

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08789

Del: 31/10/2023

Esecutivo Da: 31/10/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

Approvazione S0491/2023 denominato “Indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole”- CIG 994450946F e S0517/2023 denominato “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole” – CIG A0181AF784 - C.O. 210126,220412. Affidamento servizi. Impegni di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203 avente ad oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025. Approvazione”;
- con Decreto del Sindaco n. 37/2020 è stato conferito incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 5187 del 27 luglio 2022, con cui, nell'ambito dell'intervento denominato "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo", è stato affidato al Raggruppamento temporaneo di imprese fra Fabbricanove Studio Associato (in qualità di mandatario) e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (in qualità di mandanti), il servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva per un importo complessivo di € 12.147,53, oneri previdenziali ed IVA compresi;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 531 del 15 novembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1593/2022, denominato "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)" (C.U.P. H37H21001230002), finanziato mediante risorse FSC 2021-2027, erogate dalla Regione Toscana tramite A.R.T.E.A., ed ammontante a complessivi € 340.000,00, come da Codici Opera 210126, 220412;

Richiamate altresì:

la Determinazione dirigenziale n. 9292 del 5 dicembre 2022, con cui:

- è stato approvato il progetto esecutivo n. L1593/2022, che ha sviluppato in maniera dettagliata il progetto definitivo approvato con la Deliberazione di cui sopra;
- si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG n. 95139908E9;

Viste:

- la Determinazione dirigenziale n. 546 del 6 febbraio 2023, con cui è stata impegnata la somma pari ad € 103,00 per diritti di segreteria per la presentazione della SCIA n. 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli per l'intervento in oggetto;
- la Determinazione dirigenziale n. 1137 del 21 febbraio 2023, con cui è stata rettificata la Determinazione Dirigenziale n. 2022/09292 sopra citata, confermando per il resto quanto nella stessa statuito, e riapprovato il Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'intervento;
- la Determinazione dirigenziale n. 03713 del 17 maggio 2023 con cui è stato aggiudicato l'intervento in oggetto alla ditta Edil Costructa s.r.l, in forza di procedura negoziata di cui all'art.1, c.2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella L. 120/2020) per € 201.643,22;
- la Determinazione dirigenziale n. 05834/2023 del 12 luglio 2023 con cui è stato affidato l'incarico di

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di consolidamento e risanamento conservativo della Gualchiere di Remole all' Ing. Michele Fagnani determinando il seguente Quadro Economico:

L1593/2022: “Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)”			
(Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002)			
Voci di spesa	c.o. 220412	c.o. 210126	Importo complessivo
Ribasso d'asta 11,450%			
Importo totale lavori al netto del ribasso d'asta	€ 143.892,10	€ 0,00	€ 143.892,10
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.419,92	€ 0,00	€ 39.419,92
Importo dei lavori incluso oneri	€ 183.312,02	€ 0,00	€ 183.312,02
IVA al 10%	€ 18.331,20	€ 0,00	€ 18.331,20
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 201.643,22	€ 0,00	€ 201.643,22
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 3.069,15	€ 0,00	€ 3.069,15
Somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%)	€ 767,29	€ 0,00	€ 767,29
Polizza progettisti	€ 150,00	€ 0,00	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.726,85	€ 0,00	€ 3.726,85
Spese tecniche per prestazioni professionali	€ 3.583,20	€ 0,00	€ 3.583,20
Affidamento CSE Risanamento Gualchiere di	€ 6.416,80	€ 0,00	€ 6.416,80

Remole all'Ing. Fagnani (DD/2023/5834)			
Servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/5187)	€ 0,00	€ 12.147,53	€ 12.147,53
Diritti di segreteria per SCIA 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli	€ 0,00	€ 103,00	€ 103,00
Spese per ulteriori indagini e interventi	€ 60.176,84	€ 27.749,47	€ 87.926,31
Minore spesa derivante da ribasso d'asta	€ 20.466,65	€ 0,00	€ 20.466,65
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00	€ 40.000,00	€ 340.000,00

Dato atto che:

- l'intervento è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024, annualità 2023, e conseguentemente riconfermato nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025, annualità 2023, in corso di approvazione, già adottato con proposta di Deliberazione per il Consiglio n. DPC/2023/00008 del 22 febbraio 2023;
- il CUI è L01307110484202100165 ;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 340.000,00 è finanziata mediante risorse FSC 2021-2027, erogate dalla Regione Toscana tramite A.R.T.E.A., come da Codici Opera 210126 e 220412;

Richiamato altresì l'art. 226, comma 2, D.lgs. 36/2023, dispone che *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Considerato che, come dettagliatamente descritto nelle allegate Relazioni tecnico-economiche a firma del RUP Arch. Giorgio Caselli, allegati integranti del presente provvedimento cui si rimanda *per relationem*, per procedere con la campagna di indagini ed elaborazioni diagnostiche complessive, finalizzate ad ottenere l'indicazione puntuale degli interventi necessari alla conoscenza degli elementi costituenti la struttura del complesso edilizio, e quindi finalizzati ad eliminare i processi di degrado, per arrivare al definitivo recupero strutturale e funzionale delle Gualchiere di Remole, si rende necessaria l'esecuzione dei seguenti servizi:

