

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08250

Del: 13/10/2023

Esecutivo Da: 13/10/2023

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

PON METRO - REACT EU codice locale progetto FI6.1.4 - Azione di riferimento (PON): Asse 6 - Azione 6.1.4 - Intervento n. L1572/2022, denominato "FI_6.1.4g7 - Piano di Risanamento Acustico - Risanamento Acustico nelle scuole CUP H19J21005590001 Scuola Anna Frank", finanziato nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia di COVID-19. - Codici Opera 210294 e 210295 - C.U.P. H19J21005590001 - CUI L01307110484202100229 - CIG 96259690EA - Approvazione modifiche contrattuali per revisione prezzi e lavorazioni aggiuntive ex art. 106, c. 1, lett. a) ed c), d.lgs. 50/2016 e connesso impegno di spesa in favore di La Profeta s.r.l. oltre impegno di spesa per voci correlate e approvazione concordamento nuovi prezzi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI ED IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 202/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 79 del 25 ottobre 2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri ed Impianti Sportivi;

Rilevato che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo

Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia, in linea con gli obiettivi e le strategie proposte per l'Agenda urbana europea che individua nelle aree urbane i territori chiave per cogliere le sfide di crescita intelligente, inclusiva e sostenibile poste dalla Strategia Europa 2020;

- con Decisione C (2015) 4998 del 14 luglio è stato adottato dalla Commissione europea il Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014 – 2020”, che può contare su una dotazione finanziaria pari ad oltre 892 milioni di euro di cui 588 milioni di risorse comunitarie: 446 a valere sul Fondo di Sviluppo Regionale (FESR) e 142 sul Fondo Sociale Europeo (FSE), cui si aggiungono 304 milioni di cofinanziamento nazionale;

- le città ed aree metropolitane interessate sono 14, ossia Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo, e le città capoluogo saranno individuate quali Autorità urbane (AU), ai sensi dell'art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013;

- con Deliberazione n. 2016/G/00171 è stato approvato lo schema di atto di delega per disciplinare i rapporti giuridici tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PON (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI) per la realizzazione di interventi di sviluppo urbano sostenibile, nell'ambito degli Assi e degli Obiettivi specifici come sopra delineati, individuando quale Referente dell'Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze e a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria ivi compreso l'atto di delega il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l'attuazione del Programma la d.ssa Alessandra Barbieri;

- la sopra menzionata convenzione con l'Autorità di Gestione del PON Metro è stata sottoscritta in data 19 dicembre 2016;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/G/00554 del 29 novembre 2016 è stata approvata la “Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Firenze” nell'ambito del PON Metro;

- in coerenza con gli ambiti tematici inclusi nel PON Metro e con gli Assi prioritari sopra identificati e tenuto conto delle peculiarità del territorio comunale, il percorso progettuale riguardante la città di Firenze ha portato all'individuazione delle linee di azione nell'ambito dei 5 assi del Programma e, precisamente:

- Asse 1 “Agenda Digitale Metropolitana”;
- Asse 2 “Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana”;
- Asse 3 “Servizi per l'inclusione sociale”;
- Asse 4 “Infrastrutture inclusione sociale”;
- Asse 5 “Assistenza Tecnica”;

per un totale di euro 40.355.143,14, inclusa la quota di riserva di efficacia per il raggiungimento dei target intermedi da parte del Programma, assegnata con Decisione di Esecuzione della Commissione – C (2019) 62 del 20 agosto 2019 e C(2020) 2019 del 1° aprile 2020;

- con decisione della Commissione n. C (2021) 6028 del 09 agosto 2021 è stata approvata la modifica del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 prevedendo l'assegnazione di

risorse finanziarie aggiuntive per € 1.003.400.000,00 (fondi FESR REACT-EU) oltre € 80.000.000,00 EUR (FSE REACT-EU) per interventi ed azioni per:

