

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/09492

Del: 17/11/2023

Esecutivo Da: 20/11/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

“Scuole Q.4 - rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4” (Prog. AQ0825/2023) - Codice Opera 200162 - C.U.P. H19E19001410004 - CIG 989146899C
- Approvazione bozza del contratto attuativo 2 (CIG A02A4A969C) dell'AQ0825/2023, affidamento delle lavorazioni a favore di Pinello Santo & C. S.a.s. e relativi impegni di spesa

IL RESPONSABILE E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- in data 29 marzo 2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la delibera di Giunta n. 319/2020 del 29 settembre 2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0431/2020 – LT0493/2020, denominato “Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate” (codice opera 200162 – CUP H19E19001410004), predisposto dai tecnici della Direzione

Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 350.000,00 e finanziato a mutuo;

- la determinazione dirigenziale n. 7116/2020 del 9 novembre 2020, recante “*Banca europea per gli Investimenti (BEI) - Contratto di apertura di credito denominato "Ambiente Urbano and Smart Firenze" - 7a erogazione per euro 22.885.300,00= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI44" - Assunzione di impegni e accertamenti*”;

- la determinazione dirigenziale n. 6656/2020 del 23 ottobre 2020, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’AQ0431/2020 – LT0493/2020, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei predetti lavori;

- la determinazione dirigenziale n. 396/2021 del 28 gennaio 2021, con la quale i lavori relativi al progetto AQ0431/2020 – LT0493/2020 sono stati aggiudicati e conseguentemente affidati all’impresa ANSA GROUP S.r.l.u., per un importo netto massimo di lavori affidabili di € 274.000,00 (di cui € 45.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%, sulla base del CIG 84815268AA. Al contempo è stata approvata la bozza del primo contratto attuativo dell’importo complessivo del predetto Accordo Quadro;

- la determinazione dirigenziale n. 3961/2021 del 23 giugno 2021, con la quale è stato affidato l’incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori relativi al progetto definitivo AQ0431/2020 – LT0493/2020 al perito industriale Simone Gonnelli, per un importo complessivo di € 5.190,61 (inclusi cassa previdenziale al 5% e IVA al 22%), procedendo all’assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 200162. Al contempo, in modo coerente alle disposizioni del codice dei contratti pubblici sull’Accordo Quadro e per esigenze scaturenti dall’effettiva necessità di esecuzione delle prestazioni di lavoro relative all’AQ0431/2020 – LT0493/2020, il RUP ha stabilito di revocare parzialmente (in autotutela ex art. 21 quinquies L. n. 241/90) quanto statuito con DD n. 396/2021, in particolare di revocare la bozza di contratto attuativo 1 approvata, procedendo alla contestuale approvazione di due bozze di contratti attuativi di complessivi netti € 127.171,76 (di cui € 26.038,34 per oneri della sicurezza e € 1.790,72 per oneri COVID), oltre IVA al 22 % (in particolare il CA1 di € 62.085,21 di cui € 6.000,00 per oneri sicurezza ed € 828,85 per oneri COVID, oltre IVA al 22 % e CA2 di € 65.086,55 di cui € 20.038,34 per oneri sicurezza ed € 961,87 per oneri COVID oltre IVA al 22%). Di conseguenza, si è proceduto alla riduzione dell’impegno assunto a favore dell’impresa ANSA GROUP S.r.l.u. da € 334.280,00 (IVA 22% inclusa) a € 155.149,55 (IVA 22% inclusa), riapprovando il Quadro economico complessivo dell’intervento;

- la determinazione dirigenziale n. 5045/2021 del 23 agosto 2021, con la quale è stato affidato allo Studio Unidea STP S.r.l. il servizio di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e in fase di progettazione dell’intervento denominato “*Scuole Q.4 Rifacimento coperture e facciate*” (CUP H19E19001410004) per complessivi € 11.871,54 (compresa cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%), procedendo all’assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 200162;

