

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08333

Del: 16/10/2023

Esecutivo Da: 16/10/2023

Proponente: E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

CUP: H13D21003480007 Progetto AQ0670/2022 LT0723/2022 "MERCATO CENTRALE DI SAN LORENZO -RIQUALIFICAZIONE INGRESSO PRINCIPALE - PUC AT 12.43 EX OSPEDALE MILITARE SAN GALLO" Codice opera 210413 Adozione Prezzario Regione Toscana edizione luglio 2022 e concordamento 5 NP da applicarsi anche ad AQ0491/2020

IL RESPONSABILE DELL'E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 29 Marzo 2023 ha approvato la Deliberazione n. 14/C/2023 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2023-2025, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023/1674 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta n. 276/227/2021 con cui veniva approvato il progetto LT0552/2020 ad accordo quadro AQ0491/2020 denominato "MERCATO CENTRALE DI SAN LORENZO – RIQUALIFICAZIONE DEI CONTROSOFFITTI, NUOVI INGRESSI E ILLUMINAZIONE – ANNO 2021 " predisposto dalla E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE, della Direzione Servizi Tecnici CUP H15I20000070004 CPV 45454000-4 ammontante a complessivi € 400.000,00 da finanziarsi mediante assunzione di mutuo da assumere sui CAP-E 58400 e CAP-U 58613 di cui al codice opera 200326, come da DD/2021/04889;
- la DD n. 7448/2021 con cui veniva affidata su disposizione del RUP, con procedura negoziata l'esecuzione dei suddetti lavori all'Impresa TONI LAVORI S.R.L (Codice Beneficiario 47980) sulla base del CIG 8863542A3D approvando lo schema di CA e sub-impegnando la somma complessiva di € 389.770,00 sull'impegno n 2021/6439 del codice opera 200326;
- la DD n. 201/2023 con cui veniva affidata, in relazione all'intervento di cui sopra, l'attività di collaboratore del RUP per il Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Fallani per l'importo complessivo di € 7.993,44;
- la DD n. 851/2023 con cui, nell'ambito del medesimo intervento, veniva affidato all'Arch. Nicola Spagni (Codice Beneficiario 62993), il servizio di architettura e ingegneria in qualità di Collaboratore del R.U.P. per attività di Redazione pratica per nullaoستا Soprintendenza e direzione artistica sulla base del CIG Z703894545 per un importo complessivo di € 22.838,40 di cui al codice opera 200326;

- la Deliberazione di Giunta n. 451/2022 con cui veniva approvato il progetto definitivo ad accordo quadro AQ0670/2022 LT0723/2022 denominato “MERCATO CENTRALE DI SAN LORENZO -RIQUALIFICAZIONE INGRESSO PRINCIPALE - PUC AT 12.43 EX OSPEDALE MILITARE SAN GALLO” di competenza della P.O. Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell’Ente – della Direzione Servizi Tecnici, CUP H13D21003480007 CPV.45454000-4 Codice opera 210413 e ammontante a complessivi € 100.000,00 comprendenti lavori a base d’asta per € 78.500,00 oltre iva al 22% inserito nell’annualità 2022 del P.T.I. 2022/24 al codice opera 210413 e finanziato con monetizzazione sui CAP-E 45231 e CAP-U 58621;
- la Determinazione Dirigenziale n. 8472/2022 con cui:
 - veniva stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’appalto in questione, ad un affidamento diretto ai sensi dell’ art.1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) mediante un’indagine esplorativa di mercato utilizzando come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
 - aggiudicata ed affidata direttamente l’esecuzione dei lavori in commento alla Ditta TONI LAVORI SRL p.iva 01350010524 (codice beneficiario 47980) con il ribasso del 28,00 % sulla base del cig 9469264BD8;
 - approvate le bozze del contratto attuativo n. 1 (sulla base del cig derivato 9478479051 per la spesa complessiva di € 57.462,00 iva inclusa) e del contratto attuativo n. 2 (sulla base del cig derivato ZC5387992A per la spesa complessiva di € 38.308,00, iva inclusa) impegnandone contestualmente la spesa sul cap. 2022/7052/1;

Preso atto che è stato redatto in data 25/09/2023 un documento verbale di concordamento nuovi prezzi ed adozione Prezzario regione Toscana luglio 2022 sottoscritto dal RUP Ing. Lorenzo Mattioli, dal Direttore dei Lavori Geom. Riccardo Santi e dal legale rappresentante dell’Impresa aggiudicataria dei lavori in argomento, Sig. Pasquale Sorce senza riserve;

Visto il su citato documento verbale, redatto ai sensi dell'art.120 del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 6,12,38 del CSA che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, e cui si rimanda *per relationem*, in cui si dichiara che:

