



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/02711

Del: 06/04/2023

Esecutivo Da: 06/04/2023

Proponente: E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

Mastercig 9286773783; CIG DERIVATO CA n. 3 Z913A27EB5 - CUP: H19G19000330004 Progetto AQ0657/2022 "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA" codice opera 200130 Atto per approvazione CA n. 3 affidamento diretto lavori ditta FAESULAE SRL e relativo impegno di spesa

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- il Consiglio Comunale in data 29 Marzo 2023 ha approvato la Deliberazione n. 14/C/2023 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2023-2025, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209 avente ad oggetto: Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Considerato che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2022/2024 nell'anno finanziario 2022 veniva inserita la previsione di spesa di € 150.000,00 relativa a: "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA" da finanziarsi mediante proventi da mutuo quota parte mutuo bei49 come previsto al codice opera n. 200130;
- con Deliberazione di Giunta n. 116/2022 veniva approvato il progetto LT0710/2022 ad accordo quadro AQ0657/2022 denominato "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA", finanziato come previsto al codice opera 200130 a mutuo da assumere sui cap-e 53200 e cap-u 50413 per interventi straordinari a immobili comunali per una spesa complessiva di € 150.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6694/2022 veniva affidata direttamente su disposizione del RUP a seguito di procedura concorrenziale, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa FAESULAE SRL (Codice Beneficiario 37832) sulla base del SMARTCIG Z8B37D47D6 e contestualmente approvato lo schema di accordo attuativo n. 1 anno 2022 sub-impegnandone l'importo complessivo di € 19.216,92 inclusa iva al 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 643/2023 veniva approvato lo schema di contratto attuativo n. 2/2023 relativo all'esecuzione dei lavori in argomento sub-impegnando l'importo totale di € 49.126,84 iva inclusa sull'impegno 2023/2180 sulla base del SMARTCIG Z8839B2D8C a favore dell'Impresa FAESULAE SRL (Codice Beneficiario 37832);

Vista la bozza di contratto attuativo n. 3 allegato integrante al presente atto, che verrà sottoscritto dopo l'assunzione dell'impegno contabile di spesa per l'importo totale di € 37.000,00 iva esclusa, ed € 2.097,31 per oneri della sicurezza non ribassabili, come evidenziato nella seguente tabella di spesa:

Codice Opera 200130

CUP H19G19000330004

CPV45454000-4

	Importo lavori contratto attuativo n. 1 SMARTCIG Z8B37D47D6	Importo lavori contratto attuativo n. 2 SMARTCIG Z8839B2D8C	Importo lavori contratto attuativo n. 3 SMARTCIG Z913A27EB5	Importo residuo del QE generale da impegnare successivamente	Totale importo lavori AQ0657/2 022
Importo lavori ribassato	€ 14.195,35	€ 36.575,00	€ 37.000,00	€ 17.092,65	€104.863,00
Importo oneri non soggetto a ribasso d'asta	€ 804,65	€ 2.073,22	€ 2.097,31	€ 968,89	€ 5.944,07
Importo netto + oneri	€ 15.000,00	€ 38.648,22	€ 39.097,31	€ 18.061,54	€ 110.807,07
IVA 22%	€ 3.300,00	€ 8.502,61	€ 8.601,41	€ 3.973,54	€ 24.377,56
SOMMANO	€ 18.300,00	€ 47.150,83	€ 47.698,72	€ 22.035,08	€ 135.184,63
Rilievi, accertamenti e indagini				€ 3.000,00	€ 3.000,00
Incarichi				€ 6.000,00	€ 6.000,00

professionali esterni					
Polizza progettisti	€ 150,00				€ 150,00
Polizza verificatore					
sommano	€ 18.450,00	€ 47.150,83	€ 47.698,72	€ 31.035,08	€ 144.334,63
Accantonamento per accordo bonario	€ 766,92	€ 1.976,01	€ 1.998,98	€ 923,46	€ 5.665,37
Importo totale	€ 19.216,92	€ 49.126,84	€ 49.697,70	€ 31.958,54	€ 150.000,00

