

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/09627

Del: 22/11/2023

Esecutivo Da: 22/11/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

Intervento denominato “Cimitero di Trespiano - risanamento conservativo degli scaloni monumentali, del sistema di accessi ed altri interventi di restauro” (rif. progetto n. AQ0669/2022 – LT0722/2022) - Codice Opera 210382 - C.U.P. H15F21001830004 – CUI L01307110484202100250 – CIG 98724592E5 (CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0; CIG derivato CA n. 2 A02B806143) – Approvazione del contratto attuativo n. 2 e connesso impegno di spesa in favore della ditta Unicop società cooperativa consortile

IL RESPONSABILE E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1674 del 9 marzo 2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici, a far data dal 15 marzo 2023, all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Visto l’art. 226, c. 2, d.lgs 36/2023, secondo cui a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia, le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intesi quali procedure per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente sono stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1104 del 25 febbraio 2022, con cui è stato approvato, fra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, denominato “Cimitero di Trespiano - risanamento conservativo degli scaloni monumentali, del sistema di accessi ed altri interventi di restauro”, ai fini del suo inserimento nei documenti di programmazione dell'Ente;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 441 del 27 settembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo appaltabile n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, denominato “Cimitero di Trespiano - risanamento conservativo degli scaloni monumentali, del sistema di accessi ed altri interventi di restaur” (C.U.P. H15F21001830004), ammontante a complessivi € 300.000,00 e finanziato mediante mutuo, come da Codice opera n. 210382;
- la Determinazione dirigenziale n. 727 del 9 febbraio 2023, con cui, nell'ambito del presente intervento, è stato affidato il servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di redazione pratica per nullaosta Soprintendenza e direzione artistica, nonché elaborazione verifiche strutturali localizzate, allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale per l'importo complessivo di € 15.596,39, ogni onere incluso;
- la Determinazione dirigenziale n. 6136 del 24 luglio 2023, con cui è stata approvata la variante al servizio di collaborazione di cui sopra, affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale, per la spesa di € 4.969,47, ogni onere incluso;
- la Determinazione Dirigenziale n. 463 del 24 gennaio 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dell'intervento n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, statuendo di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG n. 9609014932;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2269 del 24 marzo 2023, con cui è stata integrata la Determina sopra citata n. 2023/00463, mediante riapprovazione del Capitolato Speciale d'Appalto relativo al progetto in oggetto;
- la Determinazione dirigenziale n. 4856 dell'8 giugno 2023, con cui alla luce della cancellazione del CIG n. 9609014932 per decorso del termine di 90 giorni dalla creazione senza che si sia proceduto al suo perfezionamento, si è dato atto dell'acquisizione di un nuovo CIG, ossia il n. 98724592E5;
- la Determinazione dirigenziale n. 7635 del 26 settembre 2023, con cui si è proceduto a:
 - approvare il verbale di gara del 17 luglio 2023;
 - aggiudicare l'intervento, sulla base del CIG n. 98724592E5, alla ditta UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE, P. IVA 02215840972, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 16,80%;
 - approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 21.009,11, comprensivo di € 1.009,11 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0);
 - assumere i connessi impegni di spesa in favore della ditta aggiudicataria;

Rilevato che il quadro economico, alla luce della Determinazione da ultimo citata, è stato rimodulato come segue:

<p style="text-align: center;">Intervento denominato “CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO” (rif. progetto n. AQ0669/2022 – LT0722/2022)</p> <p style="text-align: center;">Codice Opera 210382 - C.U.P. H15F21001830004</p>	
Ribasso d’asta	16,80%
Importo lavori CA n. 1	€ 20.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 1.009,11
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 21.009,11</i>
I.V.A. al 10% CA n. 1	€ 2.100,91
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 380,72
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 1	€ 826,57
Importo complessivo CA n. 1	€ 24.317,31
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 210.530,75
Oneri della sicurezza residui	€ 10.517,43
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 221.048,18</i>
IVA al 10% su residuo lavori ordinabili	€ 22.104,82
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<i>€ 243.153,00</i>
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 1,90%)	€ 3.298,55
Importo residuo per accordo bonario	€ 7.161,32
Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri, IVA e residui per incentivo e accordo bonario	€ 253.612,87
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 434,14
Imprevisti	€ 919,82

Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di redazione pratica per nullaosta Soprintendenza e direzione artistica affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/00727)	€ 15.596,39
Variante al servizio di collaboratore del R.U.P. affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/06136)	€ 4.969,47
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00

Dato atto che:

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui successivamente verranno affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto;
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;
- in particolare, come sopra accennato, è rimasta a disposizione la somma residua di € 253.612,87, incentivo ed accordo bonario al lordo fittizio compresi, da impegnare eventualmente mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

Visti:

- l'allegato schema di contratto attuativo n. 2 dell'importo netto di € 42.018,23, di cui € 2.018,23 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 4.201,82, per un totale di € 46.220,05;
- la relazione di impegno di spesa ad esso correlata, tutti allegati quali parti integranti al presente atto;

