COMUNE DI FIRENZE
ARCA COOPERATIVA SOCIALE
SCRITTURA PRIVATA

Rinnovo affidamento della gestione della struttura educativa alla prima infanzia denominata Grillo Parlante (Lotto 4). Anni educativi 2023/2024 e 2024/2025.

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 18 (diciotto) del mese di ottobre, in Firenze.

Premesso che:

a) con provvedimento dirigenziale n. 1159/2021 sono state avviate le procedure, in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana, per l'affidamento della gestione, per gli anni educativi 2021/2022 e 2022/2023, delle strutture educative denominate Fantaghirò (lotto 1), Bianconiglio (lotto 2), Fortini (lotto 3), Grillo Parlante (lotto 4), Palazzuolo (lotto 5) e Zenzero (lotto 6) e approvati i relativi atti di gara, stabilendo che l'appalto, rientrando i servizi in quelli elencati nell'Allegato IX del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., avvenga mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del suddetto D.lgs.;
b) con provvedimento dirigenziale n. 4314/2021 l'appalto in oggetto veniva aggiudicato, fatto salvo l'esito positivo dei controlli, ad ARCA Cooperativa Sociale con sede in Via Aretina 265, 50136 - FIRENZE – C.F. e P.I. 03382330482;
c) con Rep. n. 65276 del 6 ottobre 2021, riferimento Protocollo n. 319162/2021, è stato stipulato il Contratto di appalto per l'affidamento della gestione della struttura educativa alla prima infanzia del Comune di Firenze denominata Grillo Parlante (lotto 4). Anni educativi 2021/2022 e 2022/2023;
d) nella documentazione di gara di appalto relativa all'affidamento della gestione dei servizi suindicati, all'art. 12 del Capitolato di Appalto si prevede che, in caso di risultati positivi della gestione, l'Ente committente si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata non superiore a quella del contratto iniziale, al soggetto aggiudicatario, con le stesse modalità previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione.

Considerato che:

- questa Amministrazione, accertato che Arca Cooperativa Sociale ha gestito il servizio presso il nido d'infanzia Grillo Parlante con esito positivo ed in modo pienamente soddisfacente sia per l'Amministrazione Comunale che per le famiglie utenti, ha ritenuto procedere al rinnovo dell'affidamento per gli anni educativi 2023/2024 e 2024/2025 alle medesime condizioni riportate nel Capitolato di Appalto;

- l'affidamento oggetto del presente rinnovo discende da procedura aperta indetta nel 2021, in data quindi antecedente all'entrata in vigore del D.lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici).

VISTI:

- la nota Prot. n. 168623/2023, inviata ad Arca, con la quale si comunica l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di procedere al rinnovo dell'affidamento del servizio presso la struttura educativa Grillo Parlante di cui alla determinazione n. 4314/2021 sopra citata, per il periodo settembre 2023 – luglio 2025, e si richiede relativo preventivo di spesa;

- il preventivo di spesa per gli anni educativi 2023/2024 e 2024/2025 Prot. n. 178259 del 01-06-2023 presentato da Arca Cooperativa Sociale per la gestione del nido d'infanzia Grillo Parlante;

- il provvedimento dirigenziale n. 6600/2023 avente ad oggetto *"Rinnovo affidamento della gestione delle strutture educative alla prima infanzia denominate Fantaghirò (lotto 1), Bianconiglio (lotto 2), Fortini (lotto 3), Grillo Parlante (lotto 4), Palazzuolo (lotto 5) e Zenzero (lotto 6) CIG: 9880537D0F, 98876277EB, 98876613FB, 988768796E, 9887713EE1 e 988773403A";*

- l'esito positivo delle verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

- l'iscrizione di Arca Cooperativa sociale alla White list con scadenza 19.12.2023.

LE PARTI

1. Dott.ssa Alba Cortecci, nata a Firenze il 02/12/1958, domiciliata per la carica in Firenze, Via Nicolodi 2, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del COMUNE DI FIRENZE, Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

2. Dott.ssa Roberta Rizzi, nata a Bari il 07/04/1973, domiciliata per la carica ove appresso, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Presidente e Legale Rappresentante di Arca Cooperativa Sociale con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE – Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze n. 03382330482.

Con il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della su esposta narrativa, **le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano:**

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dalla Dirigente del Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico Dott.ssa Alba Cortecci, ed in esecuzione degli atti citati in premessa, affida ad Arca Cooperativa Sociale con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE il rinnovo dell'affidamento del servizio presso il nido d'infanzia **Grillo Parlante**, per gli anni educativi 2023/2024 e 2024/2025, alle condizioni tutte di cui alla presente scrittura privata nonché a quelle dei seguenti elaborati:

- Offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara e conservate agli atti del Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico
- Capitolato speciale di Appalto del 2021 che si ritengono parte integrante, ma non materialmente allegati agli atti;

Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (di cui al D.Lgs. 81/2008) non è stato redatto in quanto nell'esecuzione dei servizi non emergono interferenze tra il personale del committente e quello dell'appaltatore. Qualora si rendesse necessario, per avvenimenti che dovessero intervenire e non previsti, nel corso dello svolgimento dell'attività oggetto di appalto, le parti provvederanno all'elaborazione del DUVRI.

