

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08027

Del: 05/10/2023

Esecutivo Da: 06/10/2023

Proponente: Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche

OGGETTO:

PON Città Metropolitane 2014-2020 – Firenze – Ripresa verde, digitale e resiliente - Asse 6 – Operazione codice locale progetto FI_6.1.4a7 - “Aree verdi pubbliche in città – “Riqualificazione Area Canova Fedi - REACT EU” - codice opera 210231 – CUP H13D21001500001- CIG 9562602CCC - Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi e modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) e comma 2, D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2023 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2023 ed il bilancio pluriennale 2023-2025;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione", immediatamente eseguibile;
- il Decreto del Sindaco n. 84/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche, ai sensi dell’art. 107 e 109 del D.Lgs.

n. 267/2000;

Premesso che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia, in linea con gli obiettivi e le strategie proposte per l'Agenda urbana europea che individua nelle aree urbane i territori chiave per cogliere le sfide di crescita intelligente, inclusiva e sostenibile poste dalla Strategia Europa 2020;

- con Decisione C (2015) 4998 del 14 luglio è stato adottato dalla Commissione europea il Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014 – 2020", che può contare su una dotazione finanziaria pari ad oltre 892 milioni di euro di cui 588 milioni di risorse comunitarie: 446 a valere sul Fondo di Sviluppo Regionale (FESR) e 142 sul Fondo Sociale Europeo (FSE), cui si aggiungono 304 milioni di cofinanziamento nazionale;

- le città ed aree metropolitane interessate sono 14, ossia Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo, e le città capoluogo saranno individuate quali Autorità Urbane (AU), ai sensi dell'art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013;

- con Deliberazione n. 2016/G/00171 è stato approvato lo schema di atto di delega per disciplinare i rapporti giuridici tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PON (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI) per la realizzazione di interventi di sviluppo urbano sostenibile, nell'ambito degli Assi e degli Obiettivi specifici come sopra delineati, individuando quale Referente dell'Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze e a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria ivi compreso l'atto di delega il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l'attuazione del Programma la d.ssa Alessandra Barbieri;

- la sopra menzionata convenzione con l'Autorità di Gestione del PON Metro è stata sottoscritta in data 19 dicembre 2016;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/G/00554 del 29 novembre 2016 è stata approvata la "Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Firenze" nell'ambito del PON Metro;

- in coerenza con gli ambiti tematici inclusi nel PON Metro e con gli Assi prioritari sopra identificati e

tenuto conto delle peculiarità del territorio comunale, il percorso progettuale riguardante la città di Firenze ha portato all'individuazione delle linee di azione nell'ambito dei 5 assi del Programma e, precisamente: Asse 1 "Agenda Digitale Metropolitana", Asse 2 "Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana", Asse 3 "Servizi per l'inclusione sociale", Asse 4 "Infrastrutture inclusione sociale" e Asse 5 "Assistenza Tecnica", per un totale di € 40.355.143,14, inclusa la quota di riserva di efficacia per il raggiungimento dei target intermedi da parte del Programma, assegnata con Decisione di Esecuzione della Commissione – C (2019) 62 del 20 agosto 2019 e C(2020) 2019 del primo aprile 2020;

- con decisione della Commissione n. C (2021) 6028 del 09 agosto 2021, in esecuzione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 1303/2013, come modificato dal Regolamento (UE) 2020/2221, "per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU)" è stata approvata la modifica del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 prevedendo l'assegnazione di risorse finanziarie aggiuntive per € 1.003.400.000,00 (fondi FESR REACT-EU) oltre € 80.000.000,00 (FSE REACT-EU) per interventi ed azioni per Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente", Asse 7 "Ripresa sociale, economica e occupazionale" e Asse 8 "Assistenza tecnica REACT -EU";

- sulla base delle sopraddette risorse aggiuntive, è stata prevista l'assegnazione per l'Autorità Urbana di Firenze di ulteriori € 81.910.519,88, portando la dotazione complessiva del Piano per Firenze a € 122.265.663,02 confermata con nota prot. protocollo nr. 16176 - del 12/11/2021 - AICT - AICT FIRENZE – PON "Città METROpolitane" 2014-2020 - Comunicazione relativa all'ammontare delle risorse finanziarie in capo all'Autorità Urbana/Organismo Intermedio del Comune di Firenze;