- la determinazione dirigenziale n. 5936/2022 del 29 agosto 2022, con la quale è stata approvata una modifica contrattuale in riduzione (ex art. 160 co. 12 d.lgs. n. 50/2016) del contratto sottoscritto da questa Amministrazione con lo Studio Unidea STP S.r.l. di € 1.232,38, l’importo complessivo dell’appalto di servizi diminuendo da € 11.871,54 ad € 10.639,15 (compresa cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%);

- la determinazione dirigenziale n. 971/2023 del 14 febbraio 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1654/2023, denominato “Scuole Quartiere 4 - Rifacimento coperture e facciate” (codice opera 200162), lavoro strettamente connesso agli interventi del lavoro principale, e ne sono state affidate le lavorazioni alla ditta ANSA GROUP S.r.l.u. per un importo netto di € 57.792,82, di cui € 19.894,40 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% esclusa;
- la determinazione dirigenziale n. 1453/2023 del 6 marzo 2023, con la quale si è preso atto del Certificato di regolare esecuzione dei lavori dell’AQ0431/2020 – LT0493/2020, dal quale emerge che i lavori a consuntivo svolti dalla ditta ANSA GROUP S.r.l.u. sono pari a netti € 127.141,11, oltre IVA al 22%, evidenziando un’economia di € 37,40 radiata dal codice opera 200162;
- la determinazione dirigenziale n. 4042/2023 del 16 maggio 2023, con la quale si è preso atto del Certificato di regolare esecuzione dei lavori L1654/2023, dal quale emerge che i lavori a consuntivo svolti dalla ditta ANSA GROUP S.r.l.u. sono pari a netti € 57.792,82, oltre IVA al 22%;
- la determinazione dirigenziale n. 5709/2023 del 10 luglio 2023, con la quale sono stati affidati al Perito industriale Fabio Rinaldi alcuni servizi di architettura e ingegneria nell’ambito dell’intervento denominato "SCUOLE Q. 4 – RIFACIMENTO COPERTURE E FACCIATE" (Codice opera 200162 - CUP H19E19001410004) per complessivi € 12.810,00 (cassa previdenziale al 5% ed IVA a 22% inclusi);
- la determinazione dirigenziale n. 5751/2023 del 7 luglio 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0825/2023, denominato “Scuole Q.4 - rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4” (Codice Opera 200162 - C.U.P. H19E19001410004) che, a seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, co. 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, mod. dal D.L. n. 77/2021, a sua volta conv. in L. n. 108/2021, applicando il criterio del minor prezzo, è stato aggiudicato all’operatore economico Pinello Santo & C. S.a.s. (ribasso offerto del 12,00001% sull’importo posto a base di gara) per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 71.825,48, di cui € 7.182,55 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 989146899C. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 (CIG derivato 9948416C95) dell’importo complessivo di € 75.665,51 (di cui € 54.000,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri della sicurezza, € 13.200,00 per IVA al 22% ed € 2.465,51 per accordo bonario), con contestuale affidamento delle lavorazioni all’impresa aggiudicataria dell’AQ0825/2023;
- la determinazione dirigenziale n. 6076/2023 del 20 luglio 2023, con la quale, nell’ambito del predetto AQ0825/2023, è stata autorizzata l’impresa Pinello Santo & C. S.a.s. a subappaltare alla ditta Bettini S.r.l. opere rientranti nella categoria OG01 per un importo presunto di € 35.912,00;

Rilevato che il quadro economico della spesa del codice opera 200162 è il seguente:

AQ0431/2020 – LT0493/2020

"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"

codice opera 200162 – CUP H19E19001410004

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/1453)	€ 155.112,15
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/4042)	€ 70.507,24
Incarico CSE a Gonnelli (DD 3961/2021)	€ 5.190,61
Incarico CSP e CSE a Studio STP s.r.l. (DD 5936/2022)	€ 10.639,16
Incentivo funzioni tecniche AQ0431/2020 – LT0493/2020	€ 4.164,80
AQ 0825/2023	
“Interventi di sistemazione nelle coperture degli edifici scolastici del Q.4”	
C.A. 1 – Lavori netti	€ 54.000,00
C.A. 1 – Costi della sicurezza	€ 6.000,00
C.A. 1 - Tot lavori + Costi della sicurezza	€ 60.000,00
C.A. 1 - IVA 22%	€ 13.200,00
C.A. 1 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 73,200.00
C.A. 1 - Accordo bonario	€ 2.465,51
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 75.665,51
Residuo lavori ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 10.642,93
Residuo Costi sicurezza	€ 1.182,55
Residuo Lavori ordinabili + Costi sicurezza	€ 11.825,48

