

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/11183

Del: 28/12/2023

Esecutivo Da: 28/12/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Progetto L1756/2023 denominato "Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) – Affidamento per opere provvisorie di messa in sicurezza " - C.O. 180277C - CIG A0366089C6 – CPV 45454000-4 – CUP H13G18000050007. Determinazione a contrarre e affidamento lavori alla ditta SIPE SRL - impegni di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203 avente ad

oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025. Approvazione”;

- con Decreto del Sindaco n. 37/2020 è stato conferito incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 340/2022 del 19 luglio 2022 è stato approvato il progetto esecutivo n. L 1065/2019, denominato “Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)” - Codice Opera 180277 - C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti, finanziato con trasferimenti di capitale da imprese per monetizzazione della mancata concessione di standard da destinare alla riqualificazione di spazi pubblici (p. f.: 4.02, vincolo: TRAS) e ammontante a complessivi € 350.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 6182/2022 del 2 settembre 2022 (esecutiva il 5 settembre 2022), con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del predetto lavoro L1065/2019, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, applicando il criterio del minor prezzo. Al contempo i suddetti lavori sono stati aggiudicati all'Impresa Cellini S.r.l. (P.IVA. 00394740484), per un importo netto di € 124.000,62 (di cui € 49.182,12 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di €

136.400,68, sulla base del CIG 933216060D;

- la determinazione dirigenziale n. 8657/2022 del 21 novembre 2022, con la quale è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento denominato "RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" (Codice opera 180277 - CUP H13G18000050007) all'Arch. Alessandro Barbi per un importo complessivo di € 4.542,30 (di cui € 3.580,00 per compenso netto, € 143,20 per oneri previdenziali e assistenziali al 4% ed € 819,10 per IVA al 22 %) sulla base del CIG Z533834FB0;

- la determinazione dirigenziale n. 910/2023 del 10 febbraio 2023, con la quale, nell'ambito del lavoro L 1065/2019, denominato "RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)", la ditta Cellini S.r.l. è stata autorizzata a subappaltare i lavori di installazione ponteggi afferenti alla Categoria OG1 alla ditta SIPE S.r.l. (P.IVA 06902200481) per un importo presunto di € 46.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 4305/2023 del 23 maggio 2023, con la quale è stata approvata la relazione per compensazione prezzi del 3 maggio 2023, redatta ex art. 26 dl n. 50/2022 dal Direttore Lavori, firmata altresì dal RUP, dalla quale emerge che risulta un credito a favore della ditta Cellini S.r.l. pari ad € 3.890,25 oltre IVA al 10%, per complessivi € 4.279,28, per lavorazioni eseguite e contabilizzate fino a maggio 2023 relative al predetto lavoro L 1065/2019 (CUP H13G18000050007), assumendo il

relativo impegno di spesa a valere sul codice opera Codice opera 180277;

- la determinazione dirigenziale n. 6673/2023 del 16 agosto 2023, con la quale è stato approvato il progetto L1694/2023, denominato "RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) - opere di impiantistica elettrica e speciale categoria OS30" (Codice opera 180277 - CUP H13G18000050007) ed al contempo, a seguito di procedimento di affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 con applicazione del criterio del minor prezzo, i suddetti lavori L1694/2023 sono stati affidati alla ditta Masi S.p.a. (P.IVA 03876980487) per l'importo netto di € 48.613,85 (inclusi € 4.951,40 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, per complessivi € 53.475,23, sulla base del CIG 995292772F;

- la determinazione dirigenziale n. 8935/2023 del 03/11/2023 con cui si è proceduto all'approvazione della variante e variata distribuzione di spesa, concordamento nuovi prezzi e proroga contrattuale dei lavori L1065/2019 affidati all'impresa Cellini S.r.l. (CIG 933216060D) per € 64.943,02 ed incremento l'importo contrattuale dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione affidato all'Arch. Barbi di € 2.758,88 come specificato nel quadro economico che segue:

L1065/2019

“RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)”

Codice opera 180277 – CUP H13G18000050007

DESCRIZIONE	Importi a seguito DD/2023/06673	Importi di Variante	Totale
Lavori netti	€ 74.818,50	€ 40.564,73	€ 115.383,23
Oneri per la sicurezza	€ 49.182,12	€ 18.474,38	€ 67.656,50
Lavori netti + Oneri per la sicurezza	€ 124.000,62	€ 59.039,11	€ 183.039,73
Iva al 10%	€ 12.400,06	€ 5.903,91	€ 18.303,97
Lavori netti + Oneri della sicurezza + IVA affidati a Cellini S.r.l. (DD/2022/06182)	€ 136.400,68	€ 64.943,02	€ 201.343,70
Compensazione prezzi a favore di Cellini S.r.l. (DD/2023/04305)	€ 4.279,28 (di cui € 3.890,25 + € 389,03 per IVA al 10%)		€ 4.279,28 (di cui € 3.890,25 + € 389,03 per IVA al 10%)
Imprevisti	€ 12.140,82	(€ 12.140,82)	€ 0,00
Opere di lattoneria	€ 43.069,73	(€ 43.069,73)	€ 0,00
Opere di lastricatura esterna	€ 51.698,31	(€ 9.135,37)	€ 42.562,94
Residuo incarichi professionali esterni	€ 13.457,70	(€ 2.758,88)	€ 10.698,82
Incarico a Arch. Barbi (DD/2022/08657)	€ 4.542,30	€ 2.758,88	€ 7.301,18
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 2.388,38		€ 2.388,38
Somme a disposizione (20% del 2%)	€ 597,10	(€ 597,10)	€ 0,00