Dato atto che detto contratto attuativo verrà eseguito entro 365 (trecentosessantacinque) giorni a partire dalla data di esecutività del presente atto;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento, alla luce dello schema di contratto attuativo sopra

menzionato, è rimodulato come segue:

Intervento denominato “CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO” (rif. progetto n. AQ0669/2022 – LT0722/2022) Codice Opera 210382 - C.U.P. H15F21001830004	
Ribasso d’asta	16,80%
Importo lavori CA n. 1	€ 20.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 1.009,11
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 21.009,11</i>
I.V.A. al 10% CA n. 1	€ 2.100,91
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 380,72
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 1	€ 826,57
Importo complessivo CA n. 1	€ 24.317,31
Importo lavori CA n. 2	€ 40.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 2.018,23
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	<i>€ 42.018,23</i>
I.V.A. al 10% CA n. 2	€ 4.201,82
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 2	€ 761,45
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 2	€ 1.653,14
Importo complessivo CA n. 2	€ 48.634,64
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 170.530,75
Oneri della sicurezza residui	€ 8.499,20
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 179.029,95</i>

IVA al 10% su residuo lavori ordinabili	€ 17.903,00
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<i>€ 196.932,95</i>
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 1,90%)	€ 2.537,10
Importo residuo per accordo bonario	€ 5.508,18
Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri, IVA e residui per incentivo e accordo bonario	€ 204.978,23
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 434,14
Imprevisti	€ 919,82
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di redazione pratica per nullaosta Soprintendenza e direzione artistica affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/00727)	€ 15.596,39
Variante al servizio di collaboratore del R.U.P. affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/06136)	€ 4.969,47
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00

Considerato che la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni in commento, ammontante a complessivi € 48.634,64, di cui € 46.220,05 per lavori compresa IVA, € 761,45 per incentivo (lordo fittizio) ed € 1.653,14 per accordo bonario (lordo fittizio) relativi al contratto attuativo n. 2 trova piena copertura economica sull'impegno n. 2023/2295/3;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di dover:

- approvare l'allegato schema di contratto attuativo n. 2 dell'importo complessivo di € 46.220,05 per lavori IVA compresa (CIG derivato CA n. 2 A02B806143), nonché la relazione di impegno di spesa ad esso correlata, tutti allegati quali parti integranti al presente atto;
- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/2295/3, come di seguito evidenziato e come da aspetti

contabili del presente provvedimento:

- la somma di € 46.220,05 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo n. 2 in favore della ditta Unicop società cooperativa consortile, P. IVA 02215840972 (codice beneficiario n. 45350) sulla base del CIG derivato CA n. 2 A02B806143;
 - € 761,45 per incentivo al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 2;
 - € 1.653,14 per accordo bonario al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 2;
- lasciare a disposizione la somma residua di € 204.978,23 (di cui € 196.932,95 per lavori ordinabili più IVA, € 2.537,10 quale importo residuo per incentivo ed € 5.508,18 per importo residuo per accordo bonario), dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

Dato atto:

- che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 24 del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

1. DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare, nell'ambito dell'intervento n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, denominato “Cimitero di Trespiano - risanamento conservativo degli scaloni monumentali, del sistema di accessi ed altri interventi di restauro”, l'allegato schema di contratto attuativo n. 2 dell'importo complessivo di € 46.220,05 per lavori IVA compresa, nonché la relazione di impegno di spesa ad esso correlata, ai fini dell'affidamento dell'esecuzione di ulteriori lavorazioni relative all'Accordo Quadro in commento, da eseguire entro 365 (trecentosessantacinque) giorni a partire dalla data di esecutività del presente atto;
- che il quadro economico della spesa è il secondo indicato in narrativa;
- di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/2295/3, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - la somma di € 46.220,05 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo n. 2 in favore della ditta Unicop società cooperativa consortile, P. IVA 02215840972 (codice beneficiario n. 45350) sulla base del CIG derivato CA n. 2 A02B806143;

- € 761,45 per incentivo al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 2;
 - € 1.653,14 per accordo bonario al lordo fittizio relativo al contratto attuativo n. 2;
- di lasciare a disposizione la somma residua di € 204.978,23 (di cui € 196.932,95 per lavori ordinabili più IVA, € 2.537,10 quale importo residuo per incentivo ed € 5.508,18 per importo residuo per accordo bonario), dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0669_10_Relazione Impegni_signed.pdf - 460f3486be307caad2b31ddeb36c4198748cbf21556bf6dd06f3b5d1ba1df505
AQ0669_LT0722_ContrattoAttuativo02.pdf - d18d14fb7bab4f64e7eacaf8ef370b0414c5e25fe0385f686f0bfc32ebcf0d7c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57813	2	2023/2295	3	€ 204.978,23	-
2)	U	2023	57813	2	2023/9436		€ 0,00	-
3)	U	2023	57813	2	2023/9436	1	€ 46.220,05	45350 - UNICOP SCC
4)	U	2023	57813	2	2023/9436	2	€ 761,45	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2023	57813	2	2023/9436	3	€ 1.653,14	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.