

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07195
Del: 07/09/2023
Esecutivo Da: 08/09/2023
Proponente: Servizio Gestione Tramvia

OGGETTO:

Sistema tramviario fiorentino. Svincolo terminale di Peretola - Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto - Approvazione Variante n°2 e autorizzazione alla proroga del termine per l'ultimazione dei lavori . CUP H11B16000110007 - 918191866E.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, sono stati approvati i Documenti di programmazione 2023/2025, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta n. 203 del 9 maggio 2023 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025";

Premesso altresì che:

- con "Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 4 agosto 2011 tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'Anas, la Regione Toscana, le Province e i Comuni interessati dagli interventi autostradali, tra i quali il Comune di Firenze, Autostrade per l'Italia si è impegnata a inserire nel progetto di ampliamento della terza corsia del tratto Firenze - Pistoia dell'Autostrada A11 Firenze - Pisa, il nuovo svincolo terminale di Peretola, volto a ridefinire nel suo complesso l'intera area di collegamento tra la sede autostradale e la rete urbana, prevedendo altresì la realizzazione di un nuovo accesso stradale all'area aeroportuale di Peretola, denominato "Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto", successivamente approvato con prescrizioni nella Conferenza di Servizi, indetta dal Comune di Firenze, del 20 settembre 2011;
- con Deliberazione di Giunta n. 566 del 31 dicembre 2015, l'Amministrazione comunale, considerato il carattere prioritario dell'intervento di realizzazione del "Nuovo ramo d'ingresso all'Aeroporto di Firenze"

nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo svincolo terminale di Peretola, ha dato atto dell'opportunità che tale intervento venga realizzato direttamente dall'Amministrazione stessa, con oneri interamente a carico di "Autostrade per l'Italia S.p.A.", previa sottoscrizione di apposita Convenzione;

- con Deliberazione di Giunta n. 86 del 18 marzo 2016 è stato approvato il Progetto Preliminare della "Realizzazione dello svincolo terminale di Peretola - Nuovo ramo di accesso all'aeroporto" e il Quadro economico dell'opera per complessivi € 1.350.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1713 del 18 maggio 2017, per i motivi ivi espressi e in attuazione della Deliberazione di Giunta n. 566/2015:

a) è stato approvato lo schema di Convenzione relativa all'intervento di progettazione e costruzione di uno stralcio dello Svincolo terminale di Peretola, nella parte interferente con la realizzanda Linea 2 della Tramvia, denominata "Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto";

b) si è preso atto del costo complessivo pari a € 1.362.299,02 (IVA compresa);

- con Deliberazione di Giunta n. 425 del 13 settembre 2017, l'Amministrazione Comunale, fra l'altro, ha preso atto del progetto definitivo denominato "Autostrada A11 Firenze - Pisa Nord tratto Firenze - Pistoia. Ampliamento alla terza corsia e opere di miglioramento dello svincolo di Peretola", trasmesso da Autostrade per l'Italia S.p.A.;

- con Deliberazione di Giunta n. 687 del 28 dicembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Svincolo terminale di Peretola - Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto" e dichiarata la pubblica utilità delle opere ai sensi del D.P.R. n. 327/01;

- in esito alla procedura di evidenza pubblica, con Determinazione Dirigenziale n. 3797 del 14 giugno 2019, l'esecuzione dei lavori sono stati affidati alla Impresa S.E.A.S. S.r.l., con contestuale assunzione degli impegni in bilancio;