- S0491/2023 denominato "Indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole" - CIG 994450946F – C.O. 210126 - stimato in complessivi € 35.087,88 (di cui € 4.576,68 per oneri della sicurezza) al netto di IVA 22% e costituito dai seguenti allegati:

- Relazione tecnico economica;
- computo metrico estimativo;
- offerta economica;
- verbale gara;

- S0517/2023 denominato "Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole" – CIG A0181AF784 – C.O. 220412- stimato in complessivi € 7.682,04 (di cui € 1.002,01 per oneri della sicurezza) al netto di IVA 22% e costituito dai seguenti allegati:

- Lettera Affidamento Servizi;
- offerta- preventivo;

Dato atto della specificità degli interventi da realizzare, si dichiara che tali attività non rientrano fra quelle reperibili nel Me.P.A. nelle convenzioni CONSIP e nel sistema Si.Ge.M.E. in utilizzo presso le pubbliche amministrazioni;

Tenuto conto che la spesa complessiva per l'esecuzione dei servizi trova copertura finanziaria sugli imp. 2023/2207 (codice opera 210126) e sull'imp. 2023/573/7 (codice opera 220412) del Bilancio Straordinario 2023 alla voce "Spese per ulteriori indagini e interventi" .

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo

inferiore alla soglia comunitaria;

Richiamato il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservato agli atti d'Ufficio, con cui il RUP ha proposto per l'esecuzione dei servizi di cui trattasi di ricorrere all'affidamento diretto tramite procedura concorrenziale, ai sensi dell'art. 36 c.1 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. 76/2020 (convertito nella L. 120/2020), come modificato dalla D.L. 77/2021 (convertito nella L. 108/2021), e che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

Rilevato che:

- in data 18/07/2023 presso la Direzione Servizi Tecnici si è svolta la procedura concorrenziale finalizzata all'affidamento diretto del servizio S0491/2023, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana, come da verbale allegato integrante del presente atto;
- l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore Università di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura, P. IVA 01279680480, di € 22.586,68, al netto dell'IVA al 22%, con un ribasso percentuale pari ad € 40,97249, allegato integrante del presente atto;
- il R.U.P. in merito al servizio S0517/2023, a seguito di indagine di mercato, come da Lettera Affidamento Servizi, allegato integrante del presente provvedimento, ha ritenuto congrua, l'offerta, allegato integrante del presente atto, presentata dalla ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L., P.Iva: 01169700521, di € 7.297,90 al netto dell'IVA al 22%, con un ribasso d'asta del 5%;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di affidare:

- all'Università di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura, con sede legale in via della Mattonaia n. 8, 50121- Firenze, P. IVA 01279680480, l'esecuzione del servizio S0491/2023 denominato "Indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole" per l'importo complessivo di € 27,555,75 sulla base del CIG 994450946F;
- alla ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521, l'esecuzione del servizio S0517/2023 denominato "Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole" per l'importo complessivo di € 8.903,44 sulla base del CIG A0181AF784.

Il quadro economico dell'opera risulta così modificato:

L1593/2022: "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)"			
(Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002)			
Voci di spesa	c.o. 220412	c.o. 210126	Importo complessivo
Importo totale lavori al netto del ribasso d'asta	€ 143.892,10	€ 0,00	€ 143.892,10

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.419,92	€ 0,00	€ 39.419,92
Importo dei lavori incluso oneri	€ 183.312,02	€ 0,00	€ 183.312,02
IVA al 10%	€ 18.331,20	€ 0,00	€ 18.331,20
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 201.643,22	€ 0,00	€ 201.643,22
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 3.069,15	€ 0,00	€ 3.069,15
Somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%)	€ 767,29	€ 0,00	€ 767,29
Polizza progettisti	€ 150,00	€ 0,00	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.726,85	€ 0,00	€ 3.726,85
Spese tecniche per prestazioni professionali	€ 3.583,20	€ 0,00	€ 3.583,20
Affidamento CSE Risanamento Gualchiere di Remole all'Ing. Fagnani (DD/2023/5834)	€ 6.416,80	€ 0,00	€ 6.416,80
Servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva affidato a fra Fabbricianove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/5187)	€ 0,00	€ 12.147,53	€ 12.147,53
Diritti di segreteria per SCIA 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli	€ 0,00	€ 103,00	€ 103,00
Servizio S0491/2023 "Servizio di indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole" affidato con il presente atto	€ 0,00	€ 27.555,75	€ 27.555,75