Polizza progettisti	€ 150,00		€ 150,00
Accordo bonario	€ 4.926,03		€ 4.926,03
Minore spesa sui lavori L1065/2019	€ 22.874,44		€ 22.874,44
Lavori a Masi S.p.a. (DD/2023/06673) opere impiantistica elettrica presente atto, inclusi 4.951,40 euro di oneri per la sicurezza	€ 53.475,23 (di cui € 48.613,85 per lavori ed € 4.861,38 per IVA al 10%)		€ 53.475,23 (di cui € 48.613,85 per lavori ed € 4.861,38 per IVA al 10%)
Totali	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 350.000,00

Considerato che il progetto esecutivo a base di gara in oggetto prevede gli interventi di restauro delle superfici decorate del monumento lato Porta a San Gallo, e che, in corso d'opera, è emersa la necessità di provvedere a delle opere di messa in sicurezza e provvisoria per garantire la stabilità di alcune statue ed elementi decorativi che, in seguito all'esecuzione di indagini tutt'ora in corso, risultano pericolanti ed in via di caduta.

Visto il progetto esecutivo L1756/2023 denominato "Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) – Affidamento per opere provvisoria di messa in sicurezza", predisposto dai tecnici della E.Q. PALAZZI VILLE E MONUMENTI CITTADINI che si compone dei seguenti allegati, parti integranti al presente provvedimento:

- Computo metrico estimativo

- Relazione Generale

Dato atto che nel Documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservato agli atti d'Ufficio, il RUP ha ritenuto opportuno per l'affidamento dei lavori ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera a), del D. Lgs 36/2023 criterio prezzo più basso;

Dato atto che nella Relazione generale, allegato integrante del presente provvedimento, cui si rimanda per *relationem*, vista l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori per garantire la messa in sicurezza delle statue ed elementi modanati pericolanti, il RUP, Arch. Tommaso Muccini, ha ritenuto opportuno interpellare direttamente sulla piattaforma START la ditta SI-PE s.r.l., con sede in Via il Prato n.4, 50123 Firenze (FI);

Visto il verbale di gara del 7 dicembre 2023, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana, presso gli Uffici della Direzione dei Servizi Tecnici, l'appalto è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta SIPE SRL sulla base dell'offerta presentata di € 70.988,63(escluso manodopera di € 44.326,91 ed IVA al 10%), allegato integrante del presente provvedimento;

Si precisa che l'offerta economica prodotta tramite START dall'operatore riporti un complessivo diverso per impostazione della piattaforma telematica, l'importo offerto è

pari ad € 70.988,63 che è interamente non soggetto a ribasso, come esplicitato chiaramente negli allegati progettuali, Relazione generale e nel Computo metrico estimativo, cui si rimanda per *relationem*;

Dato atto che la spesa relativa all'intervento in oggetto trova copertura finanziaria sul Bilancio Straordinario 2023 come segue:

- per € 42.562,94 sull'impegno 2023 / 5102;

- per € 10.698,82 sull'impegno 2023/5103;

- per € 22.874,44 sull'impegno 2023/5106

- per € 1.951,29 sull'impegno 2023/5105, accantonato per Accordo Bonario per la ditta Cellini S.r.l.. E' conservata agli atti d'Ufficio la dichiarazione della ditta Cellini S.r.l. che non ha intenzione di eccepire riserve sulla contabilità emessa e che non intende opporne sulla contabilità futura;

Dato atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il seguente:

L1065/2019

"RESTAURO DELL'ARCO DEI LORENA IN PIAZZA DELLA LIBERTA' (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)"

Codice opera 180277 – CUP H13G18000050007

DESCRIZIONE	Totale
Lavori netti	€ 115.383,23
Oneri per la sicurezza	€ 67.656,50
Lavori netti + Oneri per la sicurezza	€ 183.039,73
Iva al 10%	€ 18.303,97
Lavori netti + Oneri della sicurezza + IVA affidati a Cellini S.r.l. (DD/2022/06182)	€ 201.343,70
Compensazione prezzi a favore di Cellini S.r.l. (DD/2023/04305)	€ 4.279,28 (di cui € 3.890,25 + € 389,03 per IVA al 10%)
Lavori netti + Manodopera + IVA al 10% affidati con il presente provvedimento alla ditta SIPE SRL	€ 78.087,49
Imprevisti	€ 0,00
Opere di lattoneria	€ 0,00
Opere di lastricatura esterna	€ 0,00
Residuo incarichi professionali esterni	