- con Determinazione Dirigenziale n. 11713 del 30 dicembre 2020, a seguito della nota prot. n. 287697 del 29 ottobre 2020 con cui l'impresa S.E.A.S. S.r.l. si è dichiarata indisponibile ad eseguire i lavori, è stata revocata l'aggiudicazione a favore della medesima e disposta l'aggiudicazione a favore di Costruire S.r.l.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4476 del 22 luglio 2021, a seguito della nota prot. n. 18110 del giugno 2021 con la quale Costruire S.r.l. ha ritirato la propria disponibilità ad eseguire i lavori:

a. è stata revocata l'aggiudicazione a favore della medesima;

b. è stato deciso di non procedere con l'ulteriore scorrimento della graduatoria relativa all'appalto dei lavori;

c. è stato stabilito di procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo e alla successiva indizione di una nuova gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22 febbraio 22 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato dell'intervento denominato "Svincolo terminale di Peretola - Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto" redatto dai tecnici dipendenti dell'Amministrazione Comunale - di cui al C.O. 170288 - per un importo complessivo di € 1.362.299,02, finanziato interamente da soggetti terzi, e con la quale si è proceduto ad approvare un nuovo quadro economico;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 8 luglio 2022, è stato approvato il Progetto Esecutivo

Aggiornato per la realizzazione dello “Svincolo terminale di Peretola-Nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto”, a seguito dell'adeguamento del costo per effetto dell'applicazione di quanto disposto dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, Servizio Ufficio Tramvia/Interventi Tav e Autostrade, n. 4909 del 13.07.2022, è stato disposto di ricorrere per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento, a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.lgs. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120) e di individuare, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6322 del 09/09/2022, il Direttore della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano aggiudicava i lavori all'impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l., (P. IVA 00639030535), con sede in Grosseto, Via Birmania, 150, con un ribasso offerto del 19,47%, per un totale di € 775.505,31 (€ 725.601,23 per lavori e € 49.904,08 per oneri di sicurezza);

- in data 27/10/2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra l'impresa aggiudicatrice e la stazione appaltante;

- in data 17/11/2022 è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori;

- in data 05/12/2022 è stato emesso il Verbale di sospensione dei lavori a causa delle condizioni di impraticabilità del cantiere, per le avverse condizioni meteorologiche e tali da non poter eseguire le opere a regola d'arte;

- con nota prot. n. 29593 del 25/01/2023, l'impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l., (P. IVA 00639030535), ha presentato una proposta economica della variante migliorativa che prevede un costo inferiore rispetto a quanto previsto nel progetto;

- con Determinazione Dirigenziale 1315 del 28 febbraio 2023 è stata disposta l'Approvazione del Verbale di concordamento dei nuovi prezzi e la Variante n°1 migliorativa dello Svincolo terminale di Peretola – Nuovo ramo di ingresso all'aeroporto per un nuovo importo complessivo pari a € 775.251,78, di cui € 725.347,70 per lavori ed € 49.904,08 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare le previsioni contrattuali, senza alterare la natura generale del contratto stesso, al fine di introdurre alcune variazioni al progetto iniziale, e, precisamente, per quanto attiene trasporto e movimentazione delle terre, conferimenti a discarica, demolizione di manufatti in cemento armato, dreni, nonché allaccio alla rete di Publicacqua e integrazione per varco telematico, integrazione per collegamento energia elettrica, sostituzione tubazione drenaggio acque meteoriche trincea tramvia, sostituzione tubazione scarico acque meteoriche terreno a nord della infrastruttura, adeguamento impianto di illuminazione via del Termine, zona rotatoria, rivestimento muretto con pietra Santafiora;

Considerato altresì che le sopra elencate varianti non prevedono l'aggiunta di nuove categorie di lavorazioni e comportano la necessità di redigere una proposta di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

Vista la proposta inviata con pec n. 218998 del 4 Luglio 2023, di variante in corso d'opera (Variante n°2) ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016, con relativo atto di sottomissione, per un importo contrattuale complessivo di € 860.405,51, di cui 805.886,87 per lavori ed € 54.518,64 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamata la relazione redatta in data 7 luglio 2023 e i suoi allegati (parte integrante e sostanziale del presente atto **Allegato 1**), in cui il RUP, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m., esprime giudizio di ammissibilità all'approvazione della proposta di Variante n°2, e contestualmente dà atto che:

- le modifiche relative alle lavorazioni per un importo sono inquadrabili nella fattispecie di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. in quanto determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere aggiuntive non previste nel progetto originario che non alterano la natura generale del contratto né le categorie dei lavori e rispettano il limite disposto dall'art. 106, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