- Asse 6 “Ripresa verde, digitale e resiliente”;
- Asse 7 “Ripresa sociale, economica e occupazionale”;
- Asse 8 “Assistenza tecnica REACT -EU”;

- sulla base delle sopraddette risorse aggiuntive, è stata prevista l’assegnazione per l’Autorità Urbana di Firenze di ulteriori € 81.910.519,88, portando la dotazione complessiva del Piano per Firenze a € 122.265.663,02;

- in data 08 ottobre 2021 è stato inviato all’Autorità di Gestione l’aggiornamento del Piano Operativo Città di Firenze, contenente la proposta di rimodulazione delle schede di progetto inerenti, tra l’altro, la previsione degli interventi aggiuntivi finanziati con le risorse del REACT-EU sul Programma già menzionato;

- nell’ambito dell’Asse 6 – Ripresa verde, digitale e resiliente, Obiettivo Specifico 6.1 – Transizione verde e digitale delle città metropolitane sono stati individuati gli interventi da realizzare per complessivi € 66.428.571,42 che verranno finanziati con relativi trasferimenti da parte dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;

- in particolare, nel contesto dell’Asse 6, Azione 6.1.4 – Qualità dell’ambiente e adattamento ai cambiamenti climatici è prevista, tra le altre, l’operazione multi-intervento di cui al codice locale progetto “FI6.1.4g Piano di Risanamento Acustico”, finanziata nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19, per complessivi € 3.660.714,28;

Richiamate:

- la delibera di G.M. n. 200 del 25 maggio 2021 con la quale è stato preso atto della scheda di rilevazione progetti REACT-EU dell’Organismo Intermedio di Firenze nell’ambito del PON Metro contenente la previsione degli interventi ritenuti eleggibili e finanziabili, tenuto conto degli aggiornamenti proposti in merito alla territorialità delle operazioni;

- l’atto del Direttore Generale, in qualità di Responsabile dell’Organismo Intermedio di Firenze, prot. n. 372301 del 18 novembre 2021, con cui è stata approvata e ammessa a finanziamento l’operazione multi-intervento sopra citata di cui al codice locale progetto “FI6.1.4g Piano di Risanamento Acustico”, finanziata nell’ambito della risposta dell’UE alla pandemia di COVID-19;

Rilevato che:

- la suddetta operazione è inserita nel bilancio dell’ente sui codici opera 210294 e 210295, aventi ad oggetto “PON METRO - Completamento del Piano di Risanamento Acustico Comunale - risanamento acustico nelle scuole - REACT EU”. Gli aspetti contabili relativi al suddetto intervento sono stati assunti sui citati codici opera con Determinazione dirigenziale n. 3988 del 13 giugno 2022;

- nell’ambito di tale operazione, la Direzione Servizi Tecnici ha individuato, quale immobile oggetto di intervento, la scuola primaria Anna Frank;

Richiamate, altresì, nell’ambito dell’intervento in commento:

- la Determinazione Dirigenziale n. 9938 del 20 dicembre 2022, con cui è stato affidato allo Studio Tecnico Robaudi il servizio di architettura e ingegneria consistente, nello specifico, nel servizio di consulenza in acustica - collaborazione e supporto al RUP, ammontante a complessivi € 1.522,56, oneri ed IVA compresi;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 16 del 25 gennaio 2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L1572/2022, denominato “FI_6.1.4g7 – Piano di Risanamento Acustico – Risanamento Acustico nelle scuole CUP H19J21005590001 Scuola Anna Frank” (Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.4 – Codici Opera 210294 e 210295 – C.U.P. H19J21005590001 – CUI L01307110484202100229), ammontante a complessivi € 300.000,00;
- la Determinazione Dirigenziale n. 495 del 26 gennaio 2023 con cui è stato approvato il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo stabilendo che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 26 d.lgs. 50/2016, il progetto potrà essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori;
- la Determinazione Dirigenziale n. 524 del 27 gennaio 2023 con cui:
 - è stata avviata la procedura di affidamento per l’aggiudicazione dell’intervento in commento, sulla base del CIG n. 96259690EA;
 - si è statuito di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3578 del 3 maggio 2023 con cui è stato approvato il verbale di gara del 2 marzo 2023 e aggiudicato l’intervento all’operatore La Profeta s.r.l., sulla base del CIG n. 96259690EA e per un importo netto di € 191.634,60, di cui € 17.182,83 quali oneri per la sicurezza;