	€ 0,00
Incarico a Arch. Barbi (DD/2022/08657)	€ 7.301,18
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 2.388,38
Somme a disposizione (20% del 2%)	€ 0,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 2.974,74
Minore spesa sui lavori L1065/2019	€ 0,00
Lavori a Masi S.p.a. (DD/2023/06673) opere impiantistica elettrica presente atto, inclusi 4.951,40 euro di oneri per la sicurezza	€ 53.475,23 (di cui € 48.613,85 per lavori ed € 4.861,38 per IVA al 10%)
Totale	€ 350.000,00

Dato atto che il RUP ha ritenuto congrua la suddetta offerta economica aggiudicando provvisoriamente l'appalto all'impresa SIPE SRL, come da verbale, allegato integrante del presente atto;

Dato atto che il RUP ha dichiarato:

- I lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nell'offerta e nel presente rapporto e avranno durata di 30 giorni dalla data del Verbale di inizio lavori.
- Con la presente si comunica l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto in quanto è necessario garantire la messa in sicurezza delle statue ed elementi modanati pericolanti.
- Il pagamento avverrà in un'unica soluzione, al termine dei lavori medesimi in seguito alla presentazione di fattura e alla dichiarazione di regolarità da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento procedere direttamente all'affidamento definitivo dei lavori di cui trattasi alla ditta SIPE SRL sulla base del CIG A0366089C6 , per la somma importo complessiva di € 78.087,49, finanziata sul Bilancio Straordinario 2023;

Dato atto che i controlli sulla regolarità fiscale della ditta sono in fase di completamento;

Dato atto:

- delle dichiarazioni del RUP in merito all'assenza di conflitto di interessi per gli appalti in oggetto e come tale consapevole delle conseguenze penali di dichiarazioni mendaci, falsità in atti o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 2000;

- che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazioni agli atti dell'ufficio;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 15, 17,18, 48, 55 del D.lgs. del D. Lgs. 36/2023

Visto l'art.50 c.1, lett. b) e l' art. 52 del D. Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 107 del TUEL;

Visto l'art. 183 del TUEL;

Visto l'art. 81 e 58 dello Statuto del Comune;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1) di approvare il verbale di gara sottoscritto dal RUP in data 07/12/2023;

2) L1756/2023 denominato “Restauro dell’Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) – Affidamento per opere provvisorie di messa in sicurezza ” - C.O. 180277C - CIG A0366089C6 - CPV 45454000-4 - CUP H13G18000050007 costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante complessivo € **78.087,49**, articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa che qui si intende richiamato;

3) di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente affidare direttamente, a seguito di procedura esperita su piattaforma START ai sensi dell’art. 3 c.1 lett. d) dell’allegato 1.1, l’art. 50 c.1 lett. a), l’esecuzione dei lavori in commento all’operatore economico SI-PE s.r.l., con sede in Via il Prato n.4, 50123 Firenze (FI) (cf/p. IVA 0690200481) sulla base del CIG A0366089C6;

4) I lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nell'offerta e nel presente rapporto e avranno durata di 30 giorni dalla data del Verbale di inizio lavori;

5) di subimpegnare sul Bilancio Straordinario 2023 la somma complessiva di € 78.087,49 a favore della ditta SIPE s.r.l., con sede in Via il Prato n.4, 50123 Firenze (FI) (cf/p. IVA 06902200481) sulla base del CIG A0366089C6 (cod. ben.78561) come segue:

- per € 42.562,94 sull'impegno 2023 / 5102;

- per € 10.698,82 sull'impegno 2023/5103;

- per € 22.874,44 sull'impegno 2023/5106

- per € 1.951,29 sull'impegno 2023/5105;

6) di dare atto delle dichiarazioni del RUP in merito all'assenza di conflitto di interessi per gli appalti in oggetto e come tale consapevole delle conseguenze penali di dichiarazioni mendaci, falsità in atti o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 2000;

7) di dare atto che il RUP è l'Arch. Tommaso Muccini .

ALLEGATI INTEGRANTI

Perizia opere provvisionali_signed(1)-1.pdf - ee2a29e3a831bebfdf73ffcf3d25d258b81bf4d71066a6f2067a2c9b49e7f3da
Rapporto affido opere provvisionali Arco_signed(1)-1.pdf - a84a2c2c0b6cc590ca4c3faf92bf2b3d80c295555a7559511dc76fa51afa6fdf
Verbale firmato-8.pdf - 96a92eec9ddaa66d134aa48466851f461cfb0838814dbd9aac2a66d43e9711a4
sub_5824256707166884635_OffEcon_222060_1_01122023172717.pdf - 4c28b50a8304ebe984882d6ac7a33e33f8222d31723dfdda0d59573cb1a43861

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	53605	2	2023/5102		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	53605	2	2023/5102	2	€ 78.087,49	78561 - SIPE Srl
3)	U	2023	53605	2	2023/5103		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	53605	2	2023/5105		€ 2.974,74	-
5)	U	2023	53605	2	2023/5106		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.