



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/00643

Del: 02/02/2023

Esecutivo Da: 02/02/2023

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

MASTER CIG 9286773783 CUP: H19G19000330004 Progetto AQ0657/22 LT710/22 IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA Codice opera 200130 Atto approvazione Contratto attuativo n. 2 e relativo impegno di spesa a FAESULAE SRL sulla base del SMARTCIG Derivato Z8839B2D8C

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 28 Febbraio 2022 ha approvato la Deliberazione n. 6/C/2022 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2022 -2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti;
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n. 2021/G/00096, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023: approvazione”;

- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 art. unico comma 1 con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023;
- Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 13 dicembre 2022 art. unico comma 2 con cui ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e' autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1.

Considerato che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2022/2024 nell'anno finanziario 2022 con Deliberazione di Giunta n.116/2022 veniva inserita la previsione di spesa di € 150.000,00 relativa a: "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA" da finanziarsi mediante proventi da mutuo quota parte mutuo bei49 come previsto al codice opera n. 200130;
- con Deliberazione di Giunta n. 116/2022 veniva approvato il progetto LT0710/2022 ad accordo quadro AQ0657/2022 denominato "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA", finanziato come previsto al codice opera 200130 a mutuo da assumere sui cap-e 53200 e cap-u 50413 per interventi straordinari a immobili comunali per una spesa complessiva di € 150.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 06694/2022 veniva affidata direttamente su disposizione del RUP a seguito di procedura concorrenziale, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa FAESULAE SRL (Codice Beneficiario 37832) sulla base del SMARTCIG Z8B37D47D6 e contestualmente approvato lo schema di accordo attuativo n. 1 anno 2022 sub-impegnandone l'importo complessivo di € 19.216,92 inclusa iva al 22%;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 2 allegato integrante al presente atto, che verrà

sottoscritto dopo l'assunzione dell'impegno contabile di spesa per l'importo totale di € 38.648,22 iva esclusa, di cui € 2.073,22 per oneri della sicurezza non ribassabili, come evidenziato nella seguente tabella di spesa:

Codice Opera 200130

CUP H19G19000330004

CPV45454000-4

	Importo lavori contratto attuativo n. 1 SMARTCIG Z8B37D47D6	Importo lavori contratto attuativo n. 2 SMARTCIG Z8839B2D8C	Importo residuo del QE generale da impegnare successivamente	Totale importo lavori AQ0657/2022
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 20.149,54	€ 51.916,25	€ 32.797,22	€104.863,00
Importo lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 804,65	€ 2.073,22	€ 3.066,20	€ 5.944,07
Importo lordo lavori	€ 20.954,19	€ 53.989,47	€ 35.863,41	€ 110.807,07
Ribasso del 29,55%	€ 5.954,19	€ 15.341,25	€ 21.295,44	

Importo ribassato	€ 14.195,35	€ 36.575,00		
Importo netto	€ 15.000,00	€ 38.648,22		
IVA 22%	€ 3.300,00	€ 8.502,61	€ 12.574,95	€ 24.377,56
SOMMANO	€ 18.300,00	€ 47.150,83	€ 69.733,80	€ 135.184,63
Rilievi, accertamenti e indagini			€ 3.000,00	€ 3.000,00
Incarichi professionali esterni			€ 6.000,00	€ 6.000,00
Polizza progettisti	150,00			€ 150,00
Polizza verificatore	0		0	€ 0
sommano	€ 18.300,00	€ 47.150,83	€ 78.733,80	€ 144.334,63
Accantonamento per accordo bonario	€ 766,92	€ 1.976,01	€ 2.922,44	€ 5.665,37
Importo totale del Quadro Economico	€ 19.216,92	€ 49.126,84	€ 81.656,24	€ 150.000,00

Tenuto conto che l'importo del presente affidamento trova la relativa copertura sull'impegno 2023/2180 anno finanziario 2023 di cui al codice opera 200130 come da quadro economico sovrastante;

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro il ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria non incide sull'importo contrattuale ma servirà per definire gli importi dei successivi contratti attuativi per cui ad un maggior ribasso corrisponderà la possibilità di effettuare più interventi: per tale motivo il quadro economico rimane invariato rispetto a quanto sopra evidenziato;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di:

- approvare l'allegato contratto attuativo n. 2 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo complessivo di € 38.648,22 iva esclusa, accantonamento per accordo bonario corrispondente ad € 1.976,01, a partire dalla data di esecutività del presente atto;
- affidare all'impresa aggiudicataria Ditta FAESULAE SRL l'esecuzione dei lavori relativi al contratto attuativo n. 2 per l'importo di € 47.150,83 iva inclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo di cui sopra, sulla base del SMARTCIG DERIVATO **Z8839B2D8C** assumendone il sub-impegno contabile sull'impegno del bilancio straordinario anno 2023;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Preso atto, altresì, della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, Ing. Lorenzo Mattioli, nei confronti della procedura;

Tenuto conto che la quota dell'incentivo ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 attribuibile al personale interno dell'Amministrazione è pari al solo 80% del 1,90% complessivo e che, trattandosi di finanziamento vincolato la restante quota non può essere destinata a spese per l'innovazione ma resta comunque a disposizione sul q.e. per eventuali somme a disposizione;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza

2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta n. 91 del 30.3.2021 e il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Firenze, approvato con deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione del documento a contrattare;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016, il D.L.76/2020, il D.L. n. 77/2021;

Visto l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 24 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

Visti gli art.12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare lo schema di accordo attuativo n. 2 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in argomento, nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0657/2022 LT0710/2022 denominato "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA" di cui al codice opera 200130 dalla data di esecutività del presente atto per l'importo netto di € 38.648,22 iva esclusa;

- che il quadro economico generale della spesa alla luce del presente affidamento di cui al CA n.2 è quello evidenziato in narrativa;
- di affidare alla Ditta FAESULAE SRL con sede legale in via del Madonnone n. 25, 50136 Firenze p.iva 00826780488 (codice beneficiario 37832) l'esecuzione dei suddetti lavori per un importo di € **47.150,83** iva inclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo di cui sopra; l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto sulla base del SMARTCIG **Z8839B2D8C**;
- di sub-impegnare l'importo totale lordo di € **49.126,84** per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui al CA n. 2 sull'impegno 2023/2180 dell'esercizio finanziario 2023 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

€ 47.150,83 (lavori più iva) a favore della Ditta FAESULAE SRL (codice beneficiario 37832)

€ 1.976,01 quota parte per accordo bonario

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

20230118_AQ0657_CA_n02_Impegno_signed (4).pdf -

6e9f814a135525c208f3acd830f66c31367d38cb9fa794516c909e64a75a4dac

20230118_AQ0657__CA_n02_Bozza_signed (3).pdf -

859836925224cb2c3e9a5684cda3ebdc1d13a7cf334e364accfdc4b1d09ed003

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	50413	2	2023/2180		€ 56.475,38	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	50413	2	2023/2649		€ 0,00	-
3)	U	2023	50413	2	2023/2649	1	€ 47.150,83	37832 - FAESULAE S R L
4)	U	2023	50413	2	2023/2649	2	€ 1.976,01	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 02/02/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Bargellini il 02/02/2023

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 02/02/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 10 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 09/10/2023