- in data 19/09/2022 venivano consegnati alla Ditta TONI LAVORI SRL i lavori in argomento con successiva ratifica di processo verbale di consegna ed interventi relativi al CA n. 1 da eseguirsi presso il Mercato Centrale di San Lorenzo;

- in data 28/02/2023 veniva dato ordine di ripresa dei medesimi dopo 188 giorni di sospensione durante i quali si è reso necessario procedere ad aggiornamento prezzi sulla scorta degli effetti dell'art. 26 del D.L. 50/22 e ss.mm.i., come da comunicazione sottoscritta dal RUP in data 28/10/2022;

- che veniva pertanto assunto quale elenco prezzi di riferimento dell' appalto AQ0491/2020 aggiudicato con su citata DD 7448/2021, il Prezzario Opere Pubbliche edizione luglio 2022 approvato con DGR n. 828/2022;

- che le nuove lavorazioni ed aggiornamento prezzi non costituendo variante sostanziale al progetto approvato in commento, ma determinandosi come la risultante di scelte concertate tra la direzione lavori e l'impresa esecutrice dell'opera anche in ragione delle intervenute approvazioni della Soprintendenza alle Belle Arti di Firenze nel merito dell'Aut. Del 17/11/2020 protocollata con n. 023549;

- che le suddette nuove opere ed aggiornamento prezzi non comportano aumento di spesa contrattuale;

- che a seguito dell'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori, relativi all'AQ0670/2022, alla medesima Ditta TONI LAVORI SRL, esecutrice degli interventi di cui all'AQ0491/2020, da compiersi nel medesimo cantiere del Mercato di San Lorenzo in Firenze risulta conveniente adottare il verbale nuovi prezzi n. 1 del 28/12/2022 già approvato ed assumere contestualmente il Prezzario regione Toscana edizione luglio 2022 anche per il presente

appalto denominato AQ0670/2022;

Visto che tale documento non produce alcun effetto sugli impegni contabili già approvati;

Visto che i nuovi lavori non comportano prolungamento dei tempi contrattuali né aumento di spesa prevista;

Ritenuto quindi con il presente provvedimento di:

- adottare in relazione all'AQ0670/2020 il Prezzario Regione Toscana edizione luglio 2022 già approvato ed utilizzato per l'AQ0491/2020 a completa sostituzione e/o integrazione, dove necessario, del relativo CSA e del contratto d'appalto e di procedere alla relativa formalizzazione;

- prendere atto dell'approvazione del verbale di concordamento ad opera del RUP per NP 5 (cinque) nuovi prezzi da applicarsi ad ambedue gli appalti denominati AQ0670/2022 e AQ0491/2020 procedendo alla relativa formalizzazione;

Dato atto che la copia informatica del documento verbale di concordamento, allegato integrante al presente atto, è conforme all'originale depositato presso la Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.i..;

- il D. Lgs. n. 36/2023 e suoi allegati;

- l'art. 24 del Regolamento generale dell'attività contrattuale del Comune di Firenze;

- l'art. n. 12 e 23 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi;

DETERMINA

per le motivazioni dettagliatamente espresse in narrativa:

1) di prendere atto dell'approvazione dell'allegato verbale di concordamento per 5 NP (cinque) nuovi prezzi, allegato integrante al presente atto, ad opera del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Lorenzo Mattioli in relazione al:

a) progetto AQ0670/2022 denominato “.MERCATO CENTRALE DI SAN LORENZO -RIQUALIFICAZIONE INGRESSO PRINCIPALE - PUC AT 12.43 EX OSPEDALE MILITARE SAN GALLO” predisposto dalla E.Q. Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente – della Direzione Servizi Tecnici, CUP H13D21003480007 CPV.45454000-4 Codice opera 210413 di cui in premessa;

b) progetto AQ0491/2020 denominato “MERCATO CENTRALE DI SAN LORENZO – RIQUALIFICAZIONE DEI CONTROSOFFITTI, NUOVI INGRESSI E ILLUMINAZIONE – ANNO 2021” predisposto dalla E.Q. cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell'ente, della Direzione Servizi Tecnici CUP H15I20000070004 cpv 45454000-4 codice opera 200326 ammontante a complessivi € 400.000,00;

2) di dare atto che tali nuovi prezzi non comportano né aumento delle spese contrattuali previste né aumento dei tempi contrattuali;

3) di adottare in relazione all'AQ0670/2022 il Prezzario Regione Toscana edizione luglio 2022 a completa sostituzione e/o integrazione, dove necessario, del relativo CSA e del contratto d'appalto;

3) di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

DocumentoNP AQ0491.20.pdf - 036de33f39fa4e970b99b837f0ce935605f7a231437f92583a95082ce71bf42b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 16/10/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Bargellini il 16/10/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 8 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 17/10/2023