- in data 8 ottobre 2021 è stato inviato all'Autorità di Gestione l'aggiornamento del Piano Operativo Città di Firenze, contenente la proposta di rimodulazione delle schede di progetto inerenti, tra l'altro, la previsione degli interventi aggiuntivi finanziati con le risorse del REACT-EU sul Programma già menzionato;

- in data 30/12/2022 è stata approvata la deliberazione di Giunta n. DG/2022/00690 (proposta n. DG/2022/00798) avente ad oggetto "Piano Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014/2020 città di Firenze: presa d'atto e conferma del Piano Operativo degli Interventi e del Manuale Operativo di Funzionamento dell'Organismo Intermedio";

Considerato che:

- con delibera di G.M. n. 200 del 25/05/2021 è stato preso atto della scheda di rilevazione progetti REACT-EU dell'Organismo Intermedio di Firenze nell'ambito del PON Metro contenente la previsione degli interventi ritenuti eleggibili e finanziabili, tenuto conto degli aggiornamenti proposti in merito alla territorialità delle operazioni;

- con atto del Direttore Generale, in qualità di Responsabile dell'Organismo Intermedio di Firenze, prot. n. 399112 del 13/12/2021, è stata approvata e ammessa a finanziamento per complessivi € 6.300.000,00 l'operazione multi-intervento FI6.1.4a "Aree verdi pubbliche in città" – Asse 6, progetto previsto nell'ambito della risposta dell'UE alla pandemia di Covid-19, che prevede la suddivisione in quindici interventi, fra i quali il codice locale progetto di seguito riportato:

Codice locale progetto	Denominazione intervento	importo
FI_6.1.4a7	Riqualificazione Area Canova Fedi	€ 150.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 2022/09707 del 14 dicembre 2022, ad integrazione della precedente determinazione dirigenziale n. 2022/1825, tra i vari interventi, sono state accertate le entrate ed assunti gli impegni di spesa afferenti l'intervento denominato "PON METRO – Aree verdi pubbliche in città - Riqualificazione Area Canova Fedi - REACT EU", codice locale progetto FI_6.1.4a7 - codice opera 210231- CUP H13D21001500001, finanziato tramite fondi REACT EU;

- con determinazione dirigenziale n. 4193 esecutiva del 16/16/2022 è stato affidato allo studio Ce.S.A.F s.t.a. il servizio di progettazione esecutiva relativa al suddetto intervento, per un importo complessivo di € 6.407,44 , ed assunto il relativo impegno di spesa;

- con determinazione dirigenziale n. 10063 del 20 dicembre 2022 è stata affidata a Publiacqua la realizzazione di un nuovo allacciamento idrico ed assunto il relativo impegno di spesa per un importo pari ad € 2.103,01;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2022/00655 del 20/12/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 10444 del 30 dicembre 2022 si sono aggiudicati i lavori relativi al

codice locale progetto FI_6.1.4a7 – Aree verdi pubbliche in città - Riqualificazione Area Canova Fedi PON METRO - REACT EU” codice opera 210231 - CUP H13D21001500001, all’operatore economico CONS.EDIL SRL con sede legale in San Casciano Val di Pesa (FI),Via di Lucciano 11 (P.IVA 04162970489) sulla base dell’offerta di ribasso del 5,53% sull’importo posto a base di gara, per la somma di € 105.010,07 (compresi € 1.888,39 per oneri della sicurezza), oltre IVA 22%, per complessivi € 128.112,28;

- in data 03/02/2023, è stato sottoscritto con il suddetto operatore economico il contratto di affidamento dei lavori relativi all’intervento in oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 1830 del 17/03/2023 è stato affidato l’incarico di Direttore dei Lavori allo studio Ce.S.A.F s.t.a;

- con determinazione dirigenziale n. 4220 del 22/05/2023 è stato affidato l’incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all’arch. Marco Gori, P. IVA 01196840472, e approvato il seguente ultimo quadro economico:

Codice opera 210231		
Per lavori oggetto di incarico	€	109.158,12
Ribasso del 5,53% offerto in fase di gara	€	6.036,44
Importo lavori al netto del ribasso	€	103.121,68
costi sicurezza lavori	€	1.888,39
Importo totale lavori con oneri	€	105.010,07
Per IVA di legge 22%	€	23.102,21
Lavori con iva	€	128.112,28
Allacciamenti affidati con dd 10261/2022	€	2.103,01
Altro (rilievi ed indagini, spese allacciamenti e varie)	€	87,03
Contributo anac	€	30,00