- le modifiche relative alle lavorazioni sono dirette a migliorare aspetti funzionali dell'opera, non comportano riduzioni delle prestazioni qualitative e quantitative previste nel progetto principale;

- le modifiche relative alle lavorazioni non alterano le condizioni di sicurezza dei lavoratori;

- il tempo di esecuzione dei lavori viene aumentato di 50 giorni, naturali e consecutivi, a causa dell'incremento dei movimenti terra, del materiale necessario per la realizzazione della sottofondazione e per le altre lavorazioni non previste né in progetto, né in Perizia di Variante n. 1 individuando la data di ultimazione dei lavori dal 26 maggio 2023 al 5 agosto 2023;

- la redazione della proposta di variante in corso d'opera ha comportato la necessità di sottomettere in data 4 Luglio 2023 il Verbale di concordamento nuovi prezzi firmato per accettazione dall'Impresa esecutrice, con cui si prende atto dei nuovi prezzi da utilizzare per l'esecuzione delle opere e per la contabilità;

- per l'esecuzione delle opere previste in variante sono previsti Nuovi Prezzi, la cui analisi è stata redatta con l'ausilio e del Prezziario della Regione Toscana – Annualità 2022, incrementati di una percentuale variabile fino al 20%, seguendo il criterio adottato in fase di redazione del progetto esecutivo, in ottemperanza al D.L. 50/2022;

- la perizia di variante n° 2 comporta un aumento dell'importo di lavori, compreso sicurezza, e che la contabilità verrà eseguita ai sensi della normativa vigente, tenendo conto della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e del D.L. 50/2022 con le s.m.i.;

- la copertura economica dei lavori aggiuntivi è contenuta all'interno del quadro economico dell'intervento il cui importo complessivo rimane inalterato e quindi riconfermato in € 1.362.299,02, ed è assicurata attingendo dalle somme a disposizione dell'amministrazione in particolare alla Voce B10 – Imprevisti del Quadro B del Quadro economico”;

Tenuto conto della nota prot. n. 234885 del 18 luglio 2023, con cui l'Impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l. ha richiesto una proroga di ulteriori 60 giorni per l'ultimazione dei lavori rispetto al termine indicato nella Variante n°2, individuando il nuovo termine di ultimazione dei lavori alla data 4 Ottobre 2023, a causa dell'indisponibilità fino al 6 Luglio 2023 delle aree nella zona aeroportuale previste in progetto oggetto di lavorazione, nonché del ritardo nell'intervento da parte di Publiacqua nell'esecuzione delle lavorazioni previste nel cantiere e del contestuale sopraggiungere della stagione estiva che impedisce la fornitura e l'approvvigionamento dei materiali necessari per le lavorazioni;

Richiamata la nota del 1 Agosto 2023, (**Allegato 2** parte integrante e sostanziale al presente provvedimento), a firma congiunta del DL e del RUP, con cui per le motivazioni sopra espresse dall'Impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l., la richiesta formulata di proroga di 60 giorni naturali e

consecutivi si ritiene accettabile, fissando la data di ultimazione dei lavori al 4 Ottobre 2023;

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 5404/2023 del 27 giugno 2023, che ha aggiornato il Quadro Economico a seguito della Delega ai Servizi Tecnici per fornitura energia elettrica e acqua;

Dato atto che a seguito dell'incremento del totale dei lavori e dei costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per la Variante n°2, è stato ritenuto necessario modificare il quadro economico dell'opera, (**Allegato 3** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) incrementando per € 93.390,22 l'importo contrattuale dei lavori (che passano da € 853.055,84 a € 946.446,06) e riducendo la "Voce B10 – Imprevisti del Quadro B del Quadro economico" di pari importo;

Tenuto conto di impegnare per la presente Variante a favore dell'Impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l. (cod. ben. 70807) l'importo complessivo di € 93.390,22 IVA compresa attingendo dall'impegno n. 2023/4740/4, che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, nonché del quadro economico sopra indicato e della richiesta di proroga per l'ultimazione dei lavori;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lvo. 267/00;