Dato atto che il quadro economico della spesa da ultimo delineatosi è il seguente:

L1572/2022: “FI_6.1.4g7 – Piano di Risanamento Acustico – Risanamento Acustico nelle scuole CUP H19J21005590001 Scuola Anna Frank” (Codici Opera 210294 e 210295 – C.U.P. H19J21005590001 – CUI L01307110484202100229)			
Voci di spesa	c.o. 210294	c.o. 210295	Totale
Ribasso d’asta			21,568%
Importo per lavori al netto del ribasso d’asta	€ 63.239,65	€ 111.212,12	€ 174.451,77
Oneri della la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 8.591,41	€ 8.591,42	€ 17.182,83

Importo per lavori compresi oneri della sicurezza	€ 71.831,06	€ 119.803,54	€ 191.634,60
I.V.A. al 22% su lavori a base di gara	€ 15.802,83	€ 26.356,77	€ 42.159,60
Importo per lavori compresi oneri ed IVA	€ 87.633,89	€ 146.160,31	€ 233.794,20
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 1.821,01	€ 1.821,02	€ 3.642,03
Servizio di consulenza in acustica affidato allo Studio Tecnico Robaudi (DD 2022/9938)	€ 1.522,56	€ 0,00	€ 1.522,56
Imprevisti	€ 421,13	€ 1.943,67	€ 2.364,80
Polizza progettisti	€ 75,00	€ 75,00	€ 150,00
Minore spesa derivante da ribasso d'asta	€ 49.756,79	€ 0,00	€ 49.756,79
Accordo bonario	€ 8.769,62	€ 0,00	€ 8.769,62
Importo complessivo dell'intervento	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 300.000,00

Visto il contratto n. di protocollo 235762 del 18 luglio 2023, stipulato fra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria La Profeta s.r.l.;

Rilevato che, nell'ambito del presente intervento, è emersa la necessità di eseguire ulteriori opere rispetto a quelle previste in fase di progetto, da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106, c. 1, lett. a) ed c), d.lgs. 50/2016, ossia modifiche previste nei documenti di gara iniziali che non alterano la natura generale del contratto (si fa riferimento in particolare, agli oneri necessari a rispondere all'obbligo di procedere alla revisione prezzi) e varianti in corso d'opera determinate da circostanze impreviste o imprevedibili o modifiche di carattere non sostanziale tali da non alterare gli elementi del contratto originariamente pattuiti;

Visti:

- l'atto di sottomissione, sottoscritto dal Direttore dei lavori, Ing. Giuseppe Garneri, dal RUP, Ing. Pietro Geroni, e dal rappresentante dell'impresa appaltatrice in data 6 ottobre 2023;
- la relazione di variante sottoscritta dal Direttore dei lavori e dal RUP in data 6 ottobre 2023;
- la perizia di variante per variante in corso d'opera, con analisi dei Prezzi;
- la perizia di variante comprensiva della revisione prezzi;

Rilevato che dai suddetti elaborati emerge quanto segue:

- le modifiche contrattuali sono conformi alle prescrizioni urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie in vigore;
- le opere aggiuntive non comportano un aumento dei costi della sicurezza previsti dal quadro economico di progetto, ma una loro rivisitazione a consuntivo, che è stata accettata dalla ditta appaltatrice senza riserva alcuna;
- la ditta appaltatrice ha accettato altresì, di svolgere le ulteriori lavorazioni resesi necessarie agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario;
- per l'esecuzione delle opere aggiuntive in commento, ammesse dal Capitolato Speciale d'Appalto, non sono previste proroghe;
- per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni in esame è stato infine, necessario procedere al concordamento di n. 4 nuovi prezzi;