Incarico Studio CESAF STA dd 4193/2022	€	6.407,44
Incarico Studio CESAF STA per DL	€	3.674,85
Imprevisti	€	826,53
Incarico CSE arch. Marco Gori	€	4.694,56
Accordo Bonario	€	4.064,30
Importo complessivo	€	€ 150.000,00

Vista la Relazione Tecnica del Direttore dei Lavori e del RUP dell'intervento in oggetto redatta ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo, allegata quale parte integrante del presente atto, da cui si rileva che per poter proseguire con l'esecuzione dei lavori si rendono necessarie alcune modifiche alle previsioni progettuali e contrattuali motivate dalla sopravvenienza di circostanze impreviste e imprevedibili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. 50/2016 come dettagliate nella stessa Relazione Tecnica allegata parte integrante del presente provvedimento, nonché modifiche finalizzate a un miglioramento complessivo dell'intervento, anch'esse dettagliate nell'allegata relazione, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, necessario modificare le previsioni progettuali e contrattuali mediante l'approvazione di una modifica contrattuale ai sensi:

- dell'**art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (variante in corso d'opera)**, sussistendone i presupposti come risulta dalla suddetta Relazione Tecnica del Direttore dei Lavori e del RUP dell'intervento in oggetto, in quanto:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione;
- le modifiche non alterano la natura generale del contratto, mantenendo invariate la categoria e la classifica dei lavori oggetto dell'appalto;
- le variazioni apportate al progetto non alterano la durata contrattuale;
- in conformità alle previsioni di cui all'art. 106 comma 7, l'aumento di prezzo conseguente all'approvazione della variante in corso d'opera oggetto del presente atto non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

- dell'**art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016**, sussistendone i presupposti come risulta dalla suddetta Relazione Tecnica del Direttore dei Lavori e del RUP dell'intervento in oggetto, in quanto:

- il valore delle modifiche è al di sotto delle soglie fissate dall'art. 35 D.Lgs. 50/2016;
- il valore delle modifiche ammonta allo 0,176% del valore iniziale del contratto;
- le modifiche non alterano la natura generale del contratto, mantenendo invariate la categoria e la classifica dei lavori oggetto dell'appalto;
- le variazioni apportate al progetto non alterano la durata contrattuale.

Dato atto che l'incremento dell'importo contrattuale netto conseguente all'approvazione della presente variante in corso d'opera, pari ad € 184,88 è inferiore al quinto dell'importo contrattuale netto originario, e pertanto la relativa esecuzione è disposta agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto originario e dei nuovi prezzi concordati in contraddittorio con l'appaltatore, che si approvano con il presente atto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, D.Lgs. 50/2016, come risulta dall'atto di sottomissione allegato parte integrante;

Dato atto, altresì, che le modifiche proposte sono conformi a quanto previsto all'articolo 12 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Visti gli elaborati tecnici costituenti la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), comma 2 e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, allegati quale parte integrante del presente atto:

- Relazione Tecnica
- Computo metrico estimativo di progetto
- Computo metrico estimativo di variante
- Computo metrico estimativo comparativo
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

Dato atto che per la contabilizzazione delle lavorazioni oggetto della modifica contrattuale che si approva con il presente atto si è riscontrata la necessità di stabilire nuovi prezzi unitari, di cui al verbale di Concordamento di Nuovi Prezzi sottoscritto dal Direttore Lavori, dall'Impresa appaltatrice per accettazione e dal R.U.P., parte integrante del presente provvedimento ;

Preso atto che l'approvazione dei Nuovi Prezzi non determina alcuna variazione dell'importo contrattuale, né della durata dei lavori;

Tenuto conto:

- che gli interventi relativi alla modifica contrattuale sopra descritta comportano un aumento dell'importo complessivo dei lavori al lordo del ribasso d'asta fino ad € 111.242,22 comprensivi di € 1.888,39 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un ammontare al netto del ribasso d'asta del 5,53% di € 105.194,95, di cui € 1.888,39 quali oneri per la sicurezza, oltre Iva al 22%;
- che l'importo dei lavori di cui alla presente variante in corso d'opera al lordo del ribasso d'asta ammonta pertanto ad € 195,71 oltre iva 22%.