Servizio S0517/2023 “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole” affidato con il presente atto	€ 8.903,44	€ 0,00	8.903,44
Spese per ulteriori indagini e interventi	€ 51.273,40	€ 193,72	€ 51.467,12
Minore spesa derivante da ribasso d’asta	€ 20.466,65	€ 0,00	€ 20.466,65
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00	€ 40.000,00	€ 340.000,00

Visto l’avvenuto controllo sull’aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Dato atto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell’adozione del presente atto, come da dichiarazioni agli atti dell’ufficio;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all’insussistenza di cause di conflitto d’interesse rilasciata dal RUP dell’intervento;

Richiamate le seguenti linee guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 50/2016:

- Linee Guida n. 3 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;
- Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Considerato che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l’art.1 del D.L.76/2020;

Visto l’art. 226, c. 2, del D. Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del TUEL;

Visto l'art. 24 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 12 e 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il servizio S0491/2023 redatto dalla E.Q. del Servizio - VALORIZZAZIONE COMPLESSI MONUMENTALI E RESTAURO URBANO - della Direzione Servizi Tecnici denominato “Indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole” costituito dagli elaborati integranti descritti in narrativa ammontante ad € 27.555,75 articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa, che qui si intende richiamato;
2. di approvare il servizio S0517/2023 redatto dalla E.Q. del Servizio - VALORIZZAZIONE COMPLESSI MONUMENTALI E RESTAURO URBANO - della Direzione Servizi Tecnici denominato “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole” costituito dagli elaborati integranti descritti in narrativa ammontante ad € 8.903,44 articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa, che qui si intende richiamato;
3. di affidare direttamente e conseguentemente aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 all'Università degli Studi di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura, con sede legale in via della Mattonaia n. 8, 50121- Firenze, P. IVA 01279680480, CIG 994450946F sulla base dell'offerta, nel rispetto di quanto disciplinato dagli elaborati progettuali, allegati integranti in copia alla presente determinazione, per un importo complessivo di € 27.555,75 (IVA inclusa), il servizio S0491/2023 denominato “Indagini sulle strutture del complesso denominato le Gualchiere di Remole”, come dettagliatamente descritto nella Relazione tecnico-economica cui si rimanda *per relationem*;
4. di affidare direttamente e conseguentemente aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 alla ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L. con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521 (codice beneficiario 33746) CIG A0181AF784 sulla base dell'offerta, nel rispetto di quanto disciplinato dagli elaborati progettuali, allegati integranti in copia alla presente

determinazione, per un importo complessivo di € 8.903,44 (IVA inclusa), il servizio S0517/2023 denominato “Indagini geologiche-geotecniche del complesso denominato le Gualchiere di Remole”, come dettagliatamente descritto nella Lettera Affidamento dei Servizi, cui si rimanda *per relationem*;

5. di dare atto che il quadro economico generale dell’opera è il secondo riportato in narrativa;
6. di impegnare, ai fini di quanto sopra esposto, la somma complessiva di € 27.555,75 a favore dell’impresa dell’ Università degli Studi di Firenze – DIDA Dipartimento di Architettura, con sede legale in via della Mattonaia n. 8, 50121- Firenze, P. IVA 01279680480, (codice beneficiario 56147) assumendo l’impegno di spesa a valere sul codice opera 210126 sull’impegno 2023/2207 del Bilancio Straordinario anno 2023;
7. di impegnare, ai fini di quanto sopra esposto, la somma complessiva di € 8.903,44 a favore della ditta Geotecnica PALAZZI-GIOMARELLI S.R.L. con sede in Via G. di Vittorio n. 3, CAP 53042 Chianciano Terme (SI) - P.Iva: 01169700521 (codice beneficiario 33746) assumendo l’ impegno di spesa 2023/573/7 a valere sul codice opera 220412 del Bilancio Straordinario anno 2023;
8. di provvedere al successivo atto di liquidazione delle spettanze ai suindicati beneficiari, previa verifica della corretta esecuzione del servizio reso e a seguito di emissione in forma elettronica della fattura;
9. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi degli artt.119 e ss. del D.lgs. 104/2010;
10. di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giorgio Caselli in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell’aggiudicatario dei lavori e dell’oggetto dell’affidamento;

ALLEGATI INTEGRANTI

S0491_2023.zip - 87bcbe2b70127f169137f74223221652ee6327eb196dfd3eadc31d1a4a873fc8

S0517_2023.zip - 1482bdcbe0179f218c75d5116cfd7716019579e641210d33d770a5fdec07cc1d

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	53415		2023/573	7	€ 51.273,40	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	53415		2023/573	11	€ 8.903,44	33746 - GEOTECNICA PALAZZI - GIOMARELLI SRL
3)	U	2023	53415	6	2023/2207		€ 193,72	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	53415	6	2023/9017		€ 27.555,75	56147 - UNIVERSITA DEGLI STUDI DI FIRENZE - D.I.D.A. DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 31/10/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 31/10/2023

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 31/10/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 13 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 02/11/2023