Tenuto conto che l'importo dei lavori indicato nella tabella sovrastante, relativo ai rispettivi contratti attuativi, viene ottenuto partendo dall'importo lordo fittizio soggetto a ribasso di € 54.616,83 (di cui oneri non ribassabili € 2.097,31) per il CA n. 3, di € 53.989,47 (di cui oneri non ribassabili € 2.073,22) per il CA n. 2, di € 20.954,19 (di cui oneri non ribassabili € 804,65) per il CA n. 1 ed applicando il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria del 29,55%;

Tenuto conto che le due voci 'rilievi accertamenti e indagini' e 'incarichi professionali esterni' di rispettivamente € 3.000,00 ed € 6.000,00 (ex imp. 2022/6311/2 e ex imp. 2022/6311/3) presenti nella colonna degli importi residuali sovrastante, sono al momento in fase di riaccertamento ed impegnabili per eventuali futuri contratti attuativi;

Tenuto conto pertanto che l'importo del presente affidamento trova la relativa copertura sull'impegno 2023/2180 anno finanziario 2023 di cui al codice opera 200130 come da quadro economico sovrastante;

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro il ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria

non incide sull'importo contrattuale ma servirà per definire gli importi dei successivi contratti attuativi per cui ad un maggior ribasso corrisponderà la possibilità di effettuare più interventi;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di:

- approvare l'allegato contratto attuativo n. 3 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo complessivo di € **39.097,31** iva esclusa, accantonamento per accordo bonario corrispondente ad € 1.998,98, a partire dalla data di esecutività del presente atto;
- affidare all'impresa aggiudicataria Ditta FAESULAE SRL l'esecuzione dei lavori relativi al contratto attuativo n. 3 per l'importo di € **47.698,72** iva inclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo di cui sopra, sulla base del SMARTCIG DERIVATO **Z913A27EB5** assumendone il sub-impegno contabile sull'impegno 2023/2180 di bilancio straordinario anno 2023;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Preso atto, altresì, della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, Ing. Lorenzo Mattioli, nei confronti della procedura;

Dato atto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016, il D.L.76/2020, il D.L. n. 77/2021;

Visto l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 24 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

Visti gli art.12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare lo schema di accordo attuativo n. 3, allegato integrante al presente atto, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in argomento, nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0657/2022 LT0710/2022 denominato "IMMOBILI PATRIMONIO NON ABITATIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA" di cui al codice opera 200130 dalla data di esecutività del presente atto per l'importo netto di € **39.097,31** iva esclusa;

- che il quadro economico generale della spesa alla luce del presente affidamento di cui al CA n.3 è quello evidenziato in narrativa;

- di affidare alla Ditta FAESULAE SRL con sede legale in via del Madonnone n. 25, 50136 Firenze p.iva 00826780488 (codice beneficiario 37832) l'esecuzione dei suddetti lavori per un importo di € **47.698,72** iva inclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo di cui sopra; l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di

contratto dopo l'esecutività del presente atto sulla base del SMARTCIG **Z913A27EB5**;

- di sub-impegnare l'importo totale lordo di € **49.697,70** per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui al CA n. 3 sull'impegno 2023/2180 dell'esercizio finanziario 2023 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

€ **47.698,72** (lavori più iva) a favore della Ditta FAESULAE SRL (codice beneficiario 37832)

€ 1.998,98 quota parte per accordo bonario

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

- di dare atto della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento nei confronti della presente procedura;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ657-22_bozzaCA-3_26012023_QEG_REV-1 (1).pdf -
68c8837c3a76e8ae3775bb10d5a627769a3cf3390857b9fd97e3a6a70749f544

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	50413	2	2023/2180	1	€ 47.698,72	37832 - FAESULAE S R L
2)	U	2023	50413	2	2023/2180	2	€ 1.998,98	-

Note Contabili:

Nella parte finale della parte dispositiva è presente un refuso relativo a polizza progettista.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 06/04/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Bargellini il 06/04/2023

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 06/04/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 10 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 09/10/2023