Preso atto che le suddette somme relative agli interventi di variante in questione trovano copertura attingendo da quanto a disposizione per imprevisti all'interno dello stesso Quadro Economico dell'opera, secondo gli aspetti contabili del presente atto e come di seguito meglio specificati;

Visto l'allegato Atto di sottomissione, sottoscritto dall'Impresa esecutrice, dal Direttore dei Lavori e dal Rup, che sarà esecutivo con l'approvazione del presente atto;

Ritenuto pertanto di approvare la suddetta modifica contrattuale, in modo da poter procedere con l'esecuzione dei lavori;

Dato atto che il RUP è il sottoscritto l'ing. Raffaele Gualdani, Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

Dato atto che si provvederà, ai sensi dell'art. 106 comma 14 D. Lgs. 50/2016, alla comunicazione della presente variante all'Osservatorio dei contratti pubblici, sezione regionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 s.m.i e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti contenente il Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

Visti gli artt. 107 e 183 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento generale dell'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 relativa all'intervento PON METRO 2014-2020 "Aree verdi pubbliche in città - Riqualificazione Area Canova Fedi - REACT EU" - Operazione codice locale progetto FI_6.1.4a7 - codice opera 210231 - CUP H13D21001500001- CIG 9562602CCC, costituita dagli elaborati descritti in narrativa ed allegati quale parte integrante al presente atto;

2. di approvare il Verbale di Concordamento di Nuovi Prezzi, allegato quale parte integrante al presente atto, relativo all'intervento denominato "PON METRO - Aree verdi pubbliche in città - Riqualificazione Area Canova Fedi - REACT EU" codice locale progetto FI_6.1.4a7 - codice opera 210231 - CUP H13D21001500001 - CIG 9562602CCC;

3. di dare atto che l'approvazione dei nuovi prezzi e della suddetta modifica contrattuale non determina alcuna variazione dell'importo contrattuale, né della durata dei lavori e non altera la natura generale del contratto;

4. di assumere gli impegni di spesa relativi alla somma complessiva di € 150.000,00 come di seguito indicato:

- per € 225,56 compresa iva 22%, per lavori oggetto della variante di cui al presente atto, in favore dell'impresa CONS.EDIL SRL (cod. ben. 197) a valere sull'impegno n. 3053/2023 - c.o. 210231;

5. di rideterminare il Q.E. dell'opera come segue:

Codice opera 210231		
Per lavori oggetto di incarico	€	109.353,83
Ribasso del 5,53% offerto in fase di gara	€	6.047,27

Importo lavori al netto del ribasso	€	103.306,56
costi sicurezza lavori	€	1.888,39
Importo totale lavori con oneri	€	105.194,95
Per IVA di legge 22%	€	23.142,89
Lavori con iva	€	128.337,84
Allacciamenti affidati con dd 10063/2022	€	2.103,01
Altro (rilievi ed indagini, spese allacciamenti e varie)	€	87,03
Contributo anac	€	30,00
Incarico Studio CESAF STA dd 4193/2022	€	6.407,44
Incarico Studio CESAF STA per DL	€	3.674,85
Imprevisti	€	600,97
Incarico CSE arch. Marco Gori	€	4.694,56
Accordo Bonario	€	4.064,30
Importo complessivo	€	€ 150.000,00

6. di dare atto che il RUP è l'ing. Raffaele Guldani;

7. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Atto di sottomissione-signed_signed.pdf - 03fc904bb1761ba3188df837b5f4c55e5abd74977b53abadd8bd3aa96a989eda

PERIZIA DI VARIANTE Rev_2.pdf (1).p7m - 2b7e3e82a75314856378950f8c60dfa0548b80b03b70d22bc3cd886ee2b17b85

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI -signed.pdf (1).p7m -
e64a4c138d66a6e9fb99f0260462982882f460bae4f95b26b77519e8d7f9e2e4

all.1 Computo metrico estimativo - di pregetto.pdf (2).p7m -
c72542679cc0797b10bd3241d8647c7c2a3289c63919d16e2aedad46f2e92534

all.2 Computo metrico estimativo di variante.pdf (1).p7m -
1d772fbf2d5c779c8636a6479e9f24a2190a5c8e8deda8c209a86b11ad8b4fa3

all.3 Computo metrico estimativo - comparativo.pdf (1).p7m -
6001c3830ee91222d8c141d03fb798a54dab22fe72a081d98d2c7e0d3a32ecda

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Guldani

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54415	6	2023/3053		€ 600,97	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	54415	6	2023/8648		€ 225,56	197 - CONS.EDIL. S.R.L UNIPERSONALE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.