AQ0431/2020 – LT0493/2020	
"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"	
codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Residuo IVA al 22%	€ 2.601,61
Residuo Lavori ordinabili + Costi sicurezza + IVA	€ 14.427,09
Residuo Accordo bonario	€ 163,30
Imprevisti	€ 1.091,75
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico intervento AQ 0825/2023	€ 91.497,65
Incarico a Rinaldi (PDD 5966/2023)	€ 12.810,00
Residuo somme a disposizione	€ 40,99
Importo Totale del Codice opera 200162	€ 349.962,60
Somme mandate in economia con DD 2023/1453	€ 37,40

Dato atto che in data 14 luglio 2023 è stato stipulato il contratto di Accordo quadro AQ0825/2023, denominato “Scuole Q.4 - rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4” (Codice Opera 200162 - CUP H19E19001410004 – CIG 989146899C), tra questa Amministrazione e Pinello Santo & C. S.a.s. ai sensi dell’art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016;

Vista la necessità di avviare ulteriori opere presso gli immobili scolastici posti nel Quartiere 4 rientranti nell’ambito del predetto AQ0825/2023;

Tenuto conto che, ai fini di quanto sopra, è stata predisposta la bozza del contratto attuativo 2, allegato integrante che si intende approvare con il presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva per il predetto contratto attuativo 2, con CIG derivato A02A4A969C, è pari a complessivi € 14.913,02, ripartiti secondo il seguente quadro economico, con ricalcolo del relativo accordo bonario basato sul lordo fittizio:

Quadro Economico Contratto Attuativo 2	
CIG A02A4A969C	
(Derivato da CIG 989146899C)	
Lavori netti	€ 10.642,93
Costi sicurezza	€ 1.182,55
Lavori netti + Costi sicurezza	€ 11.825,48
IVA al 22%	€ 2.601,61
Lavori netti + Costi sicurezza + IVA	€ 14.427,09
Accordo bonario	€ 485,93
Totale	€ 14.913,02

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento:

- la bozza di contratto attuativo 2, con CIG A02A4A969C (derivato da CIG 989146899C) allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Pinello Santo & C. S.a.s.;
- il quadro economico relativo all'affidamento delle lavorazioni del contratto attuativo 2, dell'importo complessivo di € 14.913,02, come possibile evincere dalla tabella sopra riprodotta;

Preso atto che:

- i lavori oggetto del suddetto contratto attuativo 2 avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori e come scadenza 180 gg naturali e consecutivi dalla predetta consegna;
- a seguito dell'approvazione del secondo contratto attuativo, non residua alcuna disponibilità da impegnare per ulteriori lavori relativi all'Accordo Quadro AQ0825/2023;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa del codice opera 200162, alla luce dell'approvazione ed affidamento del secondo contratto attuativo relativo all'AQ0825/2023, è il seguente:

AQ0431/2020 – LT0493/2020

"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"

codice opera 200162 – CUP H19E19001410004

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/1453)	€ 155.112,15
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/4042)	€ 70.507,24
Incarico CSE a Gonnelli (DD 3961/2021)	€ 5.190,61
Incarico CSP e CSE a Studio STP s.r.l. (DD 5936/2022)	€ 10.639,16
Incentivo funzioni tecniche AQ0431/2020 – LT0493/2020	€ 4.164,80
AQ 0825/2023	
“Interventi di sistemazione nelle coperture degli edifici scolastici del Q.4”	
C.A. 1 – Lavori netti	€ 54.000,00
C.A. 1 – Costi della sicurezza	€ 6.000,00
C.A. 1 - Tot lavori + Costi della sicurezza	€ 60.000,00
C.A. 1 - IVA 22%	€ 13.200,00
C.A. 1 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 73,200.00
C.A. 1 - Accordo bonario	€ 2.465,51
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 75.665,51
C.A. 2 – Lavori netti	€ 10.642,93
C.A. 2 – Costi della sicurezza	€ 1.182,55
C.A. 2 - Tot lavori + Costi della sicurezza	€ 11.825,48