Visti gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto dell'approvazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Gardenti, della proposta di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, inerente all'esecuzione dell'intervento "Svincolo terminale di Peretola – Nuovo ramo di ingresso all'aeroporto – Codice opera 170288 – CIG 918191866E – CUP H11B16000110007";
2. di prendere atto dell'approvazione ad opera del RUP dell'"Atto di sottomissione e verbale di approvazione nuovi prezzi";
3. di dare atto che la copertura economica dei lavori aggiuntivi è contenuta all'interno del quadro economico dell'intervento il cui importo complessivo rimane inalterato e quindi riconfermato nella misura di € 1.362.299,02, che è assicurata attingendo dalle somme a disposizione dell'amministrazione in particolare alla Voce B10 – Imprevisti del Quadro B del Quadro economico";
4. di dare atto che il Quadro Economico, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 5404/2023 del 27 giugno 2023 a seguito dell'incremento del totale dei lavori e dei costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per la Variante n°2 è stato modificato (**Allegato 3** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), incrementando per € 93.390,22 l'importo contrattuale dei lavori (che passano da € 853.055,84 a € 946.446,06) e riducendo la "Voce B10 – Imprevisti del Quadro B del Quadro economico" di pari importo;

5. di impegnare per la presente Variante a favore dell'Impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l. (cod. ben. 70807) l'importo complessivo di € 93.390,22 IVA compresa attingendo dall'impegno n. 2023/4740/4, che presenta la necessaria disponibilità;

6. di autorizzare la proroga di ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, formulata dall'Impresa Tirrena Costruzioni Generali s.r.l., fissando al 4 ottobre 2023, la data di ultimazione dei lavori;

7. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Marco Gardenti.

ALLEGATI INTEGRANTI

ALLEGATO - 3.pdf - c01446bd29e9902d07711450b86beebd351cbb50c28001b4c055be2981e01ba1
ALLEGATO 1.1 - 88b876e5b2fb889a6aab878805bbc0f3a5903a2581a40b060c90f32e9e30ba5f
ALLEGATO 1.10 - b54ab872b9cf194a5e2be4e2bd01aef5290ff9a043e11c8ba900bfe84ddc7cac
ALLEGATO 1.2 - ebd30898358f5ef953f86c2944270384a8749230932c369a1f1e746077e02826
ALLEGATO 1.3 - c91c37daf6595187b9bf11943b714b94dc712ffb8f3c472bc9a0da66b2735ec5
ALLEGATO 1.4 - 245794f43eaa0aca2b79d18e8b0cdb81a2d070075c5bf217c0f69c7d3db7b54b
ALLEGATO 1.5. - 18ca0cb435fca92b515e9defc1e9a1bc702bac7cae454be335572828de5ba053
ALLEGATO 1.6 - 332acbb2b84de346281e02a4d9899f82f14777465210487779d5c28c9d7c76b0
ALLEGATO 1.7 - 92582285feb52c3a7fd568a63053d5e86a9e97f576c5299683dd22dcae3d7d0a
ALLEGATO 1.8 - 22ed0a88e4d76baf972355ca4eac22f52afcf5ca2fc7b6053d2b3c3255cb113c
ALLEGATO 1.9 - 06bb796478c95f7c4c76594508e4017b0f1f8a90a5c8127f3f90633d52a24ee7
ALLEGATO 1.pdf - 6ebcb385199e2f69aa2de908e6c043217c9c00ac6123e3ed6bb07a1c30cf6b7c
ALLEGATO 2.pdf - 10c6f74323d7b0d63b277cbff30e5194da6512c7b96cc7b2e2cf75900044fcd8

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Filippo Martinelli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	60420	2	2023/4740	4	€ 11.212,77	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	60420	2	2023/8229		€ 93.390,22	70807 - TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da
Il Responsabile Contabile
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutiva': 08/09/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Martinelli il 07/09/2023

Firmato digitalmente da Francesca Cassandrini il 08/09/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 8 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 21/12/2023