



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/10549

Del: 12/12/2023

Esecutivo Da: 12/12/2023

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

OGGETTO:

PNRR (Missione 1, Componente 3, Investimento 1.2): progetto denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze" (rel. progetto n. AQ0798/2023) - Codice Opera 230122 - C.U.P. H17B22000620006 - CUI L01307110484202300081 - CIG 976847830F (CA1 9855379408 - CA2 A026803A25 - CA3 A038E2DA9F - CA4 A038E41B20) - Approvazione dei contratti attuativi n. 3 e n. 4 e connessi impegni di spesa in favore della ditta Tosca s.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 94 del 14 marzo 2023, con cui è stato approvato il progetto definitivo appaltabile n. AQ0798/2023, denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze" (C.U.P. H17B22000620006), ammontante a complessivi € 500.000,00 e

finanziato con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come da Codice Opera 230122;

- la Determinazione dirigenziale n. 2842 dell'11 aprile 2023, con cui è stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e si è stabilito che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, detto progetto poteva essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2952 del 13 aprile 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento per l'aggiudicazione dell'intervento in commento, statuendo di ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG n. 976847830F;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3599 del 3 maggio 2023, con cui sono stati approvati ulteriori elaborati progettuali ed è stata integrata e rettificata con alcune precisazioni la Determinazione Dirigenziale n. 2023/02952 sopra citata, confermando per il resto quanto nella stessa statuito;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3965 del 17 maggio 2023, con cui si è proceduto all'accertamento ed impegno del finanziamento relativo all'intervento in oggetto e a delegare la responsabilità di procedura della spesa per i servizi, indicati in sede di presentazione dell'istanza ed evidenziati nel quadro economico di progetto, come segue: per € 30.000,00 alla Direzione Cultura e Sport e per € 147.000,00 al Servizio Musei Biblioteche Archivi;
- la Determinazione dirigenziale n. 4735 del 6 giugno 2023, con cui si è proceduto a:
 - approvare il verbale di gara del 18 maggio 2023;
 - affidare l'intervento, sulla base del CIG 976847830F, alla ditta Tosca s.r.l., che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 22,15%;
 - approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo complessivo pari ad di € 43.680,00 per lavori IVA compresa (CIG 9855379408), assumendo in favore della ditta aggiudicataria il connesso impegno di spesa;
- la Determinazione dirigenziale n. 9091 del 9 novembre 2023, con cui è stato approvato lo schema di contratto attuativo n. 2 dell'importo complessivo di € 43.861,29 per lavori IVA compresa (CIG A026803A25), ai fini dell'affidamento dell'esecuzione di ulteriori lavorazioni relative all'Accordo Quadro in commento, da eseguire a partire da data successiva al 9 novembre 2023 ed entro il giorno 8 dicembre 2023, assumendo in favore della ditta aggiudicataria il connesso impegno di spesa;

Richiamati gli ulteriori atti adottati nell'ambito del presente intervento, ossia:

- la Determinazione Dirigenziale n. 5572 del 30 giugno 2023, con cui il Servizio Musei, Biblioteche e Archivi ha affidato all'associazione MUSE, società *in house* del Comune di Firenze, vari servizi funzionali all'accoglienza e alla piena fruizione del Museo da parte dell'utenza, per un importo complessivo di 147.000,00 (IVA inclusa), assumendo in favore dell'associazione il connesso impegno di spesa;
- le Determinazioni Dirigenziali n. 5576 e n. 5578 del 30 giugno 2023, con cui la Direzione Cultura e Sport ha proceduto a:
 - con la prima, affidare il servizio di segnaletica integrativa presso il Museo di Palazzo Vecchio alla ditta Stampa in Stampa Srl per l'importo di € 11.992,60, IVA inclusa, assumendo in favore

della ditta il connesso impegno di spesa;

- con la seconda, affidare all'associazione MUSE sopra citata vari servizi funzionali all'accoglienza e alla fruizione del Museo da parte dell'utenza, per un importo complessivo di 18.000,00 (IVA inclusa), assumendo in favore dell'associazione il connesso impegno di spesa;
- la Determinazione dirigenziale n. 8249 del 13 ottobre 2023, con cui è stato affidato al Geom. Giampaolo Rosi il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo pari ad € 5.005,11, ogni onere incluso, assumendo in favore del professionista il connesso impegno di spesa e dando atto che la minore spesa derivante da ribasso d'asta del servizio in argomento è pari a € 1.251,31;

Rilevato che il quadro economico da ultimo delineatosi è il seguente:

"Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze" (rif. AQ0798/2023) Codice Opera 230122 – C.U.P. H17B22000620006	
Ribasso d'asta	22,15%
Importo lavori CA n. 1	€ 38.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 4.000,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 42.000,00</i>
I.V.A. al 4% CA n. 1	€ 1.680,00
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 802,74
Importo complessivo CA n. 1	€ 44.482,74
Importo lavori CA n. 2	€ 31.178,89
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 10.995,43
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	<i>€ 42.174,32</i>
I.V.A. al 4% CA n. 2	€ 1.686,97
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 2	€ 775,89
Importo complessivo CA n. 2	€ 44.637,18

Importo residuo per lavori ordinabili	€ 142.573,11
Oneri della sicurezza residui	€ 12.904,57
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 155.477,68</i>
IVA su residuo lavori ordinabili	€ 6.219,11
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<i>€ 161.696,79</i>
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% dell'1,90%)	€ 2.979,85
Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri, IVA e residuo per incentivo	€ 164.676,64
Minore spesa derivante da ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 62.657,92
Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione affidato al Geom. Giampaolo Rosi (DD/2023/08249)	€ 5.005,11
Ribasso d'asta su incarico affidato al Geom. Giampaolo Rosi	€ 1.251,31
Imprevisti	€ 139,10
Polizza progettisti	€ 150,00
Somme a disposizione per servizi (compresa IVA) delegata alla Direzione Cultura e Sport	€ 7,40
Servizi affidati all'associazione MUSE nell'ambito della delega al Servizio Musei Biblioteche Archivi (DD/2023/05572)	€ 147.000,00
Servizi affidati all'associazione MUSE nell'ambito della delega alla Direzione Cultura e Sport (DD/2023/05578)	€ 18.000,00
Servizio di segnaletica integrativa presso il Museo di Palazzo Vecchio affidato alla ditta Stampa in Stampa Srl nell'ambito della delega alla Direzione Cultura e Sport (DD/2023/05576)	€ 11.992,60
Importo complessivo	€ 500.000,00

Visto il Contratto con numero di protocollo 258004 dell'8 agosto 2023, stipulato fra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria dell'intervento Tosca s.r.l.;

Dato atto che:

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui successivamente verranno affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto;
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;
- tuttavia, l'allegato 12 "*Linee guida Soggetti attuatori*" al Sistema di Gestione e Controllo (SiGeCo) del Ministero della Cultura e i relativi allegati precisa che le economie conseguite in seguito all'aggiudicazione di gara (c.d. ribassi d'asta) tornano nella disponibilità del Ministero della Cultura che ne determina l'utilizzo e pertanto, si è ritenuto opportuno evidenziare all'interno del quadro economico della spesa le suddette economie di gara, dell'importo complessivo pari ad € 62.657,92;
- è rimasta così a disposizione, a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 2 avvenuta con DD n. 2023/09091, la somma residua di € 164.676,64, incentivo al lordo fittizio compreso, da impegnare eventualmente mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

Dato atto altresì, che:

- nell'ambito del presente Accordo Quadro n. AQ0798/2023, sono stati predisposti i contratti attuativi n. 3 e n. 4, per l'esecuzione di ulteriori lavorazioni a partire da data successiva a quella di approvazione del presente atto e da eseguire entro il 30 giugno 2024;
- le lavorazioni oggetto del contratto attuativo n. 3 sono diverse ed ulteriori rispetto a quelle oggetto del contratto attuativo n. 4, seppur riconducibili ad attività manutentive rientranti nell'oggetto dell'Accordo Quadro n. AQ0798/2023;

Visti:

- l'allegato schema di contratto attuativo n. 3 dell'importo netto di € 124.913,56, di cui € 7.347,83 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 4% pari ad € 4.996,54, per un totale di € 129.910,10;
- l'allegato schema di contratto attuativo n. 4 dell'importo netto di € 30.564,22, di cui € 5.556,74 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 4% pari ad € 1.222,57, per un totale di € 31.786,79;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento, alla luce dei due schemi di contratto attuativo sopra menzionati, è rimodulato come segue:

“Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze” (rif. AQ0798/2023) Codice Opera 230122 – C.U.P. H17B22000620006	
Ribasso d’asta	22,15%
Importo lavori CA n. 1	€ 38.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 4.000,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 42.000,00</i>
I.V.A. al 4% CA n. 1	€ 1.680,00
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 802,74
Importo complessivo CA n. 1	€ 44.482,74
Importo lavori CA n. 2	€ 31.178,89
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 10.995,43
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	<i>€ 42.174,32</i>
I.V.A. al 4% CA n. 2	€ 1.686,97
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 2	€ 775,89
Importo complessivo CA n. 2	€ 44.637,18
Importo lavori CA n. 3	€ 117.565,63
Oneri della sicurezza CA n. 3	€ 7.347,83
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 3</i>	<i>€ 124.913,46</i>
I.V.A. al 4% CA n. 3	€ 4.996,54
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 3	€ 2.407,12
Importo complessivo CA n. 3	€ 132.317,12