AQ0431/2020 – LT0493/2020	
"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"	
codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 2 - IVA 22%	€ 2.601,61
C.A. 2 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 14.427,09
C.A. 2 - Accordo bonario	€ 485,93
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 14.913,02
Imprevisti	€ 769,12
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico intervento AQ 0825/2023	€ 91.497,65
Incarico a Rinaldi (PDD 5966/2023)	€ 12.810,00
Residuo somme a disposizione	€ 40,99
Importo Totale del Codice opera 200162	€ 349.962,60
Somme mandate in economia con DD 2023/1453	€ 37,40

Ritenuto opportuno sub-impegnare la somma complessiva di € 14.913,02, di cui € 14.427,09 a favore dell'operatore economico Pinello Santo & C. S.a.s. (codice beneficiario 43541) ed € 485,93 quale accantonamento per accordo bonario relativo al Contratto attuativo 2, a valere sul codice opera 200162 di bilancio ordinario, che presenta la necessaria disponibilità, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la

repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata agli atti dell'ufficio;

Dato altresì atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale da cui è stata estratta e che è conservata agli atti di questo Ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 226, co. 2, d.lgs. n. 36/2023
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81, co. 3, Statuto del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2 nell'ambito dell'accordo quadro AQ0825/2023, denominato "Scuole Q.4 - rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4" (Codice Opera 200162 - C.U.P. H19E19001410004), con CIG A02A4A969C (derivato da CIG 989146899C), allegata al presente provvedimento quale parte integrante, dell'importo netto di € 11.825,48 (di cui € 1.182,55 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Pinello Santo & C. S.a.s.;
2. di approvare il quadro economico relativo all'affidamento delle lavorazioni del predetto contratto attuativo 2, dell'importo complessivo di € 14.913,02, come possibile evincere dalla seconda tabella riepilogativa della spesa descritta in narrativa e che qui si intende espressamente richiamata;
3. di sub-impegnare la somma complessiva di € 14.913,02, di cui € 14.427,09 a favore dell'operatore economico Pinello Santo & C. S.a.s. ed € 485,93 quale accantonamento per accordo bonario relativo al Contratto attuativo 2, a valere sul codice opera 200162 di bilancio ordinario, che presenta la

necessaria disponibilità, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

- sub-impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 14.427,09 a favore dell'operatore economico Pinello Santo & C. S.a.s. (codice beneficiario 43541) per lavorazioni afferenti al contratto attuativo 2 (CIG A02A4A969C) a valere sull'impegno 2023/7522;

- sub-impegnare la somma complessiva di € 485,93 quale accantonamento per accordo bonario relativo al contratto attuativo 2 a valere sugli impegni 2023/7522 e 2023/7522/1. Di dare atto che a seguito di tale movimento contabile residuano € 769,12 a valere sull'impegno 2023/7522/1;

4. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del codice opera 200162, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori del contratto attuativo 2 all'impresa aggiudicataria Pinello Santo & C. S.a.s. dell'AQ0825/2023, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Pietro Geroni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 42 d.lgs. n. 50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

Contratto attuativo 2.pdf - 8c1b198896d702c9be070a7a449b384faf50de302e0b802f4f4e6e134ae28641

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	52213	2	2023/7522		€ 0,00	-
2)	U	2023	52213	2	2023/7522	1	€ 769,12	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2023	52213	2	2023/9344		€ 0,00	-
4)	U	2023	52213	2	2023/9344	1	€ 14.427,09	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
5)	U	2023	52213	2	2023/9344	2	€ 485,93	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.