Considerato che la modifica contrattuale ammonta nel complesso ad € 51.863,62 e si articola come segue:

- è previsto un incremento di:

- € 51.348,87 per l'importo per lavori, compresa IVA al 22%, di cui € 31.456,18 per variante in corso d'opera ed € 19.892,69 per revisione prezzi;
- € 514,45 per incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016;

- tale importo ulteriore trova copertura:

- a valere sui seguenti impegni di spesa relativi al c.o. 210294:

imp. 2023/2165/5 (Minore spesa) per € 49.756,79;

imp. 2023/2165/3 (Imprevisti) per € 163,16;

- a valere sull'impegno n. 2023/480/3 (Imprevisti) relativo al c.o. 210295 per € 1.943,67;

Dato atto che, alla luce della presente variante, il Quadro Economico che va a delinarsi è il seguente:

L1572/2022: "FI_6.1.4g7 – Piano di Risanamento Acustico – Risanamento Acustico nelle scuole CUP H19J21005590001 Scuola Anna Frank" (Codici Opera 210294 e 210295 – C.U.P. H19J21005590001 – CUI L01307110484202100229)			
Voci di spesa	c.o. 210294	c.o. 210295	Totale
Ribasso d'asta			21,568%
Importo per lavori al netto del ribasso d'asta	€ 63.239,65	€ 111.212,12	€ 174.451,77
Importo per lavorazioni aggiuntive al netto	€ 26.281,34	€ 3.107,56	€ 29.388,90

del ribasso d'asta			
Oneri della la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ridotti a seguito della presente variante	€ 6.788,84	€ 6.788,84	€ 13.577,68
Importo per revisione prezzi al netto del ribasso d'asta	€ 16.305,48	€ 0,00	€ 16.305,48
Importo per lavori compresi oneri della sicurezza	€ 112.615,31	€ 121.108,52	€ 233.723,83
I.V.A. al 22% su lavori a base di gara	€ 24.775,37	€ 26.643,87	€ 51.419,24
Importo per lavori compresi oneri ed IVA	€ 137.390,68	€ 147.752,39	€ 285.143,07
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 1.984,17	€ 2.172,61	€ 4.156,78
Servizio di consulenza in acustica affidato allo Studio Tecnico Robaudi (DD 2022/9938)	€ 1.522,56	€ 0,00	€ 1.522,56
Imprevisti	€ 257,97	€ 0,00	€ 257,97
Polizza progettisti	€ 75,00	€ 75,00	€ 150,00
Minore spesa derivante da ribasso d'asta	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Accordo bonario	€ 8.769,62	€ 0,00	€ 8.769,62
Importo complessivo dell'intervento	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 300.000,00

Ritenuto, pertanto, di dover:

- 1) approvare l'atto di sottomissione, nonché la relazione di variante e le perizie ad esso allegate;
- 1) sub-impegnare, per far fronte alle esigenze connesse alla revisione prezzi nonché alle lavorazioni aggiuntive rese necessarie:

- a valere sugli impegni nn. 2023/2165/5 e 2023/2165/3 relativi al c.o. 210294:

- € 49.756,79 per lavori, compresa IVA, in favore della ditta La Profeta s.r.l., P.IVA. 09441341212 (codice beneficiario n. 76448);
- € 163,16 per incentivo funzioni tecniche;

- a valere sull'impegno n. 2023/480/3 relativo al c.o. 210295:

- € 1.592,08 per lavori, compresa IVA, in favore della ditta La Profeta s.r.l., P.IVA. 09441341212 (codice beneficiario n. 76448);
- € 351,59 per incentivo funzioni tecniche;

2) approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 4 nuovi prezzi ai fini dell'esecuzione delle ulteriori lavorazioni in commento;