La Dott.ssa Roberta Rizzi accetta l'esecuzione della fornitura oggetto della presente scrittura privata. Dichiara inoltre, di essere edotta degli obblighi derivanti dal "codice di comportamento dei dipendenti" adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto.

Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto
Le parti concordano che l'importo complessivo del presente contratto, è previsto in **€ 1.006.803,60** (unmilioneseimilaottocentotré e sessanta centesimi), oltre IVA.
CIG n. **988768796E**, così come specificato nel provvedimento dirigenziale n. **6600/2023**.

Art. 3 – Durata dell'appalto
L'appalto oggetto del presente atto ha durata per gli anni educativi 2023/2024 e 2024/2025.

Art. 4 – Garanzie
Si dà atto che è già stato costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, il deposito cauzionale definitivo mediante polizza fidejussoria n. **28020061061** di € 40.272,14, emessa da Tokio Marine HCC, rilasciata in data 06/09/2023 conservata agli atti del Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico.

Arca Cooperativa Sociale ha provveduto a produrre le polizze assicurative previste all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto ed è in regola con il pagamento dei premi.

Art. 5 - Adempimenti ai sensi dell'art.3 della L. 136 del 13/08/2010 e modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto
Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del 13/08/2010, Arca Cooperativa Sociale si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare Arca Cooperativa Sociale, con nota prot. n. 280577/2023 e n. 315141/2023, che si conservano agli atti dell'Ufficio Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi dei propri conti correnti dedicati e ha individuato nei Signori: Roberta RIZZI CF. RZZRRT73D47A662S, Claudia Masini C.F. MSNCLD71T71D612Y, Michela Pistolozzi C.F. PSTMHL73H55H980L, Massimo MURATORI CF. MRTMSM55C31D612F e Aldo CERRINI CF. CRRLDA70C23D612Z, le persone delegate ad operare su di essi. Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti delle fatture emesse verranno effettuati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati presso:
Banca Intesa S.Paolo - Filiale Terzo Settore di Firenze IBAN IT76N0306909606100000078091
Monte dei Paschi di Siena Ag. 43 Firenze IBAN IT50Y0103002842000001929571
Banca Popolare Etica Ag.Viale Amendola Firenze IBAN IT97P0501802800000011137775
Chianti Banca Ag. Viale Europa Firenze IBAN IT39T0867338053000000302412
Banca Cambiano Ag. 3 Firenze IBAN IT61C0842502802000031372683
Banco Posta Poste Impresa Firenze 2 IBAN IT88A0760102800000012185534
e IBAN IT86Z0760113800000058477894
Unicredit Spa Area Toscana Est Firenze IBAN IT90A0200802832000106236657
Banca Alta Toscana Via E. Fermi Pistoia IBAN IT45V0892213800000000838179;

Nel caso in cui i suddetti soggetti effettuino, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

La fatturazione dovrà avvenire in modalità elettronica (tramite SDI) al codice del Comune di Firenze Direzione Istruzione IPA LE20FE, specificando il seguente numero di **determina dirigenziale 6600/2023** ed il **CIG n. 988768796E**.

Art. 6 - Tutela della riservatezza
Arca Cooperativa Sociale dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato con D.Lgs. 101/2018 e di aver individuato, quale Responsabile del Trattamento Dati, ai sensi dell'Art. 4 p.8 del GDPR 679/2016, Arca Cooperativa Sociale nella persona del legale rappresentante pro tempore Dott.ssa Roberta Rizzi.
ARCA Cooperativa Sociale è responsabile della correttezza e della riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informazioni o notizie relative al contratto in oggetto.

Art. 7 – Dichiarazioni relative al Protocollo di Legalità

1) Arca Cooperativa Sociale dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui all'intesa per la legalità sottoscritta il 10 ottobre 2019 dalla stazione appaltante con la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2) Arca Cooperativa Sociale dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo competente le informazioni interdittive di cui all'art. 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in occasione della prima erogazione utile.

3) Arca Cooperativa Sociale dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave o reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;

II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;

III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.

Art. 8 - Definizione delle controversie. Foro competente

Per quanto non esplicitamente disposto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice Civile e alle altre disposizioni di legge. Per eventuali controversie si elegge fin d'ora quale Foro competente quello di Firenze.

Art. 9 - Spese del Contratto e fiscalità.

Il presente contratto è soggetto ad IVA. Trattandosi di atto che riguarda cessioni di beni o prestazioni di servizi soggette ad IVA, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1 lett. b) della Parte Seconda della Tariffa Allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. In tal caso le spese di registrazione sono a totale carico della parte richiedente.

Il presente atto, ai sensi dell'art.17 del D.lgs. n. 460/1997, è esente dall'imposta di bollo.

Questa scrittura privata è stata redatta con mezzo elettronico e occupa pagine intere 4.

Direzione Istruzione
Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico
Dott.ssa Alba Cortecci

Arca Cooperativa Sociale
La Legale Rappresentante
Dott.ssa Roberta Rizzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.