchi del Comune di Firenze, per l'affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico;
- con il medesimo provvedimento è stato approvato il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO – Q3</b>	
Opere edili (interventi edili)	€ 440.000,00
Opere edili (interventi di fabbro)	€ 144.000,00
Opere irrigue (Manutenzione/riparazione impianti irrigui e pozzi)	€ 121.882,35
Importo delle prestazioni a misura soggetto a ribasso	€ 705.882,35
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.117,65
Importo totale della prestazione	<b>€ 720.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 22%	€ 158.400,00
Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 (1,90%)	€ 13.680,00
Importo complessivo del progetto	€ 892.080,00

- a seguito della procedura di gara espletata a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate – Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici - del Comune di Firenze, mediante la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana con Provvedimento dirigenziale n. 164/2023 l'Accordo Quadro è stato aggiudicato a **CVC S.R.L.** con sede legale Via Chiana, n.11 52047 - Marciano della Chiana (AR) - P.I. 02076770516 (cod. ben. 60305), che ha offerto un ribasso del **16,880%** per l'importo a base d'asta di **€ 705.882,35**, al lordo del ribasso offerto, oltre oneri della sicurezza per **€ 14.117,65**, oltre IVA, **CIG della procedura 9444190821**;

**Considerato che**

- trattandosi di accordo quadro il contratto è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e sottoscritto in data 16 marzo 2023;
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'operatore economico sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto;
- gli specifici contratti attuativi sono affidati di volta in volta con apposita determinazione dirigenziale in funzione delle effettive esigenze dell'Amministrazione Comunale;

**Visti:**

- il contratto attuativo **n. 1** approvato con Determina Dirigenziale n. 3130/2023 per l'importo complessivo impegnato pari ad € **50.182,21** (contratto scaduto in data 31 luglio 2023);
- lo schema di contratto attuativo **n. 2** ed i relativi elaborati tecnici (relazione tecnica, Elenco prezzi, Costi della sicurezza e CME) relativi al medesimo contratto attuativo, allegati parti integranti al presente atto,
- il quadro economico ivi contenuto e di seguito riportato:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 94.711,52
Ribasso <b>16,880%</b>	€ 15.987,30
Importo lavori ribassato	78.724,22
Costi della sicurezza	€ 2.467,29
Importo totale della prestazione ribassato	€ 81.191,51
IVA 22%	€ 17.862,13
<b>Totale</b>	<b>€ 99.053,64</b>
Incentivo funzioni tecniche (1,90%)	€ 1.846,40
Importo totale contratto attuativo comprensivo di incentivo per funzioni tecniche	€ 100.900,04

**Precisato che:**

- l'incidenza delle categorie sull'importo dei lavori e degli oneri è pari a 89,99% per la Cat. OG1 e 10,01 % per Cat. OG6;
- l'incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,90%, ai sensi dell'art. 3, comma 1 (lett. a): 1% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019;
- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 2, calcolato all' 1,90% per i motivi di cui sopra, sull'importo dei lavori del suddetto contratto al lordo del ribasso è pari ad € 1.846,40;
- gli interventi attengono alla manutenzione ordinaria e sono finalizzati al mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di manufatti, arredi, attrezzature ludiche e impianti posti all'interno delle superfici a verde del territorio comunale, nonché a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al **31/12/2023**;
- per la presente procedura, la spesa relativa al contributo ANAC dovuto da questa stazione appaltante pari ad € 375,00, trova copertura nell'impegno 2022/8075 assunto con DD 8339/2022;

**Ritenuto:**

- di approvare il 2° contratto attuativo allegato alla presente per l'importo di € 99.053,64 comprensivo di oneri e IVA 22%, oltre ad € 1.846,40 per incentivo funzioni tecniche ed i relativi allegati tecnici come sopra specificati;
- di affidare il medesimo contratto attuativo per l'importo di € 99.053,64 a CVC S.R.L. con sede legale Via Chiana, n.11 52047 - Marciano della Chiana (AR) - P.I. 02076770516 (cod. Ben. 60305), impegnando in suo favore la somma menzionata sul capitolo 17110, Esercizio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
- di impegnare la somma di € 1.846,40 per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 2 (cod. Ben. 2882) sul capitolo 17110 Esercizio 2023;

**Preso atto** che a seguito del presente affidamento residuano ulteriori somme come da seguente quadro economico riepilogativo:

Importo complessivo del progetto	€ 892.080,00
----------------------------------	--------------

Totale impegnato CA 1	50.182,21
Totale impegnato CA 2	100.900,04
<b>Importo residuo progetto</b>	<b>€ 740.997,75</b>
Importi residui in dettaglio:	
Importo delle prestazioni a misura soggetto a ribasso	€ 588.519,70
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.906,93
IVA 22%	€ 131.653,86
Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 (1,90%)	€ 10.917,26

**Preso atto che:**

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il CIG dell'Accordo Quadro è il seguente: 9444190821;
- il CIG derivato del primo contratto attuativo è il seguente: **A00C9B335F**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Patrick Stella Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