3) dare atto che, per l'esecuzione delle opere aggiuntive in esame, non sono previste proroghe;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il d.lgs. 36/2023 per le parti relative al regime transitorio e in particolare, gli artt. 225, c. 8, e 226, c. 2, del decreto citato;
- il d.l. 77/2021, convertito nella l. 108/2021;
- l'art. 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 24 del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la l. 136/2010 in tema di tranciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa di:

1. approvare l'atto di sottomissione, sottoscritto dal Direttore dei lavori, Ing. Giuseppe Guarneri, dal RUP, Ing. Pietro Geroni, e dal rappresentante dell'impresa aggiudicataria dell'intervento in data 6 ottobre 2023, redatto alla luce della presa d'atto della necessità di far fronte alla revisione prezzi e alle nuove lavorazioni resesi necessarie in corso d'opera;

2. approvare, altresì, la relazione di variante ex art. 106, c. 1, lett. a) ed c), d.lgs. 50/2016, sottoscritta dal Direttore dei lavori e dal RUP il 6 ottobre 2023, redatta per le medesime motivazione di cui sopra, nonché gli ulteriori elaborati ad essa correlati ed allegati quali parti integranti al presente atto;

3. assumere i seguenti sub-impegni, per far fronte alle esigenze connesse alla revisione previsioni prezzi nonché alle lavorazioni aggiuntive resesi necessarie:

- a valere sugli impegni nn. 2023/2165/5 e 2023/2165/3 relativi al c.o. 210294:

- € 49.756,79 per lavori, compresa IVA, in favore della ditta La Profeta s.r.l., P.IVA.

09441341212 (codice beneficiario n. 76448);

- € 163,16 per incentivo funzioni tecniche;

- a valere sull'impegno n. 2023/480/3 relativo al c.o. 210295:

- € 1.592,08 per lavori, compresa IVA, in favore della ditta La Profeta s.r.l., P.IVA. 09441341212 (codice beneficiario n. 76448);
- € 351,59 per incentivo funzioni tecniche;

4. approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 4 nuovi prezzi ai fini dell'esecuzione delle ulteriori lavorazioni in commento;
5. dare atto che, per l'esecuzione delle opere aggiuntive in esame, non sono previste proroghe;
6. dare atto altresì, che il Quadro economico della spesa è l'ultimo descritto in narrativa;
7. dare atto infine, che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto Ing. Pietro Geroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

01a Rel. TecVariante+RevPrez_A. Frank c.o. 210294-5 LOGHI PON_signed.pdf.p7m -
75aaaae49c617681d2f066b067331dac9422241e74b6676ecae488191db439376

04 Atto di Sottomissione A. Frank c.o. 210294-5 LOGHI PON_signed.pdf.p7m.p7m -
ed47206c6c86d46faa1105b88bf7bdc4f704c41390507b2b0bd1e5cc0d4659d9

Perizia A. Frank n°1_variante lavori.pdf.p7m.p7m.p7m -
f302ea821311ab7f29ddeab4075bc0dc973b2f49ee1798ee599f510308d93b25

Perizia A. Frank n°2_finale rev. prezzi.pdf.p7m.p7m.p7m -
4b9b50c0e2d76e82be0901d883c19b4a7a1ebc951870550b34c6c6028b691073

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	52204		2023/480	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	52204		2023/480	5	€ 1.592,08	76448 - LA PROFETA S.R.L.
3)	U	2023	52204		2023/480	6	€ 351,59	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2023	52204	6	2023/2165	3	€ 257,97	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	52204	6	2023/2165	5	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	52204	6	2023/2165	7	€ 31.456,18	76448 - LA PROFETA S.R.L.
7)	U	2023	52204	6	2023/2165	8	€ 18.300,61	76448 - LA PROFETA S.R.L.
8)	U	2023	52204	6	2023/2165	9	€ 163,16	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.