Importo lavori CA n. 4	€ 25.007,48
Oneri della sicurezza CA n. 4	€ 5.556,74
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 4</i>	<i>€ 30.564,22</i>
I.V.A. al 4% CA n. 4	€ 1.222,57
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 4	€ 572,73
Importo complessivo CA n. 4	€ 32.359,52
Minore spesa derivante da ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 62.657,92
Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione affidato al Geom. Giampaolo Rosi (DD/2023/08249)	€ 5.005,11
• Ribasso d'asta su incarico affidato al Geom. Giampaolo Rosi	€ 1.251,31
Imprevisti	€ 139,10
Polizza progettisti	€ 150,00
Somme a disposizione per servizi (compresa IVA) delegata alla Direzione Cultura e Sport	€ 7,40
Servizi affidati all'associazione MUSE nell'ambito della delega al Servizio Musei Biblioteche Archivi (DD/2023/05572)	€ 147.000,00
Servizi affidati all'associazione MUSE nell'ambito della delega alla Direzione Cultura e Sport (DD/2023/05578)	€ 18.000,00
Servizio di segnaletica integrativa presso il Museo di Palazzo Vecchio affidato alla ditta Stampa in Stampa Srl nell'ambito della delega alla Direzione Cultura e Sport (DD/2023/05576)	€ 11.992,60
Importo complessivo	€ 500.000,00

Considerato che la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni in commento, ammontante a complessivi € 164.676,64, di cui € 161.696,79 per lavori compresa IVA ed € 2.979,85 per incentivo (lordo fittizio)

trova piena copertura economica sull'impegno n. 2023/6502/3;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di dover:

- approvare l'allegato schema di contratto attuativo n. 3 dell'importo complessivo di € 129.910,10 per lavori IVA compresa (CIG derivato A038E2DA9F) e l'allegato schema di contratto attuativo n. 4 dell'importo complessivo di € 31.786,79 per lavori IVA compresa (CIG derivato A038E41B20);

- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/6502/3, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

- la somma di € 129.910,10 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo n. 3 in favore della ditta Tosca s.r.l., P. IVA 05103080486 (codice beneficiario n. 63868), sulla base del CIG derivato A038E2DA9F;
- € 2.407,12 per incentivo al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 3;
- la somma di € 31.786,79 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo n. 4 in favore della ditta Tosca s.r.l., P. IVA 05103080486 (codice beneficiario n. 63868), sulla base del CIG derivato A038E41B20;
- € 572,73 per incentivo al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 4;

Dato atto:

- che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 226, c. 2, d.lgs. 36/2023;
- l'art. 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 24 del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare, nell'ambito dell'intervento n. AQ0798/2023, denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze" (C.U.P. H17B22000620006), lo schema di contratto attuativo n. 3 dell'importo complessivo di € 129.910,10 per lavori IVA compresa e lo schema di contratto attuativo n. 4 dell'importo complessivo di € 31.786,79 per lavori IVA

compresa, ai fini dell'affidamento dell'esecuzione di ulteriori lavorazioni relative all'Accordo Quadro in commento, da eseguire a partire da data successiva a quella di approvazione del presente atto ed entro il 30 giugno 2024;

- che il quadro economico della spesa è l'ultimo indicato in narrativa;

- di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/6502/3, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

- la somma di € 129.910,10 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo n. 3 in favore della ditta Tosca s.r.l., P. IVA 05103080486 (codice beneficiario n. 63868), sulla base del CIG derivato A038E2DA9F;
- € 2.407,12 per incentivo al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 3;
- la somma di € 31.786,79 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo n. 4 in favore della ditta Tosca s.r.l., P. IVA 05103080486 (codice beneficiario n. 63868), sulla base del CIG derivato A038E41B20;
- € 572,73 per incentivo al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 4;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

bozza Contratto_Attuativo 3°.pdf - 1b73ecb8f72fe90308ab25bf55a68af6200fdca19b18fb93865dd3302e32064b

bozza Contratto_Attuativo 4°.pdf - 0f6273377c564c2b4de1b25be323ef5dd7b4f84ea86bc74ac7fab012ef78f401

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	59943		2023/6502	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
DISPOSIZIONE								
2)	U	2023	59943		2023/9995		€ 0,00	-
3)	U	2023	59943		2023/9995	1	€ 129.910,00	63868 - TOSCA SRL **
4)	U	2023	59943		2023/9995	2	€ 2.407,12	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2023	59943		2023/9997		€ 0,00	-
6)	U	2023	59943		2023/9997	1	€ 31.786,79	63868 - TOSCA SRL **
7)	U	2023	59943		2023/9997	2	€ 572,73	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.