**Dato atto:**

- Visto il Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Ing. Patrick Stella dichiara, con la presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 23;
- il *“Regolamento per la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art.113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50”*;

Tutto ciò premesso e ritenuto

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono richiamati:

1. di approvare il 2° contratto attuativo concernente l' **“Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 3”** CIG derivato A00C9B335F per l'importo dei lavori ed oneri della sicurezza pari ad € 81.191,51, oltre IVA 22% per complessivi € **99.053,64** (oltre incentivo per funzioni tecniche pari ad € 1.846,40) contratto in allegato e parte integrante del presente atto, avente decorrenza dalla data di esecutività del presente provvedimento fino al **31.12.2023**, nonché i relativi allegati tecnici indicati in narrativa, tutti allegati e parti integranti del presente atto;

2. di approvare il seguente quadro economico, relativo al contratto attuativo n. 2:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 94.711,52
-----------------------------------	-------------

Ribasso <b>16,880%</b>	€ 15.987,30
Importo lavori ribassato	€ 78.724,22
Costi della sicurezza	€ 2.467,29
Importo totale della prestazione ribassato	€ 81.191,51
IVA 22%	€ 17.862,13
<b>Totale</b>	<b>€ 99.053,64</b>
Incentivo funzioni tecniche (1,90%)	€ 1.846,40
Importo totale contratto attuativo comprensivo di incentivo per funzioni tecniche	€ 100.900,04

precisando che l'incidenza delle categorie sull'importo dei lavori e degli oneri è pari ad 89,99% per la Cat. OG1 e 10,01% per la Cat. OG6;

3. di affidare il 2° Contratto attuativo per l'importo di € **99.053,64** avente ad oggetto: “**Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 3**” CIG derivato A00C9B335F a **CVC S.R.L.** con sede legale Via Chiana, n.11 52047 - Marciano della Chiana (AR) - P.I. 02076770516 (cod. Ben. 60305);

4. di impegnare il citato l'importo di € **99.053,64** a favore del **CVC S.R.L.** con sede legale Via Chiana, n.11 52047 - Marciano della Chiana (AR) - P.I. 02076770516 (cod. ben. 60305), sul capitolo 17110, Esercizio 2023;

5. di impegnare la somma di € 1.846,40 per incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 2 (cod. Ben. 2882) sul capitolo 17110 Esercizio 2023;

6. di dare atto che a seguito dell'approvazione dei contratti attuativi nn. 1 e 2 il residuo disponibile dell'Accordo Quadro, ammonta ad € **740.997,75** come da seguente riepilogo:

Importo complessivo del progetto	€ 892.080,00
Totale impegnato CA 1	50.182,21
Totale impegnato CA 2	100.900,04
<b>Importo residuo progetto</b>	<b>€ 740.997,75</b>
Importi residui in dettaglio:	
Importo delle prestazioni a misura soggetto a ribasso	€ 588.519,70
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.906,93
IVA 22%	€ 131.653,86
Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 (1,90%)	€ 10.917,26

7. di precisare che la spesa del presente atto attiene esclusivamente ad una quota della previsione dell'Accordo Quadro finanziata sulla parte corrente del Bilancio e che si provvederà con successivi atti all'assunzione degli impegni di spesa ad impegnare le restanti disponibilità in parte ordinaria per l'esecuzione di eventuali nuovi lavori previsti dall'Accordo Quadro per il quadriennio;
8. di evidenziare che lavorazioni previste riguardano esclusivamente la parte ordinaria del Bilancio la cui spesa per la parte residua, nonché per quella eccedente ma rientrante nelle disponibilità dell'Accordo Quadro affidato, potrà essere oggetto di ulteriori atti di impegno per finanziare queste ed altre lavorazioni manutentive che il RUP reputerà necessarie;
- 9 di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Patrick Stella Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;
10. Di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

## ALLEGATI INTEGRANTI

Q3 CA2 CME_signed.pdf - 94ed857f5bcbbfb88d872bd3a4c7ffd03a295df12da4088b4c620fc434abf298
Q3 CA2 EP_signed.pdf - dcf1982a3f8d34379d216d852ef1ae462d9da00f1c3dc8d23274bee7bbb5d7d
Q3 CA2 RT_signed.pdf - e7aced7f895c35f46d456c55855df343644c45d19544d5dbd29d1fcb03b9f7b0
Q3 CA2 SIC_signed.pdf - 8ce4aa19e4400d19215b42a9a20a67b7ab11eefbb803ca019d52c0c408beec80
Schema contratto Attuativo 2 Q3.odt - e9311e4fb9c867dac6248f4ec9bc6e3492f209cc4d7bdbc8376d21f16527bca0

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Patrick Stella**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	17110		2023/8289		€ 99.053,64	60305 - CVC SRL
2)	U	2023	17110		2023/8290		€ 1.846,40	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 12/09/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Patrick Stella il 12/09/2023

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 12/09/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 11 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 13/09/2023